

Heves Városi Önkormányzat
2018. 09. 03-án megtartott lakossági fórumának
jegyzőkönyve

Készült: 2018. szeptember 3-án 9 órakor, a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatalának házasságkötő termében (3360 Heves, Erzsébet tér 2.)

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint megjelent lakosok.

Tárgy: Előzetes tájékoztató a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) kidolgozásának megkezdéséről.

Bagdi Szabolcs:

Heves Város Önkormányzata nevében köszöntötte a lakossági fórum valamennyi résztvevőjét.

Ismertette a napirendi pontot:

- Előzetes tájékoztató a településfejlesztési koncepció és a településrendezési eszközök (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) kidolgozásának megkezdéséről

Ezután felkérte Kőszeghy Ábel tervezőt, hogy tartsa meg tájékoztatóját a napirendi ponttal kapcsolatban.

Kőszeghy Ábel:

Köszöntötte a fórumon résztvevőket. Elmondta, hogy a lakossági fórumot azért hívták össze, hogy megkezdjék a településfejlesztési koncepció és a településrendezési tervek felülvizsgálatának, kidolgozásának folyamatát. Elmondta, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) korm. rendelet alapján 2019. december 31-ig használhatóak a régi szabályok szerint készült településrendezési eszközök. Ezért az új szabályok szerint, új tartalmi követelményekkel felül kell vizsgálni a hatályos terveket. Röviden elmondta, hogy miről szólnak ezek a településfejlesztési tervek. A koncepció egy településpolitikai dokumentum, mely a településfejlesztés irányainak szab keretet. A város településfejlesztési koncepciója 2015-ben készült el, mely az új településrendezési eszközök készítése során kerül vizsgálatra, hogy kell-e módosítani. Ez alapján készül a településszerkezeti terv mely, hosszú távú elhatározásokat

rögzít. A településszerkezeti terv által meghatározott területfelhasználások konkrét szabályozását a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv fogja rögzíteni.

Ezután megkért mindenkit, hogy vegyen részt a koncepció és a településrendezési eszközök kidolgozásában, és mondja el a véleményét, javaslatát, hogy a jövőbeni terveiknek megfelelő szabályozás jöhessen létre a településen. Mindezt a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 20/2017. (X.12.) önkormányzati rendeletre alapján jelen fórumon szóban, valamint írásban 2018. szeptember 19-ig tehetik meg Heves Város Önkormányzata címén (3360 Heves, Erzsébet tér 2.) illetve a bagdi.szabolcs@phheves.hu e-mail címen, a partnerségi rendelet előírásai szerint. Tájékoztatotta a megjelenteket, hogy az önkormányzat eddig is folyamatosan fogadta az igényeket, melyeket továbbítanak a tervezők felé, ezért továbbra is várják a lakossági, vállalkozói és egyéb észrevételeket a településrendezési tervek vonatkozásában.

Elmondta még, hogy a konkrét tervek elkészültét követően azok ismertetésre kerülnek egy újabb fórumon, valamint megtekinthetők lesznek Polgármesteri Hivatalban és az interneten keresztül is.

Másra részletesen nem kívánt kitérni, amennyiben kérdés merülne fel szívesen válaszol rá.

Bagdi Szabolcs:

Megköszönte Kőszeghy Ábelnek a tájékoztatást. Kérdezte, hogy van e valakinek kérdése az elhangzottakkal kapcsolatban.

A megjelenteket legfőképp a hatályos településrendezési terv által rögzített gyorsforgalmi út érdekelte.

Kőszeghy Ábel:

A tervező elmondta, hogy a gyorsforgalmi úthálózat kijelölése nem települési döntési szinten történik. Az úthálózat megépülése várhatóan a távoli jövőben várható, tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló információk alapján a térségben még a nyomvonal tervezetése sem kezdődött meg.

Bagdi Szabolcs:

Mivel több felszólalás, kérdés nem érkezett ezért megköszönte mindenkinek a részvételt és a lakossági fórumot bezárta.

Felek jelen jegyzőkönyvet elolvasás és értelmezés után helybenhagyva aláírták:

k.m.f.

.....

polgármester

.....

jegyző