



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: BO/25/00775-2/2022

Ügyintéző: Kiss Erika/ Kovács Ferenc

Telefon: 46/795-713, 46/795-782

E-mail: epitesugy@borsod.gov.hu

Tárgy: Nagycsécs – Sajó mederrendezéssel és partbiztosítással összefüggő – tárgyalásos eljárással történő TRE módosítása – véleményezés

Hivatkozási szám: BO/17/00208-4/2022

Kiser László

állami főépítész

részére

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal

Állami Főépítész Iroda

allami.foepitesz@borsod.gov.hu

Tisztelt Főépítész Úr!

Nagycsécs község területére érvényes településrendezési eszközök módosítására vonatkozóan a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Kormányrendelet 42. § alapján az alábbi véleményt adom:

A módosítás célja: az Országos Vízügyi Főigazgatóság és a Viziterv Environ Kft. által tervezett Sajó mederrendezése és partbiztosítása Nagycsécs területén.

A kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény [továbbiakban: Kötv.] 85/A. § (1) bekezdése alapján: „Örökségvédelmi hatástanulmányt kell készíteni a település településfejlesztési koncepciójának kidolgozása során. Ha a településfejlesztési koncepció készítésekor nem készült, vagy a rendezés alá vont területre nincs örökségvédelmi hatástanulmány, vagy van, de az tíz évnél régebbi, akkor azt a rendezés alá vont területre el kell készíteni. Nem kell örökségvédelmi hatástanulmányt készíteni, ha az Étv. 8. § (2) bekezdése szerinti véleményezési eljárásban az illetékes államigazgatási szerv véleménye szerint a rendezés alá vont terület örökségvédelmi szempontból nem érintett.”

A rendelkezésre álló adatok, információk alapján megállapítottam, hogy a tervezett beruházás a Kötv. 7. § 20. e) pontja értelmében – azon közérdekű célú beruházás, amelynek megvalósítása érdekében a kisajátításról szóló törvény szerint kisajátítást végeztek – nagyberuházásnak, a Kötv. 23/G. § (1) bekezdés szerinti kiemelt nagyberuházásnak minősül.

Kérelmező a beruházási területre vonatkozóan elkészíttette a Kötv. 23/C. § (1) bekezdése által nagyberuházás esetén előírt, a Kötv. 7. § 3. pontja szerinti előzetes régészeti dokumentáció [ERD] adatgyűjtésen és régészeti terepbejáráson alapuló munkarészét, ezért a tárgyi eljárásban külön örökségvédelmi hatástanulmány régészeti munkarészének készítése nem indokolt.

A Kötv. 19. § (2) bekezdése szerint a régészeti örökség elemei eredeti helyzetükből csak régészeti feltárás keretében mozdíthatók el.

A Kötv. 23/E. § (5) bekezdése és a kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 68/2018. (IV.9.) Kormányrendelet [továbbiakban: Övr.] 43. § (3) bekezdése alapján a földmunkákkal érintett, és egyéb feltárási módszerekkel fel nem tárt területeken a kivitelezéshez szükséges elsődleges földmunkák régészeti megfigyelés biztosítása mellett végezhetők.

Fentiek és az előzetes régészeti dokumentáció alapján:

A kivitelezés elsődleges földmunkái (pl. tereprendezés, fedő talajrétegek letermelése, talajkiemelés, alapozás során tükörfelület kialakítása stb.) a Kötv. 22. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontjában foglaltak alapján folyamatos régészeti megfigyelés biztosítása mellett végezhetők.

Az Övr. 35. § (1) bekezdése alapján, ha a régészeti megfigyelés során régészeti bontómunka válik szükségessé – a beruházási földmunkával érintett mélységig – az előkerült régészeti jelenség vonatkozásában a régészeti bontómunkát és az elsődleges leletfeldolgozást a régészeti megfigyelés keretében kell elvégezni.

A Kötv. 23/G. § (2) bekezdése értelmében kiemelt nagyberuházás esetén a jogszabályban kijelölt örökségvédelmi szerv – Magyar Nemzeti Múzeum (1113 Budapest, Daróci út 1–3. sz., tel.: +36-1-430-6000) – gondoskodik a szükséges régészeti feladatellátásról.

A Kötv. 22. § (10) bekezdése alapján a feltárássra jogosult intézmény és a beruházó a régészeti megfigyelésre vonatkozóan írásbeli szerződést köt, mely szerződés tartalmazza a feltárás módját, időtartamát, a feltárássra jogosult intézmény által végzendő régészeti feladatellátás költségét, valamint a jogszabályban meghatározott egyéb szakmai feltételeket.

Kérem, hogy a módosítás jóváhagyását követően a településrendezési eszközei egységes szerkezetbe foglalt változatát és a kapcsolódó döntés hiteles példányát – elektronikus adathordozón, Pdf. formátumban – szíveskedjenek az örökségvédelmi hatósághoz eljuttatni.

Miskolc, 2022. március 26.

Dr. Alakszai Zoltán
kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Dr. Gyüker Tünde Tímea
osztályvezető

A BO/25/00775-2/2022 számú levélről elektronikus úton értesül:

1. Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal
Állami Főépítési Iroda
Kiser László állami főépítész
2. Irattár

- allami.foepitesz@borsod.gov.hu