

**Jelmagyarázat**

**Területfelhasználási egységek - beépítésre szánt területek**

- Ln Nagyvárosias lakóterület
- Lk Kisvárosias lakóterület
- Lke Kertvárosias lakóterület
- Lf Falusias lakóterület
- Vt Településközpont vegyes terület
- Gksz Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Gip Ipari gazdasági terület
- Üü Üdülőházas terület
- Üh Hétfélig házas terület
- K-hon Különleges honvédelmi terület
- K-g Különleges garázs terület
- K-id Különleges idegenforgalmi terület
- K-ál Különleges állatkert terület
- K-bk Különleges bevásárlóközpont terület
- K-eü Különleges egészségügyi terület
- K-köz Különleges közterület
- K-mü Különleges mezőgazdasági üzemi terület
- K-ok Különleges oktatási terület
- K-pi Különleges pince terület
- K-sp Különleges sportolási célú terület
- K-st Különleges strand terület
- K-t Különleges temető terület

**Területfelhasználási egységek - beépítésre nem szánt területek**

- Eg Gazdasági erdőterület
- Ev Védelmi erdőterület
- Ek Közjóléti erdőterület
- Má Általános mezőgazdasági terület
- Mk Kertes mezőgazdasági terület
- Z Zöldterület
- V Vízgyűjtőterület
- K-ök Közúti közlekedési terület
- K-köz Különleges beépítésre nem szánt közterület
- K-sí Különleges sípálya terület
- K-kp Különleges kegyeleti park terület
- K-ak Különleges anyagkezelő terület
- K-sé Különleges sétány terület
- K-en Különleges megújuló energiahasznosítási terület
- K-rek Különleges rekreációs célú terület

**Intézmények**

- Igazgatási központ
- Kegyeleti park
- Művelődési központ
- Orvosi rendelő
- Temető
- Templom
- Sportközpont

- Tervezett sportközpont
- Tervezett szabadidő központ
- Oktatási központ
- Egészségügyi központ
- Kemping
- Kórház
- Művelődési központ
- Strand
- Szállás
- Strand tervezett

- Alaptérképi elemek**
- Közigazgatási határ
  - Belterület határa - meglévő
  - Belterület határa - tervezett
  - Földrészlet határ
  - Megszüntető jel

- Örökségvédelem**
- Országos (nemzetközi) művi értékvédelem**
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
  - Új régészeti lelőhelyek - bejelentés alatt (2020)
  - Műemlék
  - Műemléki környezet

- Helyi művi értékvédelem**
- Helyi jelentőségű védett érték
  - Helyi területi védelem határa
  - Helyi területi védelem határa - beépítési vonal

- Táj- és természetvédelem**
- Nemzetközi táj- és természetvédelem**
- Natura 2000 - Különleges madárvédelmi terület
  - Natura 2000 - Kiemelt jelentőségű természetmegőrzési terület

- Országos és térségi táj- és természetvédelem**
- Fokozottan védett természetvédelmi terület határa
  - Országos jelentőségű természetvédelmi terület - Sás-tó láp
  - Országos jelentőségű természetvédelmi terület - Gyöngyösi Sár-hegy TT
  - Országos jelentőségű természeti emlék és védett természeti érték - Földvár

- Tájvédelmi körzet határa - Mátrai TK
- Tájképvédelmi terület övezete
- Országos Ökológiai Hálózat Magterület övezete
- Országos Ökológiai Hálózat Ökológiai folyosó övezete
- Országos Ökológiai Hálózat Pufferterület övezete
- Egyedi tájérték (tájékoztató jellegű)

- Helyi táj- és természetvédelem**
- Helyi jelentőségű védett természeti érték

- Környezetvédelem**
- Talaj- és vízvédelem**
- Vízminőség-védelmi terület övezete
  - Felszíni víz parti sávja

- Egyéb**
- Ásványi nyersanyag tekintetében megkutató terület határa
  - Védőterület, védőtávolság, védősáv határa

- Nyomvonalas elemek, objektumok**
- Közúti közlekedés**
- Gyorsforgalmi út - meglévő

- Főút (I. és II. rendű) meglévő
- Főút tervezett
- Országos mellékút meglévő
- Országos mellékút tervezett
- Gyűjtőút meglévő
- Gyűjtőút tervezett
- Kerékpárút meglévő
- Kerékpárút tervezett
- Gyalogút
- Tervezett P+R parkoló

- Kötőtpályás közlekedés**
- Vasúti mellékvonalak
  - Vasútállomás

- Légi közlekedés**
- Repülőtér

- Híd / Alagút / Csomópont**
- Felüljáró / Aluljáró meglévő
  - Felüljáró / Aluljáró tervezett
  - Szintbeni csomópont - meglévő
  - Szintbeni csomópont - tervezett
  - Szintbeni vasúti kereszteződés - meglévő
  - Szintbeni vasúti kereszteződés - tervezett

- Közművek, híradás**
- Víziközművek**
- Vízmű
  - Vízműkutak
  - Vízátvezető, medence
  - Szennyvízátvezető
  - Szennyvíztisztítómű

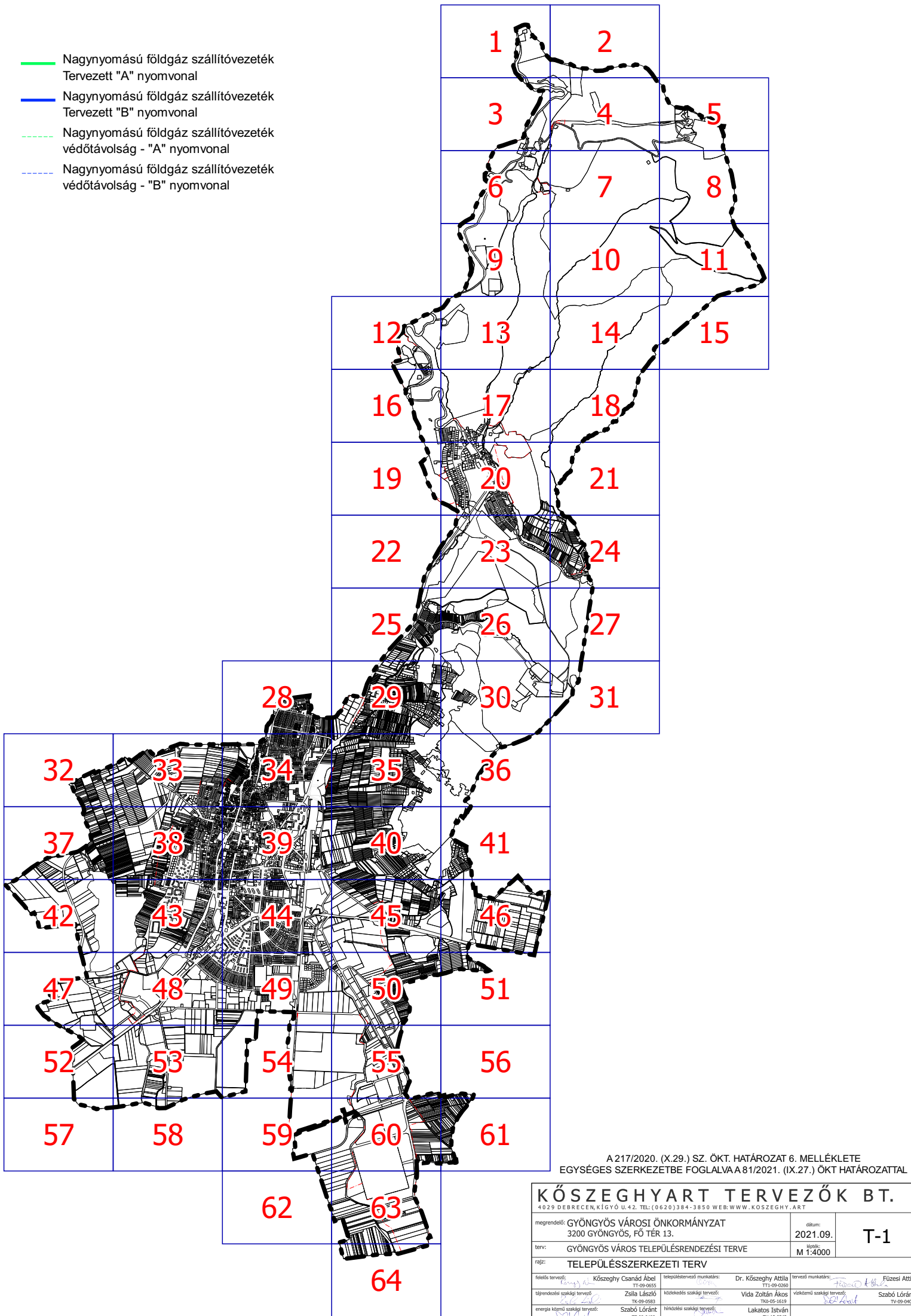
- Energia közművek**
- Villamos energia**
- Villamos energia alállomás
  - Villamosenergia transzformátor állomás
  - Középfeszültségű elektromos vezeték (35kV-ig)
  - Nagyfeszültségű elektromos vezeték (132 kV)
  - Villamosenergia átviteli hálózat - MAVIR (Detk-Zugló II 220 kV)

- Földgáz**
- Gázátadó állomás
  - Gázfogadó állomás
  - Gáznyomáscsökkentő
  - Nagy-középfeszültségű földgáz gerincelosztó vezeték
  - Nagynyomású földgáz szállítóvezeték
  - Fáklývezeték

- Távhő**
- Fűtőerőmű

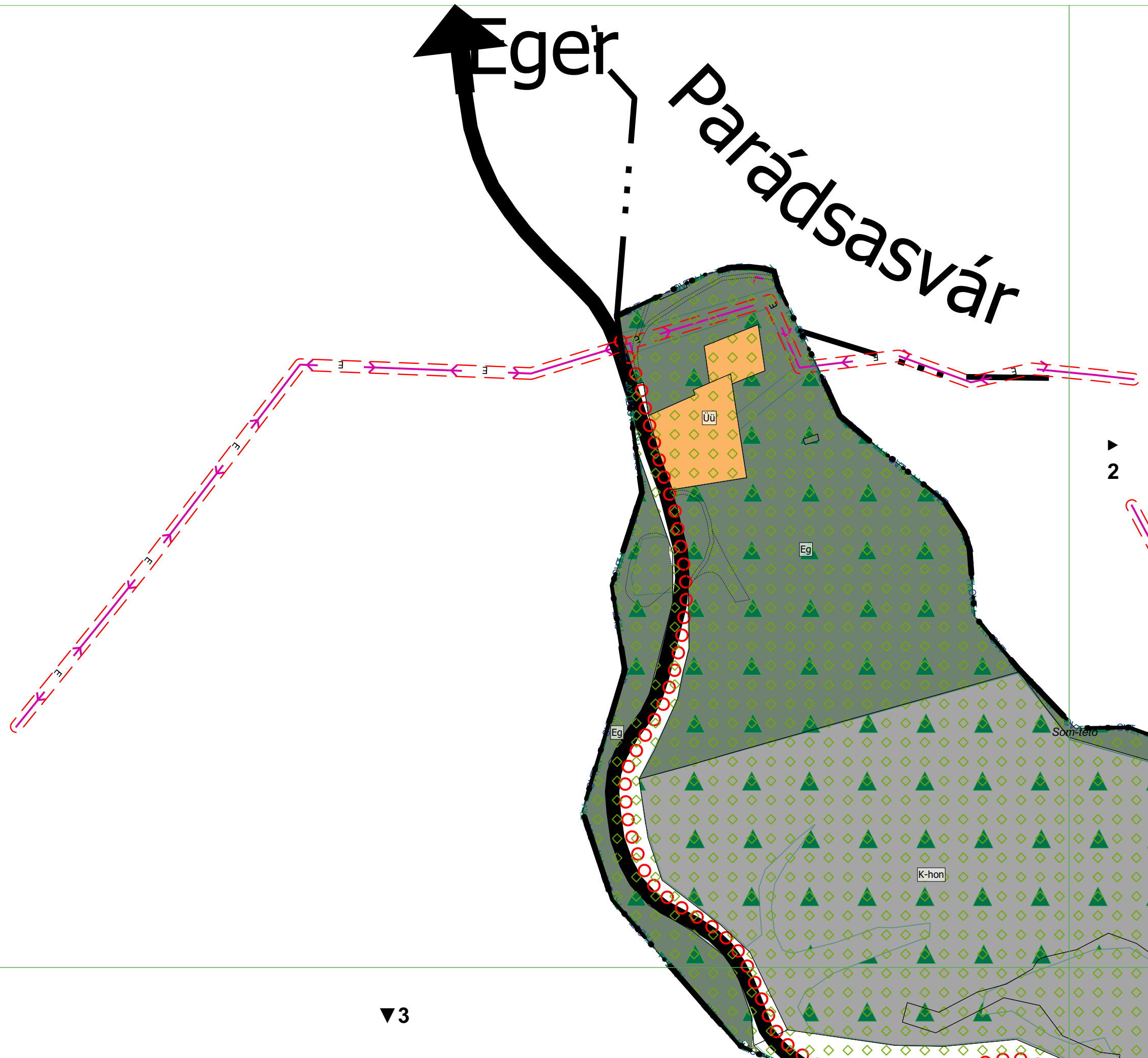
- Hírközlés**
- Átvitató állomás, adótorony
  - Bányászati hírközlő kábel

- Térségi szerkezeti elemek**
- Jó termőhelyi szántók övezete
  - Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
  - Erdők övezete



A 217/2020. (X.29.) SZ. ÖKT. HATÁROZAT 6. MELLÉKLETE  
EGYSÉGES SZERKEZETBE FOGLALVA A 81/2021. (IX.27.) ÖKT HATÁROZATTAL

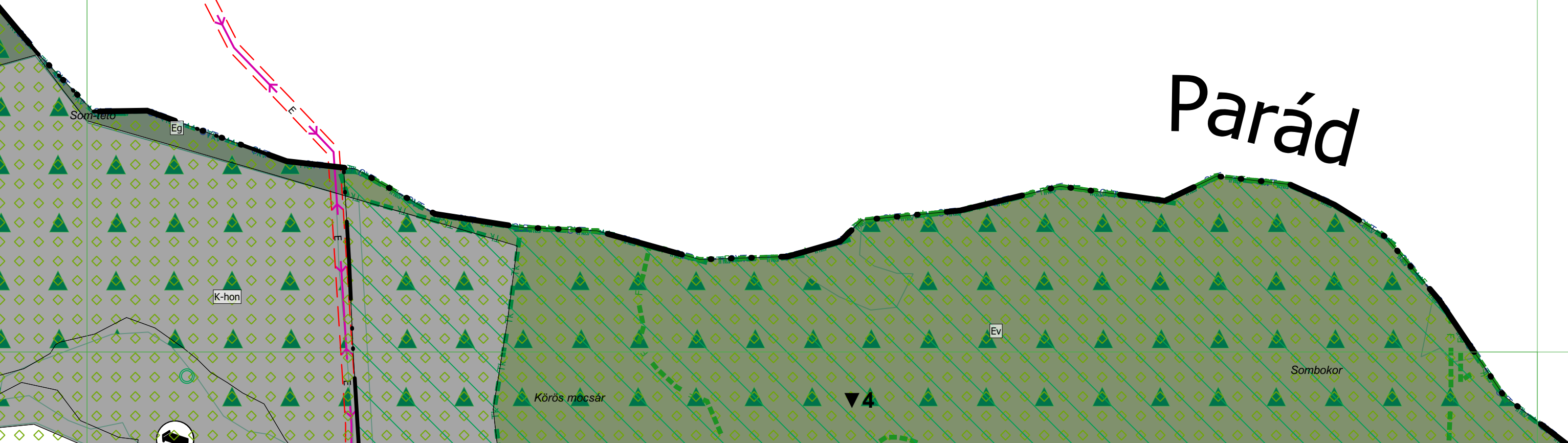
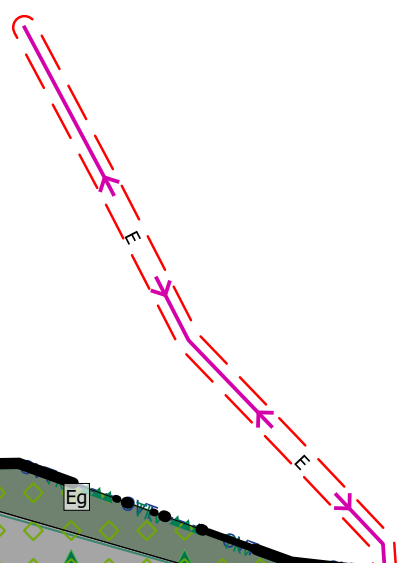
<b>KÖSZEGHYART TERVEZŐK BT.</b>			
4029 DEBRECEN, KIGYÓ U.42. TEL:(0620)384-3850 WEB:WWW.KOSZEGHYART			
megrendelő:	GYÖNGYÖS VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT 3200 GYÖNGYÖS, FŐ TÉR 13.	dátum:	2021.09.
terv:	GYÖNGYÖS VÁROS TELEPÜLÉSSZERKEZÉSI TERVE	lévél:	M 1:4000
rajz:	TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV		
tervező:	Köszeghy Csandó Ábel TT-09-0053	tervezőmunkatárs:	Dr. Köszeghy Attila TT-09-0260
tervezési szakági tervező:	Zsilla László TT-09-0983	tervezési szakági tervező:	Vida Zoltán Ákos TT-09-0619
energia hírelvi szakági tervező:	Szabó Lóránt TT-09-0948	hírelvi szakági tervező:	Lakatos István TT-15-0342
tervezési munkatárs:	Füzesi Attila TT-09-0260	tervezési munkatárs:	Szabó Lóránt TT-09-0948
<b>T-1</b>			



