

## NYILATKOZAT

Püspökladány város településrendezési eszközeinek a több részterületet érintő egyszerűsített eljárás szerint véleményeztetendő 2022. évi I. módosítása céljából készült tervdokumentációval kapcsolatban önkormányzati főépítészként az alábbi nyilatkozatot teszem.

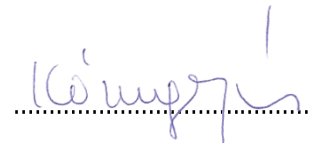
A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3/A. § értelmében a településrendezési eszköz készítése során új megalapozó vizsgálat készítése nem szükséges, mivel a korábban készült megalapozó vizsgálat a településfejlesztési koncepció készítése során aktualizálva lett. A tervezett módosítások a megalapozó vizsgálattal összhangban készülnek.

A Rendelet 9.§ (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a Püspökladány város településrendezési eszközeinek módosításának vonatkozásában a Rendelet 3. melléklet szerinti alátámasztó javaslat tartalmi elemei közül csak a tervezett településszerkezetet és a tervezett szabályozást bemutató tervlapokat illetve azok változásait bemutató térképi mellékletet tartok indokoltnak jelen módosítás kapcsán a dokumentációhoz csatolni. A tervezett változtatások jellemzően a kialakult állapot terveken való feltüntetését célozzák, illetve pontosításokat tartalmaznak, ezért a jóváhagyandó munkarészek szakmailag megfelelő kidolgozása szükséges de azokon túl külön tervlap készítése nem indokolt.

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét.

Püspökladány, 2022. március 01.

Tisztelettel:



Kőszeghy Éva

megbízott főépítész