



BUDAPEST FŐVÁROS
KORMÁNYHIVATALA
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY

Sveiczler Sándor polgármester részére

Heves Város Önkormányzata

3360 Heves

Erzsébet tér 2.

Iktatószám:	BP/2602/00514-2/2022.
Ügyintézők:	Bozóki-Ernyey Katalin, Szedmer Szilvia
Telefonszám:	1/795-9032
E-mail:	bozoki-ernyey.katalin@bfkh.gov.hu ; szedmer.szilvia@bfkh.gov.hu
Tárgy:	Heves Város új Településrendezési eszközei- nek közbenső véleményezése – környezeti értékelés véleményezése örökségvédelmi szempontból
Hiv. szám:	PH/7664-5/2022.
Ügyintéző:	Timár Gábor

Tisztelt Polgármester Úr!

A fent megjelölt hivatkozási számon és tárgyban küldött megkeresésére, az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet 8. § (3) bek. a) pontjában és a 3. számú melléklet II. 2. h) pontjában foglaltak, illetve az Építési és Beruházási Minisztérium által vezetett közhiteles örökségvédelmi nyilvántartás (továbbiakban: Nyilvántartás) alapján nyilatkozom, hogy

a Heves Új településrendezési eszközei – Környezeti értékelés c. dokumentum (készítette: Georatio Bt., 2021. november), **amelyhez szorosan kapcsolódik a Régészeti terepbejárás – Heves – Jelentés** (összeállította: Bálint Csaba régész; 2021. november), **illetve az Örökségvédelmi hatástanulmány – Heves c. dokumentum** (készítette: Gutay Mónika régész, 2019. február)

nem megfelelő, kérem a javítását az alábbiak vonatkozásában:

1) Régészet szakmai szempontból:

- **Kérem, hogy a Környezeti értékelésbe, a környezeti hatásokat vizsgáló munkarészbe, az „Iparterület bővítés a 31. sz. főút mentén” módosításához (20. o.) emeljék be az időközben, 2021 novemberében elvégzett terepbejárás eredményét. A módosítással érintett részterület régészeti vizsgálata során korábban nem ismert lelőhelyet derítettek fel, amelyet a 99347 azonosító számú Remenyik-tag névvel 2022 júliusában regisztráltak a Nyilvántartásban. A konkrét módosítást követő beruházások alkalmával számolni kell a régészeti érintettség tényével. Kérem, hogy a lelőhely elhelyezkedését vezessék át a tervlapokra.**

Örökségvédelmi Osztály

Cím: 1056 Budapest, Váci u. 62–64. Postacím: 1364 Budapest, Pf.: 234. – Telefon: +36 (1) 79-59050

KRID: 422374158

E-mail: oroksegmasodfok@bfkh.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatal.hu

- Továbbá felhívom a figyelmét arra, hogy a *Környezeti értékelésben* közölt régészeti lelőhelyek adatai nem felelnek meg a Nyilvántartás aktuális adatainak: a közelmúltban számos új lelőhelyet derítettek fel, így a Város közigazgatási területén aktuálisan 39 régészeti lelőhelyet ismerünk. Ennek vonatkozásában a véleményezési dokumentációban közreadott „*Védelmi, korlátozó elemek*” tervlapjáról is hiányoznak az újonnan regisztrált régészeti lelőhelyek, azonban további, már archivált lelőhelyeket is feltüntettek a tervlapon. Kérjük, hogy a Város közigazgatási területén található kulturális örökségi elemekről, a településrendezési eszközeikben való pontosításáról, aktualizálásáról egyeztessenek a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 17. pontja alapján az alább nevezett adatszolgáltató szervvel, a területileg illetékes megyei örökségvédelmi hatósággal.
- A fentiekben túlmenően felhívom a figyelmet, hogy az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti fejezetét csak a szakértői névsorba felvett régész végzettségű kutatók készíthetik. Megállapítottam, hogy az Építési és Beruházási Minisztérium által vezetett és a Lechner Tudásközpont Nonprofit Kft. által közzétett régész szakértői listán – amely az *e-epites.hu* felületen keresztül érhető el – jelen pillanatban Gutay Mónika régész neve nem szerepel. Kérem, hogy a helyzetet mihamarabb tisztázzák! Fentiekkel kapcsolatban a jogszabály az alábbiak szerint fogalmaz: a *kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet (továbbiakban: 68/2018. Korm. rend.) 84. § (1) A települési örökségvédelmi hatástanulmány elkészítéséről a településfejlesztési terv vagy a településrendezési terv és a településképi rendelet készítője köteles gondoskodni. (2) Az örökségvédelmi hatástanulmány elkészítésére jogosult a) az örökségvédelmi hatástanulmány régészeti szakterületi munkarésze vonatkozásában a régészeti örökséggel és a műemléki értékkel kapcsolatos szakértői tevékenységről szóló kormányrendelet szerint régészeti területen szakértői tevékenység végzésére jogosult szakértő.

