



Kiadmányozó:  
Dr. Pozsgai Szabolcs Balázs  
Eger, 2023.03.16. 13:25:07

## HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi Osztály  
Iktatószám: HE/NEF/0367-2/2023  
Ügyintéző: László Zoltánné  
Telefonszám: +36 (36) 795-881  
Hivatkozási szám: LKAR/117-2/2023

**Vargané Csengeri Mónika**  
polgármester  
Ludas Községi Önkormányzat

### Elektronikusan

**Tárgy:** Ludas község településrendezési tervének módosítása – környezeti értékeléssel kapcsolatos vélemény, nyilatkozat

### **Tisztelt Polgármester Asszony!**

Hivatkozott számú, 2023. március 2-án érkezett iratában foglaltakra, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – 4. § (2) bekezdésének és 3. számú melléklete II.1. c) pontjának, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet – a következőkben: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet – 60. § (3) bekezdésének megfelelően, további szíves felhasználás céljából, az alábbi szakmai véleményt, nyilatkozatot adom:

**Ludas község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének** napelemes erőmű létesítésével kapcsolatos, **jelen módosítása megvalósításával összefüggésben** a megküldött tájékoztatás alapján, a rendelkezésre álló dokumentumok, előzmények ismeretében, környezet- és település-egészségügyi szempontból **nem vélelmezhető** az emberi egészségre káros, nem elfogadható mértékű kockázatot előidéző, **jelentős környezeti hatás** fellépése. A szakterületre kiterjedően környezeti értékelés készítését nem tartom szükségesnek.

### **Szakmai véleményem és nyilatkozatom indoklásaként az alábbiakat adom elő:**

Előzőekben jelzett számú iratában Ludas község polgármestere a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3) bekezdés alapján, a fenti módosításhoz fűződően véleményt kért a környezeti vizsgálat szükségességéről és amennyiben kidolgozása indokoltnak tartott, a környezeti értékelés tematikájáról. Az iratban megküldött tájékoztatáshoz mellékelték a vonatkozó Átnézeti tervlapot, továbbá elérhetőek a kapcsolódó partnerségi véleményezési és területi hatásvizsgálati dokumentációk (kelt: 2023. január és március hó) – „*Generál tervező*”: KőszeghyArt Bt. (4029 Debrecen, Kígyó u. 42.). A dokumentumok ismertetik a következőket:

Az MVM Zöld Generáció Kft., mint beruházó a „*Visonta térségi PV park*” megvalósítása keretében Halmajugra és Ludas településeket illetően összesen három, egyenként 25 MW néveleges teljesítményű napelemes kiserőmű elhelyezését tervezi, melyből a „*PV3*” jelű a közigazgatási határon átnyúlva

területfoglalásával 10,88 hektáron érinti Ludas községet is, az annak külterületén, északi határában kialakított 077/17. hrsz.-ú földrészlet esetén. Ezzel összefüggésben Önkormányzatuk Képviselő-testülete a településrendezési dokumentumok változtatásával kapcsolatos döntést hozott. A bányameddőterületén húzódó, fenti földrészlet vonatkozásában a jelenlegi „különleges (beépítésre nem szánt) külszíni fejtésű bányaterület (Kb)” új „különleges (beépítésre nem szánt) megújuló energia-hasznosítási terület (K-en)” területfelhasználásba való sorolása történik. A tervezett településszerkezeti tervlap ábrázolja a korlátozásokat. A szabályozási tervlap követi e változásokat. A termelt villamos energia transzformátor alállomáson át a detki csomóponti alállomásba kerül betáplálásra, 132 kV feszültség szinten. Lakott terület a beruházás területi határától közel 500 m távolságban helyezkedik el, gazdasági területen. Zaj- és rezgésvédelem szempontjából a lakóházaknál hatásterületi átfedések várhatóan nem alakulnak ki a naperőművekből adódóan. A szállítás a 3. számú úton és a Déli bányán át, naperőművi üzemi úton folyik majd. Üzemelés alatt a zajkibocsátás a védendő homlokzatnál az övezetre érvényes terhelési határértéken belül marad. Gépjárművek a telephely ellenőrzése és karbantartási munkálatok okán érkeznek. A napelem-panelek, inverterek, transzformátorok és további technológiai egységek közötti összeköttetést biztosító kábelek védőcsőben, felszín alatt vagy közelében haladnak. Az olajos transzformátorok alá betonépületben kármentő tálcákat alakítanak ki.

A Heves Vármegyei Kormányhivatal az MVM Mátra Energia Zrt. Visontai Déli bányájának déli területére tervezett kiserőmű (PV3) vonatkozásában indított előzetes vizsgálati eljárást lezárta, egyidejűleg megállapítva, hogy a tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető.

Fentiek alapján – környezet- és település-egészségügyre kiterjedően, álláspontom szerint – a településrendezési dokumentumok módosításából adódóan sem várható jelentős környezeti hatás, környezeti értékelés nem szükséges.

Szakmai véleményemet, nyilatkozatomat a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében, 3. számú melléklete II.1. c) pontjában és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3)-(4) bekezdéseiben meghatározottak szerint, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésére, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 45. § (1) bekezdésére, továbbá az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés d), f), h) pontjaira figyelemmel tettem meg.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

**Dr. Pozsgai Szabolcs**  
**főosztályvezető**  
**vármegyei tisztifőorvos**

**Melléklet: -**

**Kapják:**

1. Ludas Községi Önkormányzat (3274 Ludas, Fő tér 1.) – Hivatali kapu: LUDASONK, KRID azonosító: 155547961
2. irattár