



**Büki Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: [titkarsag@bnpi.hu](mailto:titkarsag@bnpi.hu)  
Honlap: [www.bnpi.hu](http://www.bnpi.hu)

PH/7664-18/2022.



2022.07.27.

**Heves Város Önkormányzata**  
**Sveicz Sándor**  
**polgármester**

Heves  
Erzsébet tér 2.  
3360

[sveicz.sandor@phheves.hu](mailto:sveicz.sandor@phheves.hu)  
[timar.gabor@phheves.hu](mailto:timar.gabor@phheves.hu)

**Tárgy:** Heves város településrendezési eszközeinek felülvizsgálata- véleményezés

**Ügyiratszám:** 2475/2/2022.  
**Ügyintéző:** Kovácsné Majoros Csilla,  
Laczkó-Gaál Csilla

**Hivatkozási szám:** PH/7664-2/2022.  
**Ügyintézőjük:** Tímár Gábor  
**Melléklet:** -

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Heves Város Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeinek (településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv) felülvizsgálatát tervezi, amellyel kapcsolatos partnerségi megkeresést „a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről” szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2)** bekezdése értelmében a települési polgármester véleményezésre bocsájtotta.

Az egyeztetéssel kapcsolatos dokumentáció igazgatóságunkra 2022. június 30-án érkezett.

### **Szakmai vélemény**

Jelen módosítással kapcsolatban az előzetesen 385/1/2022. ügyiratszámom, 2022. január 21-én kelt levelünkben tett megállapításokat továbbra is fenntartjuk.

#### **A) településrendezési terv módosítási javaslataira vonatkozóan:**

A részünkre megküldött tervdokumentáció alapján a tervezett területfelhasználás változtatásokkal, a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv előírásainak, szabályozási paramétereinek módosításaival szemben táj- és természetvédelmi szempontból nem emelünk kifogást.

#### **B) Az alátámasztó munkarészekre vonatkozóan:**

- Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (2) bekezdés a) pontja (ld. 1. sz. melléklet 2. pontja) alapján a környezeti értékelés elkészült.

