



KÖZÉP-TISZA-VIDÉKI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
SZOLNOK

VÍZVÉDELMI ÉS VÍZGYŰJTŐ- GAZDÁLKODÁSI OSZTÁLY

Dátum:
2020. 07. 09.

Ügyiratszám:
KP-3936-002/2020

Előadó:
Némethné Benyus
Teréz

Irányítás:
Tajti Nikolett

Tárgy: Heves város településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó 218/2009 (X.6.) Korm.rendelet 9/A § (1) bekezdése szerinti adatszolgáltatás
Melléklet: Térkép

Sveiczter Sándor
polgármester részére

Polgármesteri Hivatal

Heves
Erzsébet tér 2.
3360

sveiczter.sandor@phheves.hu
tajti.nikolett@phheves.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2020.06.18-án érkezett, 10615-11/2020 iktatószámú levelében arról tájékoztatta Igazgatóságunkat, hogy Heves Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településrendezési eszközök módosítását határozta el a csatolt átnézeti tervlapon megjelölt területekre vonatkozóan.

A következő helyrajziszámokkal érintett ingatlanok területét kiemelt fejlesztési területté kívánja nyilvánítani: Heves 102,103,104,105,106,107/2,107/3,107/4,107/5,107/6,107/7,107/8,107/10, 107/12 hrsz.

A fent felsorolt hrsz-ú földrészleteket a korábbi Vállalkozásiterületbe sorolt (Vt) területet érintően, illetve annak környezetében különleges beépítésre szánt sportolási célú terület (K-sp), közúti terület (Köu), valamint falusias lakóövezet (Lf) kijelölésére kerül sor.

A településrendezési eszközök módosításának elkészítéséhez kéri adatszolgáltatásunkat a 218/2009. (X.6.) sz. Korm. rendelet 9/A § (1) bekezdése alapján.

Fentiek alapján Igazgatóságunk az alábbi adatszolgáltatást, véleményt adja:

Vízrendezési szempontból:

Fenti terület korábban lápos, vízállásos terület volt, ahol a csapadékvíz csatornázást követően rendszeres elöntés nem jelentkezik.

Heves Város belvízvédelmi szempontból a KÖTIVIZIG 10.04 sz. Kiskörei belvízvédelmi szakaszhoz tartozik, területileg Heves Megyében helyezkedik el.

Közigazgatási területe a 025. Hanyi-Sajfoki belvízrendszer, 025b. Hanyi öblözetébe esik.

A Hanyi-Sajfoki belvízrendszer a Tisza jobbpartján, a Bábere és a Milléri belvízöblözet között terül el, 553,0 km² a területe. Domborzata uralkodóan sík, csak az É-i rész Heves vonalától É-ra mutat némi átmenetet a hajlásos,

Heves Város közigazgatási területén található kizárólagos állami tulajdonú csatornák:

Hanyi belvízcsatorna

Heves Város közigazgatási területén található KÖTIVIZIG üzemeltetésében lévő belvízcsatornák:

