

HATÁROZATI JAVASLAT:

...../2023. (.....) K.T. sz. határozat

Ludas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta:

LUDAS KÖZSÉG

TELEPÜLÉSSZERKEZÉSI ESZKÖZEINEK

a tervezett napeleemes kiserőművek elhelyezésével kapcsolatos

településszerkezeti terv részbeni módosítását jóváhagyja

A Képviselő-testület

1. Ludas Község Településszerkezeti tervének módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja. A Településszerkezeti terv módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.
2. Településszerkezeti Terv Leírását a Településszerkezeti terv módosítása érinti. A Településszerkezeti Terv Leírás „V. TELEPÜLÉSSZERKEZET ÉS TERÜLETFELHASZNÁLÁS” fejezetének 2. pontja módosul az alábbiak szerint:
„2. Beépítésre nem szánt területek
 - a) közlekedési és közműelhelyezési terület
 - b) zöldterület
 - c) erdőterület
 - d) mezőgazdasági terület
 - e) vízgazdálkodási terület
 - f) természetközeli terület
 - g) különleges beépítésre nem szánt terület
 - ga) bányaterület
 - gb) megújuló energia-hasznosítási terület”
3. A Településszerkezeti Terv Leírásának „X. KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET” fejezete kiegészül a következő bekezdéssel:

„Megújuló energia-hasznosítási terület

A község igazgatási területét érintő felszíni bányaművelés által már felhagyott részén térségi napelempark létesítése tervezett. A napelemparkok a szomszédos

Halmajugra területére is átérnek. Tájba illesztésük rendezett sorokban történő elhelyezéssel történik. A megújuló energia hasznosítását szolgáló építmények és azok kiszolgáló rendeltetésű építményei helyezhetők el.”

Felelős: Vargáné Csengeri Mónika polgármester

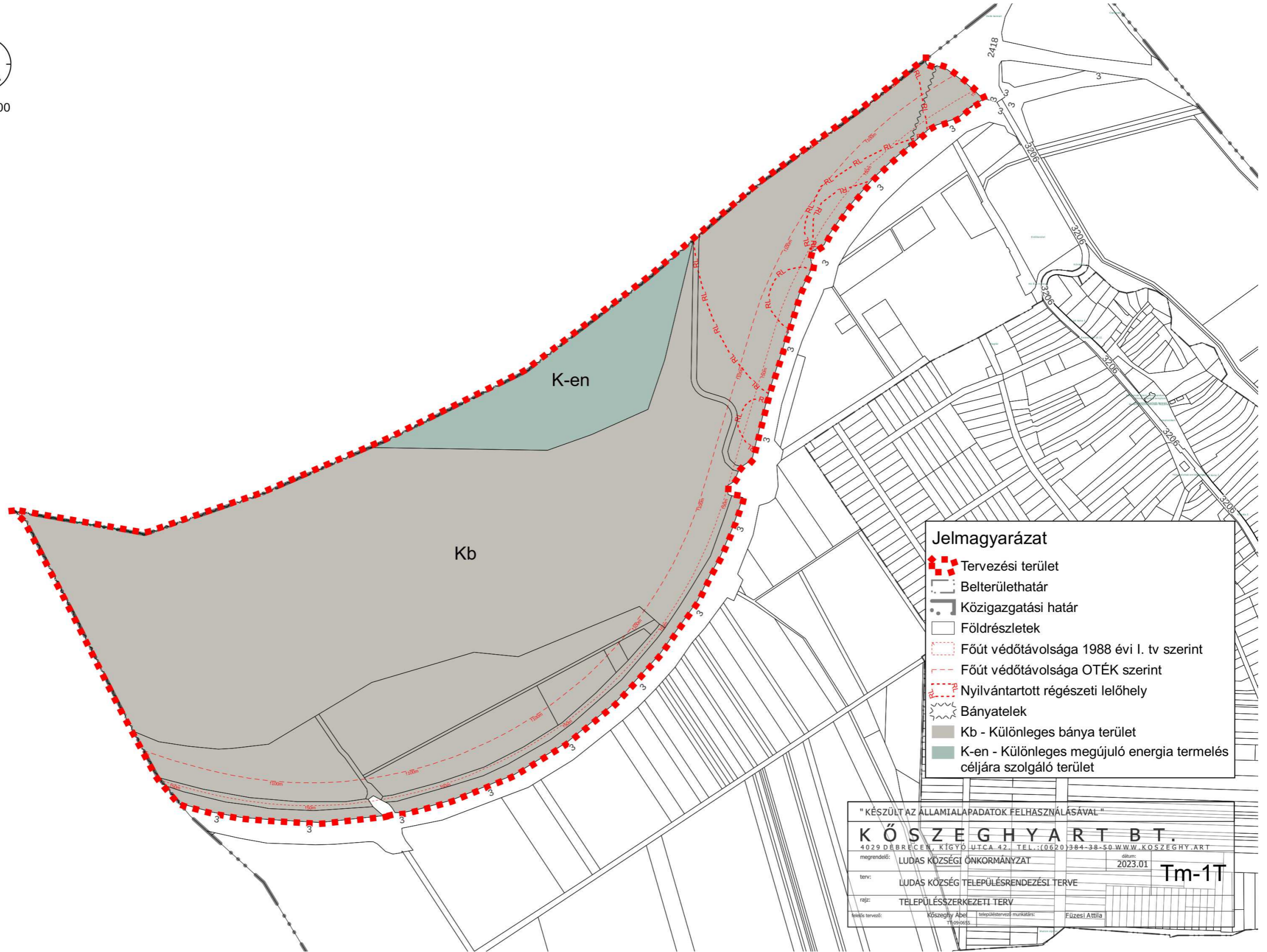
Határidő: azonnal

Ludas, 2023.....

Vargáné Csengeri Mónika
polgármester



M 1:7000



Jelmagyarázat

- Tervezési terület
- Belterülethatár
- Közigazgatási határ
- Földrészletek
- Főút védőtávolsága 1988 évi I. tv. szerint
- Főút védőtávolsága OTÉK szerint
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Bányatelek
- Kb - Különleges bánya terület
- K-en - Különleges megújuló energia termelés céljára szolgáló terület

" KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL "

K Ő S Z E G H Y A R T B T .
4029 DEBRECEN, KÍGYÓ UTCA 42. TEL.: (0620) 384-38-50 WWW.KOSZEGHY.ART

megrendelő: LUDAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT dátum: 2023.01

terv: LUDAS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE **Tm-1T**

rajz: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV

készítés tervező: Kőszeghy Abel településtervező munkatárs: Fűzesi Attila