



GYÖNGYÖS VÁROS
JEGYZŐJE

Szám: 10/365-8/2021.
Ül.: dr. Szemes Paula

Tárgy: Újboli vélemény településrendezési eszközök módosításához környezeti vizsgálat szükségességéről
Hiv. szám: 18/59-31/2021.
Ügyintéző: Kiss Ágnes

Hiesz György
Gyöngyös Város Polgármestere részére

Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!

Gyöngyös Város településrendezési eszközeinek a Mátrafüred, Parádi utca – Fürdő út – Kallóvölgyipatak által közrefogott tömbben a 6303/2, 6304 és 6309 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó, **kiegészített** módosításához a hivatkozott számú megkeresésben foglalt leírások alapján az alábbi véleményt fogalmazom meg:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése értelmében települési jegyzőként a hatáskörömbé tartozó környezet- és természetvédelmi szakterületet illetően kell véleményeznem a vonatkozó tervek módosításából adódóan várható környezeti hatások jelentőségét.

A településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv jelenleg tervezett módosítása a Mátrafüred 6303/2, 6304 és 6309 hrsz. alatti ingatlanok jelenlegi kertvárosias lakóterületből (LKe) településközpont vegyes terület (Vt) területfelhasználásba történő átsorolása nem jár a jegyző hatáskörébe tartozó környezet- és természetvédelmi szakterületet érintő hatásokkal, ezért környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Gyöngyös, 2021. 09. 01.

Dr. Kozma Katalin jegyző nevében és megbízásából:



Juhász Katalin
városfejlesztési és városüzemeltetési igazgató

4.2.10