



GYÖNGYÖSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL
JEGYZŐJE

Szám: 10/326-4/2022.
ÜI.: dr. Szemes Paula

Tárgy: Vélemény településrendezési eszközök
módosításához környezeti vizsgálat
szükségességéről
Hiv. szám: 18/49-2/2022.
Ügyintéző: Kiss Ágnes

Hiesz György
Gyöngyös Város Polgármestere részére

Helyben

Tisztelt Polgármester Úr!

Gyöngyös Város településrendezési eszközeinek

1. a város bel- és külterületét érintő Gyöngyös Nyugati elkerülő út II. ütemével kapcsolatban a közlekedési területek kialakításához szükséges területek biztosítása, a szükséges csomópontok kialakítása, illetve részükre területigénybevétel mértékéig a szabályozási vonal határának az engedélyezési tervdokumentációkban meghatározott határvonalaihoz történő igazítása,
2. Gyöngyös, Vasöntő utca – 1791/4 hrsz-ú közlekedési terület- Külső-Mérges-patak – meglévő belterülethatár – 0189 hrsz-ú külterületi közlekedési terület – 0190/51 hrsz-ú mezőgazdasági szántóterület – meglévő belterülethatár – Külső-Mérges-patak – 1772 hrsz-ú iparterület – Vasöntő utca által határolt telektömbben jellemzően ipari gazdasági területek, kisebb részben mezőgazdasági területek kisvárosias lakóterület felhasználásába történő módosítása lakópark kialakítása

céljából történő módosításához, a hivatkozott számú megkeresésben foglalt leírások alapján az alábbi véleményt fogalmazom meg:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése értelmében települési jegyzőként a hatáskörömbbe tartozó környezet- és természetvédelmi szakterületet illetően kell véleményeznem a vonatkozó tervek módosításából adódóan várható környezeti hatások jelentőségét.

A településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat és a szabályozási terv tervezett, fent körülírt két módosítása nem jár a jegyző hatáskörébe tartozó környezet- és természetvédelmi szakterületet érintő hatásokkal, ezért környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Gyöngyös, 2022. 04. 26.

Dr. Kozma Katalin jegyző nevében és megbízásából:

Katalin Juhász
Juhász Katalin

városfejlesztési és városüzemeltetési igazgató



Kiss Ágnes