

Kérelmező:

Mike Tünde Egyéni Cég
4271 Mikepércs Debreceni utca 17.

Képviselő:

Mike Tünde
egyéni vállalkozó

**A „Mikepércs IV – homok”
védnevű bányatelek megállapítása**

MŰSZAKI LEÍRÁS

Készítette: NHI Kft.

3530 Miskolc, Széchenyi u.94. III/4.



Sztermen András
okl. bányamérnök

2021 október

Tartalomjegyzék

1.	<i>Előzmények</i>	3
2.	<i>A bányatelek adatai</i>	4
2.1.	Elnevezése	4
2.2.	A jogosított bányavállalkozó neve, címe	4
2.3.	A bányatelekkel érintett ingatlanok ismertetése:	4
2.3.1	Az érintett erdő ingatlan-nyilvántartás és erdészeti terület azonosító adatai:	4
2.3.3	A tervezett igénybevétel közérdekkel való összhangjának indoklása ...	5
2.4.	A kitermelhető ásványi nyersanyagok	5
2.5.	A bányatelek területének ismertetése, töréspontjainak koordinátái:.....	5
3.	<i>A bányatelek földrajzi fekvése</i>	6
4.	<i>A bányatelek minősítése</i>	6
5.	<i>A bányászati módszer ismertetése</i>	6
5.	<i>Védő és határpillérek</i>	7
5.1	Pillérméreték számítása	7
6.	<i>A bányatelek ásványvagyon</i>	9
6.1.	A nyilvántartásba vett ásványvagyon ismertetése	9
6.2.	A védőpillérekben lekötött ásványvagyon mennyisége	9
7.	<i>Ingatlan igénybevételi ütemterv</i>	10

Mellékletek jegyzéke:

1. Tervezői nyilatkozat
2. Bányatelek térkép M = 1:2000
3. Ingatlan igénybevételi térkép M=1:2000
4. Érintett ingatlanok tulajdonosainak név és címjegyzéke
5. Pillérekben lekötött ásványvagyon számítási jegyzőkönyv
6. Tájérendezési előterv
7. Környezetvédelmi engedély
8. Erdőtérkép kivágat
9. Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, Agrárügyi Főosztály, Erdőfelügyeleti Osztály határozata
10. Erdőfelügyeleti Osztály határozata erdőterület kivezetése az Országos Erdőállomány Adattárból
11. Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő testületének határozata

1. Előzmények

A Mikepércs 082/2 hrsz. -ú külterületi ingatlan tulajdonosa, Mike Tünde 2020 – ban előkutatási kérelmet nyújtott be a Borsod – Abaúj – Zemplén megyei Kormányhivatal Bányászati Osztályához, építőipari nyersanyag kutatásra.

Az előkutatás bejelentéséről a Kormányhivatal BO/15/1991-3/2020 ügyiratszámmal adott ki Igazolást.

Az előkutatás során az ingatlanon 2020 novemberében 5 db fúrás került leemélyítésre. A fúrások anyagvizsgálatát a Geokomplex Kft. laborjában végezték el, amely a homok ásványi nyersanyagot kitermelhető mennyiségben mutatta ki.

A kutatási zárójelentést Latrán Béla, földtani szakértő (MBFSZ-HATOSAG/646-2/2018) készítette el, a bejelentett 13 ha 9855 m² területmértéknél kisebb területre, valamint a +102,00 mBf. – i alaplapi szinttel szemben a +106,00 mBf. – i alaplapi szintre vonatkoztatva. A területcsökkenés oka, hogy az ingatlan déli, dél-nyugati szomszédságában NATURA 2000 terület helyezkedik el, amely érintetlenégének biztosítására, 25 m szélességben biztonsági övezetet lett kijelölve. A földrészlet nyugati részét keresztül szeli az EON Tiszántúli Áramhálózati Zrt. nagyfeszültségű távvezetéke. A távvezetéktől nyugatra eső kisebb terület gazdaságossági szempontok miatt szintén kimaradt a készletszámításból. A magasabb alaplapi szintet az indokolja, hogy a bányászati műveletek a talajvízszint alá ne kerüljenek.

