



Bükk Nemzeti Park Igazgatóság
3304 Eger, Sándor u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.
Ig. közv.: (36) 422-700
Tel.: (36) 411-581
Fax: (36) 412-791
E-mail: titkarsag@bnpi.hu
Honlap: www.bnpi.hu



Heves Megyei Kormányhivatal
Fajcsák Dénes
állami főépítész

Eger
Kossuth Lajos utca 9.
3300

hatosag@heves.gov.hu
bota.krisztina@heves.gov.hu

Tárgy: 25. számú főút rekonstrukciója,
Tarnalelesz településrendezési tervének
módosítása, tárgyalásos eljárással

Ügyiratszám: 1993/6/2020.

Ügymintázók: Kovácsné Majoros Csilla,
Szögedi Zsuzsanna, Bartha Csaba

Hivatkozási szám: HE/ÁFI/30-4/2020.

Ügymintázójuk: Bóta Krisztina

Melléklet: -

Tisztelt Állami Főépítész Úr!

Tarnalelesz Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosítását tervezi, amelyet „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés a) pontja értelmében tárgyalásos eljárás útján történő véleményezésre bocsátott.

A településrendezési terv módosítására vonatkozó szándékot a hivatkozott ügyiratszámú, igazgatóságunkon 2020. szeptember 14-én érkezett megkereső levelük tartalmazza.

I. A módosítások területei, témái:

A szabályozás módosításának célja: Tarnalelesz – 25. számú főút rekonstrukciója - településrendezési eszközök tárgyalásos eljárással történő módosítása a közlekedés fejlesztése céljából.

A településrendezési terv módosítása Tarnalelesz kül- és belterületét is érinti. Egyrészt a Szentdomonkos – Tarnalelesz – BükkSZenterzsébet közös elkerülő útszakasz megépítése kapcsán érintett a külterület, míg az áthaladó nyomvonal a meglévő 25-ös számú főút mentén érinti a belterületi illetve a külterületi részeket.

Magyarország Kormánya a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendeletével nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánította „A 23–25. számú főutak, Bátortereny és Ózd közötti szakasz fejlesztése” megnevezésű országos közúti közlekedési projektet.

II. Szakmai vélemény

A) településrendezési terv módosítási javaslataira vonatkozóan:

- A módosítási szándék által érintett tervezési területet nyilvántartásunk szerint országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 terület nem érinti. Az adott területeken törvény erejénél fogva védelem alatt álló természeti terület, természeti emlék jelenlétéről nincs tudomásunk.