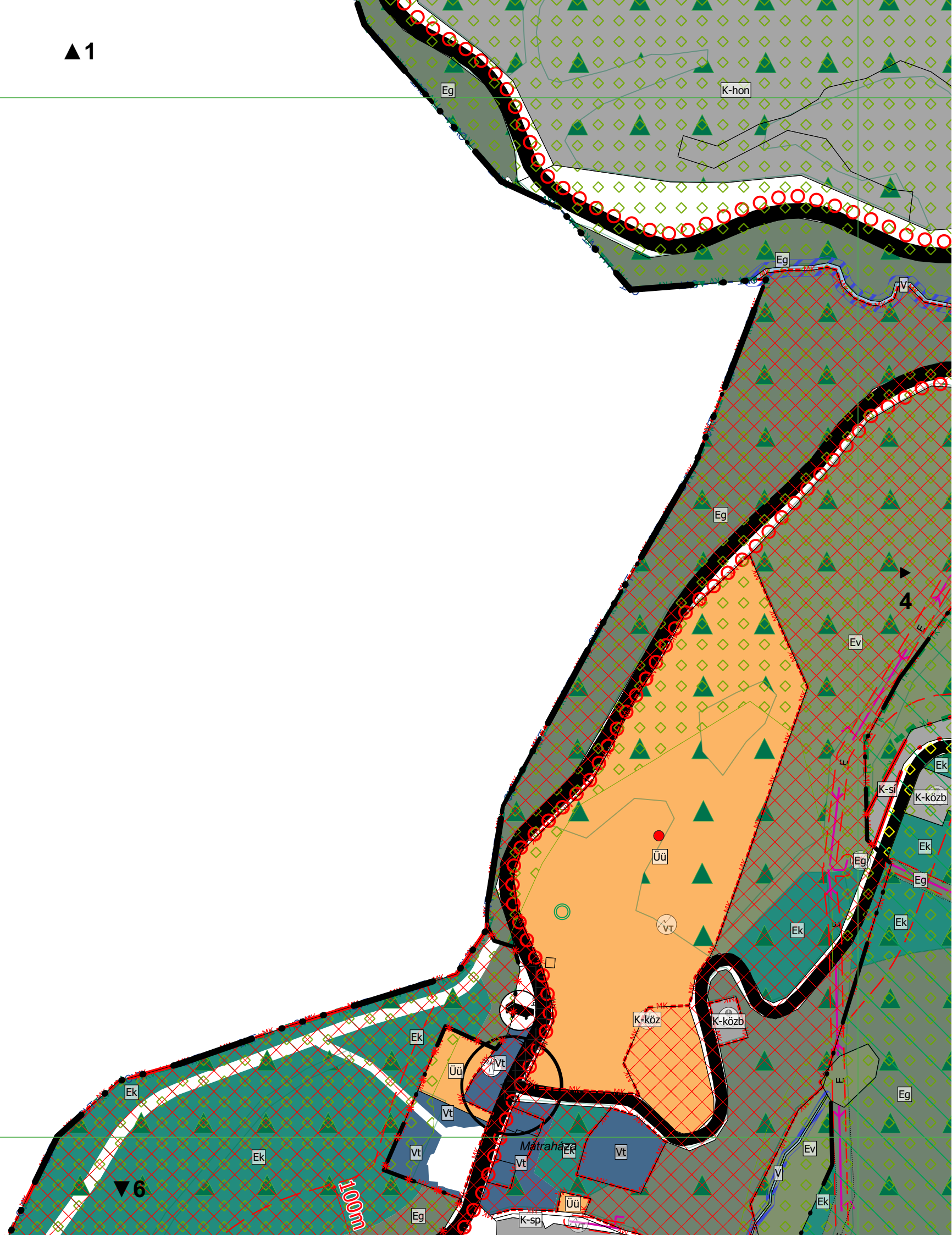
# Parádsasvár



1



Parád



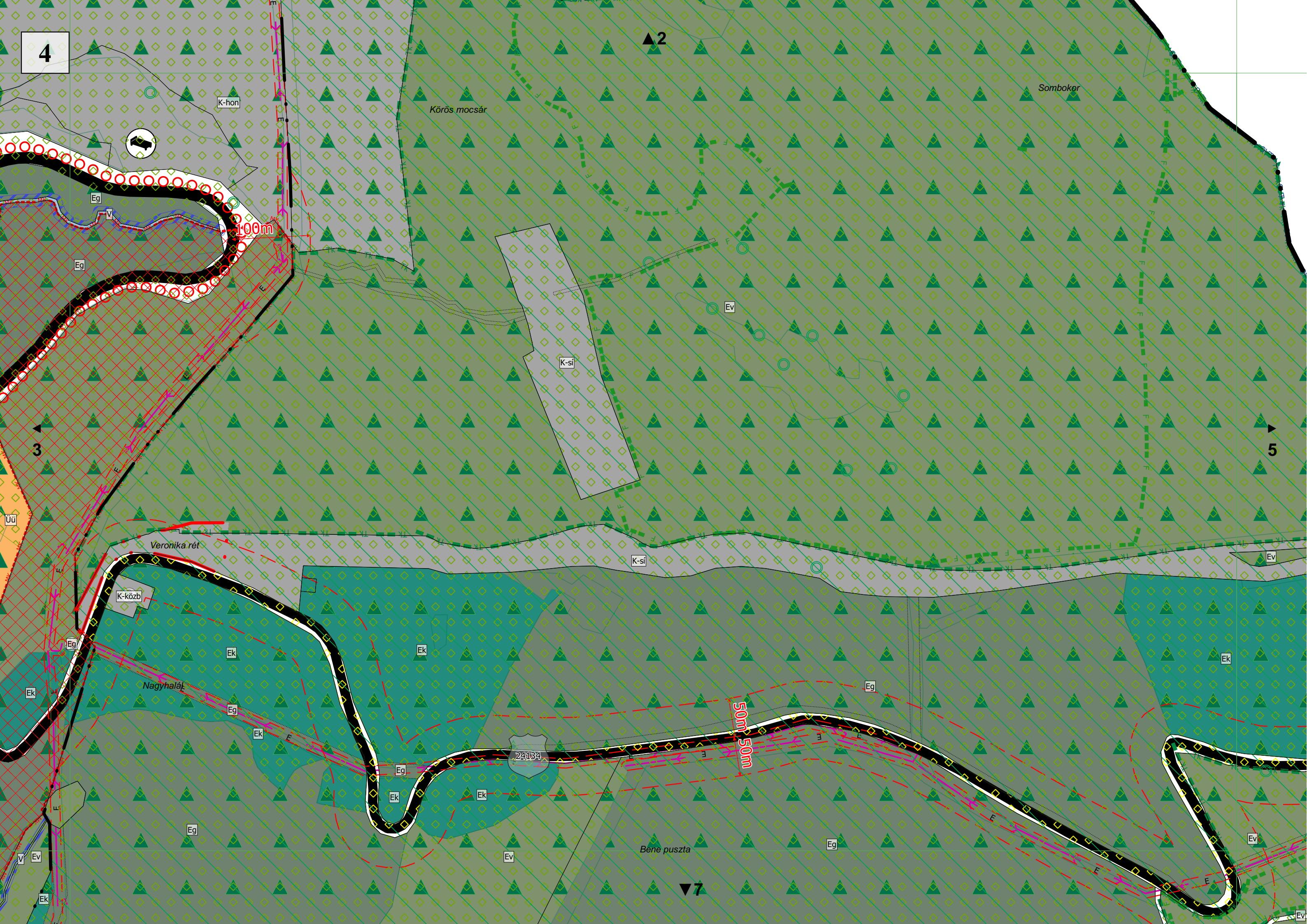
4

2

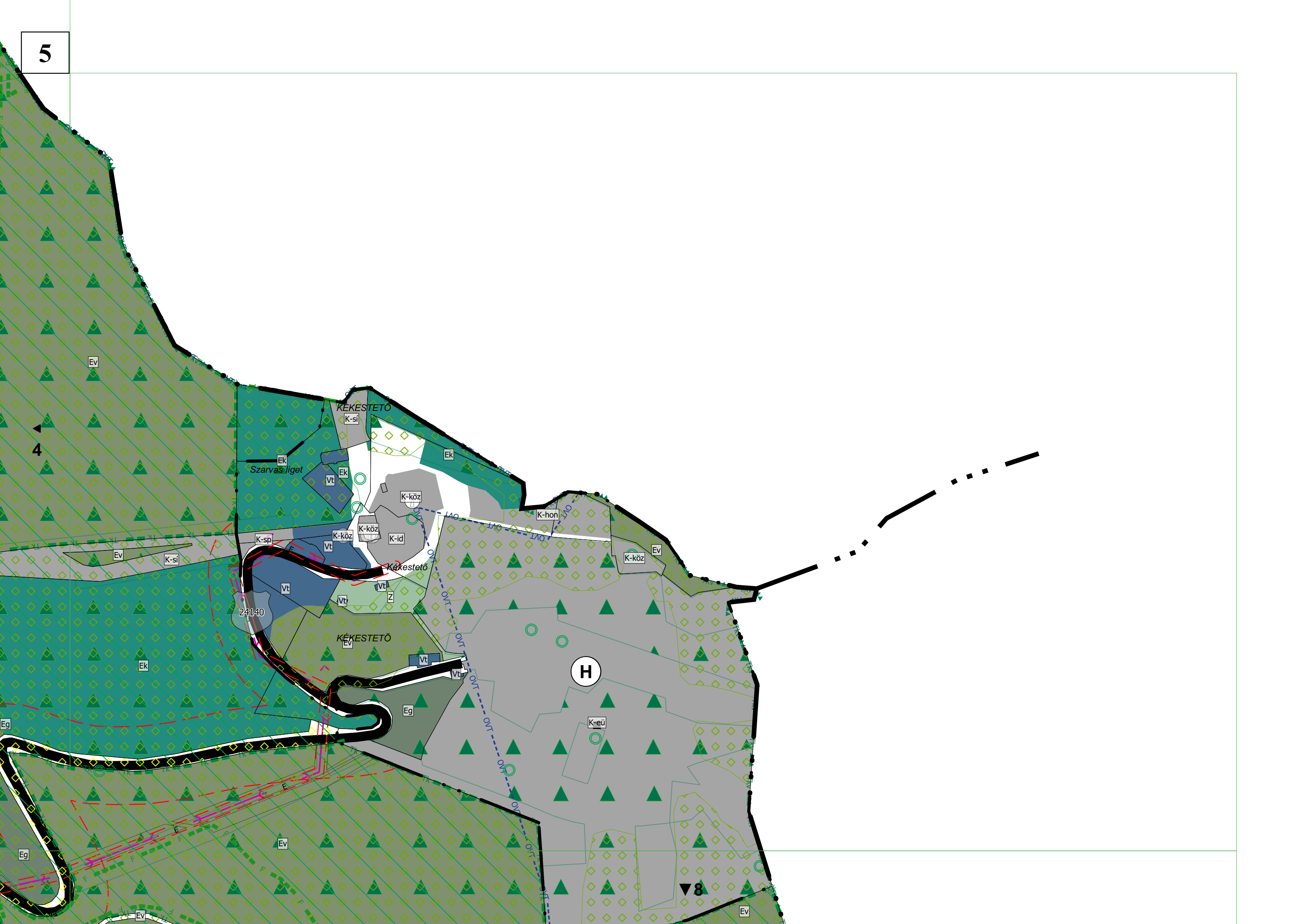
5

3

7

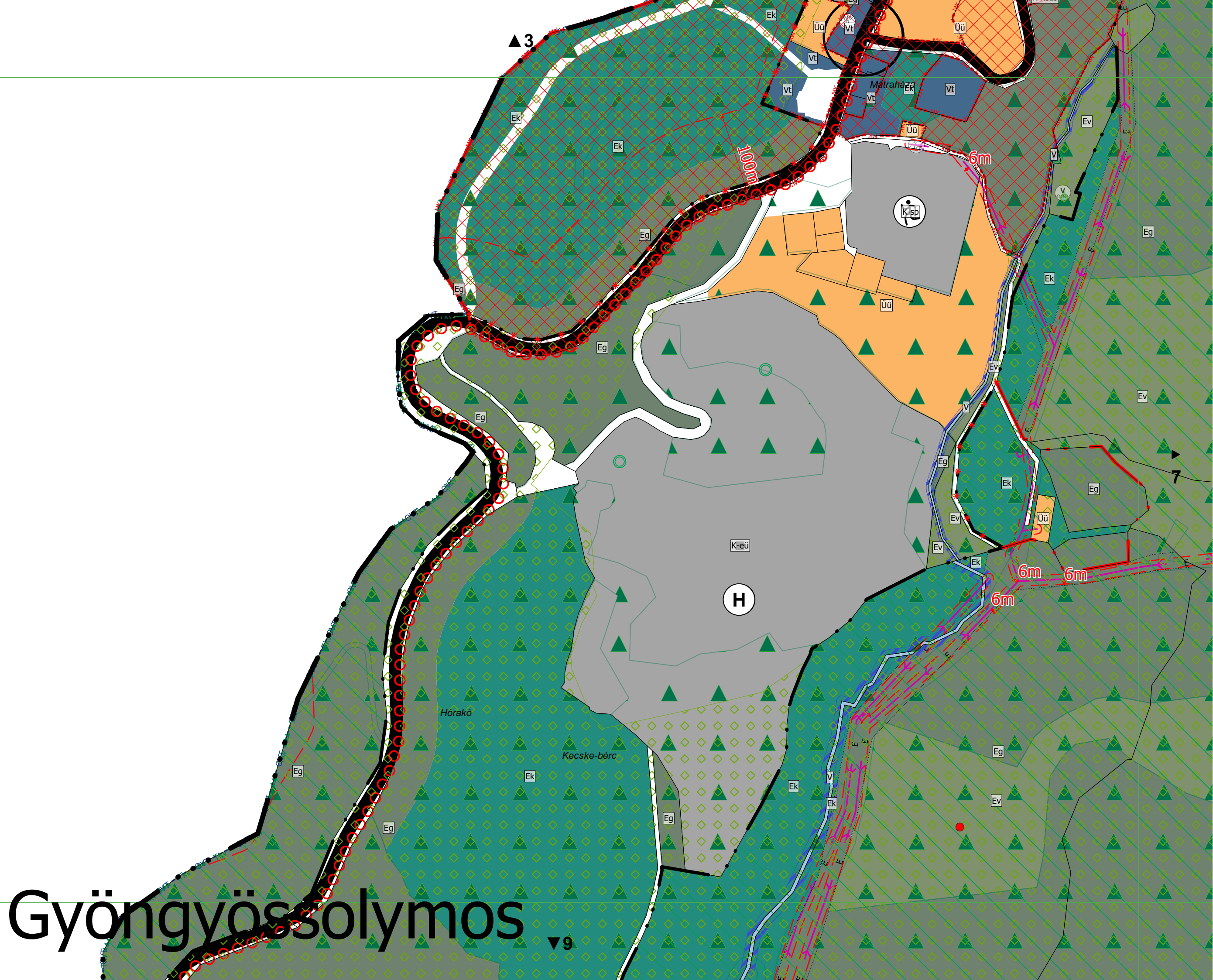


5

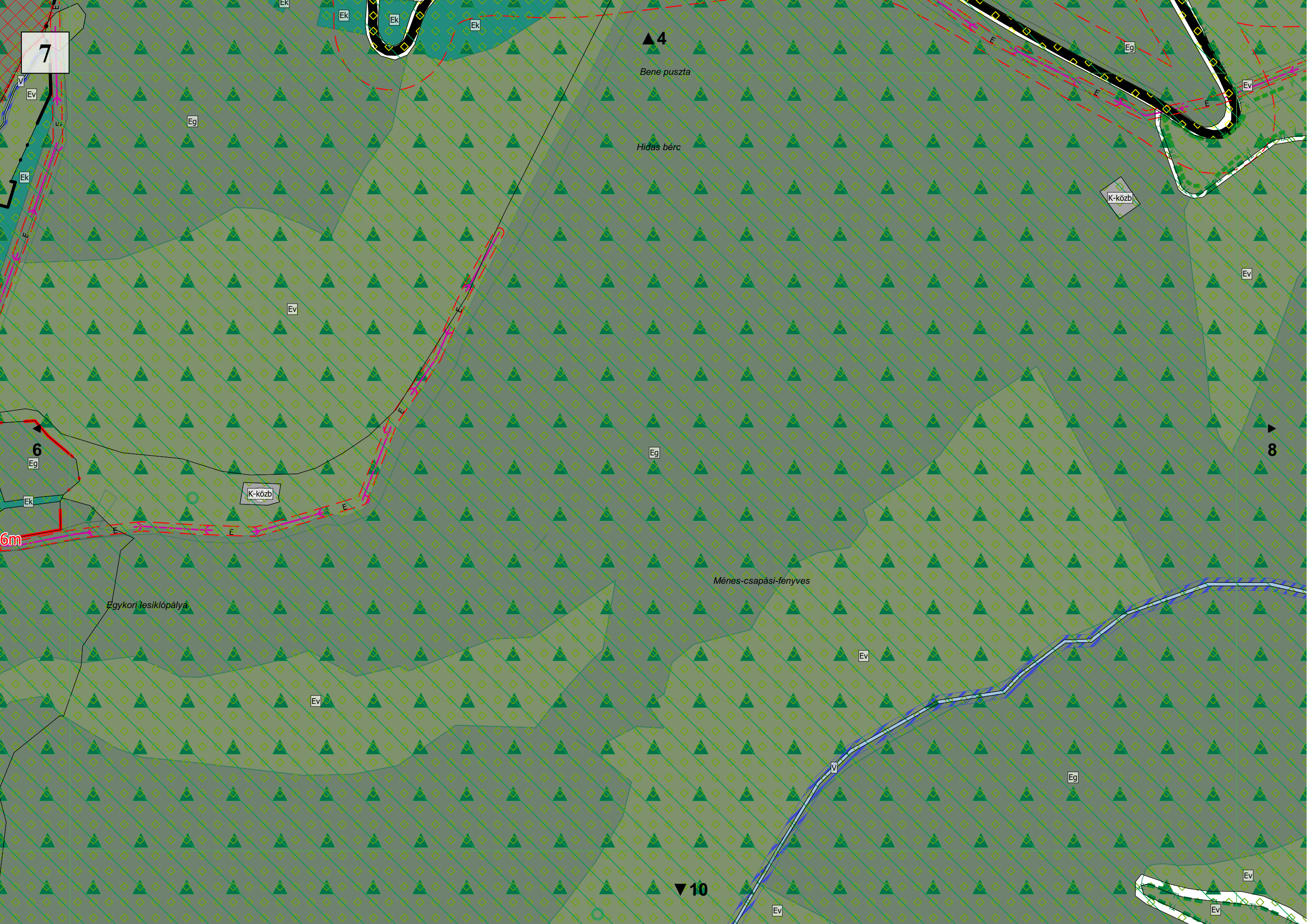


4

8



# Gyöngyössolymos



7

4

Bene puszta

Hidas bérc

