



**Büki Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: [titkarsag@bnpi.hu](mailto:titkarsag@bnpi.hu)  
Honlap: [www.bnpi.hu](http://www.bnpi.hu)



**Szücsi Község Önkormányzata**  
**Hordósné Kovács Krisztina**  
**polgármester**

**Szücsi**  
Petőfi Sándor utca 117.  
3034

Rögzítő: <a href="mailto:aljegyzo.szucs@gnmakt.com">aljegyzo.szucs@gnmakt.com</a>	Hivatal Szücsi
Érkeztetés dátuma	2023 MÁJ 22.
Iktatás dátuma	2023 MÁJ 22.
Érkeztető száma	1814
Iktatószám	02/146-46/2023

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

**Tárgy:** Szücsi község településrendezési tervének 2023. évi 2. számú módosítása (napelemes kiserőmű létesítése külterületen) környezeti vizsgálat szükségessége  
**Ügyiratszám:** 1275/3/2023.  
**Ügyintézők:** Kovácsné Majoros Csilla, Szögédi Zsuzsanna

**Hivatkozási szám:** Sz/146-30/2023.

**Ügyintézőjük:** Kalyóné

**Melléklet:** -

Szücsi Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat, szabályozási terv) módosítását tervezi „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) bekezdése szerint *egyszerűsített egyeztetési eljárás* alapján.

Az egyszerűsített eljáráshoz kapcsolódóan „Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdésére hivatkozva kéri igazgatóságunk állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy *szükségesnek tartja-e a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti értékelés elkészítését.*

### **I. A módosítás területe, témája:**

A helyi építési szabályzat módosításának helyszíne a **028/43 hrsz.-ú terület „b” alrészlete** (művelési ág: legelő, terület nagysága: 8376 m<sup>2</sup>), **028/51 hrsz.-ú** (művelési ág: legelő, terület nagysága: 6605 m<sup>2</sup>), és a **028/52 hrsz.-ú** (művelési ág: legelő, terület nagysága: 6605 m<sup>2</sup>) **ingatlanok területei**. A módosítással érintett terület összesen 2,15 ha, a teljes térfoglalás területe kb. 1,92 ha. *A telkek északi része alábányászott területekkel érintett, így a tervdokumentáció szerint az északi területsávon belül napelemtáblák elhelyezését nem tervezik.* Szücsi község külterületén telephellyel rendelkező vállalkozás, a Mátra 2006 Kft. meglévő telephelyének fejlesztését tervezi. A meglévő telephely a külterületi 028/44 hrsz.-ú földrészleten és a vele szomszédos 028/43 hrsz.-ú földrészlet „a” alrészletén helyezkedik el, amely területek ipari gazdasági terület (Gip) besorolásúak. A tervezett fejlesztések megvalósítása során *a meglévő üzem elektromos energia-szükségletét kívánják megtermelni megújuló energia, napenergia hasznosításával.*

A hatályos szabályozási terv a tervezési területet *védelmi erdő terület övezetbe (Ev)* sorolja.

A módosítás célja az övezeti besorolás **beépítésre nem szánt különleges terület, megújuló energia-hasznosítási terület övezetbe (K-en) történő átsorolása 2%-os megengedett legnagyobb beépíthetőséggel.** Új beépítésre szánt területet nem terveznek kijelölni a településrendezési eszközökben.

**II. Szakmai vélemény:**

A tervezési terület országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 közösségi jelentőségű terület, az országos ökológiai hálózat övezetei által nem érintett, a területeken egyedi tájérték, természeti terület és természeti emlék jelenlétéről nincs tudomásunk.

*A település teljes közigazgatási területét érinti a tájképvédelmi terület övezete. A területrendezési tervek készítésének és alkalmazásának kiegészítő szabályozásáról szóló 9/2019. (VI. 14.) MVM rendelet 4. §-a fogalmaz meg előírásokat a tájképvédelmi terület övezetével kapcsolatban, melyeket kérünk a tervezés során figyelembe venni.*

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján táj- és természetvédelmi szempontból a tervezési területre vonatkozóan a *környezeti értékelés készítését nem tartjuk szükségesnek.*

A 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § f) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-véleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

Rónai Kálmánné  
igazgató

Kapják:	1. Címzett (aljegyzo.szucsi@gmail.com)	e-mail
	2. Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgyűjtési Főosztály (zoldhatosag@heves.gov.hu)	e-mail
	3. Mátrai és Tarna-lázbérci Tájegység Mátrai Csoport	e-mail
	4. BNPI tájvédelmi referensek (trt_tak@bnpi.hu)	e-mail
	5. Irattár	

