

**HAJDÚ-BIHAR MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyiratszám: HB/17-JHNY/00277-2/2022

Ügyintéző: dr. Bucsku Tibor

Telefon: (36 52) 511 006

Tárgy: Püspökladány város településrendezési  
eszközeinek módosítása

Hiv. szám: I.4/100-9/2022.

Ügyintézőjük: Bálint Béla

**Püspökladány Város Polgármestere****Tóth Lajos**  
polgármester**Püspökladány**  
Bocskai u. 2.  
4150**Tisztelt Polgármester Úr!**

A környezetvédelmi hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal (a továbbiakban: környezetvédelmi hatóság) Püspökladány város településrendezési eszközeinek módosításával összefüggő megkeresésre, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 37. § szerinti előzetes tájékoztatási szakaszban az alábbi

**v é l e m é n y t**

adja:

**1. Levegőtisztaság védelme:**

A tervezett módosítások ellen a környezetvédelmi hatóság - levegőtisztaság – védelem - vonatkozásában kifogást nem emel, egyedi követelményeket nem állapít meg.

Egyedi követelményeket levegőtisztaság-védelem vonatkozásában az általános jogszabályi előírásokon (a levegő védelméről szóló 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet, a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött légszennyező források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról szóló 6/2011. (I. 14.) VM rendelet, a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről szóló 4/2011. (I.14.) VM rendelet) túl a környezetvédelmi hatóság nem ír elő.

**Indokolás:**

A településrendezési eszközök tervezett módosítása során az érintett területeken a környezetvédelmi követelmények vonatkozásában jelentős környezeti hatás – a jogszabályi előírások betartása esetén – nem várható.

**2. Földtani közeg védelme:**

A településrendezési eszközök módosításához a földtani közeg minőségének védelme vonatkozásában a környezetvédelmi hatóság releváns adatokkal nem rendelkezik.

Nyilvántartása szerint az érintett terület környezeti kármentesítéssel nem érintett.

A környezetvédelmi hatóság tájékoztatja a Tisztelt Önkormányzatot, hogy a R. 9. melléklet 4. sorában szereplő „felszíni vízminőség-védelmi terület és felszíni szennyezésre fokozottan érzékeny terület”-tel kapcsolatos adatokkal nem rendelkezik. Ezeket az adatokat a vízügyi hatóság és a vízügyi igazgatóság kezeli.

Egyedi követelményeket a földtani közeg vonatkozásában az általános jogszabályi előírásokon (a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet, a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EÜM-FVM együttes rendelet) túl a környezetvédelmi hatóság nem ír elő.

#### **Indokolás:**

A településrendezési eszközök – rendelkezésre bocsátott dokumentumokban – bemutatott módon történő módosítása esetén a földtani közeg minősége várhatóan nem változik kedvezőtlen irányba.

A környezetvédelmi hatóság véleményét a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 9. § (2) bekezdése, 35. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a R. 37. § (4) és (5) bekezdései alapján adta meg.

#### **3. Zaj- és rezgés elleni védelem:**

A R. 9. melléklet 4. pontja alapján a területi környezetvédelmi hatóságnak zaj- és rezgésvédelem vonatkozásában adatszolgáltatási kötelezettsége nincs.

Zaj- és rezgés elleni védelem szempontjából a környezetvédelmi hatóság a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan kifogást nem emel. Egyedi követelményeket zaj- és rezgésvédelem vonatkozásában az általános jogszabályi előírásokon (a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet, a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgés-kibocsátás ellenőrzésének módjáról szóló 93/2007. (XII.18.) KvVM rendelet, a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII.3) KvVM-EÜM együttes rendelet) túl a környezetvédelmi hatóság nem ír elő.

#### **Indokolás:**

A környezetvédelmi hatóság véleményét a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól szóló 284/2007. (X.29.) Korm. rendelet alapján adta meg.

#### **4. Természet- és tájvédelem:**

A településrendezési eszközök módosításának elkészítése során figyelembe kell venni a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvényben foglaltakat. Egyedi követelményeket a jogszabályi előírásokon túl a környezetvédelmi hatóság nem ír elő.

A R. 37. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a környezetvédelmi hatóság az eljárás további szakaszában részt kíván venni.

A környezetvédelmi hatóság a véleményét a hivatkozott számú megkeresésükre a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendeletben biztosított jogkörben eljárva, továbbá a R. 37. § (4) b) pontja alapján adta meg.

A területfejlesztési koncepció, a területfejlesztési program és a területrendezési terv tartalmi követelményeiről, valamint illeszkedésük, kidolgozásuk, egyeztetésük, elfogadásuk és közzétételük részletes szabályairól szóló 218/2009. (X. 6.) Korm. rendelet 14. melléklete szerint a környezetvédelmi hatóság nem adatszolgáltatásra kötelezett szerv.

A környezetvédelmi hatóság felhívja a figyelmet, hogy a kiemelt térségre és a megyére készülő területfejlesztési koncepciót és programot, valamint területrendezési tervet, továbbá a településrendezési eszközöket hulladékgazdálkodási szempontból a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 6. § (6) bekezdése alapján az országos hulladékgazdálkodási hatóság véleményezi, ezért a környezetvédelmi hatóság ebben a tekintetben nem nyilváníthat véleményt.

**Debrecen, időbélyegző szerint**

**Rácz Róbert**  
kormány megbízott  
nevében és megbízásából

**Répasiné Dr. Veszprémi Bernadett**  
osztályvezető

Kapják:

1. Püspökladány Város Polgármestere – elektronikus úton
2. Irattár