

K i v o n a t !

Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. május 25-i ülésének jegyzőkönyvéből:

Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

166/2023. (V.25.) önkormányzati határozata:

Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vámosgyörk-Gyöngyös közötti vasútvonal fejlesztéséhez szükséges településrendezési eszközöket érintő módosítások megkezdésére irányuló javaslatot áttekintette, megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta.

1. Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés aa) pontja alapján a 85. számú Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztésével kapcsolatos beruházás megvalósíthatósága, valamint a Gábor Dénes utca Külső-Mérges-patakon való átvezetéséhez a szükséges szabályozási szélesség módosítása érdekében megindítja a településrendezési eszközök egyszerűsített eljárás szerinti módosítását.

2. A Képviselő-testület a Déli Iparterület megközelítését szolgáló közlekedési terület kialakításának mielőbbi megvalósítása érdekében a Gábor Dénes utcát, annak tervezett folytatását és annak közvetlen környezetét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

3. Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete „a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (8) bekezdése alapján úgy dönt, hogy a jelen határozat mellékletét képező Kőszeghy Csanád Ábel településtervező és Németi László települési főépítész által készített - a településrendezési eszközök tárgyi módosításával kapcsolatosan a megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat készítéséhez meghatározott tartalmi elemekre vonatkozó - feljegyzést elfogadja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Németi László főépítész

Kmf.

Hiesz György sk.
polgármester

Dr. Kozma Katalin sk.
jegyző

Kivonat hitelül: Gábor Dénes
Gyöngyös, 2023. május 26.



Gyöngyös Városi Önkormányzat Főépítésének feljegyzése

Gyöngyös város településrendezési eszközeinek – Vámosgyörk-Gyöngyös vasútvonal fejlesztéséhez szükséges – 2023. évi III. módosítására készülő tervdokumentációval kapcsolatban önkormányzati főépítésként az alábbi nyilatkozatot teszem.

Jelen településrendezési eszközök módosítása a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 78.§ (1) bekezdés b) alpontja szerint a Korm. rendeletben meghatározott eljárási szabályok szerint, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) tartalmi követelményeinek megfelelően kell készülnön. A Rendelet 3/A. § (3) bekezdése értelmében a településrendezési eszköz módosítása során nem szükséges új megalapozó vizsgálat készítése, a hatályos tervekhez készített megalapozó vizsgálat teljes tartalommal felhasználható.

Jelen nyilatkozatomban kijelentem, hogy Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testületének településfejlesztési és településrendezési jóváhagyott dokumentumaihoz elkészített teljes tartalmú, a Rendelet 1. melléklete szerinti megalapozó vizsgálat kiegészítése, illetve módosítása a településrendezési eszközök módosítása során nem válik szükségessé.

A Rendelet 9.§ (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel kijelentem, hogy a készülő településrendezési eszköz módosításának vonatkozásában a Rendelet 1. melléklet szerinti megalapozó vizsgálat módosítása, kiegészítése nem indokolt, az teljes tartalommal készült. A Rendelet 3. melléklet szerinti alátámasztó javaslat tartalmi elemei a hatályos településrendezési eszközök elkészítésekor megfelelő tartalommal készültek, azok kiegészítése, módosítása a közlekedési alátámasztó munkarészek tekintetében a Vámosgyörk (kiz) – Gyöngyös (bez.) vasúti vonalszakasz szakági tervdokumentációinak felhasználásával való aktualizálása szükséges. Szükségesnek tartom a változásokat bemutató leírás és tervlapok elkészítését.

Gyöngyös, 2023. május 11.



Némethi László
önkormányzati főépítész