



Építési övezet jele	Területfelhasználási egység	Megengedett legnagyobb beépítési sűrűség	Közművesítettség mértéke (belsőterület/külsőterület)
Lk	Kisvárosias lakóterület	1,0	teljes
Lke	Kervárosias lakóterület	0,6	teljes
Lf	Falusias lakóterület	0,4	teljes
Vt	Településközpont vegyes terület	1,5	teljes
Vi	Intézményi vegyes terület	2	teljes
Gks	Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	1	teljes
Gip	Ipari gazdasági terület	1	teljes/részleges
Ge	Egyéb ipari gazdasági terület	1	teljes/részleges
Üü	Üdülőtér	0,5	teljes
Üh	Hévígház terület	0,2	teljes
Ki	Intézményi különleges terület	0,5	teljes
Kkó	Közelítési különleges terület	1	teljes
Kmü	Mezőgazdasági üzemi különleges terület	1	teljes
Kmt	Mezőgazdasági tanyás különleges terület	0,3	hiányos
Ksp	Sportolási célú különleges terület	0,5	teljes

TERÜLETFELHASZNÁLÁS

- Lk KISVÁROSIAS LAKÓTERÜLET (Lk)
- Lke KERTVÁROSIAS LAKÓTERÜLET (Lke)
- Lf FALUSIAS LAKÓTERÜLET (Lf)
- Vt TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET (Vt)
- Vi INTÉZMÉNYI VEGYES TERÜLET (Vi)
- Gks KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ GAZDASÁGI TERÜLET (Gks)
- Gip IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (Gip)
- Ge EGYÉB IPARI GAZDASÁGI TERÜLET (Ge)
- Üü ÜDÜLŐHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET (Üü)
- Üh HÉTVÉGHÁZAS ÜDÜLŐTERÜLET (Üh)
- Ki KÜLÖNLEGES INTÉZMÉNYI TERÜLET (Ki)
- Kkó KÜLÖNLEGES KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (Kkó)
- Kmü KÜLÖNLEGES MEZŐGAZDASÁGI ÜZEMI TERÜLET (Kmü)
- Kmt KÜLÖNLEGES MEZŐGAZDASÁGI TANYÁS TERÜLET (Kmt)
- Ksp KÜLÖNLEGES SPORTCÉLÚ TERÜLET (Ksp)
- Kkó KÖTŐTTPÁLYÁS KÖZLEKEDÉSI TERÜLET (Kkó)
- Z ZÖLDTERÜLET - KÖZERT (Z)
- Ev VÉDELMI ERDŐTERÜLET (Ev)
- Eg GAZDASÁGI ERDŐTERÜLET (Eg)
- Ek KÖZJÓLÉTI ERDŐTERÜLET (Ek)
- Má ÁLTALÁNOS MEZŐGAZDASÁGI TERÜLET (Má)
- V VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET (V)
- Ktem KÜLÖNLEGES TEMETŐTERÜLET (Ktem)
- Tk TERMÉSZETKÖZELI TERÜLET (Tk)

SZERKEZETI JELEK - GÁZ

- GN NAGYNYOMÁSÚ ÉS NAGY-KÖZÉPNYOMÁSÚ GERINCLOSZTÓ GÁZVEZETÉK
- GN TERVEZETT DN80 VEZETÉK
- SH SZÉN-HIDROGÉN KUTAK ÉS VÉDŐTÁVOLSÁGAIK
- GA GÁZÁTADÓ ÁLLOMÁS
- GA GÁZFOGADÓ ÁLLOMÁS
- GA GÁZNYOMÁSCSÖKKENTŐ

SZERKEZETI JELEK - ELEKTROMOS

- 120 KV-OS ELOSZTÓVEZETÉK
- EGYÉB ELEKTROMOS VEZETÉK
- MOL TERMÉKVEZETÉK 20 KV
- VT VILLAMOS ENERGIA TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS
- VA VILLAMOS ENERGIA ÁLLOMÁS

