



ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
MISKOLC

Dátum:
2022. február 10.

Ügyintézőnk:
Katona Enikő,
Szabó László,
Tóth Balázs,
Stadler Tamás,
Kissné Sikerle Judit

Iktatószámunk:
É2022-0534-007/2022.

Ügyintézőjük:
Hontiné Leskó Lilla

Iktatószámuk:
N/143-5/2022.

Tárgy: Nagycsécs TRE módosítás

Melléklet: 1 db belvíz veszélyeztettségi térkép, nagyvízi meder határ (.shp), zonáció (.shp), ideiglenes önkormányzati védmű (.shp),

Molnár Mórió Gergő Úr részére
polgármester

Nagycsécs Község Önkormányzata

Nagycsécs
Apponyi út 50.
3598

Tisztelt Polgármester Úr!

Nagycsécs Község Önkormányzata 2022.02.04-én érkezett, N/143-5/2022. iktatószámú levelében Igazgatóságunk adatszolgáltatását kérte a község településrendezési eszközeinek módosításához a Sajó mederrendezése és partbiztosítása okán.

Tárgyi ügyben Nagycsécs Község Önkormányzata az Országos Vízügyi Főigazgatóságot is megkereste. A Főigazgatóság a kérelmet további ügyintézés céljából továbbította Igazgatóságunk felé (25772-0082/2022. iktatószámon) azzal, hogy az eljárás során az Országos Vízügyi Igazgatóság képviselőjében is az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság jár el, mint területileg illetékes vízügyi igazgatási szerv.

A tervezett módosítás az alábbi célkitűzés megvalósítása érdekében történik:

A módosítás célja a Sajó mederrendezése és partbiztosítása, amely Nagycsécs község közigazgatási területén, a 050, 057/2, 059, 071/3, 071/4, valamint a 074/2 helyrajzi számú ingatlan területén valósul meg.

Az Önkormányzat tárgyi megkeresésére Igazgatóságunk az alábbi adatszolgáltatást adja.

1. A vízminőség-védelmi terület övezetének lehatárolásához, a felszíni és a felszíni alatti vízhasználatok, vízbázisok és vízgyűjtő gazdálkodási területek

Vízminőség-védelmi terület:

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény értelmében "vízminőség-védelmi terület övezete:a területrendezésért felelős miniszter rendeletében megállapított,

kiemelt térségi területrendezési terv esetében a miniszteri rendeletben, valamint a megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak."

Igazgatóságunk információja alapján Nagycsécs község közigazgatási területe:

- o nem érintett a „Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi terület övezete” által,
- o nem érintett a „Felszíni vizek vízminőség védelmi vízgyűjtő területének övezete” által.

Az ezt bemutató térkép megtekinthető a http://gis.teir.hu/rendezes_baz_trt_ov elérési címen.

Vízbázisvédelem:

A tárgyi területek felszín alatti vízbázis kijelölt hidrogeológiai védőidomát, védőterületét nem érintik, illetve felszíni ivóvízbázis kijelölt védőterületén nincsenek rajta.

Vízhasználatok:

A módosítani kívánt területeken érvényes vízjogi engedéllyel rendelkező felszíni és felszín alatti vízhasználat nincs.

Vízgyűjtő-gazdálkodási terület:

Vízgyűjtő-gazdálkodási terület szempontból Nagycsécs község közigazgatási területe a 2-6 Sajó a Bódvával tervezési alegységen helyezkedik el. Magyarország felülvizsgált 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terve a 1155/2016. (III.31.) Korm. határozattal lett elfogadva (a felülvizsgálattal kapcsolatos dokumentációk és az alegységtervek megtalálhatók a www.vizugy.hu honlapon). A településrendezési eszközök módosításánál az abban foglaltak irányadónak tekintendők.

2. Nagyvízi meder és árvízvédelmi töltés

Az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság (ÉMVIK) a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése alapján (A területi vízügyi igazgatóság véleményezi a kiemelt térségre és a megyére készülő területfejlesztési koncepciót és programot, valamint területrendezési tervet, továbbá a településrendezési eszközöket) az Országos Vízügyi Főigazgatóság által jóváhagyott **08.NMT.05.** tervszámú nagyvízi mederkezelési tervdokumentációra figyelemmel az alábbiakat közöljük:

Nagycsécs település közigazgatási területe a Sajó folyó jobb partján a folyó 23,80-27,50 fkm szelvényei között, míg a bal partján a folyó 24,70-26,90 fkm szelvényei között helyezkedik el.

Külterületének a folyó bal partjára eső területei teljes egészében, valamint a jobb part és a 35. sz főút közé eső területei részben a folyó nagyvízi medrében helyezkednek el.

A folyó jobb partján található Nagycsécs község 35. sz. főúttól északra lévő belterülete nem érintett a folyó nagyvízi medrével, mivel árvízi védelmét az ÉMVIK kezelésében lévő önkormányzati körtöltés, valamint a TVKT-ban foglaltak alapján az önkormányzat biztosítja.

