



TERÜLETFEJLESZTÉSI ÉS TERÜLETRENDEZÉSI OSZTÁLY

**Gyöngyös Város Önkormányzata**

ikt. szám: 222/65-1/2021  
ügyintéző: Szabó László

**Hiesz György**  
polgármester úr

**Németi László**  
főépítész úr

**Gyöngyös**  
Fő tér 13.  
3200

**Tisztelt Polgármester Úr!**  
**Tisztelt Főépítész Úr!**

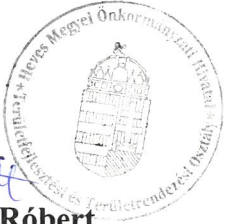
A 18/59-30/2021 iktatási számú levelével Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosításához állásfoglalást kért Heves Megye Önkormányzatától.

Kérésének megfelelően megküldöm Heves megye főépítészenek állásfoglalását.

Eger, 2021. szeptember 02.

Tisztelettel:

  
**Domján Róbert**  
osztályvezető



ikt. szám: 222/65-1/2021  
tárgy: Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosítása.

**Heves megye főépítésének állásfoglalása:**

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) kormányrendelet 9. § (1) d) pontja alapján „a megyei főépítész a megyei önkormányzat nevében véleményezi az illetékességi területét érintő településszerkezeti terveket”.

Gyöngyös Város Önkormányzata, Gyöngyös-Mátrafüred részterületét érintő településrendezési eszközei módosításához, egyszerűsített eljárás keretében, állásfoglalást kért Heves Megye Önkormányzatától. A településrendezési eszközök módosítására vonatkozó 18/59-30/2021 iktatási számú levéllel megküldött tervanyagból megállapítható, hogy a településrendezési eszközök módosításával a településszerkezeti terve megváltozik.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 41. § (2) c) pontja alapján, az egyeztetési eljárásban a Heves Megyei Önkormányzat érintett. A rendelet 38. § (4) b) pontja alapján a megyei önkormányzat véleményének tartalmaznia kell „a megyei területrendezési tervnek való megfelelés megállapítását”.

A megküldött egyeztetési tervanyagból megállapítható, hogy a megyei területrendezési tervnek való megfelelést igazoló munkarészek kidolgozásra kerültek, és a tervezett módosítások nem ellentétesek Heves megye hatályos területrendezési tervével.

**Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosítása megfelel Heves Megye Területrendezési Tervének. A településszerkezeti terv tervezett módosításai ellen Heves Megye Önkormányzata kifogást nem emel, és kéri a jóváhagyott tervanyag elérhetőségének megküldését.**

Eger, 2021. szeptember 02.

  
Szabó László  
Eger  
Heves megye főépítésze