SZERKEZETI JELEK - HÍRKÖZLÉS

- BÁNYAÜZEMI HÍRKÖZLÉSI VEZETÉK
- ÁTJÁTSZÓ ÁLLOMÁS

SZERKEZETI JELEK - VÍZKÖZMŰVEK

- SZ SZENNYVÍZ FŐGYŰJTŐ CSATORNA
- HTVR ÖNTÖZŐCSATORNA (HTVR)
- ÖNTÖZÖTT TERÜLETEK HATÁRA
- SZA SZENNYVÍZÁTEMELŐ
- V VÍZMŰ
- V VÍZMŰKÜT

SZERKEZETI JELEK - INTÉZMÉNYEK

- IGAZGATÁSI KÖZPONT
- MŰVELŐDÉSI KÖZPONT
- ORVOSI RENDELŐ
- SPORTKÖZPONT
- TEMETŐ
- TEPLOM
- TERVEZETT SPORTKÖZPONT
- TERVEZETT SZABADIDŐ KÖZPONT
- VASÚTÁLLOMÁS

ALAPTÉRKÉPI JELEK

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- MEGLÉVŐ BELTERÜLET HATÁR
- TERVEZETT BELTERÜLET HATÁR
- TELEKHATÁR
- MEGSZŪNTETŐ JEL

SZERKEZETI JELEK - TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELME

- HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETI ÉRTÉK
- ORSZÁGOS JELENTŐSÉGŰ VÉDETT TERMÉSZETI ÉRTÉK KÖZHALOM

SZERKEZETI JELEK - KÖRNYEZETVÉDELME

- REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET HATÁRA
- BÁNYATELEK HATÁRA
- FELSZÍN ALATTI VÍZBÁZIS VÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- VÉDŐTERÜLET, VÉDŐTÁVOLSÁG, VÉDŐSÁV HATÁRA

SZERKEZETI JELEK - KÖZÜTI KÖZLEKEDÉS

- GYORSFORGALMI ÚT (M35)
- ORSZÁGOS FŐÚT / ÖSSZEKÖTŐ, BEKÖTŐÚT
- HELYI GYŰJTŐÚT / TERVEZETT
- FELJÁRÓ, HÍD
- ALULJÁRÓ
- JELENTŐSEBB SZINTBENI KÖZÜTI CSOMÓPONT
- MEGLÉVŐ KÜLÖNSZINTŰ KÖZÜTI CSOMÓPONT
- TERVEZETT KÜLÖNSZINTŰ KÖZÜTI CSOMÓPONT
- ORSZÁGOS/TERRSÉGI KERÉKPÁRÚT HÁLÓZAT
- GYALOGOS ZÓNA
- GYALOGÚT
- SZINTBENI VASÚTI CSOMÓPONT

SZERKEZETI JELEK - TERSZERKEZET

- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - MAGTERÜLET
- ORSZÁGOS ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT - ÖKOLÓGIAI FOLYOSÓ
- KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐTERÜLET ÖVEZETE
- KIVÁLÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
- JÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ SZÁNTÓTERÜLET ÖVEZETE
- RENDSZERESEN BELVÍZJÁRTA TERÜLET ÖVEZETE
- ERDŐTELEPÍTÉSRE MÁSODLAGOSAN JAVASOLT TERÜLET ÖVEZETE

"KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL!"

T4 TERV TISZÁNTÚLI TERÜLETTERVEZŐ IRODA BT
4029 DEBRECEN LÓRÁNTFFY UTCA 25. TEL:06-207384-38-50

megrendelő: EBES KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
4211, Ebes, Selyehényi tér 1.
terv: EBES KÖZSÉG TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVE
M=1 : 12 000

dátum: 2023.04.04

T-1

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

tervező: Kőszeghy Attila
vezetőtervező: Kőszeghy Csilla
tervező: Zsák László
tervező: Székely László
tervező: Székely László
tervező: Székely László

tervező: Kőszeghy Attila
vezetőtervező: Kőszeghy Csilla
tervező: Zsák László
tervező: Székely László
tervező: Székely László

tervező: Kőszeghy Attila
vezetőtervező: Kőszeghy Csilla
tervező: Zsák László
tervező: Székely László
tervező: Székely László