A nagyvízi mederrel érintett területek használatával és hasznosításával kapcsolatban a „*nagyvízi medrek, parti sávok, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról*” szóló **83/2014. (III.14.) Korm. rendelet** (továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai az irányadóak.

Tájékoztatjuk, hogy a rendeletben hivatkozott nagyvízi mederkezelési tervek még nem kerültek kihirdetésre, ezért annak hiányában a nagyvízi mederrel érintett ingatlanok vonatkozásában a **Korm. rendelet 5 §-ában** foglaltak az irányadóak.

Nagycsécs község közigazgatási területére vonatkozó mértékadó árvízszintek a **74/2014 (XII.23.) BM rendelet** alapján a következők:

Sajó [fkm]	MÁSZ [m.B.f.]
24,000	99,38
25,950	100,07
27,500	100,61

Felhívjuk a figyelmet a Sajó folyó völgyén végighúzódó kavicsteraszban fellépő, a folyó vízállásait gyorsan követő talajvízszint emelkedésre, illetve szivárgó és fakadó vizek megjelenésére, amelyet a létesítmények tervezésénél, kivitelezésénél és használatánál figyelembe kell venni.

Mellékelten megküldjük Nagycsécs község közigazgatási területén lévő nagyvízi meder határt, valamint annak levezető sávjait digitális (*.shp) formátumban.

Tájékoztatjuk, hogy a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretén belül tervezett vízkár elhárítási célú szükségtározók megvalósítása nem érinti Nagycsécs Község közigazgatási területét.

3. Rendszeresen belvízjárta terület, kisvízfolyások

A módosítással érintett területek Sajó-folyó jobb partján található részei a 08.03. számú Rigós-Sajózugi belvízvédelmi szakasz területén találhatóak, amelyek a Pálfai-féle belvíz veszélyeztetettségi térkép besorolása szerint belvíz által mérsékelten és közepesen veszélyeztetettek. A térképet mellékletként csatoltan megküldjük.

A tervezett módosítás Igazgatóságunk kezelésében lévő kisvízfolyást nem érint.

4. Vízrajzi vonatkozások

Nagycsécs község közigazgatási területén az ÉMVIZIG nem üzemeltet vízrajzi létesítményt.

5. Víziközmű jellemzők

A településen kiépített ivóvíz és szennyvízelvezető/tisztító rendszer üzemel, amelyek üzemeltetője a BORSODVÍZ Zrt.

A településrendezési eszközök módosítása során az alábbi előírások az irányadóak:

- A nagyvízi mederrel érintett területek használatával és hasznosításával kapcsolatban a „nagyvízi medrek, parti sávok, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról” szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) előírásait figyelembe kell venni. A rendeletben hivatkozott nagyvízi mederkezelési tervek még nem kerültek kihirdetésre, ezért annak hiányában a nagyvízi mederrel érintett ingatlanok vonatkozásában a Korm. rendelet 5 §-ában foglaltak az irányadóak.
- Az újonnan kialakításra kerülő, illetve felújításra kerülő és más ivóvíz, szennyvíz rácsatlakozás nélküli ingatlanok esetében a rákötési lehetőséget, a meglévő, illetve a későbbiekben kiépítésre kerülő közműhálózatokra történő csatlakozással kell biztosítani.
- A közcatornába, felszíni vízfolyásba vezetett szennyvizek minőségének ki kell elégítenie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásait. Szükség esetén gondoskodni kell az ipari jellegű szennyvizek megfelelő fokú előtisztításáról.
- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése értelmében vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízilétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyonekezelését. A 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet értelmében valamennyi vízhasználat, vízimunka, vízilétesítmény esetén – elvi vízjogi és fennmaradási engedéllyel az erre irányuló kérelemnél, vízhasználat önálló engedélyezése esetén a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelemnél, különben a vízjogi létesítési engedély iránti kérelemnél – a vízügyi igazgatóság vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatát a vízügyi hatóság felé be kell nyújtani. Mindezek értelmében a vízjogi engedélyköteles vízhasználatok, vízimunkák és vízilétesítmények esetében Igazgatóságunk objektumazonosítási nyilatkozatát és/vagy vagyonekezelői hozzájárulását meg kell kérni.

Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a tárgyi adatszolgáltatásunkban foglaltakat a község településrendezési eszközeinek módosítása során érvényesíteni, majd az elkészült dokumentációkat Igazgatóságunk részére elektronikus formátumban véleményezés céljából megküldeni szíveskedjenek.

Üdvözlettel:

Csont Csaba
műszaki igazgatóhelyettes

Erről értesül:

1. Címzett Nagycsecs Község Önkormányzata (hivatal@nagycsecs.hu)
2. OVF – Országos Vízügyi Igazgatóság
3. ÉMVIZIG Vízrendezési és Öntözési Osztály – Helyben
4. ÉMVIZIG Árvízvédelmi és Folyógazdálkodási Osztály - Helyben
5. ÉMVIZIG Vízrajzi és Adattári Osztály - Helyben
6. ÉMVIZIG VVGO Víziközmű Csoport – Helyben
7. ÉMVIZIG Vízvédelmi és Vízyűjtőgazdálkodási Osztály – Helyben