K-közb

6

6m

K-közb

Ménes-csapási-fenyves

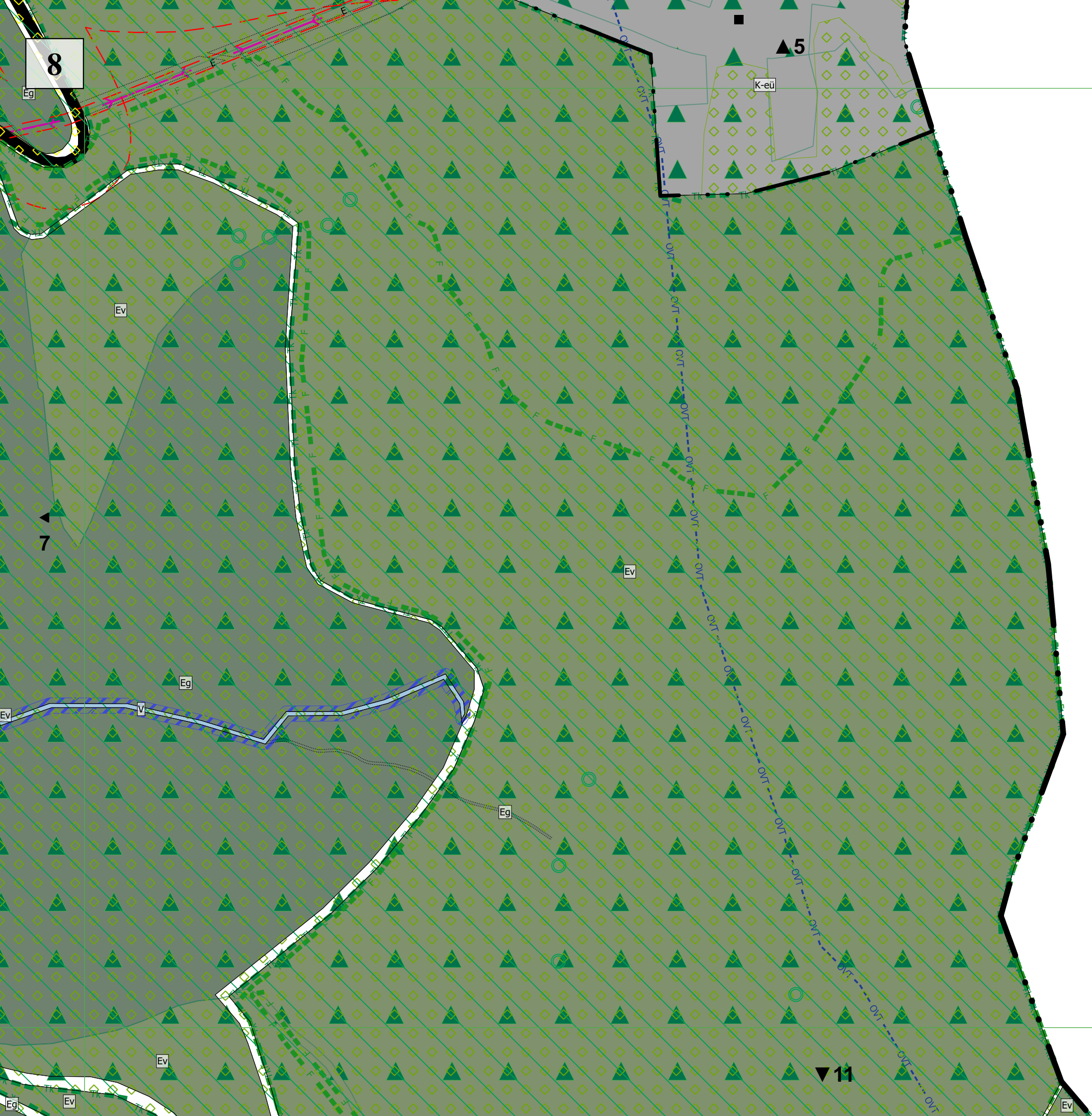
Egykori lesiklópálya

10

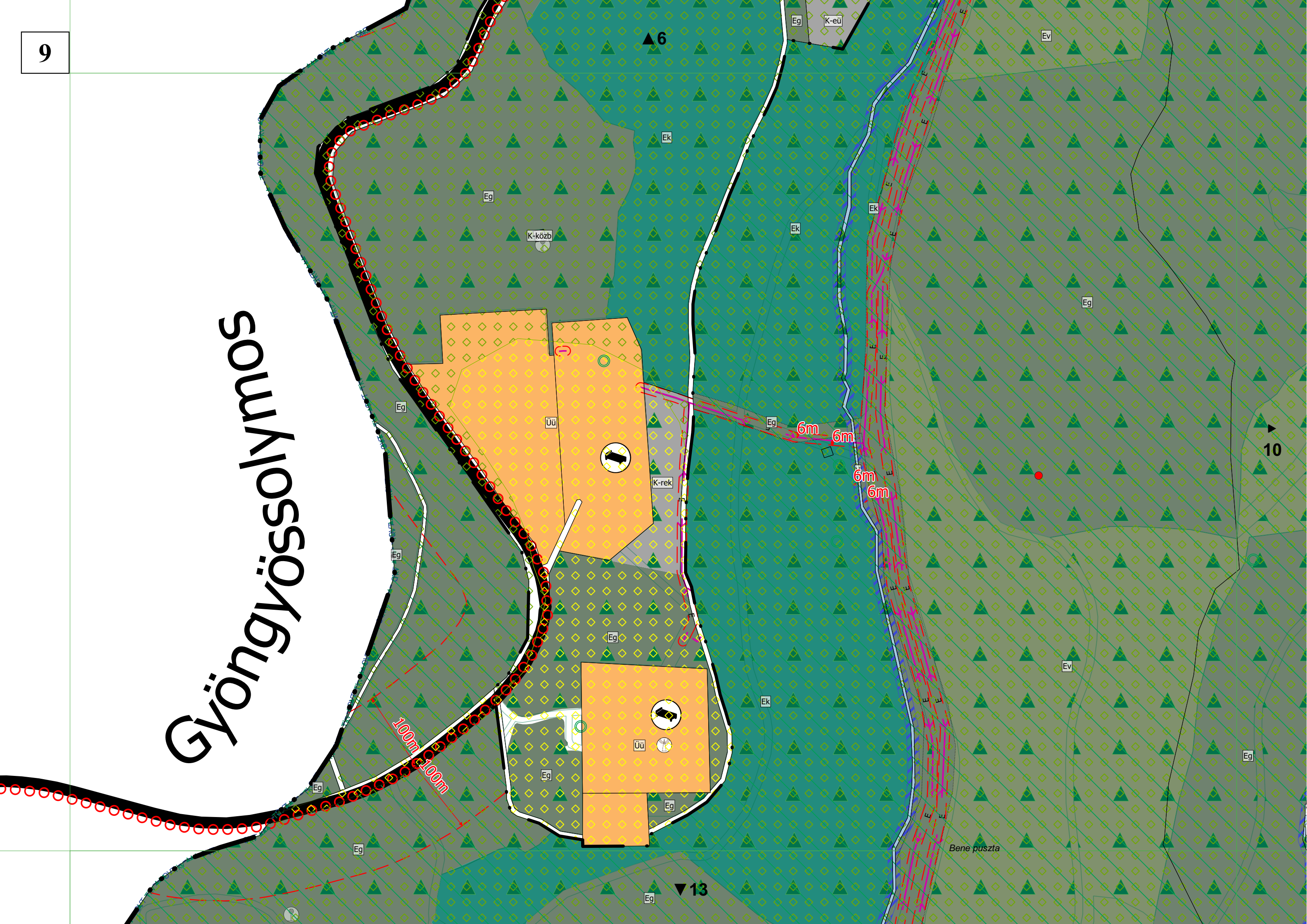
8



# Markaz



# Gyöngyössoly mos



10

# Benevár-bérc

9

7

11

14

Eg

Ev

Ev

Ev

Ev

6m

6m

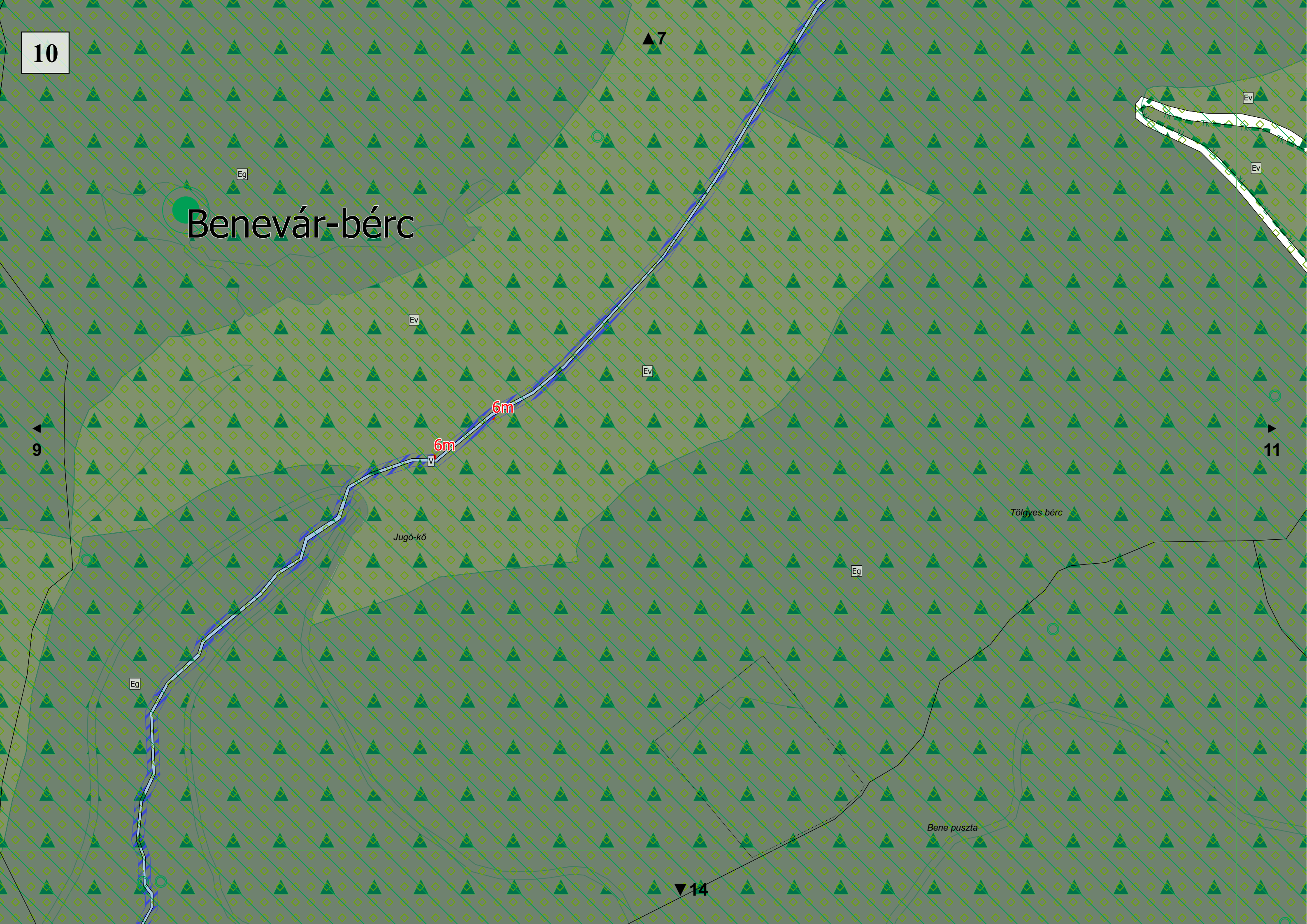
Jugó-kő

Tölgyes bérc

Eg