Bútelki belvízcsatorna

Császi-I. belvízcsatorna

Császi-I-1. belvízcsatorna

Nyitrai tói belvízcsatorna

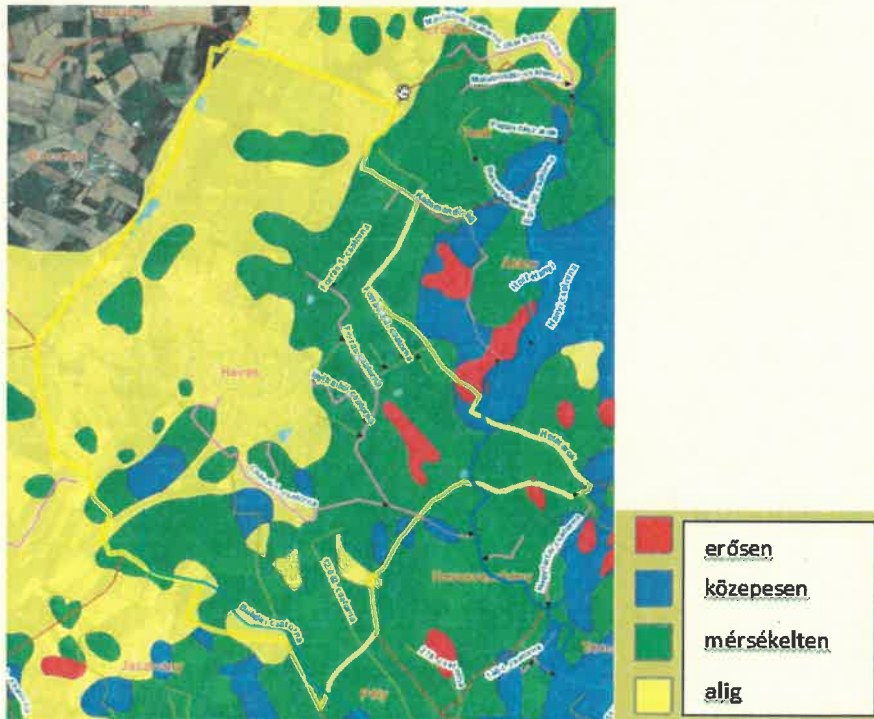
Forrás csatorna

Forrás-I. csatorna

Belvíz-veszélyeztetettség

Heves Város belterülete a Dr. Pálfai Imre által készített belvíz veszélyeztetettségi mutató alapján jellemzően az alig, helyenként a mérsékelten veszélyeztetett kategóriába tartozik. Külterületén szintén az alig, valamint a mérsékelten veszélyeztetett besorolású területek dominálnak, azonban egy-egy kisebb területen a déli térségben közepesen veszélyeztetett besorolású területek is lehatárolhatók, valamint kisebb foltként erősen veszélyeztetett terület is előfordul a Hanyi és a Forrás belvízcsatornák által közrezárt területen.

Lenti képen a Vicán-tó a belvízzel alig veszélyeztetett halványsárga területen a Császi I-1. belvízcsatorna végénél háromszög alakú világoskék folttal van jelölve Heves belterület déli részén.

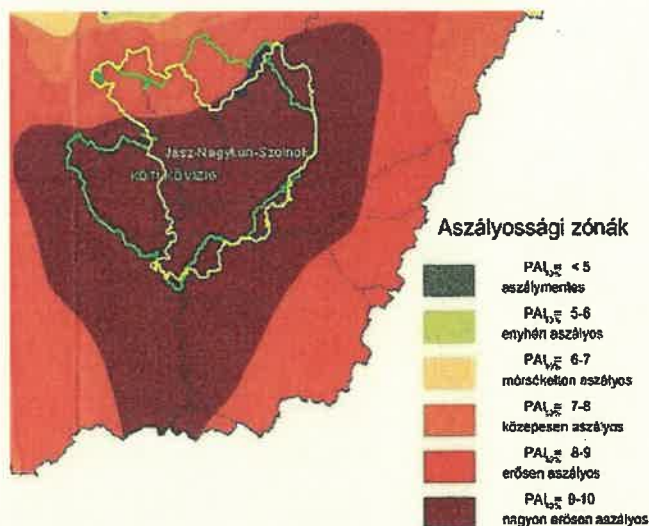


Heves Város közigazgatási területének belvízveszélyeztetettségi besorolása

Heves Város közigazgatási területét kijelölt belvíztározó nem érinti.

Aszály-veszélyeztetettség:

Heves Város közigazgatási területe a Dr. Pálfai féle Magyarország Zonális aszályosságai térképe alapján az **erősen aszályos** kategóriába tartozik.



A tervezett fejlesztés során az alábbiakat kell figyelembe venni:

- A mélyfekvésű lefolyástalan területet újonnan művelésbe nem lehet bevonni, ill. a meglévőket javasolt művelés alól kivonni és rét-legelőként hasznosítani, vagy túrni e területeken a belvízi elöntést és a termés kiesést.
- A belvizes területeket figyelembe kell venni a közigazgatási határok korrekciójánál, valamint a lakóterületek kialakításánál, elkerülve a későbbi belvízkárokat, ill. a jelentős költséggel történő belvízkár elhárítást.
- A belterületi vízrendezés tervezésénél a KÖTIVIZIG állásfoglalása (befogadói nyilatkozata) kell a külterületi befogadók tekintetében, melyek elsősorban csapadékvízzel terhelhetőek a Víz Keretirányelvben foglaltak teljesítése érdekében.

