



ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
MISKOLC

Dátum:
2020. június 30.

Ügyintézőnk:
Vasi Bernadett

Iktatószámunk:
É2020-1552-
004/2020

Ügyintézőjük:
Dr. Varga Attila

Iktatószámuk:
J/73-8/2020

Tárgy: Váraszó község településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó 218/2009. (X.6.) Korm. rendelet 9/A § (1) bekezdése szerinti adatszolgáltatás
Melléklet: -

Vincze Ferenc Úr részére
polgármester

Váraszó Község Önkormányzata
Váraszó
Rákóczi út 1.
3254

| | | |
|---|---------------|-----------------------|
| PÉTERVÁSÁRAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL | | |
| Érkezett: | 2020.07.02. | |
| Iktatószám: | J. 73-75/2020 | |
| Melléklet: | Határidő: | Ügyintéző: Dr. VA. |

Tisztelt Polgármester Úr!

Váraszó Község Önkormányzata a 2020.06.09-én érkezett, J/73-8/2020. iktatószámú levelében Igazgatóságunktól adatszolgáltatást kért a község településrendezési eszközeinek módosításához.

A módosítandó területről benyújtott dokumentációt Igazgatóságunk áttanulmányozta és nyilvántartásai alapján az alábbi adatszolgáltatást adja.

1. Országos vízminőség-védelmi terület országos övezetének lehatárolásához, a felszíni és a felszíni alatti vízhasználatok, vízbázisok és vízgyűjtő gazdálkodási területek

- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény értelmében "vízminőség-védelmi terület övezete: a területrendezésért felelős miniszter rendeletében megállapított, kiemelt térségi területrendezési terv esetében a miniszteri rendeletben, valamint a megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak."

Igazgatóságunk információja alapján Váraszó község közigazgatási területe

- nem érintett a „Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi terület övezete” által,
- nem érintett a „Felszíni vizek vízminőség védelmi vízgyűjtő területének övezete” által.

Az ezt bemutató térkép megtekinthető a http://gis.teir.hu/rendezes_heves_trt_ov elérési címen.

A MI VÍZÜGYÜNK

- A tárgyi terület felszín alatti vízbázis kijelölt hidrogeológiai védőidomát, védőterületét nem érinti, illetve felszíni ivóvízbázis kijelölt védőterületén nincs rajta.
- Váraszó község közigazgatási területén 1 db érvényes vízjogi engedéllyel rendelkező felszín alatti vízhasználatot tartunk nyilván. Érvényes vízjogi engedéllyel rendelkező felszíni vízhasználatról nincs tudomásunk.

Vízgyűjtő-gazdálkodási terület

- Vízgyűjtő-gazdálkodási terület szempontból Váraszó község közigazgatási területe a 2-11 Tarna tervezési alegységen helyezkedik el. Magyarország felülvizsgált 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terve a 1155/2016. (III.31.) Korm. határozattal lett elfogadva (a felülvizsgálattal kapcsolatos dokumentációk és az alegységtervek megtalálhatók a www.vizugy.hu honlapon). A településrendezési eszközök módosításánál az abban foglaltak irányadónak tekintendők.

Felhívjuk figyelmét arra, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése értelmében vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízellétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyonkezelését. A 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet értelmében valamennyi vízhasználat, vízimunka, vízellétesítmény esetén – elvi vízjogi és fennmaradási engedéllyel az erre irányuló kérelemnél, vízhasználat önálló engedélyezése esetén a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelemnél, különben a vízjogi létesítési engedély iránti kérelemnél – a vízügyi igazgatóság vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatát a vízügyi hatóság felé be kell nyújtani. Mindezek értelmében a vízjogi engedélyköteles vízhasználatok, vízimunkák és vízellétesítmények esetében Igazgatóságunk objektumazonosítási nyilatkozatát és/vagy vagyonkezelői hozzájárulását meg kell kérni.