Eg

Bene puszta



11

Eg

Ev

Ev

Ev

Eg

10

▲ 8

▼ 15

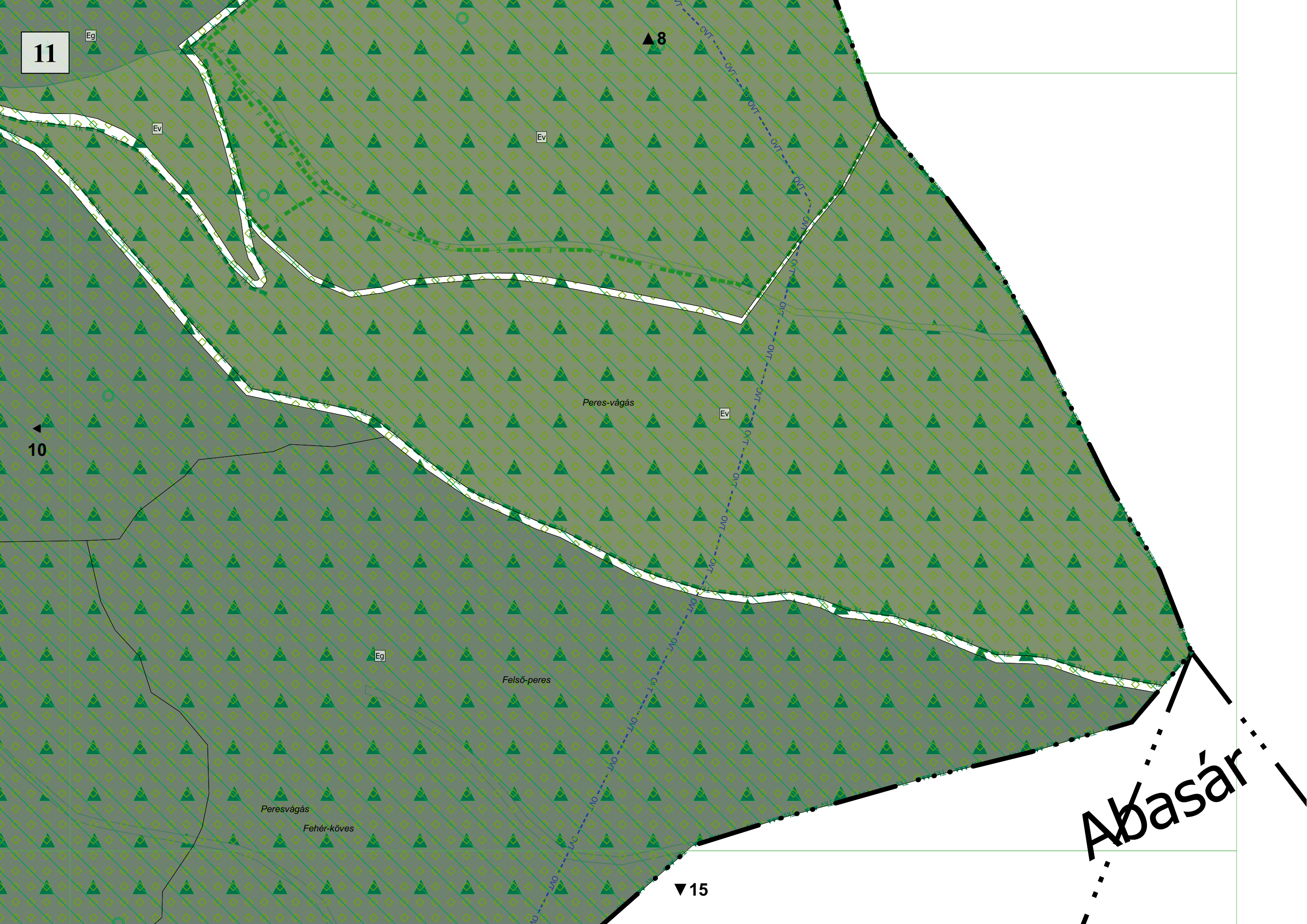
Peres-vágás

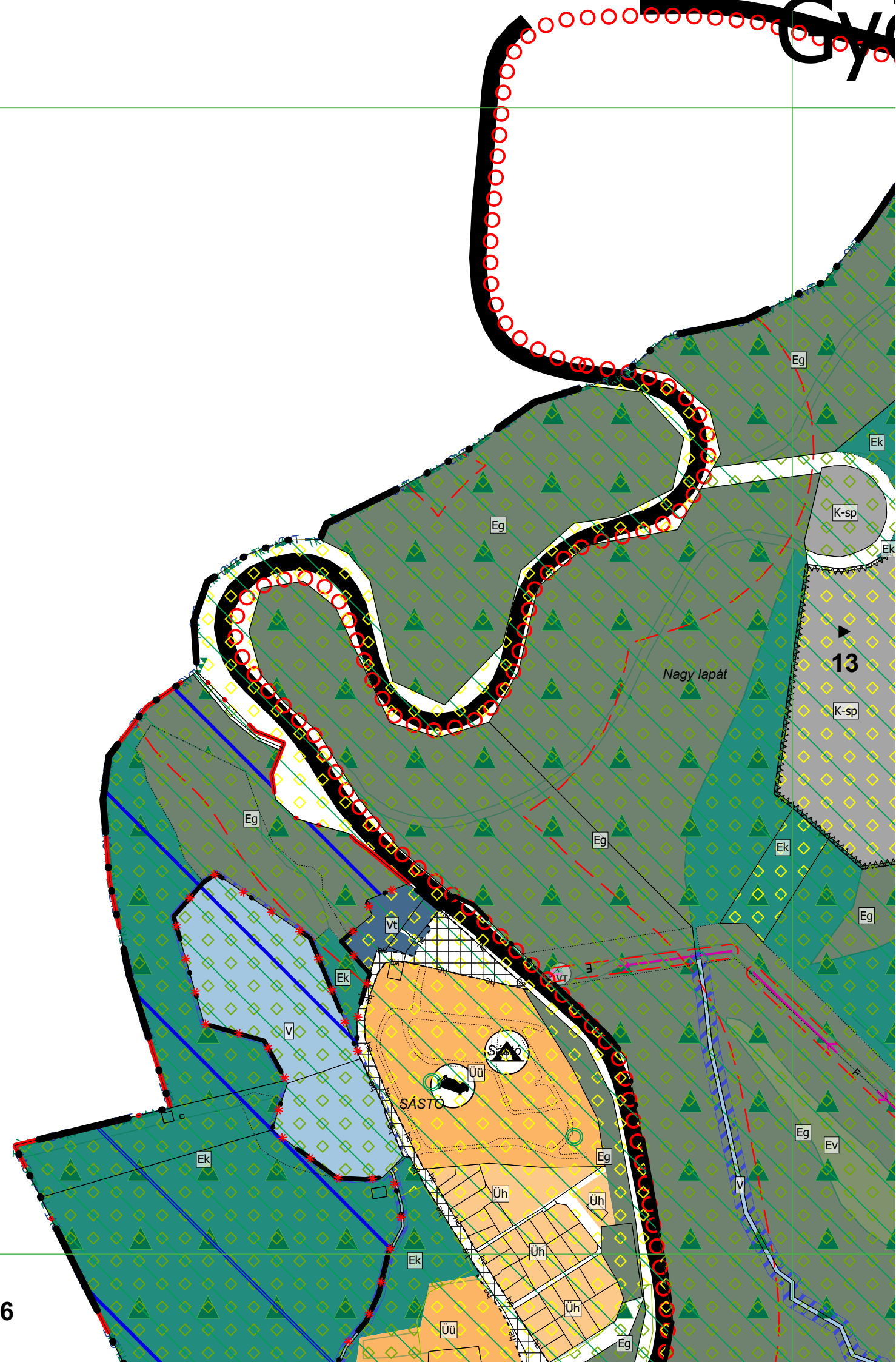
Felső-peres

Peresvágás

Fehér-köves

Abasár





13

# Gyónagyössoly mos

100m

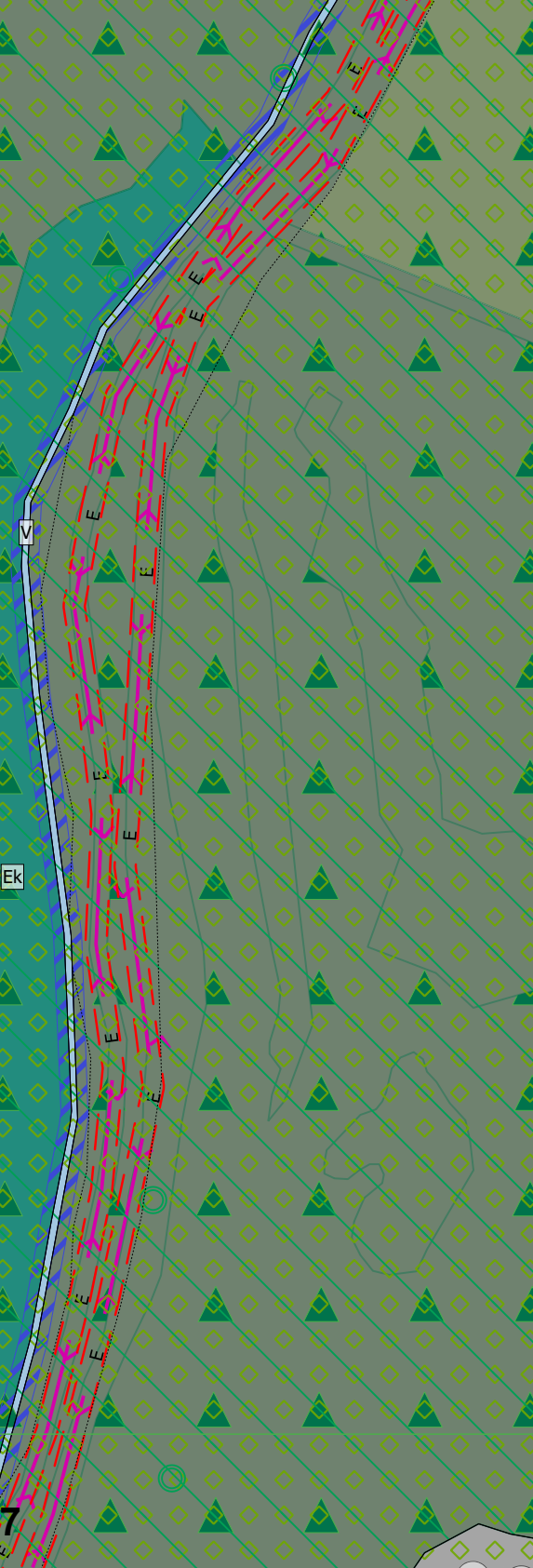
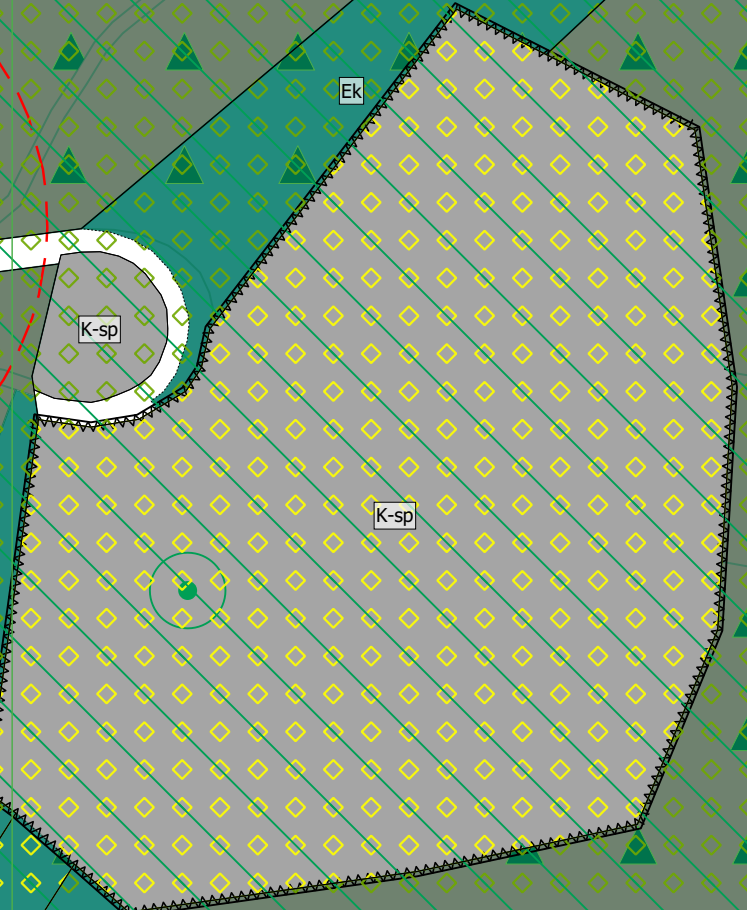
Üü

