

**Gyöngyöspata Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2021. (01.29.)
önkormányzati rendelete**
**Gyöngyöspata Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2003.(V.26.) önkormányzati
rendeletének módosításáról**

Gyöngyöspata Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében meghatározott

állami főépítési, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, közlekedési hatósági, örökségvédelmi, ingatlanügyi, földügyi igazgatási és erdészeti hatáskörben eljáró Heves Megyei Kormányhivatal,

bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatala, közlekedési, népegészségügyi hatáskörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala,

Bükki Nemzeti Park Igazgatósága,

Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság,

Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Vasúti Hatósági Főosztály,

Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedési Hatóság Léginavigációs és Repülőterei Hatósági Főosztály,

Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,

Heves Megyei Rendőr-főkapitányság,

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,

Heves Megyei Önkormányzat,

Nagyréde Nagyközség Önkormányzata,

Szűcsi Községi Önkormányzat,

Jobbágyi Község Önkormányzata,

Szurdokpüspöki Község Önkormányzata,

Gyöngyöstarján Község Önkormányzata,

Pásztó Városi Önkormányzat,

- valamint partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 8/2017. (IX.28.) önkormányzati rendelet alapján meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Gyöngyöspata Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Gyöngyöspata Helyi Építési Szabályzatáról szóló 7/2003. (V.26.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: HÉSZ) a 8.§ (1) bekezdése helyébe a következő (1) bekezdés lép:

„(1) A település területének beépítésre nem szánt területei sajátos használatuk szerint a következő övezetekre tagolódnak:

- a) Közlekedési és közműterület,
- b) Zöldterület,
- c) Erdőterület,
- d) Mezőgazdasági terület,
- e) Vízgazdálkodási terület és
- f) Különleges bányaterület.”

2. §

A HÉSZ 1.§ (3) bekezdésében a „Tm-1SZ jelű” szövegrész helyébe a „Tm-1SZ és Tm-2SZ jelű” szöveg lép.

3. §

A HÉSZ 13.§-ában az „Egyéb terület (vízgazdálkodási terület)” szövegrész helyébe a „Vízgazdálkodási terület” szöveg lép.

4. §

A HÉSZ kiegészül a következő 13/A.§-al:

„13/A.§

Különleges bányaterület

(1) A különleges bányaterület a bányatelek területének a bányaművelés és ezzel közvetlenül összefüggő tevékenység céljára kijelölt része.

(2) Az övezetben elhelyezhető építmények:

- a) a bányüzemeltetéshez szükséges gazdasági épületek,
- b) a bányüzemeltetéshez szükséges irodai és szociális igényeket kiszolgáló épületek
- c) porta és mérleg épület,
- d) a kitermeléshez, a kitermelt anyag kezeléséhez, szállításához (aprítás, osztályozás, rakodás, szállító szalag, stb.) szükséges építmények,
- e) szolgálati lakás,
- f) a területnek, illetve egy részének idényjellegű használatát (sport, szabadidő) biztosító épületek és
- g) a felszíni és felszín alatti vizek elvezetését, előírt kezelését szolgáló közműlétesítmények.

(3) A különleges bányaterületen bányászati tevékenység az érvényes engedélyekben meghatározott mélységig végezhető.”

5.§

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a HÉSZ mellékletét képező „T-SZK” jelű „Külterület szabályozási terve” megnevezésű tervlap jelen rendelet 1. mellékletét képező „Tm-2SZ” jelű „1. módosítási pont - szabályozási tervlap” elnevezésű szabályozási tervlapon "Érvényes szabályozási terv határa"-val jelölt területek tekintetében a „Tm-2SZ” jelű tervlapon ábrázolt részletekre módosul.

Záró rendelkezések

6. §

- (1) Hatályát veszti a HÉSZ 2.§-ában a „*bányatelek*” szövegrész.
- (2) Hatályát veszti a HÉSZ 7.§ (3) bekezdése.

7.§

- (1) Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.
- (2) Ez a rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Gyöngyöspata, 2021. január 29.


Hevér Lászlóné
polgármester



PH.


Dr. Behan Anett Éva
jegyző



