



TERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS TERÜLETRENDEZÉSI OSZTÁLY

Kál Nagyközségi Önkormányzat

ikt. szám: 222/74-1/2020
ügyintéző: Szabó László

**Morvai János
Polgármester Úr**

**Kál,
Szent István tér 2.
3350**

Tisztelt Polgármester Úr!

A 162-8/2020 iktatási számú levelével Kál. nagyközség településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei felülvizsgálatának véleményezési szakaszához állásfoglalást kért Heves Megye Önkormányzatától.

Kérésének megfelelően megküldöm Heves Megye Főépítészének állásfoglalását.

Eger, 2020. november 11.

Tisztelettel:


Domján Róbert
osztályvezető

Iktatási szám: 222/74-1/2020

Tárgy: Kál nagyközség településfejlesztési koncepció és településrendezési eszközei felülvizsgálatára vonatkozó véleménykéres.

Heves Megye Főépítésének állásfoglalása:

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) kormányrendelet 9. § (1) d) pontja alapján „a megyei főépítész a megyei önkormányzat nevében véleményezi az illetékességi területét érintő településszerkezeti terveket”.

A 162-8/2020 iktatási számú levélben megküldött véleményezési tervanyagból megállapítható, hogy a településfejlesztési koncepció kidolgozása és a településrendezési eszközök felülvizsgálata a véleményezési szakaszba lépet.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 30. § (7) a) pontja és 38. § (2) c) pontja alapján, az eljárás véleményezési szakaszában a Heves Megyei Önkormányzat érintett. A rendelet 38. § (4) b) pontja alapján a megyei önkormányzat véleményének tartalmaznia kell „a megyei területrendezési tervnek való megfelelés megállapítását”.

A megküldött egyeztetési tervanyagból megállapítható, hogy:

- a településfejlesztési koncepció tervezete a Heves Megyei Területfejlesztési Koncepció 2014-2020 figyelembevételével készült, azzal szemben kifogás nem merült fel,
- a területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata, ezen belül az új, 5/2020. (V.7.) számú HMÖ rendelettel elfogadott Heves Megyei Területrendezési Tervnek való megfelelés igazolására szolgáló munkarészek kidolgozásra kerültek,
- a településrendezési eszközök tervezete nem ellentétes Heves Megye Területrendezési Tervével, elfogadása ellen kifogás nem merült fel.

Kál nagyközség új településszerkezeti terve megfelel Heves Megye Területrendezési Tervének. A településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök elfogadása ellen a Heves Megyei Önkormányzat kifogást nem emel.

Eger, 2020. november 11.

A Heves Megyei Önkormányzat nevében:


Szabó László
Heves megyei főépítész