Jogszabályi háttér:

- 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról
- A felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében, a csapadékvíz szikkasztásánál a 219/2004.(VII. 21.) Korm. Rendelet előírásait, a felszíni vizek minőségének védelme érdekében, a felszíni vízbe történő bevezetésekor, pedig a 220/2004. (VII. 21.) Korm. Rendelet előírásait kell betartani.
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról

Vízbázis védelmi szempontból:

A tervezéssel érintett terület Heves Városi vízmű üzemelő ivóvízbázisa határozattal kijelölt védőidomát érinti. A kijelölt védőidom sérülékeny földtani közeben helyezkedik el, ezért annak biztonságban tartására különös figyelemmel kell lenni.

A földtani védelem nélküli vagy részleges földtani védelemmel rendelkező vízbázisok esetében a föld felszínére került szennyezőanyagok elszennyezhetik a talajt, majd elérik a talajvizet, ahonnan évek, évtizedek alatt eljutnak a víztermelő kutakba. A különböző szennyezőanyagok már nagyon sok helyen megjelentek a talajvízben, ahonnan kedvezőtlen esetben lassan, de feltartóztathatatlanul szivárognak a mélyebben található

vízvezeték felé. Ezek a folyamatok az ember számára láthatatlanok, közvetlenül nem érzékelhetőek. Sokszor a felszín alatti vizek szennyeződése csak akkor válik ismertté, amikor az már közvetlen veszélyt jelent az ott élő emberek egészségére.

A tervezési terület a 83,7 m-es kút kijelölt külső védőidomát és a kijelölt hidrogeológiai B védőidomot érinti, a védőidomnak felszíni metszete nincs, azonban sérülékeny földtani közegben helyezkedik el. A Heves települési vízbázis védőidom kijelölő határozat vízikönyvi száma: Tisza/2345.

A vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Kormányrendeletben foglaltak szerint:

- 3. § (1) A felszín alatti vízbázisok esetén a 2. számú melléklet szerinti:
(b) Külső védőidom, védőövezet rendeltetése: a le nem bomló, továbbá a bakteriális és egyéb lebomló szennyező anyagok elleni védelem.
- 12. § (1) A felszín alatti vízbázisok külső védőövezetén és védőidomában olyan tevékenységvégzése, létesítmény elhelyezése, melynek jelenléte vagy üzemeltetése következtében csökkenhet a vízvezeték természetes védettsége, illetőleg a vízbe (20 napon belül le nem bomló) szennyező anyag, illetve élőlény kerülhet, tilos.

Érintett helyrajzi számok:

102, 106, 107/2, 107/3, 107/4, 107/5, 107/7, 107/8 hrsz.

A településrendezési eszközök módosítása kapcsán a következő - felszín alatti vizek védelmére vonatkozó - hatályos jogszabályokat kell figyelembe venni:

- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről különös tekintettel a település ivóvízbázisára és a strandi kutakra.
- 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről
- 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet a felszín alatti vizek védelméről
- 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről
- 27/2004. (XII.25.) „a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról” KvVM rendelet

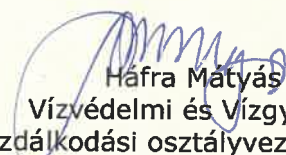
Árvízvédelmi szempontból:

Heves város a 2.37 Laskó-Tisza-Zagyva-Tarna közti ártéri öblötben helyezkedik el, viszont árvízvédelmi és folyógazdálkodási létesítmények nem érintik.

A tematikus térképi állományokat levelünk mellékleteként csatoltan küldjük Önöknek.

Tisztelettel




Háfra Máttyás
Vízvédelmi és Vízügyi-
gazdálkodási osztályvezető