

## BESENYŐTELEK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

... /2021. (.... ....) önkormányzati rendelete

### Besenyőtelek Község Önkormányzat 1/2005.(I.27.) Kt. rendelete Szabályozási Tervének elfogadásáról és a Helyi Építési Szabályzat /HÉSZ/ területre vonatkozó előírásainak megállapításáról szóló rendelet módosításáról

Besenyőtelek Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában és a 62. § (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28.§ (1) bekezdésében meghatározott

állami főépítész, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, közlekedési hatósági, örökségvédelmi, ingatlanügyi, földügyi igazgatási és erdészeti hatáskörben eljáró Heves Megyei Kormányhivatal,

bányafelügyeleti hatáskörben eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatala, közlekedési, népegészségügyi és örökségvédelmi hatáskörében eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala,

Bükki Nemzeti Park Igazgatósága,

Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság,

Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság

Közlekedési Hatósági Ügyekért Felelős Helyettes Államtitkárság,

Innovációs és Technológiai Minisztérium Légügyi Felügyeleti Hatósági Főosztály,

Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,

Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,

Heves Megyei Rendőr-főkapitányság,

Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,

Heves Megyei Önkormányzat,

– valamint a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2019. (XII.18.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek – véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### 1.§

Besenyőtelek Községi Önkormányzat 1/2005.(I.27.) Kt. rendelete Szabályozási Tervének elfogadásáról és a Helyi Építési Szabályzat /HÉSZ/ területre vonatkozó előírásainak

megállapításáról szóló rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 1.§ (2) bekezdésében a „T-6A és Tm-1Sz” szövegrész helyébe a „T-6A, Tm-1Sz, Tm-2Sz és Tm-3Sz” szöveg lép.

## 2.§

A HÉSZ 13.§-a kiegészül a következő (5) bekezdéssel:

*„(5) A meglévő belterület 750 méteres környezetében lévő Kmg jelű építési övezetekben az előírt maximális építménymagasság – a technológiai indokoltság mértékéig – az épületrészeknél illetve a műtárgyaknál túlléphető (pl. terménytároló, keverő, siló, kémény stb.), maximum 30 méterig.”*

## 3.§

(1) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a HÉSZ mellékletét képező „T-6A” jelű „Belterület szabályozási terve” megnevezésű tervlap jelen rendelet 1. mellékletét képező „Tm-2Sz” jelű „2. módosítási pont - szabályozási tervlap” elnevezésű szabályozási tervlapon "Érvényes szabályozási terv határa"-val jelölt területek tekintetében a „Tm-2Sz” jelű tervlapon ábrázolt részletekre módosul.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a HÉSZ mellékletét képező „T-5” jelű „Külterület szabályozási terve” megnevezésű tervlap jelen rendelet 2. mellékletét képező „Tm-3Sz” jelű „3. módosítási pont - szabályozási tervlap” elnevezésű szabályozási tervlapon "Érvényes szabályozási terv határa"-val jelölt területek tekintetében a „Tm-3Sz” jelű tervlapon ábrázolt részletekre módosul.

## Záró rendelkezések

## 4.§

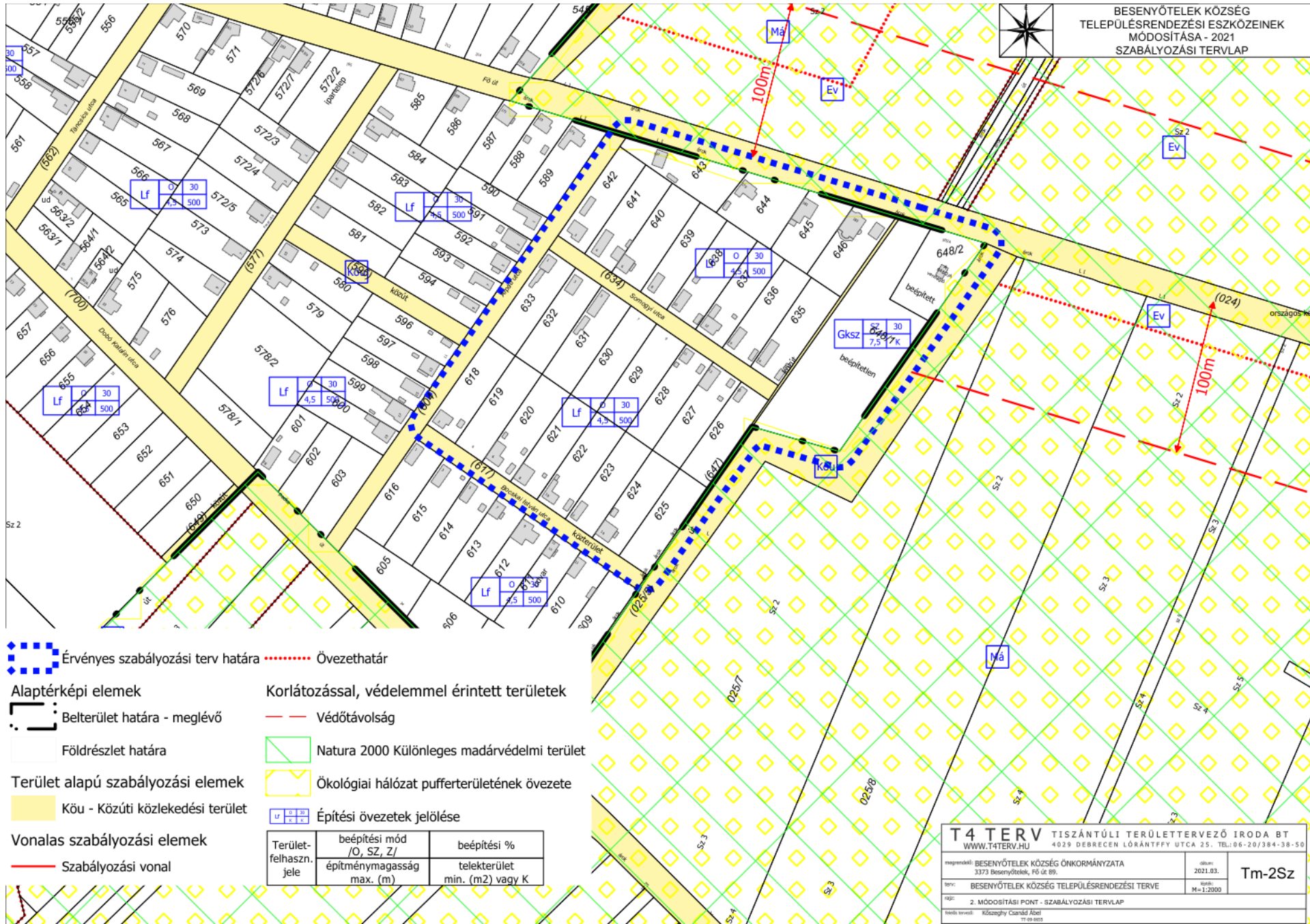
E rendelet 2021. ....-án lép hatályba.

PH.

.....  
polgármester

.....  
jegyző

1. melléklet a .../2021. (... ..) önkormányzati rendelethez



2. melléklet a ...../2021. (.....) sz. önkormányzati rendelethez

