



HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

**Ügyintéző szervezeti egység:
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály
Környezetvédelmi Osztály**

Ügyiratszám: HE/KVO/02165-2/2021

Ügyintéző: Kis Andrea

Telefonszám: + 36 (36) 795-147

Hivatkozási szám: 18/59-10/2021

Ügyintézőjük: Kiss Ágnes

Tárgy: Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosítása kapcsán környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatos véleményadás

Hiesz György
polgármester

Gyöngyös Város Önkormányzata
Gyöngyös
Fő tér 13.
3200

Tisztelt Polgármester Úr!

Gyöngyös Város Polgármestere az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet] 4. § (2) bekezdése alapján a 18/59-10/2021. számú levelében megkereste a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság), hogy véleményt kérjen Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosításához környezeti vizsgálat szükségességével kapcsolatosan.

A megkeresés az alábbi tervezett módosítást tartalmazza:

Gyöngyös Városi Önkormányzat határozatban döntött a településrendezési eszközök módosításáról. A határozatban foglaltaknak megfelelően Mátrafüreden a Parádi utca – Fürdő út – Kallóvölgy-patak által közrefogott tömbben a Vt-50 építési övezet déli irányú bővítése a cél, és a szabályozási paramétereinek módosítása várható a tervezett beruházás megvalósíthatósága érdekében. Ez esetben kerül új beépítésre szánt terület kijelölésre. A módosítás során a 6303/2, a 6304 és a 6309 hrsz.-ú ingatlanok kerülnek kertvárosias lakóterületből (Lke) településközpont vegyes területfelhasználási (Vt) egységre átsorolásra.

Megkeresésükre a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1.§ (3)az alábbi tájékoztatást adjuk:

A módosítással érintett ingatlanok országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területeket nem érintenek, nem részei barlang felszíni védőövezetének, nem minősül egyedi tájértéknek.

Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosításával szemben természet-és tájvédelmi, továbbá levegőtisztaság-védelmi, zaj- és rezgésvédelmi, földtani közeg védelmi és hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelünk.

A módosítás hulladékgazdálkodási, földtani közeg védelmi, levegőtisztaság-védelmi, és zaj- és rezgésvédelmi érdekeket nem sért. Előreláthatólag nem várható jelentős környezeti hatás, ezért környezetvédelmi és természetvédelmi szempontból a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Az eljárás további szakaszaiban részt kívánunk venni. A dokumentációt elektronikus formában kérjük.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető Kormány megbízott nevében és megbízásából:

Kelemen Zoltán
főosztályvezető

Értesül:

1. Gyöngyös Város Önkormányzata, Kiss Ágnes e-mail: kiss.agnes@gyongyosph.hu ;
2. Iratokhoz