Időközben a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Jogi és Hatósági Nyilvántartó Osztálya, mint környezetvédelmi hatóság a lefolytatott előzetes vizsgálati eljárásban megállapította, hogy a tervezett bányászati tevékenység hatására nem feltételezhető jelentős környezeti hatás. A környezetvédelmi hatóság HB/17-KTF/00018-11/2021. ügyiratszámú határozatát mellékeljük (6. sz. melléklet).

Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 62/2022. (XI.18.) számon határozatot hozott a településrendezési eszközök módosításának szándékáról. A bányatelek területére eső Mikepércs külterületi 082/2 hrsz. – ú földrészletet az „(Ev) – védelmi rendeltetésű erdőterület” kategóriáról a „nyersanyag kitermelés (bánya), nyersanyag – feldolgozás céljára szolgáló terület” övezetbe kívánja sorolni. (11. sz. melléklet).

A bányatelek megállapításának eljárását 2021 évben már kezdeményeztük, azonban a településrendezési eszközökkel történő összhang megteremtésére irányuló, Mikepércs Önkormányzata Polgármesterének 2022. 03. 30 -án kelt, 2281/2022. ügyiratszámú polgármesteri döntésének alaki hiányosságai miatt, az eljárás megszüntetésre került.

Az elkészült kutatási zárójelentés alapján, a jelen dokumentációval ismételten kezdeményezzük a „Mikepércs IV. – homok” védnevű bányatelek megállapítását.

2. A bányatelek adatai

2.1. Elnevezése

„Mikepércs IV - homok” védnevű bányatelek

2.2. A jogosított bányavállalkozó neve, címe

- neve: Mike Tünde Egyéni Cég, Cégjegyzékszám: 09-11-000427
- székhelye: 4271 Mikepércs Debreceni utca 17.

2.3. A bányatelekkel érintett ingatlanok ismertetése:

A bányatelek a Mikepércs külterület 082/2, hrsz. – ú, erdő művelési ágú földrészleten helyezkedik el, tulajdonosa Mike Tünde, bányavállalkozó.

2.3.1 Az érintett erdő ingatlan-nyilvántartás és erdészeti terület azonosító adatai:

Ingatlan – nyilvántartási adatok:

Mikepércs külterület 082/2 hrsz.

A tervezett igénybevétel területe: 9,11 ha

Erdészeti területazonosító adatok:

Mikepércs, tagszám: 27, részletjel: A, B, C, D, F,

A NÉBIH honlapjáról letölthető erdőtérkép kivágatát a 8. sz. melléklet tartalmazza.

2.3.2 A csere erdősítésre tervezett terület megjelölése:

Bányavállalkozó az igénybevételre tervezett területet csak ideiglenesen, 3 éves időszakra kívánja kivonni az erdőművelésből. A kitermelést követően a rekultiválás során az erdő visszatelepítését a Mikepércs külterületi 082/2 hrsz. – ú földrészleten megkezdik.

Bányavállalkozó a földrészlet érintett részének, az erdőművelésből történő időleges kivonását már kezdeményezte.

A Hajdú – Bihar Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdőfelügyelet Főosztálya, HB/15-ERD/19348-5/2021 sz. határozatával a Mikepércs 082/2 hrsz. – ú földrészleten 11,0198 ha területen az erdő időleges igénybevételét, bányászati tevékenység végzés céljából engedélyezte (9. sz. melléklet) A Mike Tünde Egyéni Cég, mint bányavállalkozó, a 6.611.880 Ft. összegű földvédelmi járulékot, mint az igénybevétel megkezdésének feltételét, a HBMKH számlájára átutalta.

2.3.3 A tervezett igénybevétel közérdekkel való összhangjának indoklása

A homokbánya Debrecen közvetlen környezetében helyezkedik el, ahol több kiemelt beruházás is folyik. Bányavállalkozó elsősorban az itt kialakuló piaci kereslet kielégítésére kívánja üzemeltetni a bányát. Ezen kiemelt beruházások, mint a BMW gyár, Debreceni Déli Ipari Park építőipari alapanyaggal történő ellátása közérdek, mivel ezen beruházók a bánya üzemeltetése nélkül csak nagy, több mint 80 km távolságokból tudnak homok nyersanyagot beszerezni. A nagy távolságból történő szállítás jelentős többletköltséget jelent, nagyobb környezetszennyezést okoz. A bánya üzembehelyezése az esetleges külföldről történő alapanyag beszerzést is csökkentheti.

