



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI SZOLGÁLAT

Ügy száma: 35500/6059/2022. ált.  
Ügyintéző: Mádliné Havasréti Katalin  
Telefonszám: 46/517-395

Tárgy: Gyöngyös város  
településrendezési eszközeinek  
módosítása, (17 részterület)  
közbenső vélemény

Hivatkozási számuk: 18/43-33/2022.

Gyöngyös Város Polgármestere

3200 Gyöngyös, Fő tér 13.

Tisztelt Polgármester Úr!

18/43-33/2022. számú megkeresésére hivatkozással – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (3) és (4) bekezdései alapján – Gyöngyös város településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, szabályozási terv) 17 db részterületére vonatkozó módosításához a következő véleményt adom:

A tervezett módosításokhoz hatóságunk 35500/5142/2022. ált. számon adott előzetes tájékoztatást, az abban foglaltakat változatlanul fenntartjuk.

Tárgyi véleményezési dokumentáció rendelet-tervezete a tervezési terület beépítésének feltételeként víziközművek szempontjából előírja a teljes közművesítést, ezért a tervezett módosítások igazgatóságom számára elfogadhatóak.

Felhívom a figyelmét a következőkre:

**A települési önkormányzat vízgazdálkodási feladatait a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § tartalmazza. 4. § (2) bek. értelmében:**

***„A települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni:***

***a) a település nem közműves ivóvízellátásáról”.***

A törvény 4. § (2) b) szerint a települési önkormányzat – a vízgazdálkodási tevékenységek, mint közfeladatok (közszolgáltatások) körében – köteles gondoskodni a keletkező használt vizek (szennyvizek) szennyvízelvezető művel való összegyűjtéséről, tisztításáról, a tisztított szennyvíz elvezetéséről, illetőleg a más módon összegyűjtött szennyvíz, továbbá a szennyvíziszap ártalommentes elhelyezésének megszervezéséről;  
az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) 8. § (1) bek. szerint: „A közműellátás építési övezetenkénti mértékét és módját a helyi építési szabályzatban kell megállapítani.”

---

Cím: 3525 Miskolc, Dózsa Gy. út 15. ✉: 3501 Miskolc Pf.: 18. Tel.: 46/502-962

Hivatali kapu KRID: BKITVH 225276938

E-mail: borsod.vizugy@katved.gov.hu

Ügyfélfogadás és ügyintézői telefonos ügyfélfogadás:

3530 Miskolc, Mindszent tér 4.

Hétfő, szerda 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek 9:00-12:00

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 1. § (1) c) szerint: „az ellátási felelősség elve: e törvényben meghatározottak szerint az állam vagy a települési önkormányzat (a továbbiakban együtt: ellátásért felelős) kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és -tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.”;

5/F. § (2) bek. szerint:

„Az infrastrukturális előfeltételek megteremtése körében az ellátásért felelős különösen a következő tevékenységeket végzi:

a) víziközművet létesít és tart fenn, a nem önkormányzati vagy állami tulajdonban álló víziközmű tulajdonjogát megszerzi,

b) nyilvántartja a tulajdonában álló víziközműveket.”;

58. § (11) bek. szerint:

„Közszolgáltatási szerződés hiányában közműves ivóvizet a közkifolyókról vagy más vízvételi helyről rendszeresen vételező természetes személyek számára az ivóvízellátást legalább 20 liter/fő/nap mennyiségben, a lakóhelytől számítottan legfeljebb 300 méter, közterületen megteendő távolságon belül szükséges biztosítani.”

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 58. §-ában megfogalmazott feladatoknak megfelelően, **a településrendezési eszközök módosítása során figyelemmel kell lenni a vízvezető rendszerek megfelelő kiépítésére, a vízkárelhárítási feladatok ellátására.**

A belvizek, nagy csapadékok okozta vízkárok megelőzése érdekében különösen fontos a település egységes vízrendezése, **a teljes belterület csapadékvíz elvezető rendszerének folyamatos fejlesztése és fenntartása, ideértve a településnek a külvizek (külterületről érkező vizek) elleni védelmét is.**

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv. (Vgt.) 4. § (1) f) pontja értelmében **a települési önkormányzat feladata a helyi vízrendezés és vízkárelhárítás, az árvíz- és belvízelvezetés, továbbá a 16. § (5) b) pontja szerint a település belterületén a patakok, csatornák áradásai, továbbá a csapadék- és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzése – kül- és belterületi védőművek építésével – a védőművek fenntartása, fejlesztése és azokon a védekezés ellátása.**

Fentieket figyelembe véve, **a tárgyi tervezési terület vízellátásáról és szennyvízelvezetéséről, valamint csapadékvíz elvezetéséről (a csapadék- és egyéb vizek által okozott kártételek megelőzéséről, a külterületről érkező vizek elleni védelemről) egyaránt a települési önkormányzatnak kell gondoskodnia.**

**Kérem, hogy az elfogadott módosításokat a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43. § (2) bekezdésének megfelelően küldjék meg hatóságunknak.**

Kelt: Miskolcon, az elektronikus bélyegző szerint

Lipták Attila tűzoltó dandártábornok  
tűzoltósági tanácsos  
megyei igazgató  
helyett és nevében

Törő Attila tűzoltó alezredes  
tűzoltósági tanácsos

**katasztrófavédelmi hatósági szolgálatvezető**

**Kapják:**

1. Címzett (hk)
2. Iratokhoz

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített  
35500/6059-2/2022.ált.