

*K i v o n a t !*

*Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. szeptember 27-ei ülésének jegyzőkönyvéből:*

**Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**81/2021.(IX.27.) önkormányzati határozata:**

Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Gyöngyös Város Településrendezési eszközei részbeni – Gyöngyöshalászi átcsatolt területeket érintő településszerkezeti terv – módosítását áttekintette és az alábbiak szerint jóváhagyja.

1. Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyöngyös Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 217/2020. (X.29.) sz. határozatának 3. melléklete (területi mérleg) helyébe e határozat 1. melléklete lép (Módosított területi mérleg).
2. Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyöngyös Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 217/2020. (X.29.) sz. határozatának 6. melléklete szerinti Településszerkezeti tervlap e határozat 2. melléklete szerinti „Tm-1T” jelű „Településszerkezeti tervlap - 1. módosítási pont” elnevezésű tervlapon a „Tervezési terület határa”-val jelölt terület tekintetében a „Tm-1T” jelű tervlapon ábrázolt részletekre módosítja.
3. Az elfogadott településrendezési eszközöket a polgármester nevében meg kell küldeni a véleményezési eljárásban részt vett államigazgatási-, érdekképviseleti szervezeteknek és társadalmi szervezeteknek.

**Határidő:** Folyamatos

**Felelős:** Hiesz György polgármester

*Kmf.*

*Hiesz György sk.*  
*polgármester*

*dr. Kozma Katalin sk.*  
*jegyző*

*Kivonat hitelül: Gan's Melléklet*  
*Gyöngyös, 2021. szeptember 27.*



## 81/2021. (IX.27.) SZ. ÖNK. HATÁROZAT 1. MELLÉKLETE: TERÜLETI MÉRLEG

## 217/2020. (X.29.) SZ. Önk. HATÁROZAT 3. MELLÉKLETE: A TELEPÜLÉS TERÜLETI MÉRLEGE

Területi mérleg a tervezett településszerkezeti terv szerint			
Területfelhasználási egység megnevezése	Rövid jelölése	217/2020. (X.29.) ÖKT határozat szerint (módosítva a 25/2021. (VII.5.) ÖKT határozattal Terület (ha))	.../2021. (.....) ÖKT határozattal módosított településszerkezeti terv alapján Terület (ha) - II. módosítás (Gyöngyöshalász)
Beépítésre szánt területek			
Nagyvárosi lakóterület	Ln	23,71	23,71
Kisvárosias lakóterület	Lk	117,06	117,06
Kertvárosias lakóterület	Lke	163,12	163,12
Falusias lakóterület	Lf	25,24	25,24
Településközpont vegyes terület	Vt	67,27	67,27
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	Gksz	224,88	224,88
Ipari gazdasági terület	Gip	401,86	445,73
Üdülőházas terület	Üü	49,75	49,75
Hétfélgáz terület	Üh	19,04	19,04
Különleges honvédelmi terület	K-hon	101,96	101,96
Különleges garázs terület	K-g	8,74	8,74
Különleges idegenforgalmi terület	K-id	1,29	1,29
Különleges állatkert terület	K-ál	1,45	1,45
Különleges bevásárlóközpont terület	K-bk	8,82	8,82
Különleges egészségügyi terület	K-eü	41,26	41,26
Különleges közműterület	K-köz	19,97	19,97
Különleges mezőgazdasági üzemi terület	K-mü	7,33	7,33
Különleges oktatási terület	K-ok	28,91	28,91
Különleges pince terület	K-pi	2,25	2,25



Különleges sportolási célú terület	K-sp	31,48	31,48
Különleges strand terület	K-st	2,39	2,39
Különleges temető terület	K-t	23,37	23,37
Beépítésre nem szánt területek			
Közúti közlekedési terület	Köu	444,69	445,13
Kötőpályás közlekedési terület	Kök	24,69	24,69
Zöldterület	Z	57,98	57,98
Védelmi erdőterület	Ev	677,99	680,24
Gazdasági erdőterület	Eg	1098,90	1098,90
Közjóléti erdőterület	Ek	288,77	288,77
Általános mezőgazdasági terület	Má	684,76	684,38
Kertes mezőgazdasági terület	Mk	719,85	719,85
Vízgazdálkodási terület	V	110,50	110,50
Különleges beépítésre nem szánt közműterület	K-közb	2,90	2,90
Különleges sípálya terület	K-sí	9,76	9,76
Különleges kegyeleti park terület	K-kp	2,83	2,83
Különleges anyagkezelő terület	K-ak	5,78	5,78
Különleges megújuló energiahasznosítási terület	K-en	28,07	28,07
Különleges sétány terület	K-sé	0,98	0,98
Különleges rekreációs célú terület	K-rek	1,18	1,18

Gyöngyös város 2021. évi II. módosítása (Gyöngyöshalász – iparterület) során a közigazgatási terület megnövekedett valamivel több, mint 46 ha-ral.

## TERÜLETI MÉRLEG









