

Gyöngyös Város Önkormányzata  
Németi László főépítész  
Gyöngyös  
Eszperantó utca 6.  
3200

## ÉMÁSZ Hálózati Kft.

Hivatkozási szám: 16/15-10/2019.  
Iktatószám: HCSO/3464-2/2019  
Kapcsolattartó: Galajda Tamás  
Telefonszám: +36 46/535-406  
Fax: +36 1/ 238-2815  
E-mail: [tamas.galajda@emasz.hu](mailto:tamas.galajda@emasz.hu)

**Tárgy:** Gyöngyös város új településrendezési eszközeinek elkészítéséhez adatszolgáltatás

Tisztelt Németi László Főépítész Úr!

Köszönettel vettük megkeresésüket a tárgyi anyagok véleményezésével kapcsolatban.

Az Önök által megküldött anyagot elfogathatónak találjuk. Amennyiben azokban módosítások történének akkor az alábbiak figyelembe vételét kérjük.

A tervezett településrendezés, a kiszabályozásra kerülő utak szélesítésénél, esetlegesen a csökkentésénél kérjük figyelembe venni az érvényben levő szabvány szerinti közműelhelyezést és a biztonsági övezet távolsága miatti változásokat. Ha ezek a változások a meglévő közép- vagy a kifeszültségű hálózatok kiváltását, közterületre helyezését vonják maguk után, akkor azok kiváltásának, átépítésének teljes beruházási költsége a kezdeményezőt, a beruházót vagy az Önkormányzatot terheli. A kiváltandó, átépítendő hálózatokra vonatkozó konkrét megvalósítási lehetőséget a tényleges átépítési feladatok és az esetleges új energiaigények Önök részéről történő megadása után tudjuk meghatározni.

Felhívjuk figyelmüket arra, hogy közüzemi hálózat elhelyezése csak közterületen vagy a közforgalom számára a nap 24 órájában megnyitott magánúton vezeték jog, illetve szolgalmi jog bejegyzése mellett lehetséges.

Kérjük, hogy a tervezett úthálózatoknál vegyék figyelembe a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről szóló 2/2013. (I. 22.) NGM rendelet előírásait, a keresztezésekre vonatkozó szabványossági feltételeket (MSZ EN 50341-1:2013, MSZE 50341-2:2014, MSZ EN 61936-1:2016, MSZ 151-8:2002), az erősáramú kábelek szabványossági feltételeinek biztosítását (MSZ 13207) és a meglévő kifeszültségű hálózatot (MSZ 1), továbbá a létesítésnél a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. törvény rendelkezéseit, és a közmű elrendezésekről szóló (MSZ 7487) előírásait.

Az esetlegesen új villamosenergia igények kielégítésére amennyiben új transzformátor állomás megépítése szükséges, akkor annak az elhelyezéséhez vagy a Beruházónak vagy az Önkormányzatnak helyet kell biztosítania szükség esetén a köztük lévő megállapodás alapján. Az új transzformátor állomás illetve

elosztó szekrény önálló földalatti létesítmény nem lehet, csak föld feletti vagy épületben elhelyezett megoldású.

A kivitelezési munkákat térítésmentes átadás keretében tudjuk átvenni, azonban ehhez előzetes megállapodás megkötése szükséges. Kiemelten vonatkozik ez pályázati úton megszerzett források esetén, ez esetben feltétlenül javasoljuk az osztályunkkal történő egyeztetést a pályázatok beadása előtt a zökkenőmentes lebonyolítás érdekében.

Tájékoztatásul közöljük, hogy a hálózatlétesítés átfutási ideje az engedélyezési eljárások lefolytatása miatt a szerződéskötéstől számított hozzávetőlegesen egy év.

Kérjük, hogy amennyiben a közcélú hálózatok kábelbe helyezését, a fejlesztések kizárólagos kábeles kialakítását szabályozzák, akkor vegyék figyelembe, hogy a szigorú megkötések gyakran az ellátandó új fogyasztók (lakosság, intézmény, egyéb) villamosenergia ellátását nehezítik meg, lehetetlenítik el. Ezért valóban csak a kiemelt, jól behatárolható területekre, például település-központ vonatkozzon a kábelesítés, és a település főépítéséhez beadott kérelem alapján szükség esetén felmentés legyen adható a közös érdekek figyelembe vétele mellett.