- A tervezési területet érinti a *tájképvédelmi övezet* területe. A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet 3. melléklete tartalmazza a tájképvédelmi terület övezetének pontos lehatárolását, 4. §-a pedig az övezetre vonatkozó előírásokat.
- A tervezett fejlesztés (tervezett elkerülő út, útfejlesztés) több helyen is keresztezi vagy érinti a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (továbbiakban: MaTrT) kijelölt országos ökológiai hálózat *ökológiai folyosó* övezetét, illetve vízfolyásokat (pl. Leleszi-patak) keresztez. Az MaTrT 19., 26. §-a szabályozza az országos ökológiai hálózatra és annak ökológiai folyosó övezetére vonatkozó előírásokat.
- A tervezett déli elkerülő út bizonyos szakaszain jelentős bevágási és töltési részsűket terveztek a tagolt, meredek lejtésű domboldalak miatt. Több helyszínen a visszamaradó mezőgazdasági hasznosítású ingatlanok kiszolgálására, a tervezett főút jobb, bal vagy akár mindkét oldalán párhuzamos földutak létesítését, továbbá csomópontok létesítését tervezik, amelyeket szintén „másodlagos főutak területe” (jelölése: Köu-1) övezetébe sorolnak a szabályozási terv szerint. **Javasoljuk a szabályozási terven elkerülő útként kijelölt „másodrendű főutak területe” megnevezésű övezet mellett elhelyezkedő földutak és csomópontok területeit „egyéb közlekedési terület”-ként (jelölése: Köu) kijelölni a módosításra előkészített szabályozási terven.** Javasoljuk szerepeltetni a másodrendű főutak területe esetében a *szabályozási szélesség mértékét* is a szabályozási terven és a helyi építési szabályzatban.
- A településszerkezeti terven és a szabályozási terven javasoljuk feltüntetni a főútvonalak megnevezését, számát.
- Előzetesen jelezzük, hogy az újonnan kijelölésre kerülő közlekedési területeken az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 26. § (3) bekezdése alapján a közlekedési területeken elhelyezhető épületek („*A közlekedési területen elhelyezhető épület a közlekedést kiszolgáló, a területet igénybe vevők ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, és szállás, továbbá ezen épületeken belül a tulajdonos, a használó és a személyzet számára szolgáló lakás rendeltetést tartalmazhat.*”) tervezését, létesítését az ökológiai folyosó és a tájképvédelmi övezet által érintett külterületi tervezési területeken természetvédelmi szempontok miatt nem támogathatjuk.
- **A tervezési terület és környezetének ökológiai folyosó funkciója miatt a helyi építési szabályzatban kérjük meghatározni a növényalkalmazásra (pl. fasorok, cserjesáv, töltésrészsűk állékonyságát biztosító növényállomány) vonatkozó szakmai előírásokat** [Például: *Növénytelepítéseket őshonos, tájba illő, nem allergén, nem szöszölő, nem inváziós fa- és cserjefajok alkalmazásával szükséges megoldani.*]. A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet tartalmazza a fás szárú növények telepítésére, fenntartására, kezelésére, valamint a közterületen lévő fás szárú növények kivágására és pótlására vonatkozó jogszabályi előírásokat, amelyek figyelembevétele szükséges.
- A 23. főút mellett egyedi tájértékek (feszületek, emlékmű, utcakép) találhatóak (lásd: adatszolgáltatásunk melléklete, BNPI_adattabla_ete_Tarnaleesz.xls kiterjesztésű fájl, 1, 2, 3, 8. számú tájértékek).
A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6. § (2) bekezdése, a 7. § (1) bekezdése és a (2) bek. c) pontjai alapján *az utépítési, felújítási munkálatok során gondoskodni szükséges az egyedi tájérték megőrzéséről.*
- Az elkerülő út 5+000 – 5+100 km szelvény környezetében (Tarnaleesz, Szentdomonkos településhatáránál, Szentdomonkos 021/3 hrsz.-ú terület „a” alrészlete, 05/3 hrsz.-ú terület „b” alrészlete, 05/2 hrsz.-ú terület „b” alrészlete ingatlanok határánál, továbbá Tarnaleesz 03/3 hrsz.-ú terület „b” alrészleténél) az úttól keletre lévő ökológiai folyosóhoz tartozó mogyorócserjés és félszáraz gyeses domboldalon számos védett növény [például csillagöszirózsa (*Aster amellus*) fehér zanót (*Chamaecytisus albus*) tavaszi hérics (*Adonis*

vernalis), vitéz kosbor (*Orchis militaris*), bíboros kosbor (*Orchis purpurea*) stb.] fordul elő, melyek élőhelyei lehatolhatnak egészen az útpadkáig. Ezen a szakaszon, védett növények megóvása érdekében, a beavatkozás (útszélesítés, depóniák kialakítása, közlekedés stb.) mértékét a műszakilag indokolható legkisebb térmértékre kell csökkenteni, a kivitelezés során a tevékenységek végzését elsősorban a nyugati oldalon javasolt megoldani. A tervezett elkerülő út közvetlen hatásterületén belül szintén a fentebb felsorolt védett növényfajok fordulnak elő. *A beruházással esetlegesen érintett védett növények egyedeinek megfelelő élőhelyre való áttelepítése szükséges. Az áttelepítés tervezésében, az áttelepítés helyszínének kijelölésében igazgatóságunk részt kíván venni, kérjük időbeni megkeresésünket a tervezési folyamat során.* Igazgatóságunk jelenleg rendelkezésre álló adatai szerint a fenti területen előforduló védett madárfaj a töviszúró gébics (*Lanius collurio*). A településszerkezeti terven és a szabályozási terven a 03/3 hrsz.-ú ingatlan „b” alrészlete általános mezőgazdasági területként (jelölése: Má) van kijelölve. A védett fajok és az ökológiai folyosó funkció fenntartása miatt a terület extenzív művelésű általános mezőgazdasági területként való kijelölése szükséges és legelőterületként való hasznosítása javasolt.

