



50 ÉVES A  
HORTOBÁGYI  
NEMZETI  
PARK

Ikt.sz.: HNPI-02787-1/2023

## Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság

**Szabóné Karsai Mária**

polgármester

Ebes Községi Önkormányzat

Ebes

Széchenyi tér 1.

4211

[hivatal@ebes.hu](mailto:hivatal@ebes.hu)

Kelt: Debrecen, időbélyegző szerint

Ügyintéző: Kiss Balázs

Iráttári tétel: 2231-15

Ügyintézés módja: e-mail

Hiv.szám: EB/1226-9/2023.

Irányítás: Fazekasné Rusinczki Mónika

Tárgy: Ebes község településrendezési tervének 2023. évi 2. számú módosításával kapcsolatos tájékoztatás

### Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozva a fenti iktatószámú és tárgyú megkeresésre, mint az érintett terület természetvédelmi kezelője, az alábbi **tájékoztatót** adjuk.

Ebes község településrendezési eszközeinek módosítása az alábbiak szerint:

1. Az iparterületi utak felülvizsgálata – Ebes belterületi 625/33, 625/44, 627/5, 722/21, 722/24, 1054, 1056, 1057 és 1059 hrsz.-ú ingatlanok vonatkozásában. A közlekedési területek pontosítása során kialakuló új beépítésre szánt területek által a magasabb rendű jogszabályi előírások kijelölése a tervezési területen belül.
2. Az Ebes belterületi 216/33 hrsz.-ú földrészlet kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területből különleges sportcélú terület területfelhasználásba sorolása.
3. Az iparterület csapadékvíz-elvezetési rendszerének kijelölése, vízgazdálkodási terület területfelhasználásba sorolása.
4. Az egykori TSZ telephelyen elhelyezkedő Ebes külterületi 011/125 hrsz.-ú földrészlet Gksz-5 jelű építési övezetbe sorolása Gksz-4 jelű építési övezetből.
5. A HÉSZ módosítása a megrendelővel egyeztetve.

**A dokumentációban szereplő tervezett módosításokat, természetvédelmi szakmai szempontból elfogadhatónak tartjuk.**

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Együttműködését megköszönve, tisztelettel,

Medgyesi Gergely Árpád  
igazgató



A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2023.06.09 16:22:58  
Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság  
Kiadmányozta: Medgyesi Gergely Árpád

Kövess minket:



4024 Debrecen, Sumen utca 2.



(52) 529-920



[www.hnp.hu](http://www.hnp.hu)



[hnp@hnp.hu](mailto:hnp@hnp.hu)