



Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság  
H-3758 Jósvafő, Tengerszem oldal 1., Pf.: 6.  
Tel.: (48) 506-000, Fax: (48) 506-001  
info.anp@t-online.hu  
www.anp.hu



Rudolftelep Község Önkormányzata  
Zilahy Zoltán polgármester  
Rudolftelep  
József Attila utca 1.  
3742

Ikt. szám: ANPI/ 852-~~4~~ /2021  
Üi.: Krajnyák Cecília  
Hiv. szám: R/192-5/2021  
Ügyintézőjük: Kozsurek Viktória

**Tárgy:** vélemény környezeti vizsgálat szükségességéről

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva az Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóságához 2021. április 23-án hivatali kapun keresztül érkezett, R/192-5/2021 hivatkozási számú megkeresésére, továbbá a pótlólag, április 27-én, szintén hivatali kapun keresztül érkezett „Tervezési terület – átnézeti térkép” lapokra, az alábbi véleményt adjuk.

Rudolftelep Község az R/192-5/2021 iktatószámú megkeresésében tájékoztatott arról, hogy módosítani kívánja településrendezési tervét, a Rudolftelep 1827 hrsz-ú ingatlanon (telekalakítás után 1827/1-3 hrsz.), orvosi rendelőépület, orvosi szolgálati lakás elhelyezése céljából. Ennek érdekében a településszerkezeti tervet, a helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet is módosítani szükséges. Az 1827/3 hrsz-ú ingatlan zöldterület övezetből - településközponti vegyes területbe, az 1827/1 hrsz-ú ingatlan közlekedési terület övezetből - kertvárosias lakóterület övezetbe kerül. Továbbá az 1827/2 hrsz-ú ingatlan közlekedési terület felhasználást kap, egy része pedig jelenlegi zöldfelület besorolásban marad. A biológiai aktivitásérték pótlása érdekében a Rudolftelep 0169/6 hrsz-ú ingatlan egy része (3600 m<sup>2</sup>) védelmi erdőterület övezet területfelhasználásba kerül. A módosítást tárgyalásos eljárás keretében szándékoznak megvalósítani.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet értelmében vizsgálni kell, hogy a tervezett módosítás kapcsán szükség van-e környezeti vizsgálat lefolytatására.

Tájékoztatjuk, hogy a fent leírt, orvosi szolgálati lakás, orvosi rendelő elhelyezésére irányuló módosítás kapcsán, környezeti vizsgálat lefolytatását táj –és természetvédelmi szempontból nem tartjuk szükségesnek.

Ezúton nyilatkozunk, hogy a 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. § d) pontja alapján a településrendezési eszközök egyeztetési-veleményezési eljárásában, a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Jósvafő, 2021. május 3.

Üdvözlettel:

Kapják: címzett  
irattár