A kábelesítés során fontos figyelembe venni, hogy a közcélú kifeszültségű hálózat általában egyben a közvilágítás tartószerkezete, és ennek megszűnése önálló kábeles közvilágítási hálózat kiépítését teszi szükségessé, mely az Önkormányzat feladata. A közös oszlopsoros távközlési hálózat esetén annak kábelesítéséről is gondoskodni kell. Nem kis problémát jelent a meglévő légvezetékes csatlakozások kábelre történő cseréje, azaz a mérőhely átalakítása, mért- és méretlen fővezeték kialakítása, magánterület igénybevétele. A fogyasztói tulajdonú berendezések átalakításának költségeit a fogyasztónak kell viselnie. Ezért a kábelesítések kijelölését előzetes egyeztetés alapján javasoljuk.

2017.07.01-től az e-közmű rendszer részére minden közmű szolgáltató köteles hálózatának nyomvonalait szolgáltatni. Ez alól az ÉMÁSZ Hálózati Kft. sem kivétel.

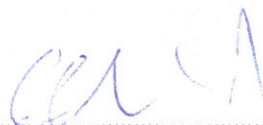
Így kérem, hogy adatszolgáltatási igényüket a <https://www.e-epites.hu> vagy [ekozmuhelpdesk@e-epites.hu](mailto:ekozmuhelpdesk@e-epites.hu) oldalon jelezzék az e-közmű rendszer üzemeltetője felé.

Mellékletként csatoltuk a rövid- és középtávra tervezett fejlesztéseinket, melyek jellemzően a jelenlegi nyomvonalakon történő felújítások, kisebb mértékű fejlesztések, melyek a jelenlegi hálózat állagmegóvása, illetve a lakossági és üzleti igények kielégítését szolgálják. A tervezett nem tartalmazhatja azon új, nagy volumenű igényeket, melyek a következő időszakban kerülnek beadásra társaságunkhoz. Ezeket természetesen – a jogszabályok alapján – ki kell elégítenünk.

A véleményezési eljárásában részt kívánunk venni.

**Budapest, 2019. július 11.**

Tisztelettel,



Galajda Tamás

Szenior önkormányzati kapcsolattartó

## Fejlesztési tervek – melléklet

Az idei és a következő években az alábbi Gyöngyös városát érintő fejlesztési munkákat tervezzük elvégezni

EPr ÚJ	Terv Év	Utca Cím	Munka CÍM	R. Indok
EB-2055	2019	Táncsics	Gyöngyös T10 átépítés	Az épület életveszélyesen megszakadt Előzetesen építészeti szakvéleményt készítettünk
EB-20623		Atkári út	Gyöngyös Atkári út 2 hrsz: 7327 fogyasztói kábel áthelyezés	A fogyasztó ellátása átalakításra kerül.
EB-24574	2019	Esze T. u.	Gyöngyös, 42046 azonosítójú oszloptranzformátor állomás felújítása	A tárgyi oszloptranzformátor állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-24599	2019	Belterület Külterület	Gyöngyös, 42212 azonosítójú oszloptranzformátor állomás felújítása	A tárgyi oszloptranzformátor állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-25895		Kócsag u.	A 42066/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-25897		Lokodi J. u.	A 42033/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-25902		Visonta u.	A 42031/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-25904		Béla u.	A 42058/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-25923		Sárosi Gyula u.	A 42038/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.

EB-25937	Városkert u.	A 42068/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-25947	Iskola u.	A 42047/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-25955	Könyves Kálmán tér	A 42017/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-25961	Zöldhíd u.	A 42052/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-25988	Alkotmány u.	A 42006/10 sz. transzformátor állomás felújítása	A tárgyi ÉHTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-29943	8946 hrsz	Gyöngyös hrsz: 8946 (Pálosvörösmart hétvégi házak)	Kisfeszültségű szabadvezeték hálózat, csupasz vezetékkel és rossz állapotú faoszlopokkal. A rekonstrukcióra javasolt hálózatról indul, az új bővítés.
EB-30738	2019 Baross G.	Gyöngyös 42046 transzformátor új kicsatlakozó kábel létesítése	A transzformátor körzetben gyakori a csoportos hiba. Ezek egy részét a csupas hálózatra gyakran balesetveszélyes, szabálytalan rácsatlakozások okozzák. A fogyasztói kieséseket azzal lehet csökkenteni, ha – szigeteltre cseréljük a csupasz kifizés hálózatot ill. - új kivezetést indítunk Új kicsatlakozó kábel kiépítésével egy vállalkozás és szennyvíz átemelő zavartatása is csökken
EB-33393		Gyöngyös Pincészet Károlyi Bt. transzformátor állomás felújítás (42234)	A tárgyi OTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-33493	Esze T. u.	Gyöngyös 42. transzformátor állomás felújítása (42042)	A tárgyi OTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni.