Bene puszta

Benevár bérc

12

14



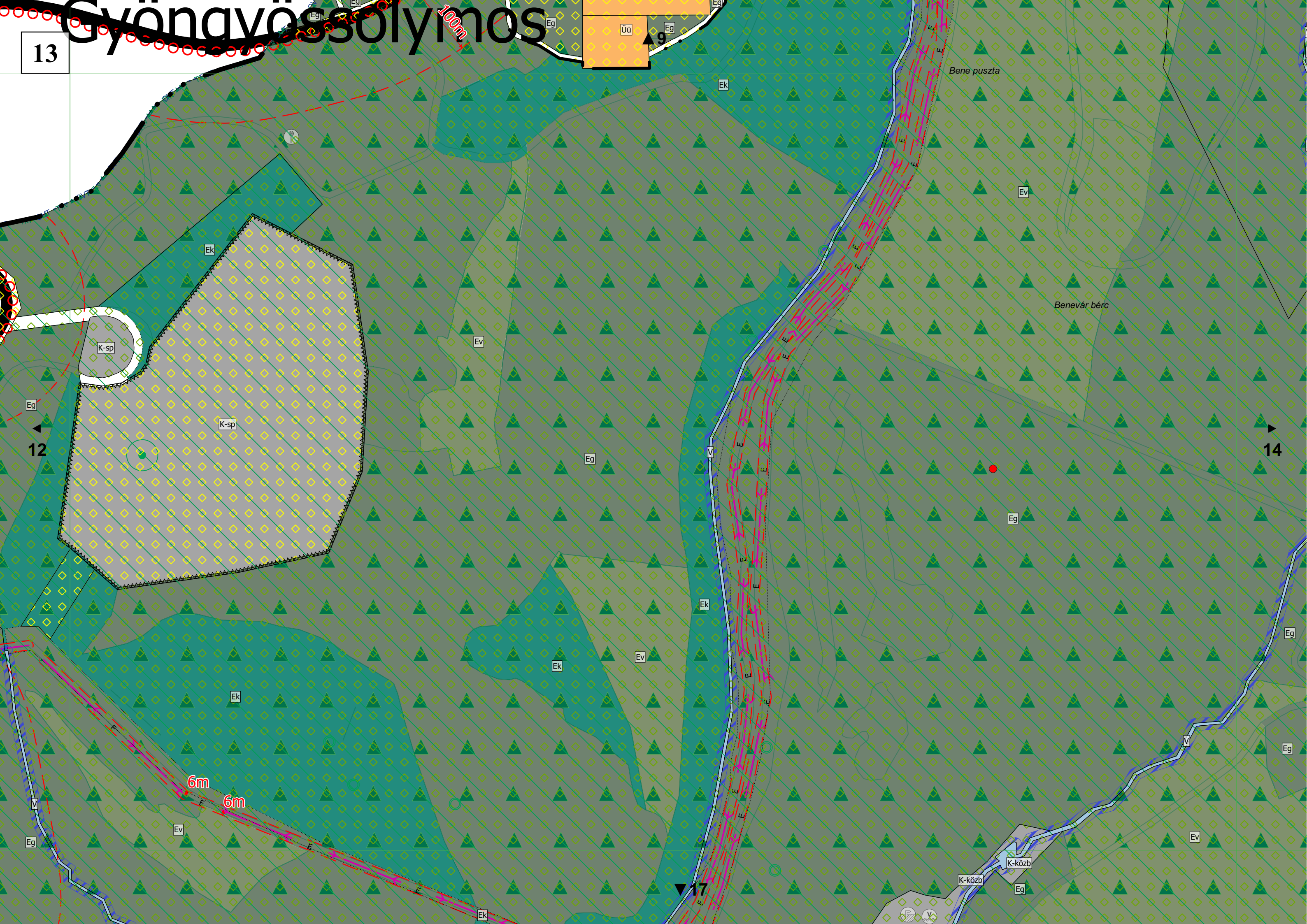
6m

6m

K-közb

K-közb

17



14

▲10

Bene puszta

13

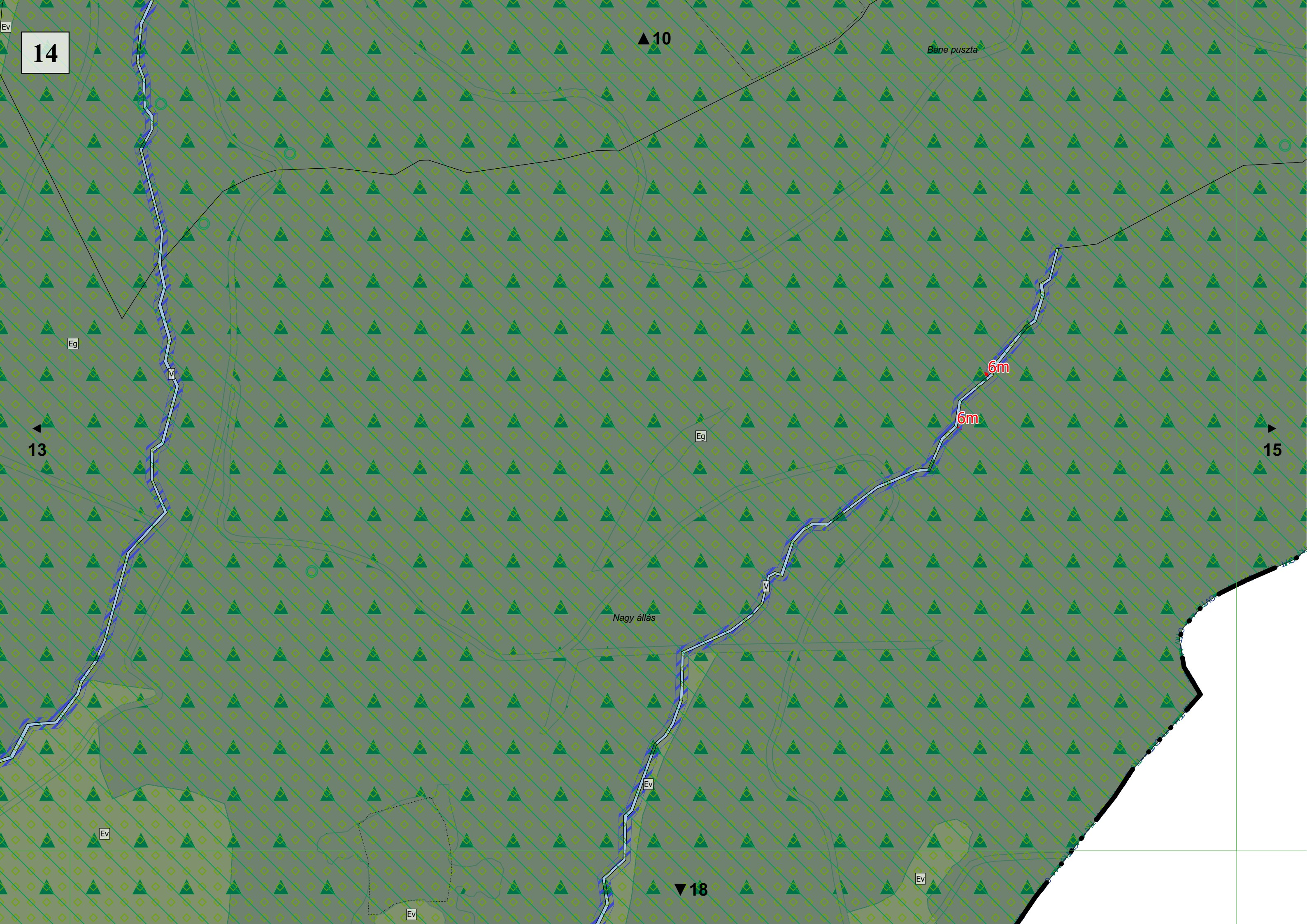
15

Nagy állás

▼18

6m

6m



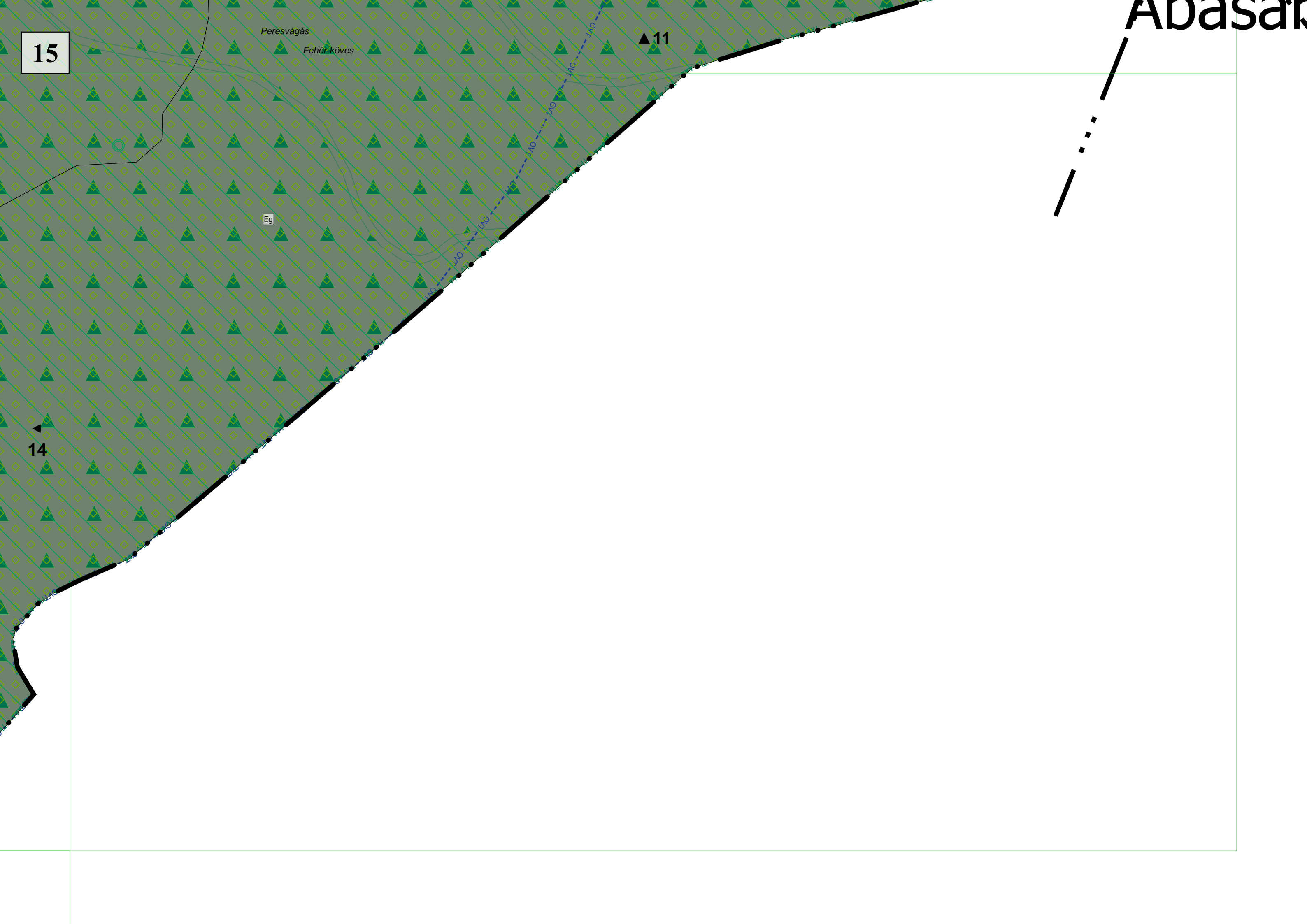
15

Peresvágás  
Fehér-köves

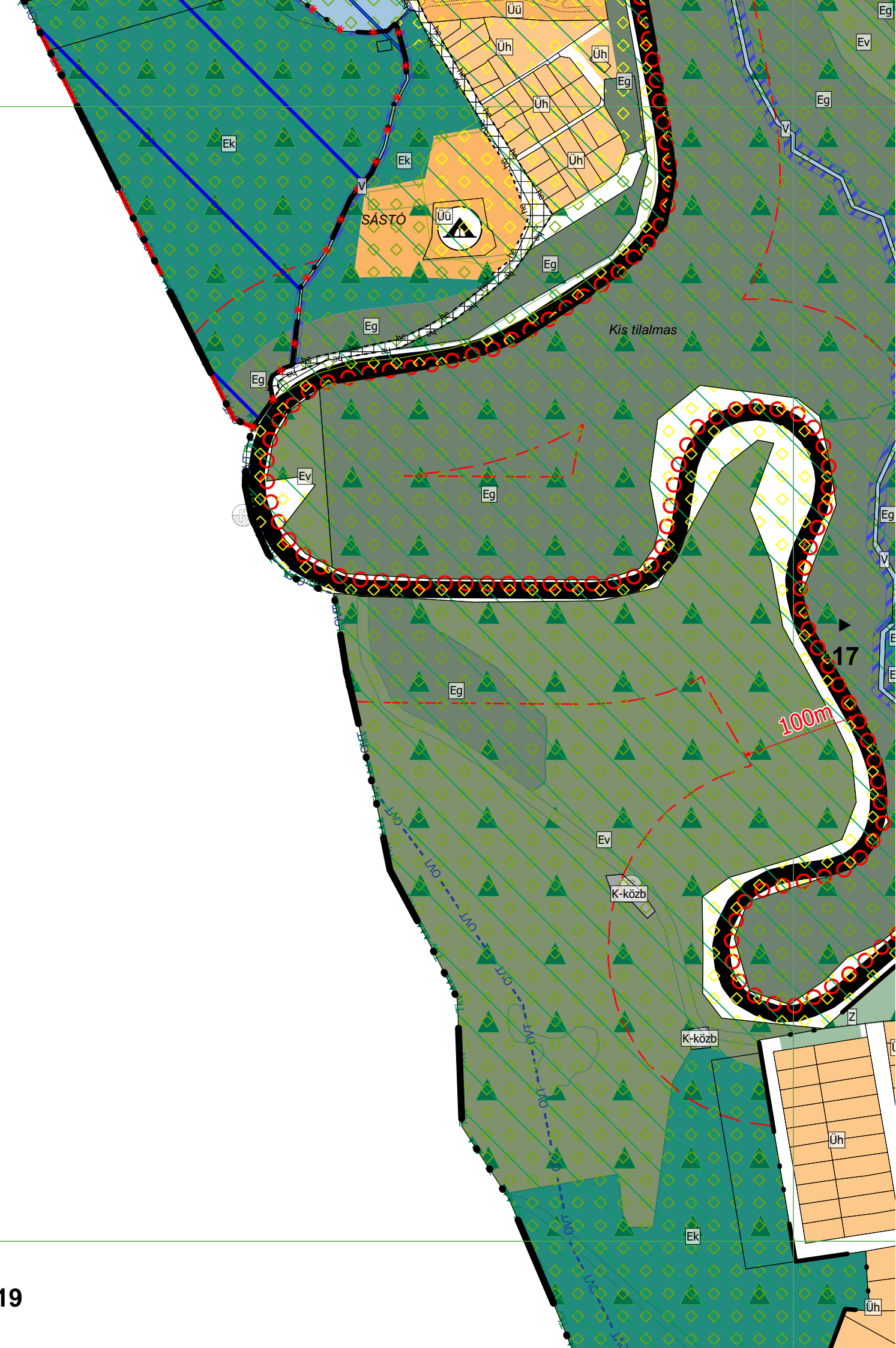
Eg

▲11

▲14







17

6m  
6m

▲ 13

# Benevár

## Muzsla-tető

16

100m

100m

3m

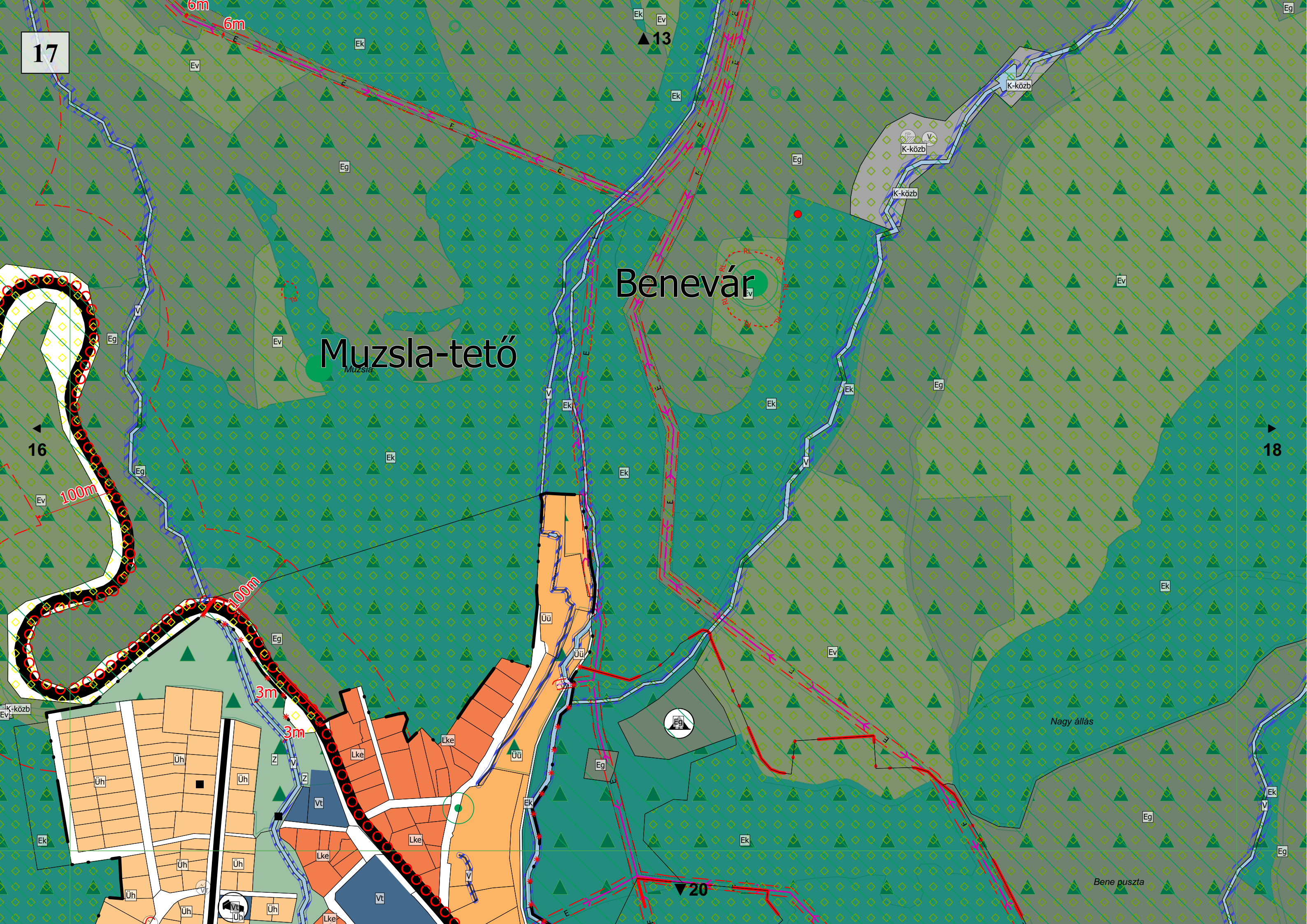
3m

▼ 20

18

Nagy állás

Bene puszta



