



## HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: 19525/5/2022.  
Ügyintéző: Kovács Péter  
Tel: (+36-52) 505-806

Hiv. szám: I.4/100-31/2022.  
Ügyintéző: Bálint Béla

**Tóth Lajos úrnak**  
**polgármester**

**Püspökladány Város Önkormányzat Polgármestere**  
**Püspökladány**  
**Bocskai u. 2.**  
**4150**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal ingatlanügyi hatósági feladatkörében eljáró Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály a fenti hivatkozási szám alatt, „Püspökladány város településrendezési eszközeinek 2022. évi 2. számú módosítása” tárgyában küldött megkeresésben foglaltakhoz az alábbi földvédelmi véleményt adja:

A módosításokhoz a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály földvédelmi szempontból az alábbi általános feltételekkel hozzájárul:

1. Amennyiben a módosítás során termőföld végleges más célú igénybevételére (művelésből való kivonás) kerül sor, a más célú hasznosításhoz szükséges engedélyt beavatkozási területenként/ beruházásonként a beruházás megkezdése előtt az illetékes földhivatali osztálytól meg kell kérni.
2. A termőföldekből az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelően legkisebb területre kell korlátozni.
3. A beruházások nem akadályozhatják a környező termőföldek hasznosítását.

A Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földforgalmi és Igazgatási Osztály földvédelmi véleménye a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 38-41. §-án, 9. számú mellékletén, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 6/B. §-án alapul.

**Debrecen, időbélyegző szerint**

**Tisztelettel:**

**Dr. Nagy József László**  
**osztályvezető**