



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
IGAZGATÓ

Tárgy: Adatszolgáltatás kérés  
Hiv. szám: I.4/100-31/2022  
Ügyintéző: Kovács Erika  
Telefon: +36 (52) 511-033

**Püspökladány Város Önkormányzata**

Püspökladány

Bocskai u. 2

4150

T. Cím I.4/100-31/2022. sz. ügyiratszámom megkereséssel fordult a Hajdú-Bihar Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósághoz (továbbiakban: Igazgatóság), melyben az Igazgatóság adatszolgáltatását kérte Püspökladány város településrendezési eszközeinek módosításának (2022-2. sz.) tárgyában a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján.

A megkeresés mellékletét képezte a T4TERV Bt.(4029 Debrecen, Lórántffy u. 25) által 2022. május hónapban készített dokumentáció.

A benyújtott dokumentációk alapján az alábbiakat állapítottam meg:

**Módosítással érintett területek:**

A meglévő belterületi határ — A-I. csatorna (0280/103) 0280/97 hrsz-ú önkormányzati magánút — A-I . csatorna (0280/98) 0280/31 hrsz-ú önkormányzati magánút —0280/28 hrsz-ú csatorna által határolt tömbben a Déli sor nevű közlekedési terület kialakult állapota szerinti feltüntetése, és az érintett terület belterületbe vonása. (1. tervezési terület)

A város külterületén a 42. sz. főút a Felsőfutaki-csatorna 0266/2 hrsz-ú szántóterület 0262/3 hrsz-ú önkormányzati magánút 0260 hrsz-ú önkormányzati magánút 0244/38 hrsz-ú szántóterület 0241/27 hrsz-ú szántóterület — 0241/52 hrsz-ú önkormányzati magánút 0241/33 hrsz-ú szántóterület K-IX-9.-csatorna által határolt telektömb. (2. tervezési terület)

A biológiai aktivitásérték pótlására a 4. sz. főút — 063/1 hrsz-ú önkormányzati közút — 064/34 hrsz-ú önkormányzati magánút — 068 hrsz-ú önkormányzati közút által határolt tömb. (3. tervezési terület)

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 42. §. (5.) bekezdése alapján a **vízügyi és vízvédelmi** szempontból **véleményünket** az alábbiakban adjuk meg.

1. Amennyiben a tervezett módosítások vízilétesítmények építésével, átépítésével járnak, úgy az vízjogi engedély köteles tevékenység melyhez a vízügyi és vízvédelmi hatóságtól vízjogi létesítési engedélyt kell kérni a 41/2017 (XII.29) BM rendelet mellékleteinek csatolásával. A vízilétesítmények építése, átépítése csak jogerős vízjogi létesítési engedély birtokában kezdhető el.

2. Amennyiben vízjogi engedélyezési eljárás lefolytatása válik szükségessé, úgy a vízikönyvi nyilvántartásába való betekintést a vízügyi és vízvédelmi hatóság biztosítja, és az adatokat rendelkezésre bocsátja.
3. **Az eljárás további szakaszában a vízügyi és vízvédelmi hatóság nem kíván részt venni.**

Az érintett terület(ek) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelettel, valamint határozattal kijelölt vízbázis védőterületet **érinthet**.

A felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet 2. mellékletével összhangban a 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelete felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolása alapján **Püspökladány** település **érzékeny** területen fekszik.

**II. Tűz-és polgárvédelmi** szempontból **véleményünket** az alábbiakban adjuk meg.

Szíveskedjenek a készítendő szabályozási tervben a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó *egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény*, továbbá az 54/2014. (XII.5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat (továbbiakban: OTSZ), az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbá: OTÉK), az életvédelmi létesítmények létesítéséről, fenntartásáról és békeidőszaki hasznosításáról szóló 22/1992. (XII. 29.) KTM rendelet tűz- és polgári védelmi vonatkozású előírásait és az idevonatkozó nemzeti szabványokban foglaltakat érvényre juttatni, kiemelt figyelemmel az alábbiakra:

1. A vízigény számításánál szíveskedjenek az oltóvíz igényt is figyelembe venni. Az 1996. évi XXXI. törvény 29.§ (1) bekezdés szerint a településen az oltóvíz nyerési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata. A kijelölt területen a legnagyobb (mértékadó) tűzszakasz alapján az OTSZ. 72. § (1) bekezdésben előírt oltóvíz intenzitást kell biztosítani. Az oltóvízszükséglet tervezésénél figyelembe kell venni továbbá az OTSZ 74. § - 82. § szakaszokat is. Az OTSZ 75. § (1) bekezdés értelmében vezetékes vízellátás létesítése esetén föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani az oltóvizet.
2. Az OTSZ 65. §-ban leírtakat figyelembe kell venni az épületek megközelítésére biztosítandó tűzoltási felvonulási területek biztosítása érdekében.
3. A tűztávolságok tekintetében az OTSZ VI. Fejezetének 5. pontjában, továbbá tűzoltási út tekintetében az OTSZ 65. § (1)-(6) bekezdései előírásait kell betartani a terület-felhasználások során.
4. Az 1996. évi XXXI. törvény 18.§ (2) bekezdés a) és c) pontját érvényesítve biztosítani kell a tűzoltásra és műszaki mentésre vonatkozó közszolgálati feladat ellátásának feltételeit.
5. Ipari területek és ipari parkok helyének kijelölésénél, illetve közutak és vasútvonal védőtávolságainak meghatározásánál szíveskedjenek figyelembe venni azt, hogy *a települések katasztrófavédelmi besorolásáról* szóló 44/2021. (XII.16.) BM rendelet melléklete szerint **Püspökladány város polgári védelmi besorolása I.**, ezért a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011 (XI. 10.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet szerint a lakosság életére, egészségére és anyagi javaira veszélyt jelenthet a **veszélyes anyag közúti, vasúti szállítása és a belvíz.**

**6. Az Igazgatóság a tervek további egyeztetési, véleményezési eljárásában tűz-és polgárvédelmi hatáskörben részt kíván venni.**

Az Igazgatóság hatáskörét és illetékességét a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 1. melléklet 9. pontja, az R. 9. melléklete, valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) és (3a) bekezdése határozza meg.

Kérem véleményem tudomásul vételét.

Kelt: Debrecenben az elektronikus bélyegző szerint

***Pintér Antal Tamás***  
***tű. ezredes, tanácsos***  
***igazgató***

Készült: 1 példányban  
Egy példány: 2 lap /3 old.

Kapják:  
1 Püspökladány Város Önkormányzata  
2.Irattár

(Hivatali kapu)

Azonosító: 3997/2022