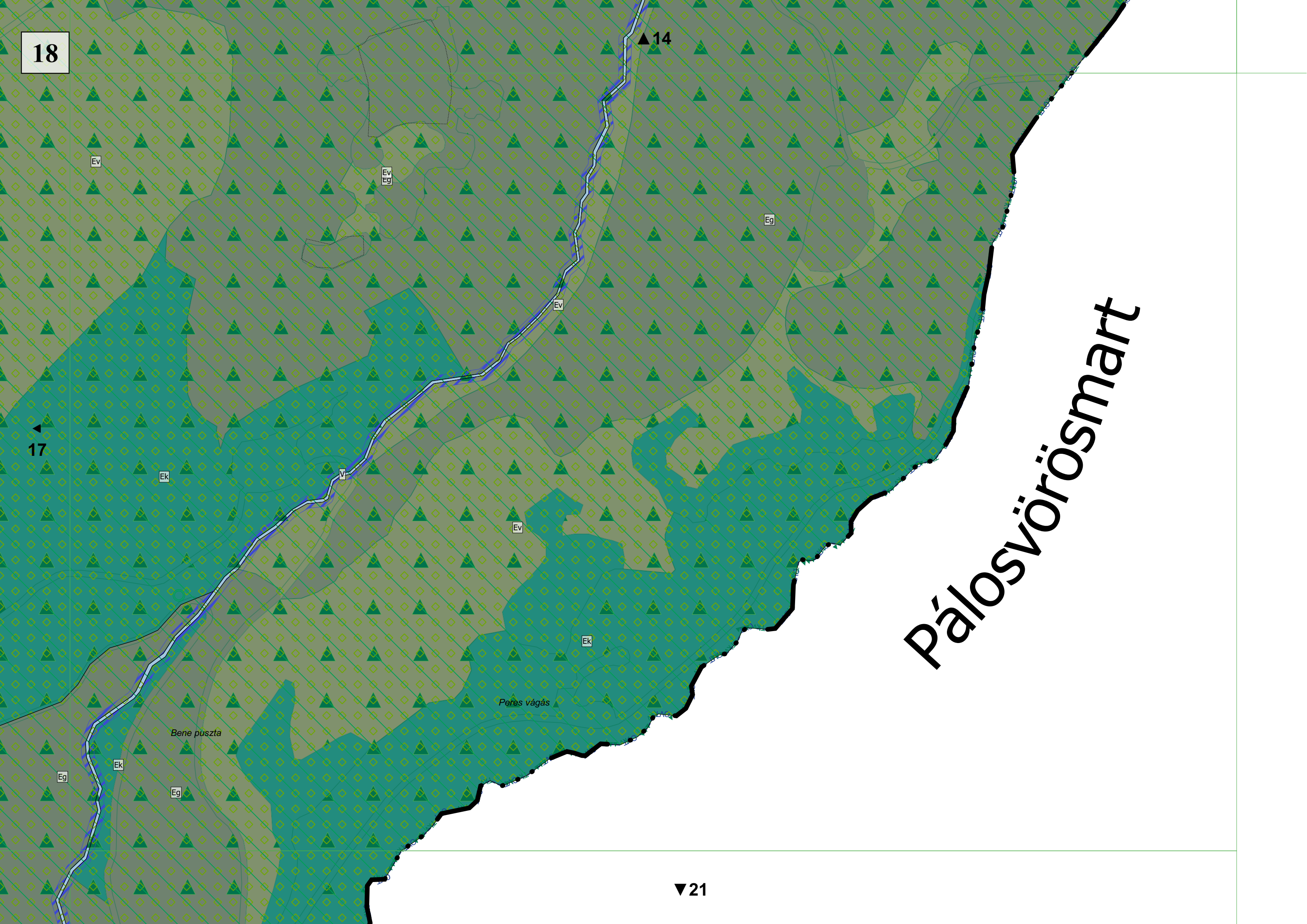
18

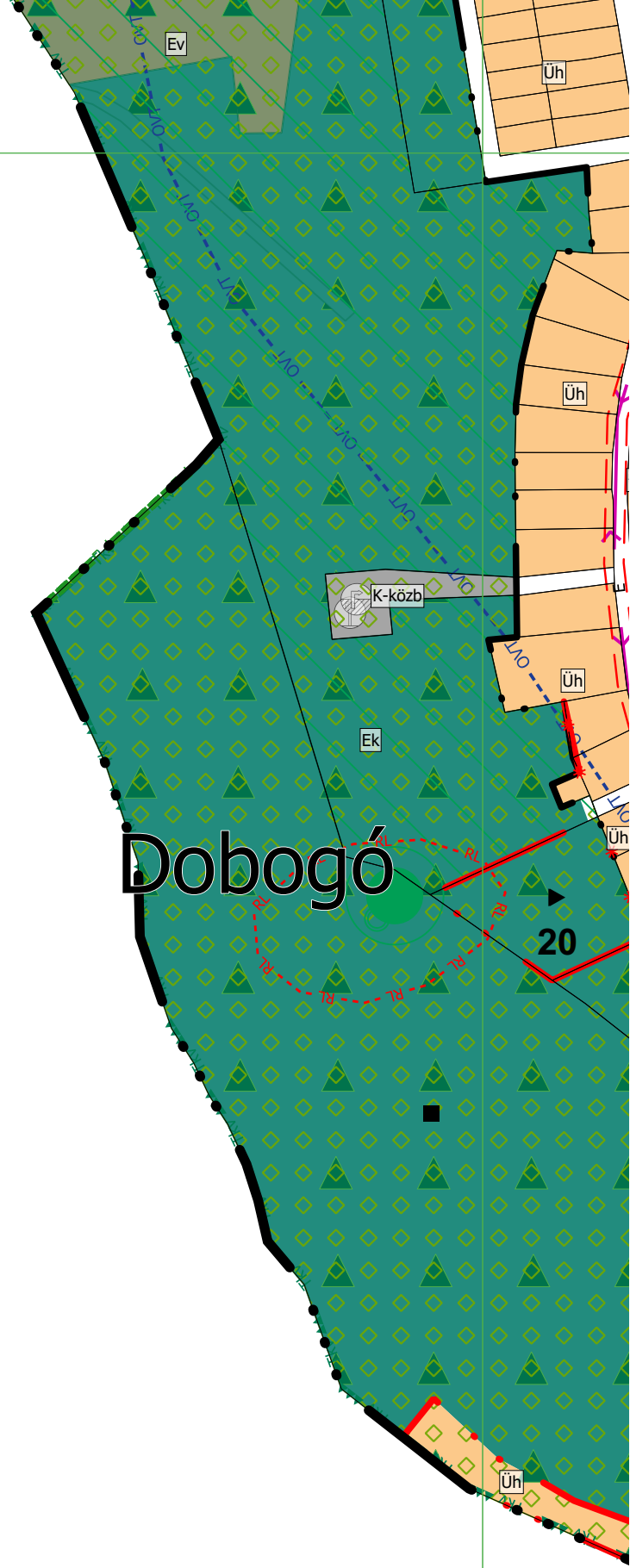
▲14

17

▼21

# Pálosvörösmart





Dobogó

20

Dobogó

19

17

21

23

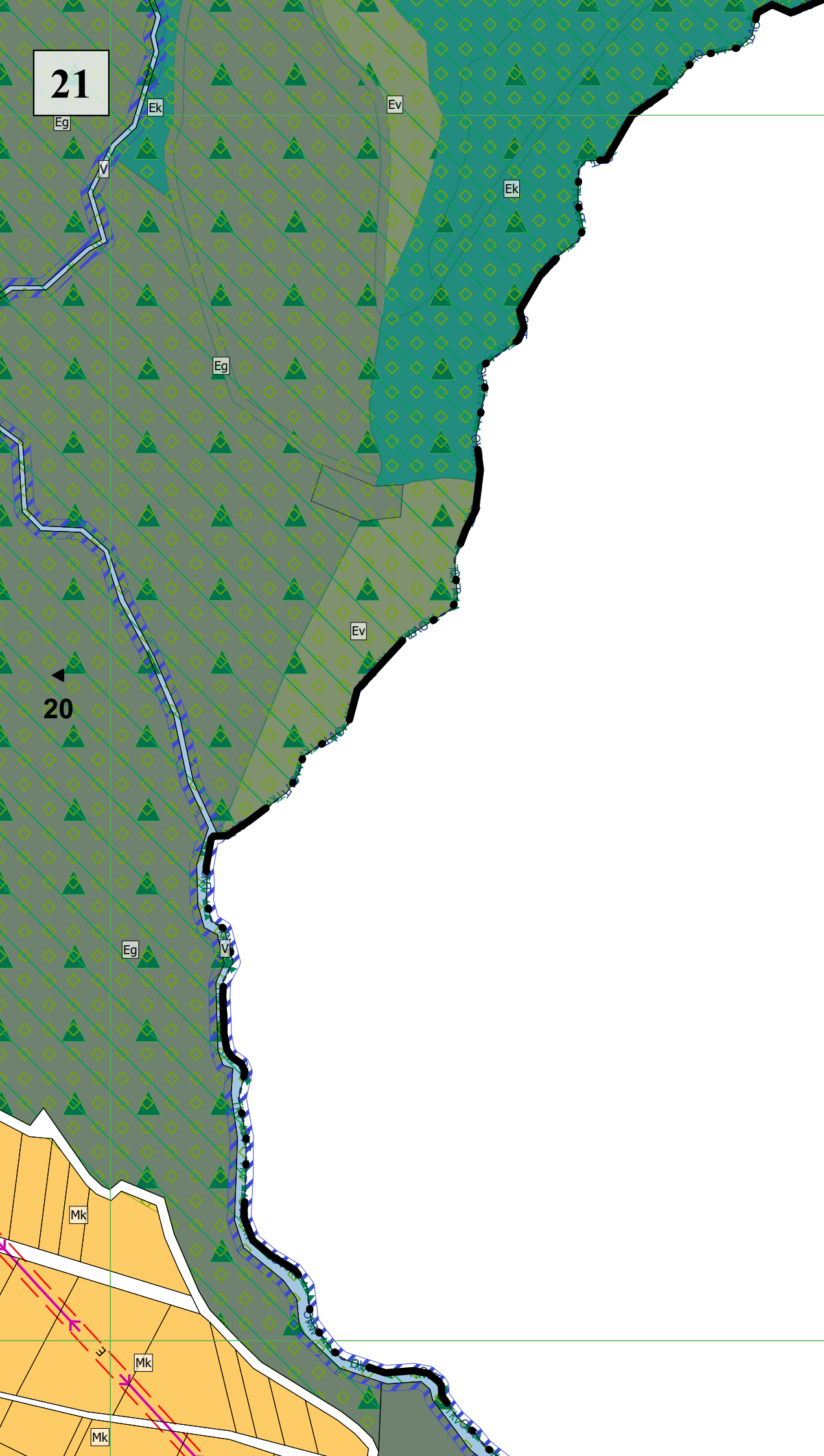


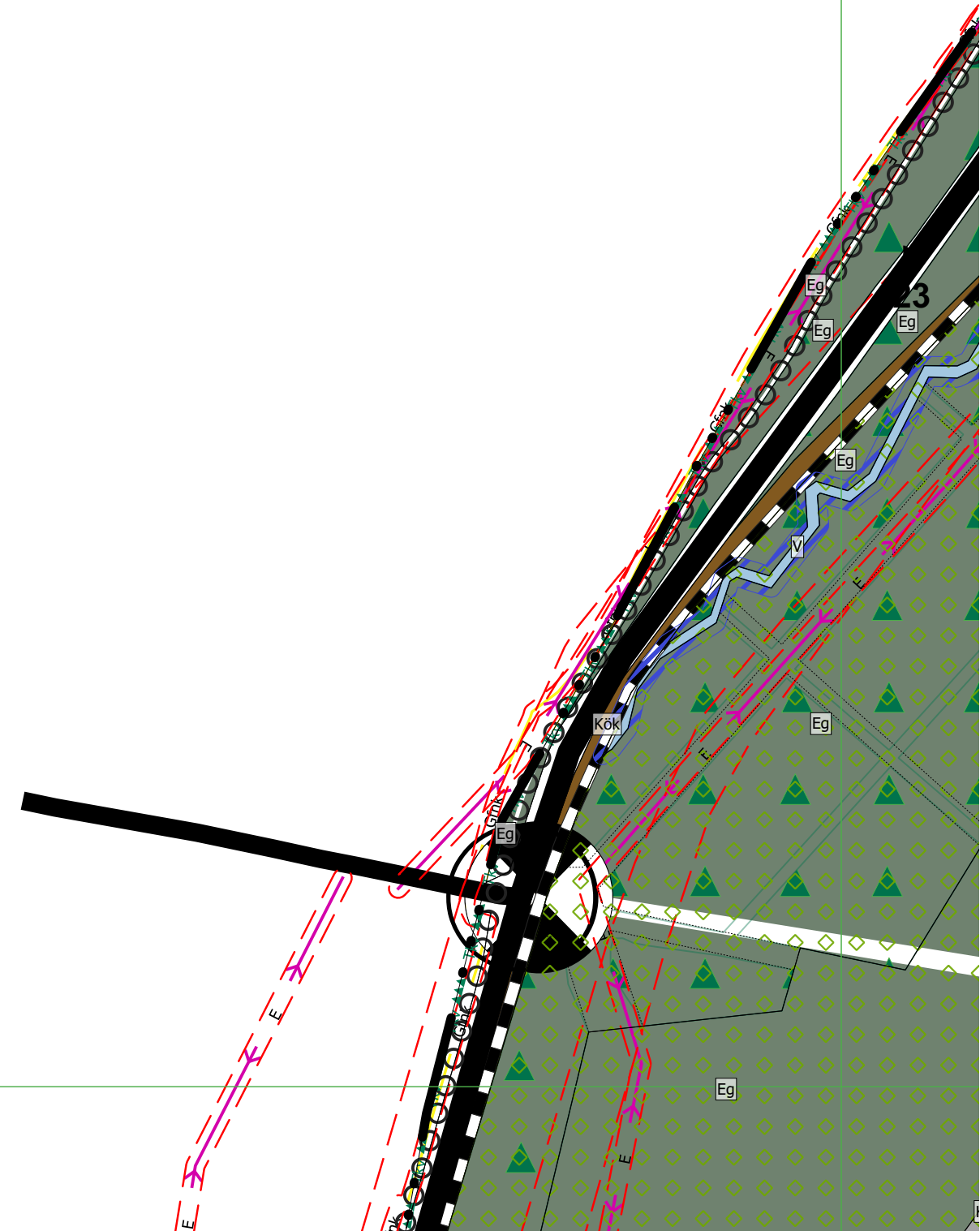
21

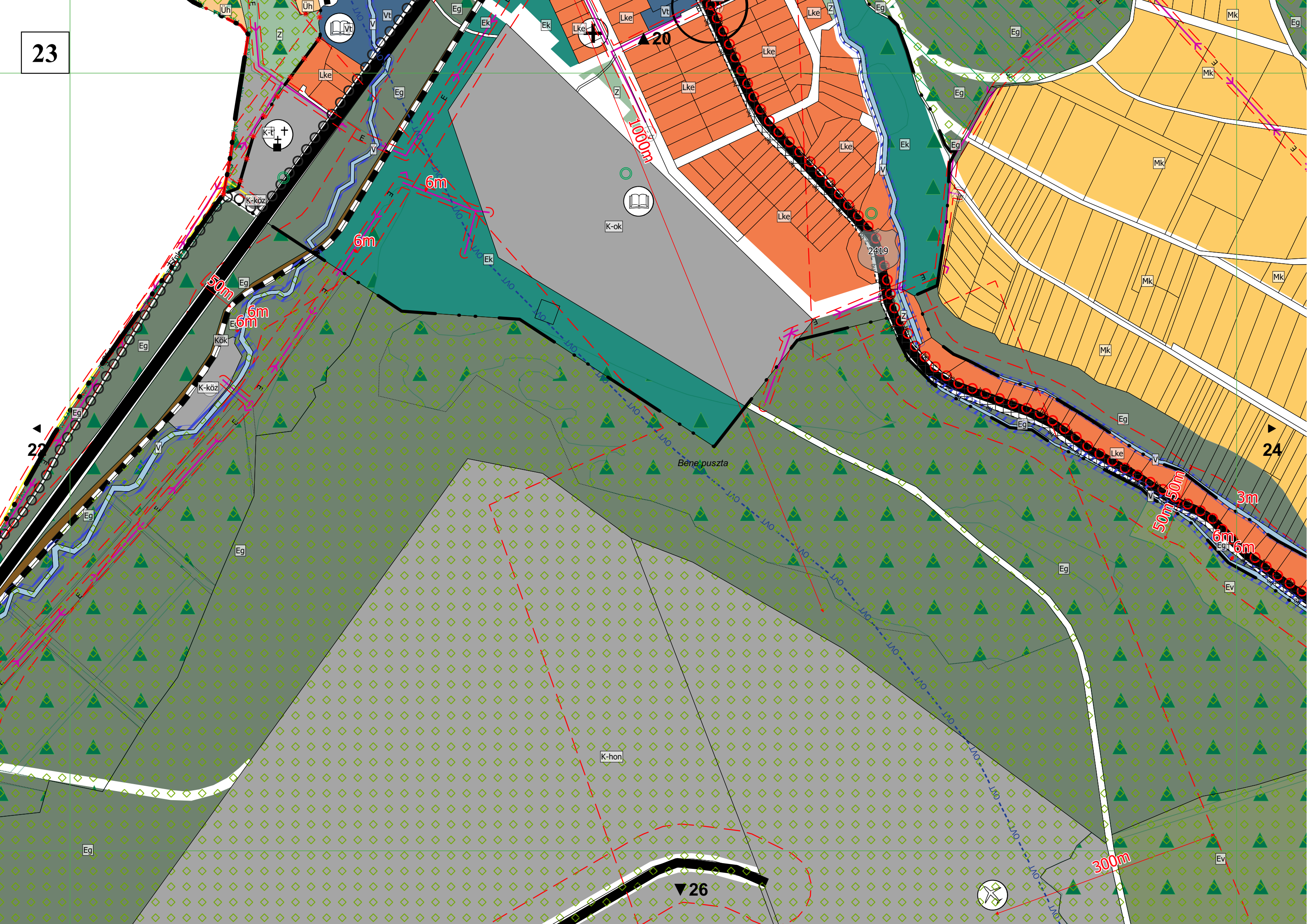
▲ 18

20

▼ 24

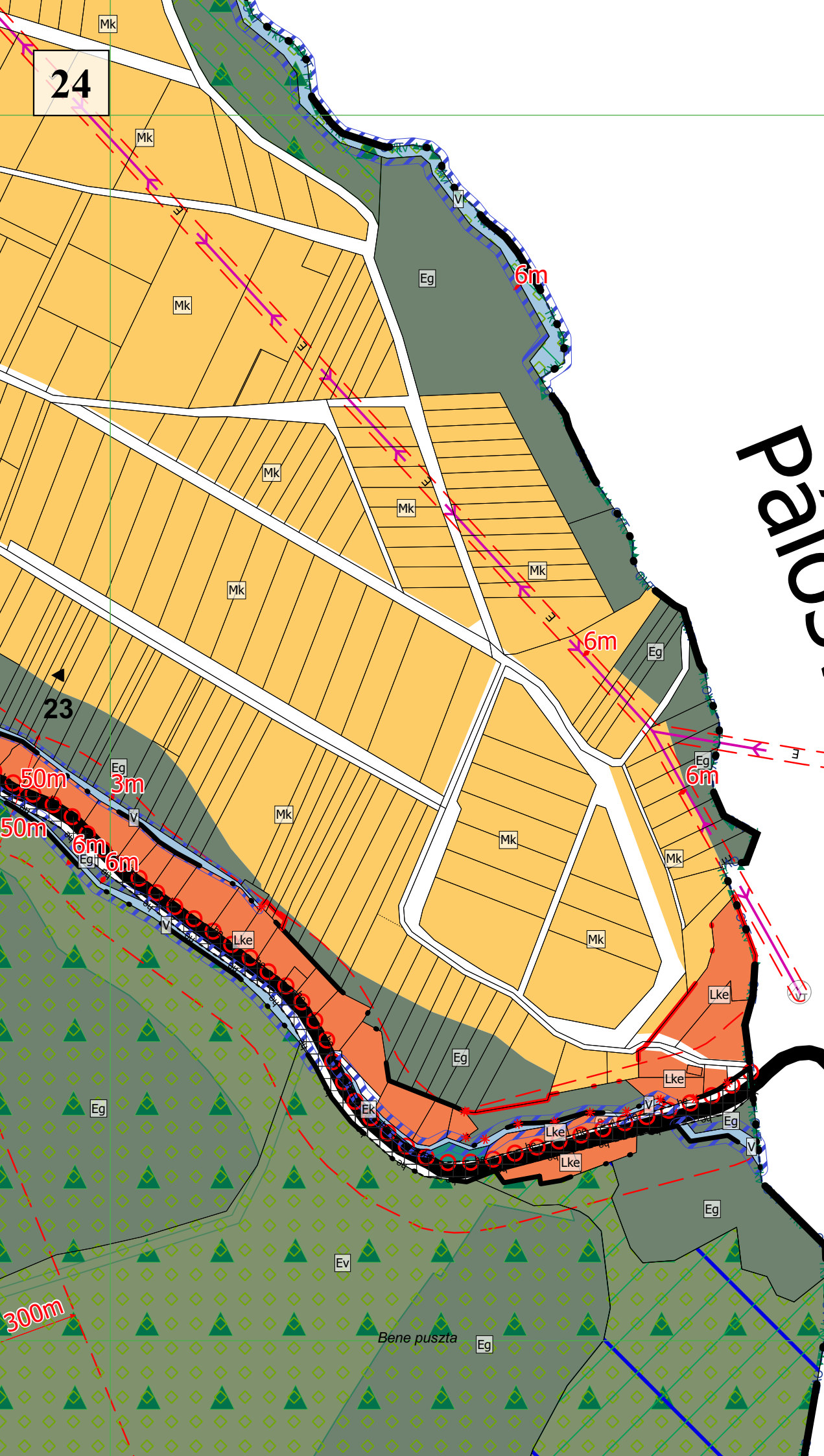








▲21



24

23

Pálosvörösmárt

2419

Abasár

▼27

# Gyöngyössolymos

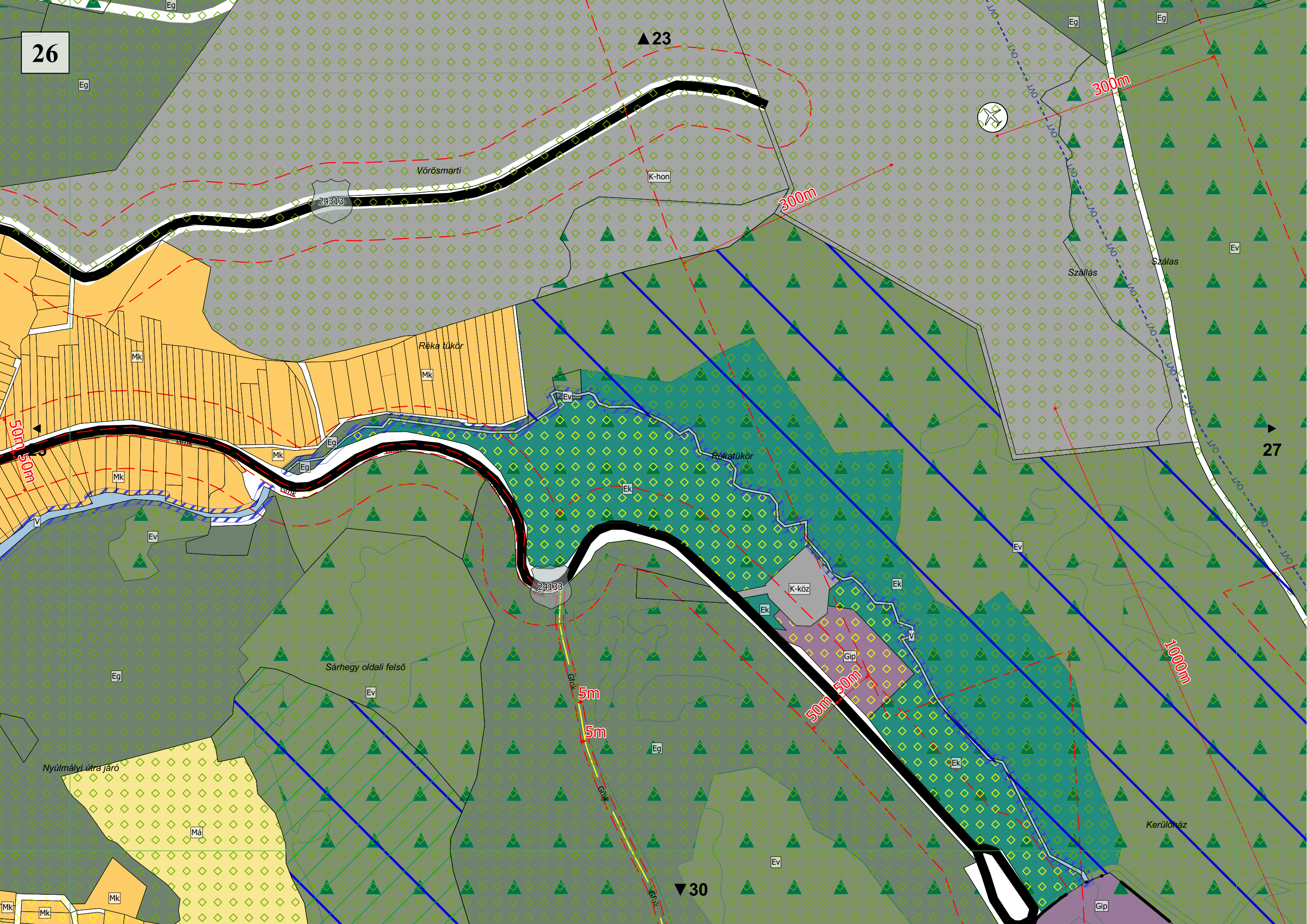


26

▲23

27

▼30