EB-33529	Baross G. u.	Gyöngyös Tüzép transzformátor állomás felújítása (42242)	A tárgyi OTR állomáson a HALÁSZ felmérés alapján részleges/teljes rekonstrukciót szükséges elvégezni.
EB-33536	Damjanich u.	Gyöngyös volt Likorip. transzformátor állomás felújítása (42226)	A tárgyi OTR állomáson részleges rekonstrukciót szükséges elvégezni. transzformátor gép cseréje.
EB-33888	Hóvirág u.	Gyöngyös, 42050 transzformátor körzet 0,4 kV-os szabad vezeték felújítása	A(z) 42050 azonosítójú transzformátor állomáshoz tartozó kijelölt áramköreinek átépítését szükséges elvégezni.
EB-36165	Iglói-Lőcsei u.	Gyöngyös 42046 transzformátor kifizetésű oldal felújítása	Lőcsei út végén lévő szennyvízátemelő folyamatos feszültségingadozással, fázishiánnyal üzemel, mert fűtési idényben, szabálytalan vételezések miatt nem folyamatos az energiaellátás. A szabálytalan felkötések megelőzésére, pörgetett oszlopokra kell cserélni a meglévő fa ill. betonoszlopokat.
EB-36166	Lőcsei u. 3021 hrsz.	Gyöngyös Lőcsei u. 3021 hrsz. szennyvízátemelő energiaellátása	A meglévő kifizetésű hálózatról csatlakozó kábel leválasztása és új kifizetésű csatlakozókábel kiépítése, a transzformátor állomásból kicsatlakozó kábelről. A kicsatlakozó kábelt elosztó szekrényben kell fogadni, és ebből indul a közvetlen csatlakozó kábel.
EB-36732	Műv.ház Barátok tere	Gyöngyös 42002 transzformátor építészeti	Az állomásban belső vakolás és festés és külső festés szükséges.
EB-36733	Gyár u. 1.	Gyöngyös 42242 transzformátor Tüzép	FOTR állomás átépítése oszloptranzformátorra.
EB-36734	Szurdokpart u.	Gyöngyös 42241 transzformátor Mátrakincse Tsz.	BOTR állomás átépítése oszloptranzformátorra
EB-36735	Jeruzsálem u.	Gyöngyös 42016 transzformátor építészeti Karbantartás	ÉHTR állomás belső vakolása és festése szükséges.

