

ZÁRADÉK

Az eredeti papír alapú dokumentummal egyező.

Másolatkészítő szervezet neve: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal

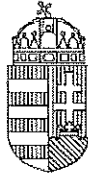
A másolat képi vagy tartalmi egyezéséért felelős személy neve: Szabó Andrea (SZABOANDREA4)

Másolatkészítő rendszer: Poszeidon (EKEIDR) Irat és Dokumentumkezelő rendszer 3.745.2.30

Másolatkészítési szabályzat: Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal vezetője 21/2021 (VI.1) utasítás

Másolatkészítési rend elérhetősége: www.kormanyhivatal.hu/download/f/4f/d6000/21_2021_VI_1_utasitas.pdf

Másolatkészítés időpontja: 2022.02.21. 15:12:05



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BO/32/01162-3/2022.

Ügyintéző: Szűcs Adrienn

Tárgy: **Nemesbikk** község településrendezési
eszközeinek módosításához környezeti
vizsgálat lefolytatásának szükségességéről –
vélemény

Hivatkozási szám: NBK/168-13/2022..

Ügyintézőjük: Gondosné Emódi Anita

Nemesbikk Község Önkormányzata

Nemesbikk

Petőfi út 13.

3592

Nemesbikk Község Önkormányzata hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) két részterületet érintő módosítását tervezi, amelyeket a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 37. §-a értelmében *előzetes tájékoztatási (eljárás) szakaszra* bocsátott.

Ennek során megkereső levelében a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) előzetes tájékoztatását (adatszolgáltatását) kérte a megjelölt tervezési területekről (a Nemesbikk község közigazgatási területét is érintő tervezett Sajószöged II. és VI. megnevezésű naperóművek által érintett földrészletekről), továbbá véleményét azzal kapcsolatban, hogy szükséges-e azokra környezeti vizsgálat munkarész készítése.

A településrendezési eszközök módosításához az alábbi véleményt adjuk:

Természet- és tájvédelmi szempontból:

Ezúton jelezzük, hogy Nemesbikk község településrendezési eszközeinek módosításához a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklete 5.C pontja alapján a természetvédelmi szempontú adatszolgáltatást nyújtó államigazgatási szerv a működési terület szerinti (jelen esetben a Bükk) nemzeti park igazgatóság (BNPI).

Tudomásunk szerint a BNPI 615/3/2022. számú levelében ennek eleget tett. Az abban foglalt szakmai észrevételekkel és javaslatokkal a környezetvédelmi hatóság egyetért, azokat támogatja.

Nemesbikk község településrendezési tervének módosításával kapcsolatos véleménykéres ügyét az alábbi jogszabályok és előírások betartásával nem kifogásoljuk:

Levegőtisztaság- és zajvédelmi szempontból:

- A településrendezési eszközök módosításánál figyelemmel kell lenni arra, hogy a levegőterheltségi szint határértégeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértégeiről szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet [a továbbiakban: 4/2011. (I. 14.) VM rendelet] és a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet] előírásai ne sérüljenek.
- Levegőtisztaság-védelmi szempontból a légszennyezettség a 4/2011. (I.14.) VM rendelet 1. sz. melléklete által szabályozott.
- A tervezésnél figyelembe kell venni, hogy a területen kizárólag olyan tevékenység folytatható, és olyan építmények helyezhetők el, amelyek légszennyező-anyag kibocsátása, légszennyezettségre gyakorolt hatása a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait teljesíti, környezetveszélyeztetést nem okoz.
- A 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 4. §-a értelmében tilos a légszennyezés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely légszennyezettséget okoz.
- Diffúz forrás a lehető legkevesebb légszennyező anyag levegőbe juttatásával alakítható ki, működtethető és tartható fenn. A diffúz forrás működtetése, fenntartása során az üzemeltető a diffúz forrás környezete és az ingatlan rendszeres karbantartásáról és tisztán tartásáról gondoskodik a 306/2010.(XII. 23.) Korm. rendelet 26. §-a értelmében.

