

JEGYZŐKÖNYV

Készült: A Heves Megyei Kormányhivatal tárgyalótermében (3300 Eger, Kossuth Lajos utca 9.) 2021. szeptember 2.-án

Napirend: Gyöngyös Város településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárással történő módosítása a 0295-0307, valamint 0249/34, és 11451. hrsz.-ú ingatlanokkal összefüggésben.

Az egyeztető tárgyalást Fajcsák Dénes a Heves Megyei Kormányhivatal állami főépítésze vezettet le.

A bevezetőben ismertette a tárgyalás témáját, az érintett település településrendezési eszközeinek tárgyalásos eljárás szerint történő lebonyolításának jogszabályi hátterét, melyek az alábbiak:

A napirend tárgyát tekintve megállapítható, hogy a kérelemben megjelölt területet Gyöngyös város Polgármestere 11/2021. (I. 27.) számú Polgármesteri határozatában kiemelt fejlesztési területté nyilvánította, ezért a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló **314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 32.§ (6) c)** jogszabályhelyre tekintettel a településrendezési eszközök módosításának egyeztetését **tárgyalásos eljárás szerint kérték lefolytatni.**

A továbbiakban megállapította, hogy az egyeztetendő dokumentációt a Kőszeghy Art Bt. készítette. Vezető településtervező Kőszeghy Ábel (TT-1-09-0655).

A partnerségi egyeztetéseket a települési önkormányzat lefolytatta, annak lezárásáról és a környezeti vizsgálatról a 26/2021. (V. 27.) számú Polgármesteri határozattal döntöttek.

Az államigazgatási szervek részére az R. 42.§ (4) bekezdése szerint a tárgyalásra szóló meghívó megküldése elektronikusan történt, a véleményezendő dokumentáció digitális elérhetőségének megjelölésével.

A **jegyzőkönyv készítéséig** az alábbi szervek tettek írásbeli nyilatkozatot, melyek eredetiben a tárgyalásvezető irattárában kerülnek elhelyezésre:

1. A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (CM/18249-2/2021. iktatószám) a módosítással kapcsolatban kifogással nem élt
2. A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály BO/15/01644-2/2021. iktatószámú levelében a tervdokumentációval kapcsolatban az alábbi kifogással élt
3. A Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 36000/1310-1/2021. ált. iktatószámú levelében a tervezett szabályozási módosítások ellen kifogást nem emelt.
4. A HMKH Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 1. 19.603/2021. iktatószámú levelében a tervezett szabályozási módosítások ellen nem emelt kifogást.
5. A HMKH Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály HE/NTO/02136-2/2021. iktatószámú levelében nyilatkozott, hogy a módosítással egyetért.
6. A HMKH Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály HE/EO/4602-2/2021. iktatószámú levelében nyilatkozott, hogy a módosítással egyetért.
7. A HMKH Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály HE/NEF/1438-2/2021. iktatószámú levelében nyilatkozott, hogy a módosítással egyetért.
8. A Heves Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Építésügyi Osztály 1. HE/EOF1/930-2/2021. iktatószámú levelében jelezte, hogy az érintett területek nem érintenek műemléket, műemléki területet, és nyilvántartott régészeti lelőhelyet, a módosítással szemben kifogást nem emelnek.
9. Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály 11158-2/2021/h. iktatószámú levelében a módosításhoz hozzájárult.
10. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály 10938-2/2021/h iktatószámú levelében a tárgyi módosítással kapcsolatban észrevételt nem tett.
11. A Bükk Nemzeti Park Igazgatóság 1459/15/2021. iktatószámú levelében rögzítette, hogy a módosítással szemben táj- és természetvédelmi szempontból nem emel kifogást.
12. A Heves Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály HE/KVO/02284-5/2021. iktatószámú levelében nyilatkozott, hogy a módosítással egyetért, kifogást nem emelnek.
13. A Heves Megyei Önkormányzat főépítésze 222/61-1/2021. számú levelében nyilatkozott, hogy a tervezett módosítás ellen kifogást nem emel.
14. Az Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Infrastruktúra Főosztály VIF/604-17/2021-ITM. számú levelében jelezte, hogy kifogással nem él a módosítással kapcsolatban.

15. Az Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság É2021-1375-011/2021. iktatószámú levelében a tervezett szabályozási módosítások ellen kifogást nem emel. Kéri a településrendezési terv módosításának jóváhagyott, végleges példányát az Igazgatóság részére megküldeni.
16. Gyöngyöstarján Község Polgármestere a GYT/1401-2/2021. iktatószámú levelében jelezte, hogy a módosítással egyetért.

A tárgyalás zárásaként a tárgyalásvezető Fajcsák Dénes állami főépítész megállapította, hogy a R. 34. § (2) bekezdés alapján a tárgyaláson a szabályos meghívás ellenére nem képviseltetett államigazgatási szervek kifogást nem emelő véleményezőnek tekintendők.

A jegyzőkönyvet Fajcsák Dénes állami főépítész és Czéli János településrendezési szakügyintéző hitelesíti.

kmf.



