



**Büki Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: [titkarsag@bnpi.hu](mailto:titkarsag@bnpi.hu)  
Honlap: [www.bnpi.hu](http://www.bnpi.hu)



**Szentdomonkos Községi  
Önkormányzat  
Kovács Zoltán  
polgármester**

**Szentdomonkos**  
Szabadság út 48.  
3259

[polgarmester@szentdomonkos.hu](mailto:polgarmester@szentdomonkos.hu)

**Tárgy:** Szentdomonkos - településrendezési eszközök módosítása – adatszolgáltatás, környezeti értékelés szükségességének eldöntése

**Ügyiratszám:** 1992/3/2020.

**Ügyintéző:** Kovácsné Majoros Csilla

**Hivatkozási számaik:** SZ/274-11/2020,  
SZ/274-12/2020.

**Ügyintézőjük:** Nagyné Csirmaz Katalin

**Melléletek:**

1992\_3\_2020\_Szentdomonkos\_adatszolgáltatás  
\_BNPI.zip,  
átadás-átvételi jegyzőkönyv

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Szentdomonkos Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) módosítását tervezi. „A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól” szóló 218/2009. (X.6.) sz. Korm. rendelet értelmében adatszolgáltatási kérelemmel fordultak igazgatóságunkhoz, illetve a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § alapján a településrendezési eszközeinek módosításához kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről kérik az igazgatóság véleményét.

A településrendezési terv módosítására vonatkozó szándékukat az igazgatóságunkon 2020. június 9-én és 10-én elektronikusan beérkezett megkereső leveleik tartalmazzák.

**Adatszolgáltatás:**

Szentdomonkos közigazgatási területén található, a Büki Nemzeti Park Igazgatóság működési körébe eső védett területekkel és településképi jelentőségű kategóriákkal (*országos jelentőségű védett természeti területek, országos ökológiai hálózat övezetei, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő területek övezetei, országos jelentőségű természeti emlékek, törvény erejénél fogva [ún. ex lege] védelem alatt álló természeti értékek, egyedi tájértékek*) kapcsolatos adatszolgáltatásunkat levelünk digitális melléklete (1992\_3\_2020\_Szentdomonkos\_adatszolgáltatás\_BNPI.zip fájl) tartalmazza.

**Igazgatóságunk a település önkormányzata részére adatszolgáltatási kötelezettségét a csatolva megküldött „átadás-átvételi jegyzőkönyv” alapján tudja megtenni. Kérjük a jegyzőkönyvet áttanulmányozni, majd pedig egy példányt aláírva igazgatóságunkra visszajuttatni szíveskedjenek.**

A térinformatikai fedvények (shape fájlok) .dbf kiterjesztésű állományai tartalmazzák adattáblába rendezve a fentebbi kategóriákra vonatkozó adatokat (értéktípustól függően pl. megnevezés, típus, helyrajzi szám, kód stb.).

I. Szentdomonkos közigazgatási területén található, a Bükki Nemzeti Park Igazgatóság működési körébe eső védett területek és kategóriák:

#### **1.) Országos védelem alatt álló terület**

Szentdomonkos közigazgatási területét érinti a 16/1993. (IV. 7.) KTM rendelettel védettségében fenntartott **Tarnavidéki Tájvédelmi Körzet**. A rendelet 1. sz. melléklete tartalmazza a Tarnavidéki Tájvédelmi Körzet ingatlan-nyilvántartási helyrajzi számait, 2. sz. melléklete pedig a fokozottan védett területek helyrajzi számait.

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény (továbbiakban: Tvt.) 23.§ (2) bekezdésében foglaltak értelmében a törvény erejénél fogva védelem alatt áll valamennyi forrás, láp, barlang, víznyelő, szikes tó, kunhalom és földvár. A Tvt. 28. § (5) bekezdése értelmében a védett források, víznyelők, földvárak, kunhalmok országos jelentőségű **természeti emlékek** minősülnek. Az e bekezdés alapján védett természeti területek országos jelentőségűnek minősülnek. Megóvásuk érdekében körülöttük védőövezet kijelölését javasoljuk, a védendő objektum jellegétől függően. A törvény erejénél fogva védelem alatt álló **források** kataszterezése, az adatállományok adatbázisba való feltöltése folyamatban van, a település területére vonatkozóan felmérésünk nem teljes. Jelen adatszolgáltatásunk csak az eddig felmért 5 l/perc vízhozam feletti forrásokra terjed ki.

#### **2.) Natura 2000 közösségi jelentőségű területek**

Szentdomonkos közigazgatási területét az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet szerint Natura 2000-es terület nem érinti.

#### **3.) Országos ökológiai hálózat övezetei**

Szentdomonkos közigazgatási területét az országos ökológiai hálózat **magterület, ökológiai folyosó és pufferterület övezetek** által érintett, amelyek területi elhelyezkedését adatszolgáltatásunk melléklete tartalmazza. A vonatkozó előírásokat a *Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény* (továbbiakban MaTrT) 25-27. §-ai tartalmazzák.

