



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT
FŐÉPÍTÉSZE

☒ 4024 Debrecen, Piac u. 54., ☎:52/507-525,
e-mail: foepitesz@hbmo.hu

Ikt.sz.: ÖH/206-2/2021.

Tárgy: Püspökladány város településrendezési eszközeinek módosítása – 4 beavatkozási pontban – vélemény megküldése
Ügyiratszám: I.4/100-7/2022.

Tóth Lajos
Polgármester Úr részére
Püspökladány Város
Önkormányzata

Püspökladány
Bocskai u. 2.
4150

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel megkaptam levelét, melyben tájékoztat, hogy Püspökladány Város az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 41. § (2) c) pontja alapján módosítani kívánja településrendezési tervét.

I. A településrendezési eszköz készítését/módosítását befolyásoló területi tervek:

- a) Tájékoztatom, hogy az Országgyűlés 2018. decemberi ülésének napirendi pontját, a Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló törvényjavaslatát elfogadta [2018. évi CXXXIX tv. továbbiakban: MoTrT]. A törvény 2019. március 15-én hatályba lépett. A törvény a település településrendezési tervének módosítását érintően fontos körülménynek tekintendő.
- b) Továbbá tájékoztatom, hogy 3/2020. (VI. 29.) önkormányzati rendelettel jóváhagyásra került Hajdú-Bihar Megyei Területrendezési terve [továbbiakban: MTrT].

II. A településrendezési eszközök módosítására irányuló véleményezési dokumentáció magasabb rendű tervekhez való igazolás kidolgozásához:

- a) Püspökladány város településrendezési eszközeinek jelen módosítási dokumentációja a magasabb rendű tervekkel való összhang igazolását megfelelően tartalmazza¹, így a módosítás ellen kifogást nem emelek.

Kérem Püspökladány város szíves tájékoztatását, hogy a módosított településrendezési eszköz elfogadását követően a jóváhagyott, hitelesített dokumentációt elektronikus adathordozón részemre küldje meg.²

Debrecen, 2022. április 20.

Tisztelettel:


Labbanz András
megyei főépítész

¹ 2018. évi CXXXIX. tv. MoTrT és 3/2020. (VI. 29.) önk. rendelettel jóváhagyott Hajdú-Bihar Megyei Területrendezési terv

² 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43.§ (2)