

Községi Hivatal és Önkormányzati Hivatal Szűcsi	
Érkezési időpont	2023 ÁPR 05.
Iktatás dátuma	2023 ÁPR 05.
Érkezési szám	1274
Iktatószám	Sz/146-25/2023



Kiadmányozó:
Dr. Pozsgai Szabolcs Balázs
Eger, 2023.04.04. 15:10:41

HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály
Iktatószám: HE/NEF/0444-2/2023
Ügyintéző: László Zoltánné
Telefonszám: +36 (36) 795-881
Hivatkozási szám: Sz/146-6/2023

Hordósne Kovács Krisztina
polgármester részére
Szűcsi Községi Önkormányzat

Elektronikusan

Tárgy: Szűcsi község településrendezési tervének 2023. évi 1. sz. módosítása – környezeti értékeléssel kapcsolatos vélemény, nyilatkozat

Tisztelt Polgármester Asszony!

Fent hivatkozott számú, 2023. március 22-én érkezett iratában foglaltakra, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – 4. § (2) bekezdésének és 3. számú melléklete II.1. c) pontjának, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet – a következőkben: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet – 60. § (3) bekezdésének megfelelően, az alábbi szakmai véleményt, nyilatkozatot adom:

Szűcsi Község Helyi Építési Szabályzatának az „Lf” jelű falusias lakóterület építési övezeteiben elhelyezhető építmények előírásait pontosító, jelen szöveges módosítása megvalósításával összefüggésben, az Sz/146-6/2023. iktatószámon megküldött tájékoztatás alapján – környezet- és település-egészségügyi szempontból – nem vélelmezhető az emberi egészségre kedvezőtlen, közegészségügyi kockázatot előidéző, jelentős környezeti hatás fellépése. A szakterületet illetően környezeti értékelés kidolgozását nem tartom szükségesnek. Ugyanakkor a falusias lakóterület építési övezeteiben új kereskedelmi, szolgáltató és kézműipari építmények kialakításához javasolt lehetőség szerint teljes közművesítés rögzítése a szabályozásban.

Szakmai véleményem, nyilatkozatom indokolása a következő:

Szűcsi Községi Önkormányzat polgármestere az előzőekben jelzett számú iratában a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-ára és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3) bekezdésére hivatkozva véleményt kért a címzettektől a fenti, 2023-1. számú módosításhoz kapcsolódó környezeti vizsgálat szükségességéről és – amennyiben lefolytatása indokoltnak tartott – arra kiterjedően, hogy az mely módosítási pontokra és tematikával kerüljön elkészítésre. Az irat, tájékoztatás mellett a tervanyag elérhetőségét is tartalmazza, melynek részét képezi a partnerségi véleményezési dokumentáció (kelt: 2023. március, „Generál tervező”: KőszeghyArt Bt., felelős településtervező, településmérnök szakértő: Kőszeghy Ábel). A dokumentumok ismertetik az alábbiakat:

Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály
Cím: 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 11. - Postacím: 3301 Eger, Pf.: 216. - Telefon: +36 36 511 910
KRID azonosító: 669307799 - Hivatali kapu: HEVESKHNFO
E-mail: nepeu.titkarsag@heves.gov.hu – Honlap: www.heves.gov.hu

- A 2402. jelű Selyp-Gyöngyöspata összekötő út belterületi szakaszának déli oldalában található Szűcsi mini Coop ABC tulajdonosa az egység felújítását, a 246. hrsz. alatti építmény bővítését tervezi.
- A módosítás konkrét célja: a fejlesztés lehetőségéhez jogszabályi háttér megteremtése.
- A hatályos terv részleges felülvizsgálata, módosítása történik, mellyel a falusias lakóterületen elhelyezhető, helyi lakosságot szolgáló, nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató és kézműipari építményekre vonatkozó, „100 m² hasznos alapterületet meg nem haladó” méretkorlát törlésre kerül.
- A várható környezeti hatások olyan környezeti változásokat nem idézhetnek elő, amelyek az emberi egészségre kockázatosak.
- Az „L^F” jelű terület építési övezete a közigazgatási terület mintegy 5%-át teszi ki.

Fentiek alapján - álláspontom szerint - a módosításból adódóan, környezet- és település-egészségügyre kiterjedően jelentős környezeti hatás nem feltételezhető, környezeti értékelés készítése nem szükséges.

Szakmai véleményemet, nyilatkozatomat a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében, 3. számú melléklete II.1. c) pontjában, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3)-(4) bekezdéseiben meghatározottak szerint, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésére, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 45. § (1) bekezdésére, továbbá az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés d) és f) pontjaira figyelemmel tettem meg.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

Dr. Pozsgai Szabolcs
főosztályvezető
vármegyei tisztifőorvos

Melléklet: -

Kapják:

1. Szűcsi Községi Önkormányzat (3034 Szűcsi, Petőfi S. u. 117.) – Hivatali kapu: SZUCSIONK, KRID
azonosító: 455506754
2. irattár