Vörösmarti

K-hon

24313

300m

300m

Réka tükör

Mk

Rókatükör

Ek

24133

K-köz

Gip

Sárhegy oldali felső

50m 50m

5m

5m

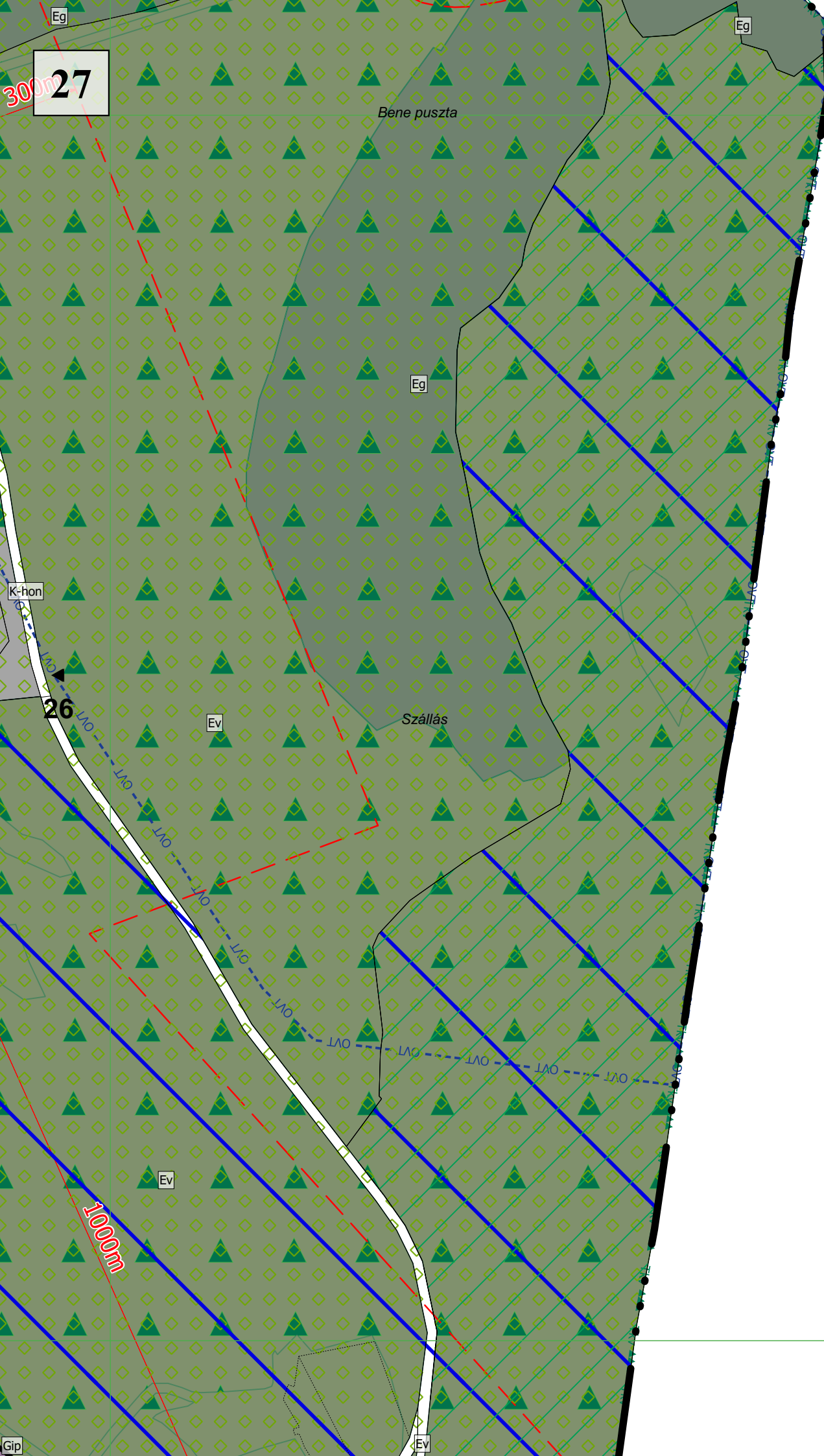
100m

Nyúlmályi útra járó

Má

Kerülőház

Gip



27

26

1000m

Bene puszta

Szállás

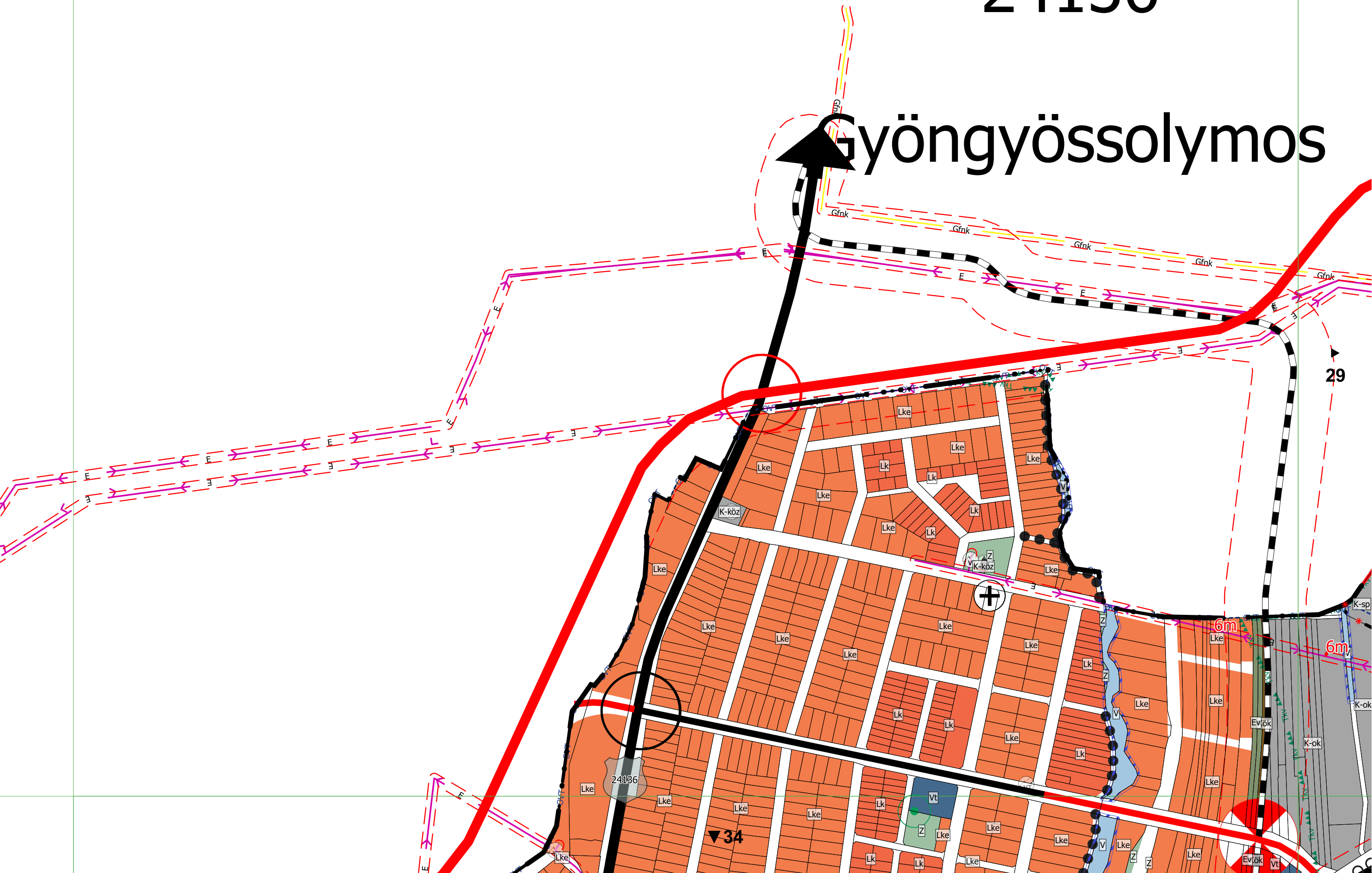
Abaszi

▲24

▼31

24136

# Gyöngyössolymos



29

6m

6m

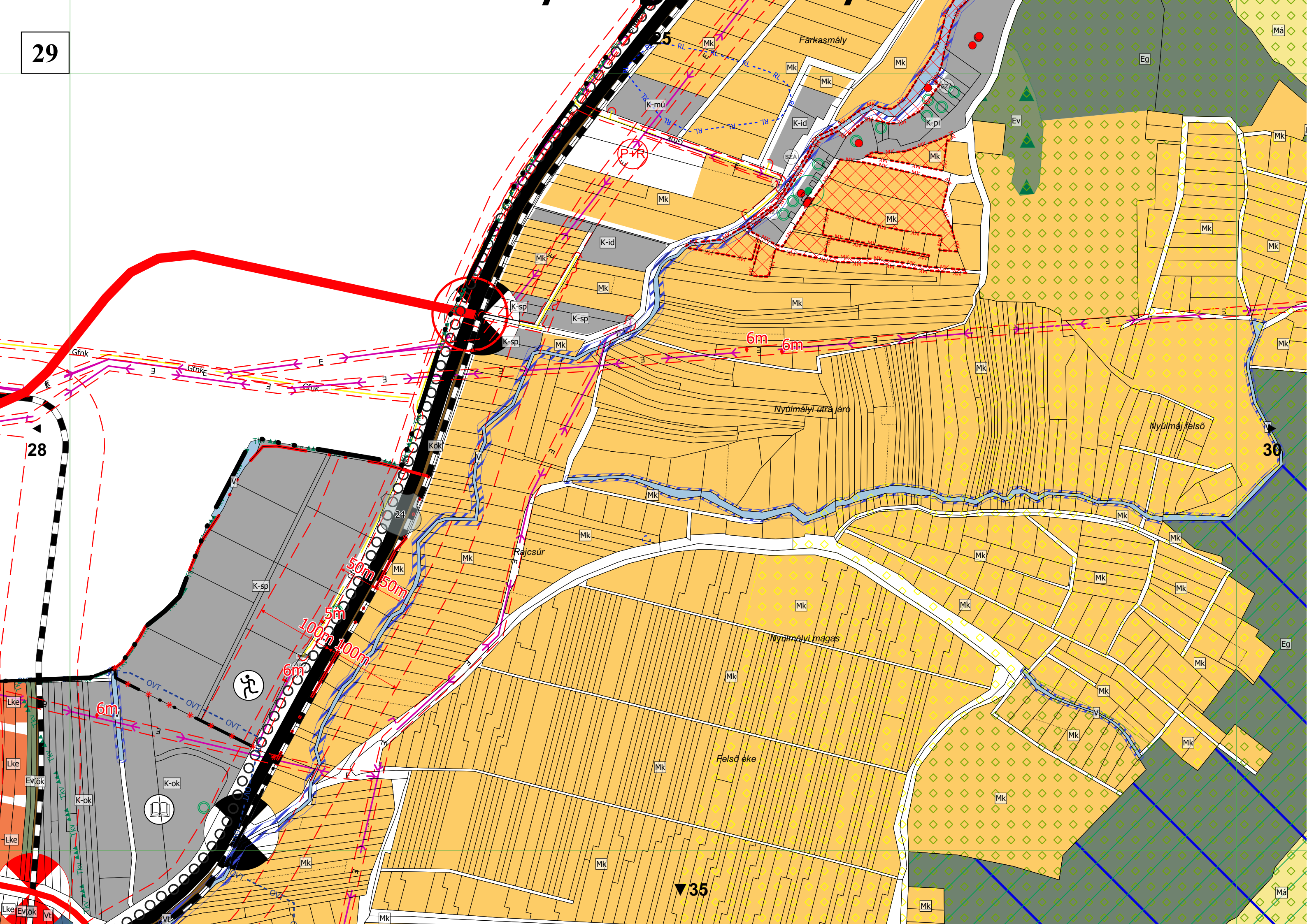
24136

34

Evök

Evök





30

29

100m

5m

6m

31

Abasá



▲ 26

▼ 36

Galya