2.4. A kitermelhető ásványi nyersanyagok

Homok, nyersanyag kódja: 1453

2.5. A bányatelek területének ismertetése, töréspontjainak koordinátái:

A bányatelek területe: 11 ha 0198 m²
fedőlapja: 111,50 mBf.
alaplappja: 106,00 mBf.

A bányatelek töréspontjait az alábbi táblázat tartalmazza EOVS rendszerben, Balti magassági adatokkal:

Pontszám	Y	X	Z (mBf.)
1	847186.07	237119.34	107.9
2	847200.43	237127.05	109.1
3	847441.74	237215.43	111.1
4	847464.66	237225.76	110.3
5	847583.41	237279.42	113.9
6	847656.95	237322.22	111.7
7	847682.57	237402.88	111.7
8	847780.08	237551.46	112.2
9	847899.65	237479.11	109.1
10	847863.77	237440.51	109.8
11	847805.93	237365.37	108.5
12	847789.00	237319.43	108.2
13	847749.68	237269.44	109.8
14	847726.96	237265.55	110.4
15	847717.37	237262.14	111.1
16	847652.59	237225.75	111.6
17	847632.35	237209.35	111.1

Pontszám	Y	X	Z (mBf.)
18	847626.31	237177.86	109.3
19	847625.29	237159.84	108.5
20	847600.25	237159.80	108.9
21	847599.73	237150.77	108.5
22	847582.72	237092.63	108.2
23	847398.06	237080.89	108.2
24	847357.18	237059.29	109.3
25	847289.65	236876.75	108.6
26	847201.47	237034.73	107.5

3. A bányatelek földrajzi fekvése

A bányatelek Mikepércs külterületén, a 082/2 helyrajzi számú földrészleten, helyezkedik el. A belterület határától ÉK – i irányban földúton közelíthető meg, mintegy 1,5 km távolságban. A Hosszúpályi - Debrecen közlekedési út ugyancsak ÉK - i irányban, mintegy 1,5 km távolságra érhető el.

A bányatelek DNy - ÉK – i irányban elnyúlt alakú, hosszanti kiterjedése kb. 800 m –, szélessége 120 – 230 m között változik. DNy – i határánál húzódik a Debrecen – Létavértes 120 kV – os távvezeték. Itt a bányatelek határvonal a nagyfeszültségű távvezeték biztonsági övezetéhez illeszkedik. Az ingatlannal D-i irányban szomszédos NATURA 2000 területtől 25 m védőtávolsággal került a bányatelek határvonala kialakításra.

4. A bánya minősítése

A bányauzemben a kitermelés, kiszállítás időszakában száraz időben, a szállítási útvonalak portalanításáról locsolással fognak gondoskodni. A jövesztett anyag rakodása földnedves állapotban fog történni, ezért számottevő porképződéssel nem kell számolni.

A „Mikepércs IV – homok” védnevű bányatelek területén üzemeltetni kíván külfejtéses bányát javasoljuk a főbb bányaveszélyek szempontjából nem minősíteni.

Kérjük a Bányászati Osztályt javaslatunk elfogadására.

5. A bányászati módszer ismertetése

A bányauzemben a homok kitermelését külfejtéses bányászati módszerrel tervezik. A haszonanyag homlokrakodó munkagéppel, illetve markoló kanalas kotrógéppel kitermelhető. A technológia megfelelő betartása, valamint a földmunkagépek állandó karbantartottsága mellett a tevékenységnek a felszín alatti

vizekre gyakorolt hatása nem várható. A munkagépek meghibásodása miatti talajszennyezéseket azonnal el kell távolítani.

A tevékenység során a porterhelés gyakorolhat hatást a környezeti elemekre. A porterhelés ellen locsolással fognak védekezni.

Osztályozást, feldolgozást a bányában nem terveznek. A termelvény elszállítását a 075 hrsz. – ú földúton Mikepércs irányába tervezik.

5. Védő és határpillérek

A „Mikepércs IV - homok” védnevű bővített bányatelek területén a bányatelek határra határpillért jelölünk ki. A bányatelek határ 22 – 25 töréspontjai mentén attól déli irányban a 078 hrsz. – ú földrészlet NATURA 2000 terület. Itt a kutatási-, illetve a bányatelek határ a földrészlet határától 25 m távolságra került meghatározásra. A környezetvédelmi engedély azonban a védendő gyepterülettől 50 m távolságban engedélyezi a bányászati tevékenységet, ezért ezen a szakaszon a védősáv vonala a bányatelek határtól 25 m távolságra került meghatározásra.

