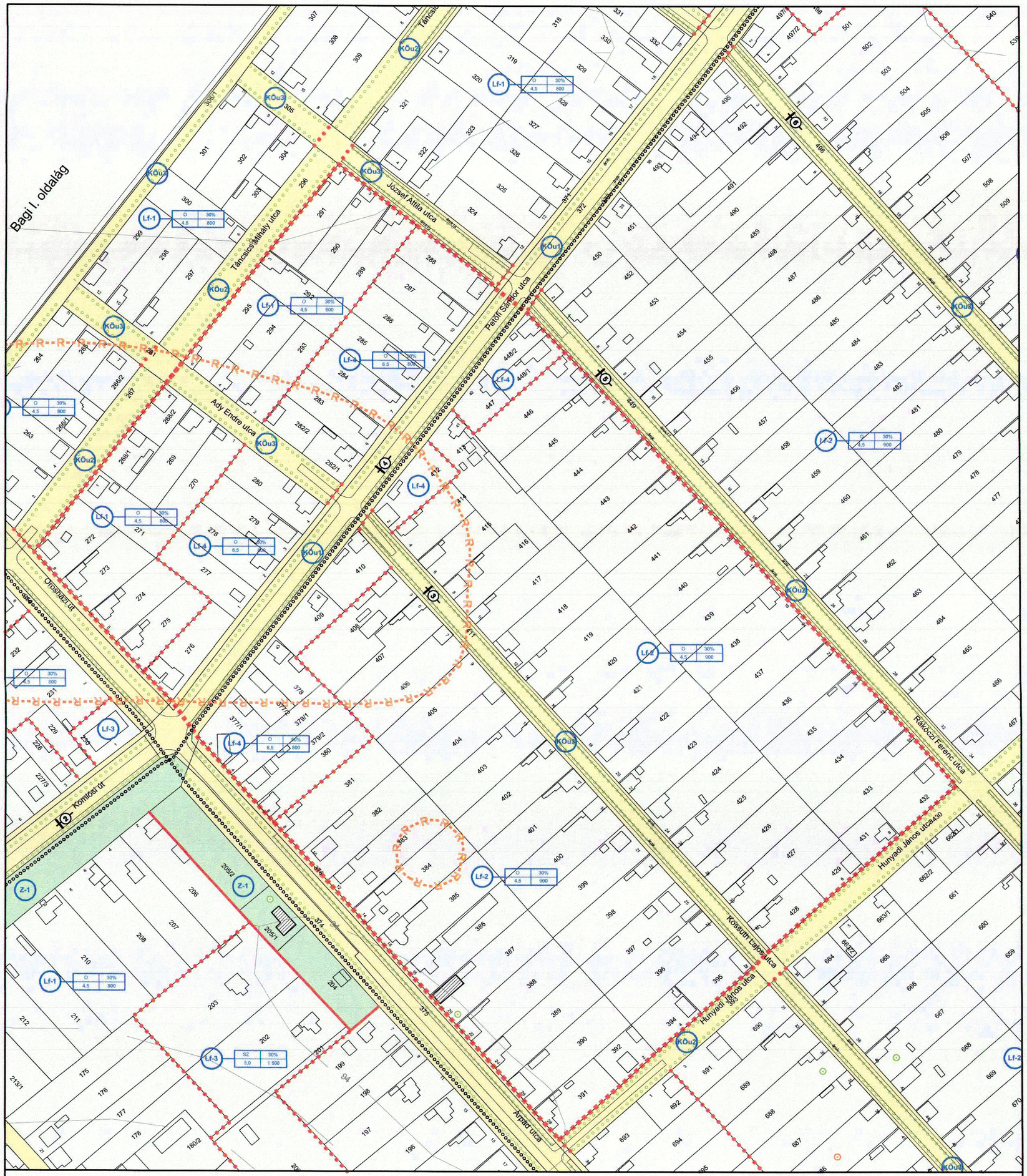

Petőfi Sándor utca környezete

(7. melléklet)

JELMAGYARÁZAT :

- Szabályozási terv határa
- Tervezett szabályozási vonal
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet jele — Területfelhasználás jele; Beépítési mód; Beépítési %; Telek terület minimum (m2); Építmény magasság maximum (m)
- Falusias lakóterület - 1 — Lf-1 | O | 30% | 4,5 | 800
- Falusias lakóterület - 2 — Lf-2 | O | 30% | 4,5 | 900
- Falusias lakóterület - 2 — Lf-4 | O | 50% | 6,5 | 800
- Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület - 1 — Gks1 | SZ | 50% | 6,5 | 1 200
- Ipari gazdasági terület - 3 — Gip-3 | SZ | 50% | 7,5 | 2 000
- Különleges beépítésre szánt terület - Adótorony — K-8 | SZ | 10% | K | 1 500
- Közlekedési és közműterület - 1 — KÖu1
- Közlekedési és közműterület - 3 — KÖu3
- Általános mezőgazdasági terület — Má-1
- Védelmi erdőterület — Ev
- Vízgazdálkodási terület - 1 (Belvízcsatorna) — V-1
- Szabályozási szélesség — 12
- Régészeti terület határa — R

ELFOGADVA

a(z) ..... 1/2016.(I.16.) számú önkormányzati rendelettel
Ez a tervlap a fenti rendelet 2. melléklete, amely egyben az 5/2005. (IV.14.) számú önkormányzati rendelet 7. melléklete.

P.H.

OPTIMUNKA
BETÉTI TÁRSASÁG
5600 BÉKÉSCSABA FELSŐ-KÖRÖS SOR 9/C.

Készült az állami alapadatok felhasználásával

Település: KASZAPER			Törzsszám: OM-15-04
Tervtípus: Szabályozási terv			Dátum: 2015.12.
Terv: **2 SZABÁLYOZÁSI TERÜLET**			Méretarány: 1:2 000
			File: Kaszaper-2Ter-01.lbk
Vezetőtervező	Csaba Márton		TT-1 04-0024
Tervező munkatársa	Csaba Zsolt		04-0199

Ezt a tervet az OPTIMUNKA Bt. készítette, szerzői jogvédelem alatt áll.

ArchiCAD munkák: PirCAD Számítógépes Építészeti és Mérnöki Iroda
Cím: 5600 Békéscsaba Derkovits sor 16.
WWW : www.pircad.hu
E-mail : pircad@pircad.hu
Telefon: Telefon : +36 (66) 44-22-00
Telefax : +36 (66) 52-95-00
Mobiltel : +36 (20) 44-69-80