Zajvédelmi szempontból:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet „A környezeti zaj és rezgés elleni védelem szabályairól” A zaj- és rezgésvédelmi követelmények teljesítése érdekében a területrendezési tervek készítésekor a Korm. rendelet előírásait figyelembe kell venni zajforrások helyének kijelölésekor, zajforrások és védendő létesítmények egymáshoz képest történő elhelyezésekor. Amennyiben csendes övezet és zajvédelmi szempontból fokozottan védett terület kijelölésére kerül sor, a Korm. rendelet előírásai szerint kell eljárni.
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet a zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról. A környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékeket a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet mellékletei tartalmazzák: 1. sz.: ipari zaj, 2. sz.: építési zaj, 3. sz.: közlekedési zaj.
- 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról.

Hulladékgazdálkodási szempontból:

- A megvalósítani tervezett fejlesztések, tevékenységek megvalasztásánál folyamatosan figyelemmel kell lenni a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. tv. (Ht.) valamint a végrehajtására kiadott jogszabályokban foglalt tárgyra vonatkozó előírásokra.

- Figyelembe kell venni továbbá a hulladékgazdálkodási tervekre és a megelőzési programokra vonatkozó részletes szabályokról szóló 310/2013. (VIII. 16.) Korm. rendeletet, valamint a területi hulladékgazdálkodási tervekről szóló előírásait

Földtani közeg védelme szempontból:

- A településrendezéssel érintett területen a környezeti elemek minőségének megóvása érdekében, csak olyan építmények, illetve azokhoz tartozó létesítmények, tevékenységek megvalósítása, üzemeltetése engedélyezhető, amelyek ellenőrzött körülmények közötti működtetése hosszú távon sem veszélyezteti a földtani közeg jó állapotának, továbbá az általános normatív emberi elvárások és a vonatkozó hatályos jogszabályokban megfogalmazott környezeti célkitűzések teljesülését.
- A környezeti előírásokat is kielégítő normatív célkitűzések megfogalmazása során a földtani közeg védelme szempontjából figyelembe kell venni a mód. 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben foglalt előírásokat.

Ezúton kijelentjük továbbá, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése szerint környezetvédelmi, természet- és tájvédelmi, valamint hulladékgazdálkodási szempontból a megjelölt (tervezési) területekre nem tartjuk szükségesnek környezeti vizsgálatok elvégzését/készítését.

Tájékoztatom, hogy a környezetvédelmi hatóság a PEAK NES SOLAR Kft. (3700 Kazincbarcika, Csók István u. 46.) által a Nemesbikk 025/5 és 023/10-12 hrsz.-ú területeken (Sajószöged II. elnevezésű projekt) tervezett napelem park létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció alapján lefolytatott előzetes vizsgálati eljárást BO/32/06997-27/2021. számú határozatával lezárta, és egyidejűleg megállapította, hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak megvalósításához környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Továbbá tájékoztatom, hogy a környezetvédelmi hatóság a HEJŐ SOLAR Kft. (3700 Kazincbarcika, Csók István u. 46.) által a Nemesbikk 015/1 és 015/3-4 hrsz.-ú területeken (Sajószöged VI. elnevezésű projekt) tervezett napelem park létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció alapján lefolytatott előzetes vizsgálati eljárást BO/32/06763-28/2021. számú határozatával lezárta, és egyidejűleg megállapította, hogy az előzetes vizsgálati dokumentációban foglaltak megvalósításához környezeti hatásvizsgálati eljárás lefolytatása nem szükséges.

Felhívom a figyelmet, hogy a BO/32/06997-27/2021., valamint a BO/32/06763-28/2021. számú határozatokban foglaltakat be kell tartani a településrendezési eszközök módosítás során.

A tervezés során törekedni kell a környezettel összeegyeztethető, hulladék-, zaj- és emisszió szegény tevékenységek, technológiák preferálására, bevezetésére, melyek során az elérhető legjobb technika figyelembevételével törekednek a környezettel történő tudatos együttélésre.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a tervezéssel érintett területeken esetlegesen a későbbiekben tervezett beruházások kapcsán vizsgálni szükséges, hogy azok a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet hatálya alá tartoznak-e. Amennyiben igen, akkor a hivatkozott rendelet 1. §. (3) bekezdésében foglaltak szerinti engedélyezési eljárást kell lefolytatni.

Fentieket kérjük a településrendezési terv tervezése során figyelembe venni, és az elkészült terveket a környezetvédelmi hatóság részére megküldeni véleményezésre. Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni. A tervdokumentációt elektronikus formában kérjük.

Miskolc, 2022. február 18.



Kapják:

1. Címzett – (HK: 639695701)
2. Iratokhoz