



HEVES MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Aláíró: dr. Tóth Tamás  
Heves Megyei Kormányhivatal

Földhivatali Főosztály  
(2020.06.15. 14:10:23)

Érkező	2020 JÜN. 16	Sz/274-33/2020
Melléklet	-	Ügyintéző Nye GK

Ügyintéző: Földhivatali Főosztály  
szervezeti egység: Földhivatali Osztály 1.  
Iktatószám: 10159/2020.  
Ügyintéző: Hidvégi Gábor  
Telefonszám: +36 (36) 510-792  
Hivatkozási szám: Sz/274-22/2020.

Szentdomonkos Községi Önkormányzat

**Szentdomonkos**

Szabadság út 48.  
3259

**Tárgy:** Tájékoztatás a „termőföld mennyiségi védelme követelményei” szakkérdés vizsgálatáról

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Fenti számú megkeresésükre a „Szentdomonkos község településrendezési tervének módosításához” tárgyú dokumentációt megvizsgáltam, ezzel kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

A beépítésre szánt területek kijelölése lehetőség szerint a gyengébb minőségű termőföldeken, a lehető legkisebb mértékű termőföld igénybevételével történjen.

Amennyiben a településrendezési eszköz módosítása alapján kijelölt beépítésre szánt területek átlagosnál nem jobb minőségű termőföldet érintenek, úgy földvédelmi szempontból kifogást nem emelünk. Az átlagosnál jobb minőségű osztályú termőföldek más célú hasznosítása csak helyhez kötött igénybevétel esetében, illetve a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás esetében az átlagosnál jobb minőségű termőföld végleges más célú hasznosítása is engedélyezhető, amennyiben annak megvalósítása más jogszabály rendelkezéseire figyelemmel más helyen, vagy más nyomvonalon nem lehetséges.

A termőföld mennyiségi védelme szakkérdést a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és 5. számú melléklete I. táblázatában, a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (4) bekezdésében, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (Tfv.) 6/B. §, 8/A. §-ában foglaltak figyelembe vételével vizsgáltam meg.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint.

dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

**dr. Tóth Tamás**  
földhivatali osztályvezető