A bányatelek határ 25 és 26 sz. töréspontok közötti szakasza a Debrecen – Létavértes 120 kV – os távvezetékkel párhuzamosan, attól 14, 5 m - re halad. Itt a bányatelek határvonala úgy került kialakításra, hogy az 5 m – es védősáv vonala egybeessen a távvezeték biztonsági övezetének vonalával. A 120 kV-os légvezetésekre a 2/2013. (I.22.) NGM rendelet előírása szerint a szélső áramvezetőtől számítva 13 m a biztonsági övezet. A szélső áramvezető 6,5 m – re van a távvezeték tengelyétől, így összességében a tengelytől számítva 19,5 m biztonsági övezet határa egybe esik a bányatelekhatár 5 m – es védősáv vonalával.

A bányatelek területén egyéb védendő létesítmény, amelyre pillért kellene kijelölni nincs.

5.1 Pillérméretek számítása

A határpilléreket 5 m, a NATURA 2000 terület szomszédságában 25 m védősáv figyelembevételével, 30° határszög, 3° -al csökkentett értékével, azaz 27° dőlésszöggel méretezzük.

A pillér méreteket táblázatos formában összefoglalva – az előző pontban foglaltak szerint - a következő képlet szerint számítjuk:

$$P=p_v+H \times \text{ctg} (30^\circ-3^\circ)$$

A képlet alapján a határpillér méretezését a bányatelek határpontoknál, attól 5 illetve 25 m -re lévő védősáv pontokban, illetve a határvonal mentén a morfológiát követve, alkalmas módon megválasztott segédpontok felvételével, az alábbi táblázat tartalmazza:

Psz.	Y (m)	X (m)	Z (m)	Zalaplap	H	pv	pillérméret
1	847191.64	237116.66	108.48	106.0	2.48	5	9.9
2	847202.48	237122.48	109.38	106.0	3.38	5	11.6
2_1	847206.95	237124.12	110.00	106.0	4.00	5	12.9
2_2	847251.70	237140.51	109.00	106.0	3.00	5	10.9
2_3	847372.94	237184.91	109.00	106.0	3.00	5	10.9
2_4	847393.59	237192.47	111.00	106.0	5.00	5	14.8
3	847443.63	237210.80	111.00	106.0	5.00	5	14.8
3_1	847449.96	237213.65	111.00	106.0	5.00	5	14.8
4	847470.68	237222.99	110.00	106.0	4.00	5	12.9
4_1	847522.64	237246.47	110.00	106.0	4.00	5	12.9
4_2	847568.10	237267.01	114.00	106.0	8.00	5	20.7
5	847585.70	237274.97	113.90	106.0	7.90	5	20.5
5_1	847624.45	237297.52	114.00	106.0	8.00	5	20.7
6	847661.13	237318.87	112.23	106.0	6.23	5	17.2
6_1	847668.36	237341.62	110.50	106.0	4.50	5	13.8
6_2	847676.53	237367.33	110.50	106.0	4.50	5	13.8
7	847687.13	237400.71	111.60	106.0	5.60	5	16.0
7_1	847708.89	237433.87	113.00	106.0	7.00	5	18.7
7_2	847745.74	237490.02	113.00	106.0	7.00	5	18.7
8	847781.62	237544.69	112.28	106.0	6.28	5	17.3
8_1	847801.97	237532.38	113.00	106.0	7.00	5	18.7
8_2	847828.86	237516.10	113.00	106.0	7.00	5	18.7
8_3	847851.24	237502.56	112.00	106.0	6.00	5	16.8
9	847891.80	237478.01	109.52	106.0	3.52	5	11.9
10	847859.95	237443.74	110.27	106.0	4.27	5	13.4
10_1	847847.34	237427.36	110.00	106.0	4.00	5	12.9
11	847801.50	237367.82	108.60	106.0	2.60	5	10.1
12	847784.58	237321.90	108.47	106.0	2.47	5	9.8
13	847746.94	237274.04	110.23	106.0	4.23	5	13.3
14	847725.69	237270.41	111.57	106.0	5.57	5	15.9
15	847715.29	237266.71	111.70	106.0	5.70	5	16.2
16	847649.77	237229.90	112.10	106.0	6.10	5	17.0
17	847627.78	237212.09	111.70	106.0	5.70	5	16.2
18	847621.34	237178.47	109.53	106.0	3.53	5	11.9
19	847620.56	237164.83	108.59	106.0	2.58	5	10.1
20	847595.53	237164.79	109.39	106.0	3.39	5	11.7
21	847594.77	237151.63	108.69	106.0	2.69	5	10.3
22	847578.91	237097.40	108.47	106.0	2.47	5	9.9
22	847584.88	237117.82	108.07	106.0	2.07	25	29.1
22_1	847549.50	237115.57	110.12	106.0	4.12	25	33.1