2) Műemlékvédelmi szempontból:

- A *Heves Új településrendezési eszközei – Környezeti értékelés c. dokumentum* 3.5.1. Országos műemlékvédelem fejezetéből (53. o.) a felsorolásból hiányoznak a műemléki környezetek.

Itt jegyzem meg, hogy a műemlékvédelem tárgyai vonatkozásában a *kulturális örökség védelméről* szóló 2001. évi LXIV. törvényben (Kötv.) 2020. szeptember 1-től hatályos 92/A. § (1) bekezdése előírja: A 2020. augusztus 31-én I. kategóriába sorolt műemlékek e törvény erejénél fogva 2020. szeptember 1-jével kiemelten védett műemlékké, a II. kategóriába sorolt műemlékek, valamint a nyilvántartott műemléki értékek e törvény erejénél fogva védett műemlékké válnak. Fentiek alapján aktualizálni szükséges a használt fogalmakat a Kötv. hatályos állapotának megfelelően. A Nyilvántartás adatai alapján a *Nepomuki Szent János szobor* és az *Öregtorony II.* kategóriába sorolt műemlékek, ezért 2020. szeptember 1-től védett műemléknek minősülnek.

Fentiekre tekintettel felhívom a figyelmet, hogy műemléket érintően a Kötv. és a 68/2018. Korm. rendelet vonatkozó előírásai az alábbiak:

- Kötv.: A VÉDETT MŰEMLEKI ÉRTÉKEK MEGŐRZÉSE – A védett műemléki értékek fenntartása, A védett műemléki értékek méltó használata és helyreállítása (41-43. §§)
- 68/2018. (IV. 9.) Korm. rendelet: A MŰEMLEKI ÉRTÉK VÉDELME (56-81. §§)

A Kötv. szerint a műemlékekre vonatkozó előírásokon túlmenően a műemlékvédelem sajátos tárgyai alatt értendők a műemléki terület, mint gyűjtőfogalom alatt szereplő nem egyedileg védett értékek, úgymint a történeti tájak, a műemléki jelentőségű területek, a műemléki környezetek. A Kötv. 40/A. §-a előírja: A műemlékvédelem sajátos tárgyai körében védelem alatt álló valamennyi ingatlan esetében biztosítani kell az építészeti, településképi, valamint egyéb környezeti, természeti értékek fenntartható használatát és a hagyományos tájhasználat megőrzését.

A további hatósági eljárások során biztosítani kell az örökségvédelmi szempontok érvényesülését és a területileg illetékes megyei örökségvédelmi hatóság, a Heves Megyei Kormányhivatal (Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi Osztály 1., 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 26.) a Kötv. 62. § a) pontja szerinti állásfoglalását ki kell kérni.

Kérjük, hogy a fentiek vonatkozásában javítsák az anyagot – iktatószámunkra hivatkozással – küldjék el részünkre a javított, elkészült dokumentumokat.

Jelen irat kiadmányozására *Budapest Főváros Kormányhivatalának kiadmányozási rendjéről* szóló 3/2022.(III.23.) utasítás III. Fejezet III/DD. 295 pontja szerinti kijelölés alapján került sor.

Budapest, dátum: *digitális aláírás szerint*

Tisztelettel:

dr. Sára Botond
főispán megbízásából:

dr. Zelenyánszki Éva
ügyintéző

Erről értesül:

1. Címzett – timar.gabor@phheves.hu
2. Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Építésügyi Osztály 1., 3300 Eger, Kossuth Lajos u. 26.