



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

**Ügyintéző szervezeti egység:
Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály
Környezetvédelmi Osztály**

Ügyiratszám: HE/KVO/00664-4/2020

Ügyintéző: Kis Andrea

Telefonszám: + 36 (36) 795-147

Hivatkozási szám: 10615-15/2020

Ügyintézőjük: Tajti Nikolett

Tárgy: Heves város belterületi Deák Ferenc utca – Vértanúk utca – 102 hrsz.-ú közlekedési terület által határolt tömb településrendezési tervének módosítása kapcsán környezeti vizsgálattal kapcsolatos vélemény

Sveiczzer Sándor
polgármester

Heves Város Önkormányzata

Heves
Erzsébet tér 2.
3360

Tisztelt Polgármester Úr!

Heves Város Polgármestere az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet) 4. § 2. bekezdése alapján a 10615-15/2020. számú levelében megkereste a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának Környezetvédelmi Osztályát (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság), hogy véleményt kérjen a Heves város belterületi Deák Ferenc utca – Vértanúk utca – 102 hrsz.-ú közlekedési terület által határolt tömb településrendezési tervének módosítása kapcsán a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről.

A megkeresés az alábbi tervezett módosítást tartalmazza:

A módosítás Heves város belterületi *Deák Ferenc utca – Vértanúk utca – 102 hrsz.-ú közlekedési terület által határolt tömb* szabályozása oly módon, hogy a területen lévő építési övezetek egységesek legyenek – telekösszevonás, telekalakítás végrehajtható legyen. Heves város belterületi 103, 104, 105, 106, 107/2-9 hrsz.-ú ingatlanok jelenleg két építési övezetbe tartoznak. A tervezési terület településközpont *vegyes területfelhasználási (jelölése: Vt)* egységben van a hatályos települészerkezeti terv szerint, amelyet nem kívánnak módosítani. A **Vt-4** és **Vt-9** jelű építési övezetek egységesen **Vt-16** jelű építési övezetre való módosítását tervezik. A tervezési területet *kiemelt fejlesztési területté* nyilvánította Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete.

Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztály
3300 Eger, Szövetkezet u. 4. 3301 Eger Pf.: 230. Telefonszáma: +36 (36) 795-145
E-mail: zoldhatosag@heves.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/heves

Megkeresésükre a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ (3)az alábbi tájékoztatást adjuk:

A módosítással érintett belterületi ingatlanok országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, barlang védőövezetét nem érintenek, nem minősülnek egyedi tájértéknek.

Heves város településrendezési tervének módosításáról szóló dokumentációban foglaltakkal szemben természet-és tájvédelmi, továbbá levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgésvédelmi, földtani közeg védelmi és hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.

A módosítás hulladékgazdálkodási, földtani közeg védelmi, természet-és tájvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, és zaj- és rezgésvédelmi érdekeket nem sért. Előreláthatólag nem várható jelentős környezeti hatás, ezért környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni. A dokumentációt elektronikus formában kérjük.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott nevében és megbízásából:

Kelemen Zoltán
főosztályvezető

Értesül:

1. Heves Város Önkormányzata– HVO HK: 264234711
2. Iratokhoz