2. Nagyvízi meder és a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározók területe

- Váraszó község területe nagyvízi mederrel nem érintett. Erre tekintettel a mértékadó árvízszint – a módosítás szempontjából – nem határozható meg.
- A Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése elnevezésű projekt keretén belül tervezett vízkár elhárítási célú szükségtározók megvalósítása nem érinti a település közigazgatási területét.

3. Rendszeresen belvízjárta terület, kisvízfolyások

- A település a vízügyi szakmai besorolás szerint dombvidéki területhez tartozik. Váraszó nem tartozik belvízi öblözetbe.

Felszíni vízfolyás

Leleszi-Tarna-patak: A Leleszi-Tarna ág hossza 13,2 km, vízgyűjtője 82,2 km², az átlagos esés 10 ‰. A patak a Tarnalelesz, Fedémes közötti közúti hídig rendezve van, azonban a felette lévő része nem rendezett.

Váraszó közigazgatási területén a Leleszi-Tarna-patak Igazgatóságunk kezelésébe került.

Előírásaink:

- A Leleszi-Tarna-patak a természetben meglévő part éleitől, számított 3,0 m széles parti sávot szabadon kell hagyni a 83/2014. (III.14.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, karbantartási és fenntartási munkálatok elvégzésére. Ezen területeken állandó épület, építmény, kerítés nem helyezhető el, továbbá fás szárú növények telepítése is tilos.
- A víztározókat, valamint a településen átfolyó vízfolyásokat, valamint ezeknek a 83/2014. (III.14.) Korm. rendeletben biztosított parti sávjait vízgazdálkodási, vízügyi területként kell feltüntetni a településfejlesztési tervben.
- Patakok, vízfolyások menti területek esetleges telekosztásának, valamint új lakó vagy egyéb célú beépítésének előfeltételül kell szabni a felszíni vízfolyások, patakok NQ_{1-3%}-os mértékadó vízhozamra történő kiépítését, mederrendezését.
- Új lakó vagy egyéb célú ingatlanok kiosztásának, valamint beépítésének előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvizek elvezetésének a megoldását.

4. Vízzrajzi vonatkozások

Váraszó község közigazgatási területén az ÉMVIZIG nem üzemeltet vízrajzi állomást.

5. Víziközmű jellemzők

A település kiépített ivóvízvezeték hálózattal és szennyvízcsatorna rendszerrel rendelkezik, melyek üzemeltetője az ÉRV Zrt.

Előírásaink:

- A közműves ivóvízellátó rendszer igénybevétele során figyelembe kell venni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásait.
- A szolgáltatott ivóvíz minőségének ki kell elégítenie „az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló” módosított 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet előírásait.
- A közcatornába vezetett szennyvizek minőségének ki kell elégítenie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásait. Szükség esetén gondoskodni kell az ipari jellegű szennyvizek megfelelő fokú előtisztításáról.
- Az újonnan kialakításra kerülő és más szennyvíz rácsatlakozás nélküli ingatlanok esetében a rákötési lehetőséget, amennyiben műszakilag lehetséges, a meglévő közműhálózatra történő csatlakozással biztosítani kell.
- Ahol nincs kiépített szennyvízelvezető rendszer, ott a keletkező szennyvizek ártalommentes elhelyezését – pl. zárt szennyvíztároló – meg kell oldani és igény esetén gondoskodni kell az összegyűjtött szennyvizek megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet által történő elszállításáról szennyvízz befogadására alkalmas szennyvíztisztító telepre.

Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a településrendezési eszközök módosított példányát Igazgatóságunk részére elektronikus formában megküldeni szíveskedjenek

Üdvözlettel:


Csont Csaba
műszaki igazgatóhelyettes



Erről értesül:

1. Címzett (polgarmester@varaszo.hu)
2. ÉMVIZIG Vízügyi és Öntözési Osztály – Helyben
3. ÉMVIZIG VGO Víziközmű Csoport – Helyben
4. ÉMVIZIG Vízügyi és Vízügytógazdálkodási Osztály – Helyben