



## HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: HB/15-ERD/14279-2/2022.

Ügyintéző: Gábor Edit Melinda/Vágó Gergő

Telefon: +36 52/521-020

Tárgy: vélemény Püspökladány Város  
településrendezési terv módosítása vonatkozásában

Ügyiratszám: HB/14-ÁF/00812-2/2022.

Ügyintéző: Szűcs László

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal erdészeti feladatkörében eljáró Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyeleti Osztálya (a továbbiakban: erdészeti hatóság) Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda (4025 Debrecen, Hatvan utca 16.) 2022. július 08-án érkezett megkeresésére indult eljárásban kiadja az alábbi:

### VÉLEMÉNY-t

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda megkereste az erdészeti hatóságot, hogy Püspökladány Város településrendezési eszközeinek módosítását, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja szerinti tárgyalásos eljárás keretében folytatják le. Az egyeztető tárgyalásra történő meghívó mellékletét képezte a tárgyalásos eljáráshoz készített végső szakmai véleményezési dokumentáció.

Az erdészeti hatóság a végső szakmai véleményezésre megküldött dokumentáció vizsgálata során megállapította, hogy a településrendezési eszközök tervezett módosítása Püspökladány Város olyan ingatlanjait érintik, amely ingatlanokon nem található az Országos Erdőállomány Adattár nyilvántartásában szereplő erdőnek vagy erdőgazdálkodási tevékenységet közvetlenül szolgáló földterületnek minősülő terület.

**Ennek megfelelően az erdészeti hatóság nem emel kifogást a településrendezési terv módosításával szemben.**

Az erdőként nyilvántartott területek elhelyezkedése a <http://erdoterkep.nebih.gov.hu/> weblapon megtekinthető. Jelen levél mellékleteként megküldésre kerül Püspökladány Város közigazgatási területén az Adattárban nyilvántartott erdőterületek övezeti besorolásának megfelelő digitális térképi állománya. Az időközi változásokat a fedvény nem tartalmazza.

A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 1. § (4a) bekezdése értelmében „Az erdészeti hatóság jogosult annak megállapítására, és igazolására, hogy mely terület minősül az Evt.-ben meghatározott erdőnek.”

A véleményezést a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Kormányrendelet 12. § (5) bekezdés által biztosított hatáskörében, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 42. § (4) bekezdése, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 55. §-ában foglaltak alapján adta meg az erdészeti hatóság.

Debrecen, időbélyegző szerint

.....  
Gábor Edit Melinda  
osztályvezető

Kapják:

1. HBMKH Állami Főépítész Iroda hivatali kapun keresztül (KÉR)
2. Irattár: V:\Kéziratok2022\Vélemény TRT-hez\14279-2-2022 Püspökladány TRT módosítás - tárgyalásos eljárás.doc