A vonatkozó jogszabályok /MaTrT és Heves Megye Területrendezési Terve/ országos ökológiai hálózatra vonatkozó előírásainak érvényesítése érdekében szükségesnek tartjuk az országos ökológiai hálózat elemeinek ábrázolását a külterületi településszerkezeti tervre és a külterületi szabályozási tervre átvezetni.

#### **4.) Természetközeli területek**

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 30/A. § (1) bekezdése értelmében a *mocsár, a nádas és a sziklás terület természetközeli területnek minősülnek*. Ugyanezen paragrafus (2) bekezdése értelmében a természetközeli területeken épületet elhelyezni nem lehet.

#### **5.) Magas természeti értékű területek (MTÉT)**

A 2/2002. (I. 23.) KöM-FVM együttes rendelet alapján Szentdomonkos közigazgatási területe MÉTT által nem érintett.

## 6.) Természeti Területek

Kérjük, hogy a rendelet készítése során a Tvt. 15. § (1) pontjában szereplő feltételeknek eleget tevő összes területet tervezett természeti területként kezeljék. Ezeken a területeken kiemelt figyelmet kell fordítani a tájkép, a természetes életközösségek (növénytársulások) és élőhelyek megóvására. A tervezett természeti területek kihirdetésére vonatkozó előírást a Tvt. 15. § (2) bekezdése tartalmazza.

## 7.) Egyedi tájértékek

A természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 6. § (3) - (5) bekezdései szabályozzák az egyedi tájértékekre vonatkozó feladatokat. Szentdomonkos esetében készült területi felmérés, amely adatait adatszolgáltatásunk melléklete tartalmazza. Amennyiben igazgatóságunktól függetlenül készülnek felmérések, azok eredményeit *egyedi tájértéknek jelölt képződmény/létesítmény* néven lehet a kézikönyvben és a rendeletben szerepeltetni.

## 8.) Egyéb védettségi kategóriák és területek

A tájképvédelmi terület övezetként kijelölt területek digitális fedvényét adatszolgáltatásunk melléklete tartalmazza. A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MVM rendelet 4. § fogalmaz meg előírásokat a tájképvédelmi terület övezetével kapcsolatban. Kérjük Heves Megye Területrendezési Tervének egyes övezetekre vonatkozó előírásait a terv készítése során figyelembe venni. Egyéb védettségi kategóriákról nincs tudomásunk. A helyi jelentőségű természetvédelmi területek és kategóriák ügyében az illetékes jegyző a területileg illetékes szerv.

## 9.) Biológiai aktivitásérték kompenzáció

Felhívjuk a figyelmet a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV. 3.) ÖTM rendeletben foglaltak figyelembe vételére.

Növénytelepítések során nem invazív, őshonos fajok telepítését javasoljuk. Csatolva megküldjük Önöknek *a természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt fajok listáját*, továbbá az *inváziós, idegenhonos fajok jegyzékét* tartalmazó növénylistát.

Tájékoztatjuk, hogy az Agrárminisztérium Környezetügyért Felelős Államtitkársága és a Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság gondozásában 2020-ban elkészült „A fényszennyezésről – világosan!” című szakmai útmutató. A kiadvány célja a mesterséges éjszakai világítás felelős, természetkímélő alkalmazásának elősegítése. A kiadvány a következő helyen érhető el: [http://www.termeszetvedelem.hu/fenyszennyezessel\\_vilagosan](http://www.termeszetvedelem.hu/fenyszennyezessel_vilagosan).

## Környezeti értékelés szükségességének megítélése:

Igazgatóságunk tudomása szerint a beruházás kapcsán környezeti hatástanulmány és előzetes régészeti dokumentáció is készült, a környezetvédelmi engedélyt a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya adta ki HE-02/KVTO/00001-46/2019 iktatószámom. A Bükk-szenterzsébet – Tarnalelesz – Szentdomonkos közös elkerülő út építése okán további módosítások történtek, ezért a Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi Osztálya HE-02/KVTO/00045-5/2020 iktatószámom új környezetvédelmi engedélyt adott ki.

Az elkészített környezeti hatástanulmányra tekintettel igazgatóságunk szerint külön környezeti vizsgálat lefolytatása nem szükséges.

A 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-véleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, 2020. június 11.

Tisztelettel:

Digitálisan aláírva Duda György Zoltán  
DN: cn=DUDA, ou=Eger,  
2.5.4.3.2.AVATNEM:1.1.1.12.1864-2-10,  
o=Békai Nemzeti Park Igazgatóság,  
stn=Duda, givenName=György Zoltán,  
serialNumber=00004117-0000  
cm=Duda György Zoltán  
Dátum: 2020.06.10 14:04:12 +02'00'  
Adobe Acrobat Reader verzió:  
2020.009.20067

Rónai Kálmánné  
igazgató

Kapják: 1. Címzett  
2. Heves Megyei Kormányhivatal, Környezetvédelmi és Természetvédelmi  
Főosztály, Természetvédelmi Osztály ([zoldhatosag@vheves.gov.hu](mailto:zoldhatosag@vheves.gov.hu))  
3. Tarna-Lázberci Csoport  
4. Irattár

e-mail

e-mail

e-mail