



Gyöngyös Város Önkormányzata

ikt. szám: 222/63-2/2022
előadó: Szabó László
30/290-3364

**Hiesz György polgármester úr
Németi László főépítész úr**

**Gyöngyös
Fő tér 13.
3200**

**Tisztelt Polgármester Úr!
Tisztelt Főépítész Úr!**

A 18/43-34/2022 iktatási számú levelével Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosítására vonatkozó eljárás véleményezési szakaszához állásfoglalást kért Heves Megye Önkormányzatától.

Kérésének megfelelően megküldöm Heves Megye Főépítésének tájékoztatását.

Eger, 2022. július 20.

Tisztelettel:


Domján Robert
osztályvezető

Iktatási szám: 222/63-2/2022
Tárgy: Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosítására adott vélemény.

Heves Megye Főépítésének állásfoglalása:

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) kormányrendelet 9. § (1) d) pontja alapján „a megyei főépítész a megyei önkormányzat nevében véleményezi az illetékességi területét érintő településszerkezeti terveket”.

Gyöngyös Város Önkormányzata 18/43-34/2022 iktatási számú közbenső véleményt kérő leveléből megállapítható, hogy az önkormányzat 17 részterületet érintően módosítja településrendezési eszközeit. A megküldött tervanyagból megállapítható, hogy a településrendezési eszközök módosításával a településszerkezeti terv megváltozik.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 38. § (2) c) pontja alapján, az egyeztetési eljárásban a Heves Megyei Önkormányzat érintett. A rendelet 38. § (4) b) pontja alapján a megyei önkormányzat véleményének tartalmaznia kell „a megyei területrendezési tervnek való megfelelés megállapítását”.

A megküldött egyeztetési tervanyagból megállapítható, hogy:

- a területrendezési tervekkel való összefüggések vizsgálata, ezen belül a Heves Megyei Területrendezési Tervnek való megfelelés igazolására szolgáló munkarészek kidolgozásra kerültek,
- a településrendezési eszközök tervezete nem ellentétes Heves Megye Területrendezési Tervével, elfogadása ellen kifogás nem merült fel.

Gyöngyös város településrendezési eszközeinek 17 részterületre vonatkozó módosítása megfelel Heves Megye Területrendezési Tervének. A településszerkezeti terv tervezete ellen Heves Megye Önkormányzata kifogást nem emel, és kéri a jóváhagyott tervanyag elérhetőségének megküldését.

Eger, 2022. július 20.

A Heves Megyei Önkormányzat nevében:


Szabó László
Heves megye főépítésze