EB-37172	2019	külterület	Lőrinci Gyöngyös optikai fejlesztés GY	Üzemviteli optikai hálózat kiépítése, fejlesztése.
EB-37173	2019	külterület	Gyöngyös Eger-Dél optikai fejlesztés GY	Üzemviteli optikai hálózat kiépítése, fejlesztése
EB-37244		belterület	Gyöngyös közvilágítás mérés kiépítése	
EB-37455	2019	Lignit u. 2935/24 hrsz.	Gyöngyös 42090 transzformátor 1. áramköre, Lignit u.	Mérőhely kiépítése szükséges. A 90 transzformátorhoz tartozó a trafón kívüli Lignit u. beton oszlopra 1 F. mérőszekrény elhelyezése szükséges. EEGIS oszlopszám: 617764
EB-37457	2019	Kossuth u. 21/3 1997 hrsz.	Gyöngyös 42003 transzformátor 1 áramkör Kossuth u. közvilágítás felújítás	Mérőhely kiépítése szükséges az alábbiak szerint: - F 7 oszlopra 1 fázisú mérőszekrény felszerelése szükséges. EEGIS oszlopszám: 638881 - 5. számú oszlopra 1 fázisú mérőszekrény felszerelése szükséges. EEGIS oszlopszám: 647289
EB-37458	2019	Kossuth u. 2003 hrsz	Gyöngyös F7 közvilágítás felújítás EEGIS 632839	Mérőhely kiépítése szükséges. F 7 oszlopra 1 fázisú mérőszekrény felszerelése szükséges. EEGIS oszlopszám: 632839
EB-37459	2019	Kossuth u. 11. 2032 hrsz.	Gyöngyös FT7 közvilágítás felújítás EEGIS 632841	Mérőhely kiépítése szükséges. FT 7 oszlopra 1 fázisú mérőszekrény felszerelése szükséges. EEGIS oszlopszám: 632841
EB-37460	2019	Kossuth u. 18. 1531/2 hrsz	Gyöngyös 42003 transzformátor közvilágítás felújítás hrsz 1531/2	A falba épített A1 tokozott mellé 1 fázisú mérőszekrényt kell falba süllyesztve szerelni.
EB-37461	2019	Kossuth u. 14. 1549/1 hrsz	Gyöngyös közvilágítás felújítás hrsz 1541/1 TR 2.áramköre	A falba épített A1 tokozott mellé 1 fázisú mérőszekrényt kell falba süllyesztve szerelni.
EB-37463		Vasöntő u. 1805 hrsz	Gyöngyös 42079 transzformátor 2. áramköre	Vasoszlopon elhelyezett szekrény van. Csere HB 33K0 típusú szekrényre.

EB-37464		Lokodi J. u.3532 hrsz.	Gyöngyös 42036 transzformátor	Építettházias transzformátor állomás beázik, (lapos tető). Tetőszigetelés, belső építészeti munkák végzése szükséges. Vakolat javítás, meszelés.
EB-37475		Bethlen G. u.	Gyöngyös 42020 transzformátor állomás építészeti karbantartás	Építettházias transzformátor állomás beázik, (lapos tető). Tetőszigetelés, belső építészeti munkák végzése szükséges. Vakolat javítás, meszelés, ereszcatorna pótlás.
EB-37478		Könyves K. tér	Gyöngyös 42017 transzformátor építészeti karbantartása	Építettházias transzformátor állomás beázik, (lapos tető). Tetőszigetelés, belső építészeti munkák végzése szükséges. Vakolat javítás, meszelés, ajtók, ablakok lakatos javítása, festése.
EB-37492	2019	Kármán J. u.1906 hrsz.	Gyöngyös 42083 transzformátor melletti 647289 sz. oszlop	A kompakt állomás mellett lévő B10/800 oszlopra 1 fázisú mérőszekrény felszerelése szükséges.
EB-37494		Koháry u.	GYÖNGYÖS 42058 transzformátor építészeti felújítás	Építettházias transzformátor állomás beázik, (lapos tető). Tetőszigetelés, belső építészeti munkák végzése szükséges. Vakolat javítás, meszelés, ajtók, ablakok lakatos javítása, festése.
EB-37527	2019	Fűrésztelep	Gyöngyös TR42079 Fűrésztelep közvilágítás felújítás	Vasoszlopon elhelyezett szekrény van. Csere HB 33K0 típusú szekrényre.
EB-37529	2019	Gólya utca	Gyöngyös, Gólya utca közvilágítás felújítás	Mérőhely kiépítése szükséges. B10/400 oszlopra 1 fázisú mérőszekrény felszerelése szükséges. EEGIS oszlopszám: 759250
EB-37699		Egri u.	Gyöngyös 42087. transzformátor kifizetésű szakasz felújítása	A kifizetésű hálózaton korhadt faoszlopok, törött szigetelők szabadvezetékes csatlakozó van. A műszaki élettartam végén lévő hálózati elemek.
EB-37777		külterület	Gyöngyös - Jászberény üzemviteli optikai fejlesztés	20kV-os szabadvezetékes hálózat alkalmassá tétele.

EB-  
38055

külterület

Gyöngyös - Jászberény üzemviteli optikai fejlesztés

Üzemviteli optikai hálózat kiépítése, fejlesztése.

---

A Gyöngyösi régióban további jelentős forrásokat különítettünk el a Mátrai légvezetékes hálózatok földkábelesítésére, mely feladatok tervezés és pályáztatás alatt vannak.