



ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
MISKOLC



Hitelesítette: Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság

Dátum:
2020. június 29.

Tárgy: Ivád község TRE módosításához kapcsolódó adatszolgáltatás

Valyon László Úr
polgármester

Ügyintézőnk:
Katona Enikő, Ludnik-
Farkas Mariann

Ivád

Dózsa György út 2.
3248

Iktatószámunk:
É2020-1559-005/2020.

PÉTERVÁSÁRAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL		
Érkezett:	2020. 07. 02.	
Iktatószám:	J-73-72/2020	
Melléklet:	Határidő:	Ügyintéző: D.S.ÚA.

Ügyintézőjük:
Dr. Varga Attila
Iktatószámuk:
J 73-12/2020

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2020. június 09-én kelt, J 73-12/2020 iktatószámú levelére hivatkozással az alábbi véleményt adjuk.

A 218/2009. (X.6.) a területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló kormányrendelet értelmében a település teljes területére vonatkozóan:

- A település területe nem nagyvízi meder.
- A település területét nem érinti a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretében megvalósuló vízkár-elhárítási célú szükségtározó területe.
- A település területét nem érinti a rendszeresen belvízjárta terület kiemelt térségi és megyei övezete.
- Az országos vízminőség-védelmi terület az országos területrendezési tervben megállapított, kiemelt térségi- és megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak.

Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 3/7. melléklete alapján Ivád község közigazgatási területének egy kis Pétervásárával határos része érintett „Országos vízminőség védelmi terület övezete” által.

A http://gis.teir.hu/rendezes_heves_trt_ov elérési címen található térkép szerint:

- érintett „Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi terület övezete” által,
- nem érintett „Felszíni vizek vízminőség védelmi vízgyűjtő területének övezete” által.
- A település területét érinti az Ivád Községi Vízmű hidrogeológiai B védőterülete és belső védőterülete, amelyek által érintett helyrajzi számok a 35500/842-15/2017. iktatószámú kijelölő határozatban részletesen felsorolásra kerülnek.

Az önkormányzat által benyújtott, tervezett módosítást szemléltető térképlap alapján a módosítás az alábbi területet érinti:

1. Szénégető-patak (Ivádi-patak): szomszédos terület

Az Szénégető-patak kb. 10 km hosszú, vízgyűjtője 32,5 km². Befogadója a Tarna-patak.

2. Tó-patak: Befogadója a Tarna-patak. A módosítani kívánt területen a patak nincs igazgatóságunk kezelésében.

A tervezési területen kívül, a szomszédos Szénégető-patak és a Tó-patak jogszabályváltozások miatt Igazgatóságunk kezelésébe került.

A fenti megállapítások alapján a **településrendezési eszközök elkészítésénél az alábbi követelményeket figyelembe kell venni.**

- A Szénégető-patak és a Tó-patak esetében a természetben meglévő part éleitől, számított 3,0 m széles parti sávot szabadon kell hagyni a 83/2014. (III.14.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően, karbantartási és fenntartási munkálatok elvégzésére. Ezen területeken állandó épület, építmény, kerítés nem helyezhető el, továbbá fás szárú növények telepítése is tilos.
- A víztározókat, valamint a településen átfolyó vízfolyásokat, valamint ezeknek a 83/2014. (III.14.) Korm. rendeletben biztosított parti sávjait vízgazdálkodási, vízügyi területként kell feltüntetni a településfejlesztési tervben.
- Patakok, vízfolyások menti területek telekosztásának, valamint új lakó vagy egyéb célú beépítésének előfeltételül kell szabni a felszíni vízfolyások, patakok NQ_{1-3%}-os mértékadó vízhozamra történő kiépítését, mederrendezését.
- Új lakó vagy egyéb célú ingatlanok kiosztásának, valamint beépítésének előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvizek elvezetésének a megoldását.
- A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése értelmében vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízilétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyongazdálkodását, valamint az állami tulajdonban lévő vízilétesítmények üzemeltetését, fenntartását és fejlesztését.
Vízjogi engedélyköteles vízilétesítmény létesítése esetén a vízjogi engedélyezési eljárás során a *vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról szóló 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet, továbbá a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet* előírásai alapján az érintett esetekben Igazgatóságunk vagyongazdálkodási hozzájárulását és objektumazonosítási nyilatkozatát meg kell kérni.

Igazgatóságunk az eljárás esetleges további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük a tárgyi szakvéleményünkben foglaltakat a község településrendezési eszközeinek elkészítése során érvényesíteni, majd az elkészült, korszerűsített dokumentációkat Igazgatóságunknak véleményezés céljából megküldeni szíveskedjenek.

Üdvözlettel:

Csont Csaba
műszaki igazgatóhelyettes