- A tervezett elkerülő út által érintett ingatlanokon (Tarnalelesz 026/10, 026/12, 026/22, 029/18, 029/21 hrsz.-ú területek), a tervezett elkerülőút nyomvonalától északi és déli irányban az ökológiai folyosóhoz tartozó, meszes alapkőzetű féltermészetes, száraz, részben cserjésedett gyepes élőhelyeken számos védett növényfaj [például bunkós hagyma (*Allium sphaerocephalon*), árlevelű len (*Linum tenuifolium*)], és védett állatfaj [például fürge gyík (*Lacerta agilis*), mézei pacsirta (*Alauda arvensis*), cigánycsuk (*Saxicola torquata*), citromsármány (*Emberiza citrinella*) stb.] fordul elő. Fokozottan védett madárfaj a gyurgyalag (*Merops apiaster*). A fenti adatokat igazgatóságunk szakemberei 2020 nyarán rögzítették. Ezen a szakaszon, védett növények megóvása érdekében, a beavatkozás (útszélesítés, depóniák kialakítása, közlekedés stb.) mértékét a műszakilag indokolható legkisebb térmértékre kell csökkenteni. *A beruházással esetlegesen érintett védett növények egyedeinek megfelelő élőhelyre való áttelepítése szükséges. Az áttelepítés tervezésében, az áttelepítés helyszínének kijelölésében igazgatóságunk részt kíván venni, kérjük időbeni megkeresésünket a tervezési folyamat során.*

A településszerkezeti terven és a szabályozási terven a 026/10, 026/12, 026/22, 029/18, 029/21 hrsz.-ú területek – a területeiket részben érintő, völgyben haladó tervezett közlekedési terület (másodrendű főút) területének kivételével – általános mezőgazdasági területként (jelölése: Má) vannak kijelölve. A védett fajok és az ökológiai folyosó funkció fenntartása és tájképvédelmi okok miatt a fentebb felsorolt ingatlanok közlekedési terület övezeten kívül eső területeinek (melyek meredek lejtésű domboldali területek) extenzív művelésű általános mezőgazdasági területként való kijelölése szükséges és legelőterületként való hasznosítása javasolt.

- Igazgatóságunk jelenleg rendelkezésre álló adatai szerint a Leleszi-patakban védett halak [pl. fenékjáró küllő (*Gobio gobio*), kövicsík (*Barbatula barbatula*), kurta baing (*Leucaspius delineatus*), sujtásos küsz (*Alburnoides bipunctatus*) stb.] és kétéltűek, valamint a fokozottan védett vidra (*Lutra lutra*) előfordulnak. A védett halak és kétéltűek megóvása érdekében a medrek vízzel borított részén végzett munkáknál időbeli korlátozás szükséges, a munkavégzéseket július 15. és november 15. között lebonyolítva. A vidra védelme érdekében a tervezett hidak lábazatát és a mederátvezetést úgy kell kialakítani, hogy az vidra és a kisemlősök mozgását lehetővé tegye.
- A tervdokumentációban a beruházás kapcsán környezeti hatástanulmány készült. A környezetvédelmi engedélyt HE-02/KVTO/00001-46/2019. számon a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya adta ki, és HE-02/KVTO/00045-5/2020. számon módosította.

B) Az alátámasztó munkarészekre vonatkozóan:

- Biológiai aktivitásérték számítás készítésére a biológiai aktivitásérték számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet alapján nem volt szükség. Új beépítésre szánt terület kijelölését nem tervezik.
- Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján táj- és természetvédelmi szempontból *környezeti vizsgálat készítése nem volt szükséges.*

Fentieket figyelembe véve, így a 2020. október 1-én 10 órakor tartandó egyeztető tárgyaláson részt kívánunk venni.

A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-veleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, 2020. szeptember 25.

Tisztelettel:


Rónai Kálmánné
 igazgató

Kapják: 1. Címzett
 2. Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
 (zoldhatosag@heves.gov.hu)
 3. Tarna-Lázberci Csoport
 4. Irattár

e-mail

e-mail

e-mail