Psz.	Y (m)	X (m)	Z (m)	Zalaplap	H	pv	pillérméret
22_2	847490.90	237111.84	108.42	106.0	2.42	25	29.7
22_3	847431.59	237108.07	110.86	106.0	4.86	25	34.5
23	847391.27	237104.95	109.34	106.0	3.34	25	31.6
24	847338.37	237075.77	111.54	106.0	5.54	25	35.9
24_1	847299.61	236975.73	110.23	106.0	4.23	25	33.3
25	847275.90	236911.65	108.70	106.0	2.70	25	30.3
25	847275.90	236911.65	108.70	106.0	2.70	5	10.3
26	847206.22	237036.49	107.54	106.0	1.54	5	8.0
26_1	847197.76	237083.04	108.87	106.0	2.87	5	10.6

A bányatelek határra kijelölt 5 m -es védősávot, valamint a számított értékekkel a védőpillérek a bányatelek térképen a szabványos jelkulcsi jelölés szerint ábrázoltuk.

6. A bányatelek ásványvagya

6.1. A nyilvántartásba vett ásványvagon ismertetése

A kutatási zárójelentést Latrán Béla, földtani szakértő készítette. A lemélyített fúrások és a Geokomplex Kft. laborjában elvégzett anyagvizsgálatok alapján a megkutatott ásványi nyersanyagot a homok csoport, homok alcsoportba (kód: 1453) sorolta be a rétegsor teljes hosszában. Fedőréteg és humuszos feltalaj a területen nem volt kimutatható.

A megkutatott homok ásványi nyersanyag mennyiségét, számításának menetét a zárójelentés részletesen tartalmazza, amely szerint a kimutatott homok ásványvagon földtani készlete 542 481 m³.

A földtani készlet teljes egészében műrevaló, és a C₁ kategóriába ismertségi kategóriába került besorolásra.

6.2. A védőpillérekben lekötött ásványvagon mennyisége

A bányatelek területén védendő létesítmény nincs, a bányatelek határra határpillér került kijelölésre, amely a műrevaló vagyonból köt le ásványvagon mennyiséget.

A lekötött vagyon számítása érdekében számítógépes program segítségével kiszerveztettük a határpillér rézsű felületét (5a sz. melléklet). A program a rézsűs felület és a +106,0 mBf. – i síkfelület közötti térfogatot számította, mint a lekötött ásványvagon mennyiségét. A számítási jegyzőkönyvet a 5b sz. melléklet tartalmazza. A jegyzőkönyv adatai szerint a lekötött homok mennyisége **114 641 m³**.

A számítások alapján a Mikepércs IV. – homok bányatelek ásványvagyona az alábbiak szerint alakul:

homok, kód: 1453

<i>Kategória</i>	<i>Földtani vagyon</i>			<i>Műrevaló pillérben</i>	<i>Ipari vagyon</i>
	<i>Műrevaló</i>	<i>Nem műrevaló</i>	<i>összesen</i>		
B	0			0	0
C ₁	542 481			114 641	427 840
összesen	542 481			114 641	427 840

7. Ingatlan igénybevételi ütemterv

Bányavállalkozó a környezetvédelmi engedélyt 150.000 m³/év kitermelési kapacitásra kapta meg. Az előzetes piackutatás alapján az éves maximális kitermelésre és értékesítésre reális esély mutatkozik.

Az ingatlan igénybevételi ütemterv térképét ennek megfelelően készítettük el (3 sz. melléklet). Várhatóan maximális kitermelési kapacitással a bánya teljes leművelése, és ezzel párhuzamosan a tájrendezési munkálatok 3 év alatt fejeződnek be.