



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyműntő szervezeti egység: Heves Megyei Kormányhivatal
Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály
Iktatószám: HE/NEF/0022-1/2021
Ügyműntő: László Zoltánné
Telefonszám: +36 (36) 795-881
Hivatkozási szám: 102-55/2020

Hevér Lászlóné
polgármester részére

Gyöngyöspata Város Önkormányzata

Gyöngyöspata

Fő út 65.
3035

Tárgy: Gyöngyöspata város településrendezési eszközei elkészült módosításának véleményezése - 2020/II.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozott ügyiratszámú, 2020. december 21-én érkezett véleménykérésére, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet – a továbbiakban: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet – 41. § (2) bekezdés b) pontja és 9. melléklete táblázatának 11. pontja alapján az alábbi szakmai véleményt adom:

Gyöngyöspata város településrendezési eszközeinek bányaterület bővítésével összefüggő jelen módosítása – az elérhetővé tett véleményezési dokumentáció Alátámasztó munkarészek fejezetének tartalma alapján, annak megfelelően – **közegészségügyi szempontból nem kifogásolható. Ugyanakkor az egyeztetési dokumentációban foglaltakhoz az alábbi megjegyzéseket teszem:**

1. A Heves Megyei Kormányhivatal Egrí Járási Hivatal előzetes vizsgálati eljárást lezáró, HE-02/KVTO/00074-21/2020. számú határozata értelmében a Szurdokpüspöki I. – kovaföld, pumicit védnevű bányá bővítése a Gyöngyöspata 0292/2. és 0293/16. hrsz. alatti területekre kiterjedően tervezett, a határozat egyéb engedélyek beszerzése alól nem mentesít. A módosuló helyi építési szabályzat 13/A. § (1) bekezdése szerint a „*Különleges bányaterület*” a bányatelek területének a része, azonban a TM-2T., 36/2018. számú településszerkezeti tervlapon a „*K-b - Különleges bányaterület*” a bányatelek tervezett határán túl, a 0292/3. hrsz. alatt is jelölt. Javasolt a továbbiakban a településrendezési eszközökben tervezett fenti módosítások teljeskörű összhangjának kialakítása és megfeleltetése a bányatelekre, tevékenységre vonatkozó hatósági engedélyekben foglaltaknak.

2. A Környezetalakítási munkarész kiegészítéseként felhívom a figyelmet a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás körébe tartozó hulladékkal kapcsolatos közegészségügyi követelményekről szóló 13/2017. (VI. 12.) EMMI rendelet 3. § (1) és 5. § (2) bekezdéseiben előírtakra, mely szerint az ingatlanhasználó a keletkező települési vegyes hulladékot a rovarok és rágcsálók hulladékhoz jutását, elszaporodását megakadályozva, elkülönítetten gyűjti, gondoskodva az esetlegesen kiszóródó, kiömlő hulladék eltakarításáról, a szennyeződött terület megtisztításáról, szükség szerinti fertőtlenítéséről.

Szakmai véleményem indokolásaként az alábbiakat adom elő:

A 2020. december 21-én kelt, 102-55/2020. számú iratával Gyöngyöspata város polgármestere a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (4)-(5) bekezdéseire, 41. § (2) bekezdés b) pontjára és (3) bekezdésére hivatkozva írásos véleményt kért városuk településrendezési eszközei tárgyi módosításának elkészült dokumentációjáról. A megadott <https://t4terv.hu/tervek/gyongyospata2020-2kozbenso/> elérhetőségről letölthető a "T 4 TERV" Tiszántúli Területtervező Iroda Betéti Társaság (4029 Debrecen, Lórántffy u. 25.) – Kőszeghy Ábel felelős tervező által 2020. december hónapban összeállított „Gyöngyöspata város településrendezési tervének módosítása Egyszerűsített eljárás mód 2020/II. módosítás Közbesző véleményezési dokumentáció” című anyag, mely tartalmazza az alábbiakat:

- A „Szurdokpüspöki I. (Komárlaposi üzem) – kovaföld, pumicit” védnevű bányatelek ZALAKERÁMIA Zártkörűen Működő Részvénytársaság által tervezett horizontális bővítésével való összhang megteremtése érdekében, egykori bányatelket érintően, külterületen, általános mezőgazdasági és közlekedési területekből „különleges bányaterület” beépítésre nem szánt területfelhasználási egységbe sorolás történik, az elérhetőség biztosításához új közlekedési területet kijelölésével. A TM-2T, 36/2018. számú településszerkezeti tervlap alapján a „K-b - Különleges bányaterület” a bányatelek határa és tervezett határa között a 0292/2. hrsz. alatti és részben a 0293/16. hrsz.-ú földrészletre, a bányatelek tervezett határán túl a 0292/3. hrsz.-ú telek egy részére terjed ki.

- A helyi építési szabályzat módosításában az új előírások között szerepel: „13/A.§ Különleges bányaterület (1) A különleges bányaterület a bányatelek területének a bányaművelés és ezzel közvetlenül összefüggő tevékenység céljára kijelölt része.”

- Az Alátámasztó munkarészek szerint a tervezett tevékenység kapcsán a képződő hulladék elszállítását arra engedéllyel rendelkező partnerekkel végeztetik, termelési hulladék nem keletkezik. Az üzemelés során jelentős levegőterhelésre nem számítanak, a vonatkozó egészségügyi határértékek túllépését nem valószínűsítik, a zajvédelmi hatásterület védendő épületeket nem érint. Az ivóvízellátás palackos víz biztosításával fog történni. A földrészletek sérülékeny vízbázis védőterületét nem érintik. „Az előzetes vizsgálati eljárás során a rendelkezésre bocsátott dokumentáció áttanulmányozása alapján vélelmezhető, hogy települési és környezet-egészségügyi szempontból a tervezett tevékenységből, és üzemelés során a környezeti elemekre, emberre jelentős hatások nem várhatók, melyek mértéke semleges- elviselhető, és várhatóan egészségügyi káros hatásokat nem okoznak.”

A Szurdokpüspöki I. – kovaföld, pumicit védnevű bánya bővítésére vonatkozó előzetes vizsgálati eljárást lezáró, HE-02/KVTO/00074-21/2020. számú határozat értelmében a megvalósításhoz szükséges a bányatelken folytatott tevékenységre kiadott környezetvédelmi engedély módosítása.

A fentiek alapján – álláspontom szerint – a településrendezési eszközök véleményezési anyagban bemutatott módosítása közegészségügyi szempontból nem kifogásolható. Ugyanakkor javaslom a változtatások teljeskörű összhangjának kialakítását és felhívom a figyelmet a települési hulladék gyűjtésére vonatkozó közegészségügyi követelményekre.

Szakmai véleményemben figyelembe vettem az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 44. § (1) bekezdésében, valamint az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés b), d), f) és h) pontjaiban foglalt előírásokat.

Szakmai véleményemet a Korm. rendelet 41. § (2) bekezdés b) pontjában és 9. melléklete táblázatának 11. pontjában meghatározottak szerint, a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében rögzített illetékességi szabály alapján adtam meg.

Kelt Egerben, a fenti elektronikus tanúsítvány szerint

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatal vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

Dr. Pozsgai Szabolcs
főosztályvezető
megyei tisztifőorvos

Melléklet: -