

EGERSZÓLÁT KÖZSÉG		E
Érkezett: 2023. 03. 09.		2
Szám: ESO/282-13/2023.	Mell.:	1
Előszám:		HEVES
	KN	3



Kiadmányozó:
Dr. Veres Zoltán
Eger, 2023.03.09. 14:20:33

VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: HE/ÁFI/109-2/2023.
Ügyintéző: Bóta Krisztina
Telefonszám: +36 (36) 521-543
Hivatkozási szám: ESO/282/2023.

Verebélyi György polgármester úr
Egerszólát Község Önkormányzata
Egerszólát
Egri út 2.
3328

Tárgy: Egerszólát község településrendezési eszközeinek módosítása a település 047/4., 050/5., 051/6. és 051/7. hrsz-ú területeit érintően, árvízvédelmi beruházás megvalósíthatósága érdekében - környezeti vizsgálat szükségességének meghatározása

Tisztelt Polgármester Úr!

Egerszólát Község Önkormányzata a **Településszerkezeti Tervének** és a **Helyi Építési Szabályzatának** (és annak mellékletét képező **Szabályozási Tervének**) módosítását határozta el, a település külterületén található 047/4., 050/5., 051/6. és 051/7. hrsz-ú területeken tervezett árvízvédelmi fejlesztés megvalósíthatósága érdekében. A módosítás célja: az érintett ingatlanok vízgazdálkodási terület övezetbe átsorolása mezőgazdasági, illetve gazdasági erdő terület-felhasználásból, a Szőláti-patak vízkárelhárítási feladataival összhangban (tervezett árapasztó és fenékáteresztő műtárgy elhelyezése, megvalósítása). A terület megközelítésének biztosítására közlekedési terület is kijelölésre kerül.

Hivatkozott számú megkeresésében a településrendezési eszközök módosításával összefüggésben környezeti vizsgálat készítését illetően véleményemet kérte. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (továbbiakban: SKVr.) 4.§ (2) bekezdése értelmében, a várható **környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez szakterületemet illetően** (településfejlesztés, területrendezés, településrendezés, településkép-védelem) az alábbi **véleményt** adom:

A településrendezési terv tervezett változásából adódó várható környezeti hatás mértékét - az épített környezet védelme szempontjából nem ítélem jelentősnek, így

környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Felhívom szíves figyelmét az SKVr. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után **önkormányzati döntést kell hozni** a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről.

Amennyiben települési környezetértékelés készítése mellett döntenek, úgy az az Alátámasztó javaslat részét kell, hogy képezze. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet (továbbiakban: R.) 60. § (3) bekezdésében foglaltak szerint **a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének** (továbbiakban: tematika) **megállapításhoz** - az épített környezet védelme szempontjából - a következő tájékoztatást adom:

A R. 2. sz. mellékletének 2. pontjában foglalt általános követelmények tartalmazzák azokat az elemzési szempontokat, melyek vezérfonalként szolgálnak a vizsgálat kidolgozása során. A 2.4 pont előírja, hogy a vizsgálatnak tartalmaznia kell a településtervezés megvalósulása esetén a környezetet érő hatások, következmények előrejelzését a környezeti elemekre nézve, különös tekintettel a kulturális örökségre (annak részeként az építészeti és régészeti örökségre), a tájra, valamint a tényezők közötti kölcsönhatásokra.

Az így elkészített, környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt és tervet az E-TÉR felületen **véleményeztetni kell** az SKVr. 3. számú melléklete szerinti környezet védelméért felelős szervekkel, és ezzel egyidejűleg az önkormányzat nyilvánossá teszi az SKVr. 8. § (3) bekezdés b) pontja és (3a) bekezdése szerint. A tervet a polgármester .pdf/A formátumban tölti fel az E-TÉR egyeztetési felületére. [Lásd R. 62. § (2), (3) bekezdés].

A környezeti értékelés egyes részeit a tartalmi követelményeknek megfelelő részsakterületeken „a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint” tervezői névjegyzékbe bejegyzett, jogosultsággal rendelkező (környezetvédelmi szakterületen, illetve részterületein SZKV betűjelű, természetvédelmi szakterületen és részterületein SZTV betűjelű, valamint tájvédelmi szakterületen SZTJV betűjelű szakértői jogosultsággal rendelkező) szakértő készíti el. [Lásd.: SKVr. 8. § (1) bekezdés] Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén az SKVr. 5. § (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében **megbeszélést kell tartani!**

Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy az SKVr. 5. § (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidalgozó”, tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli. Ennek megfelelően a **döntést (azaz önkormányzati határozatot) és annak indokolását az Állami Főépítész részére is meg kell küldeni.**

Kelt. Egerben, az elektronikus aláírás szerint.

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Dr. Veres Zoltán
Igazgató

A HE/ÁFI/109-2/2023. számú levélről értesülnek:

1. Címzett
2. Irattár