Kerülőház

Pipishegy

Gip

Szállás

Felső lilium

Bene puszta

K-köz

Sárhegy tető

Teknő völgy

Má

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Má

Má

Eg

Ev

Eg

Ev

Ek

Ek

Ev

V

V

Gfok

Gfok

Gfok

Gfok

E

E

E

E

E

E

E

E



31

Ev

Ev

1000m

Ev

6m

V

Ev

Gip

30

Eg

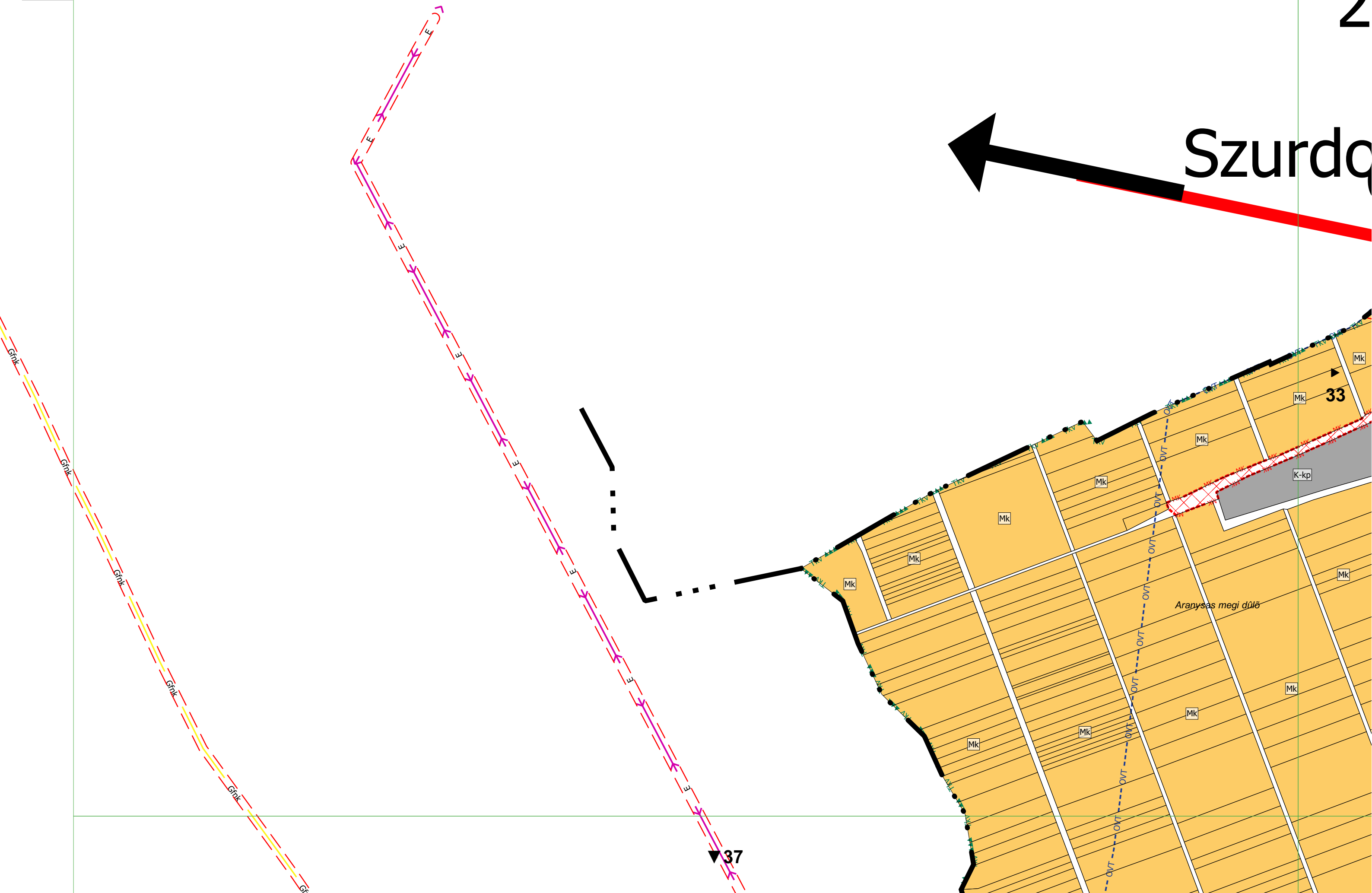
Ev

Mak

▲27

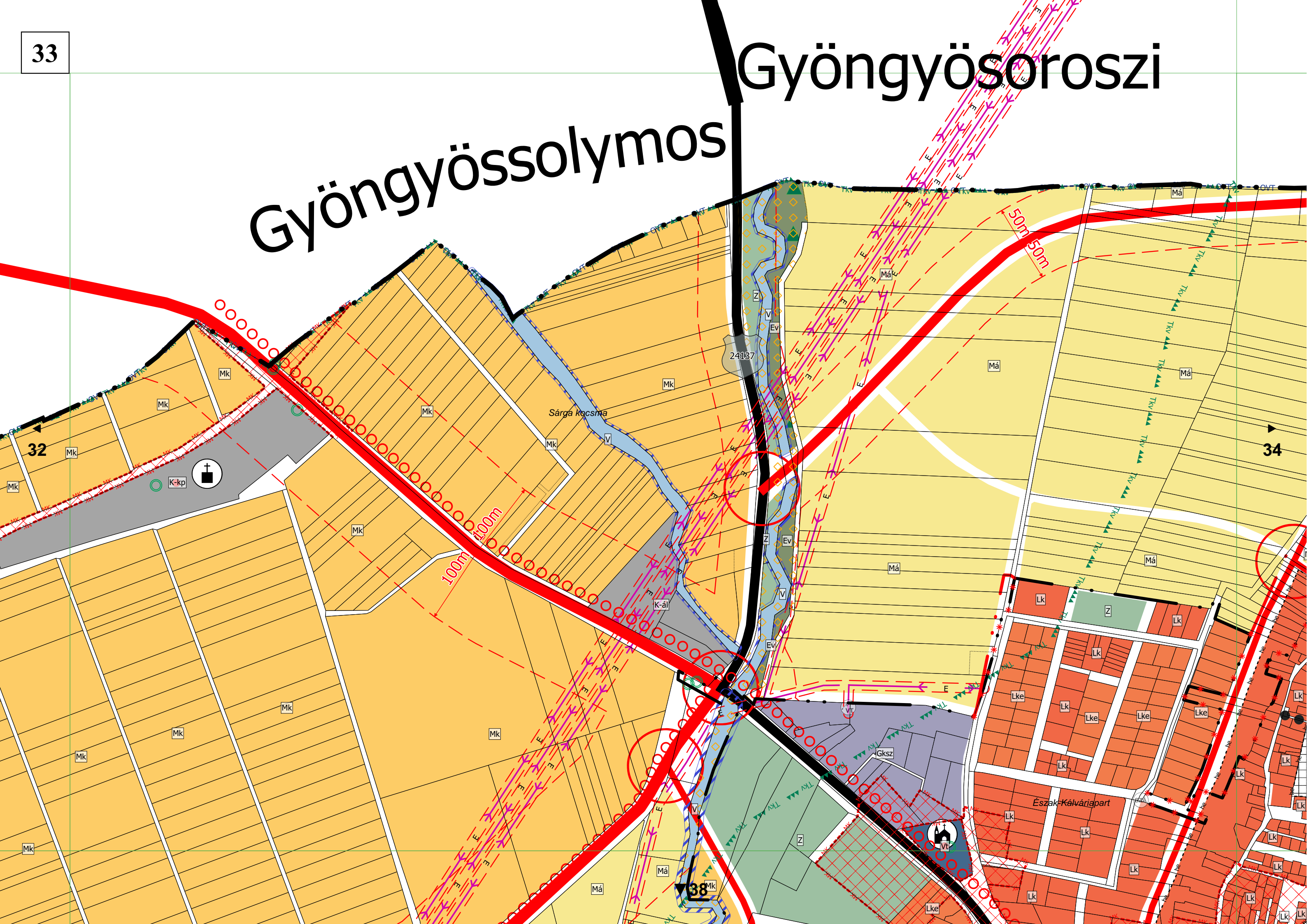


Szurdo



# Gyöngyösroszsi

# Gyöngyössolymos



34

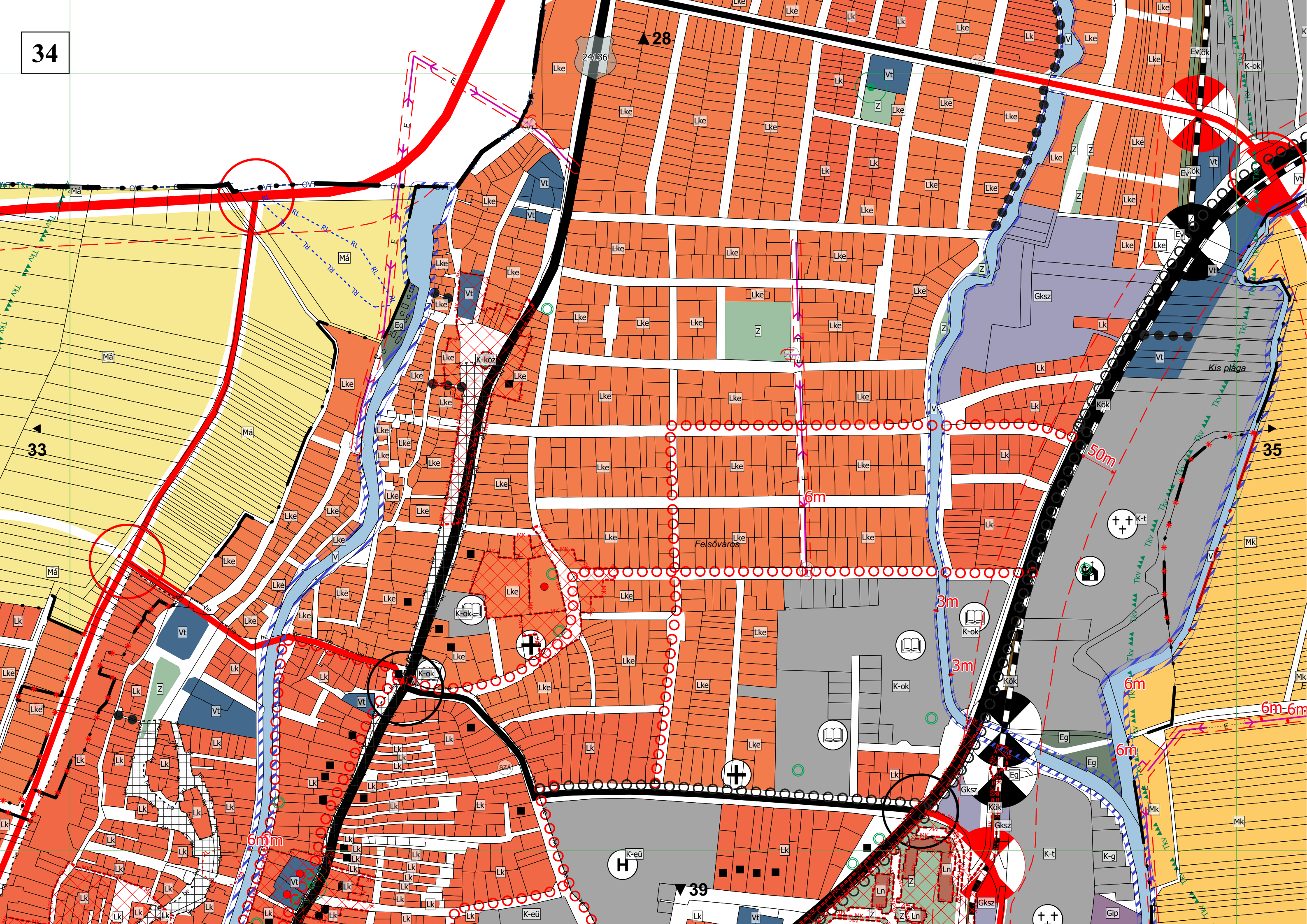
33

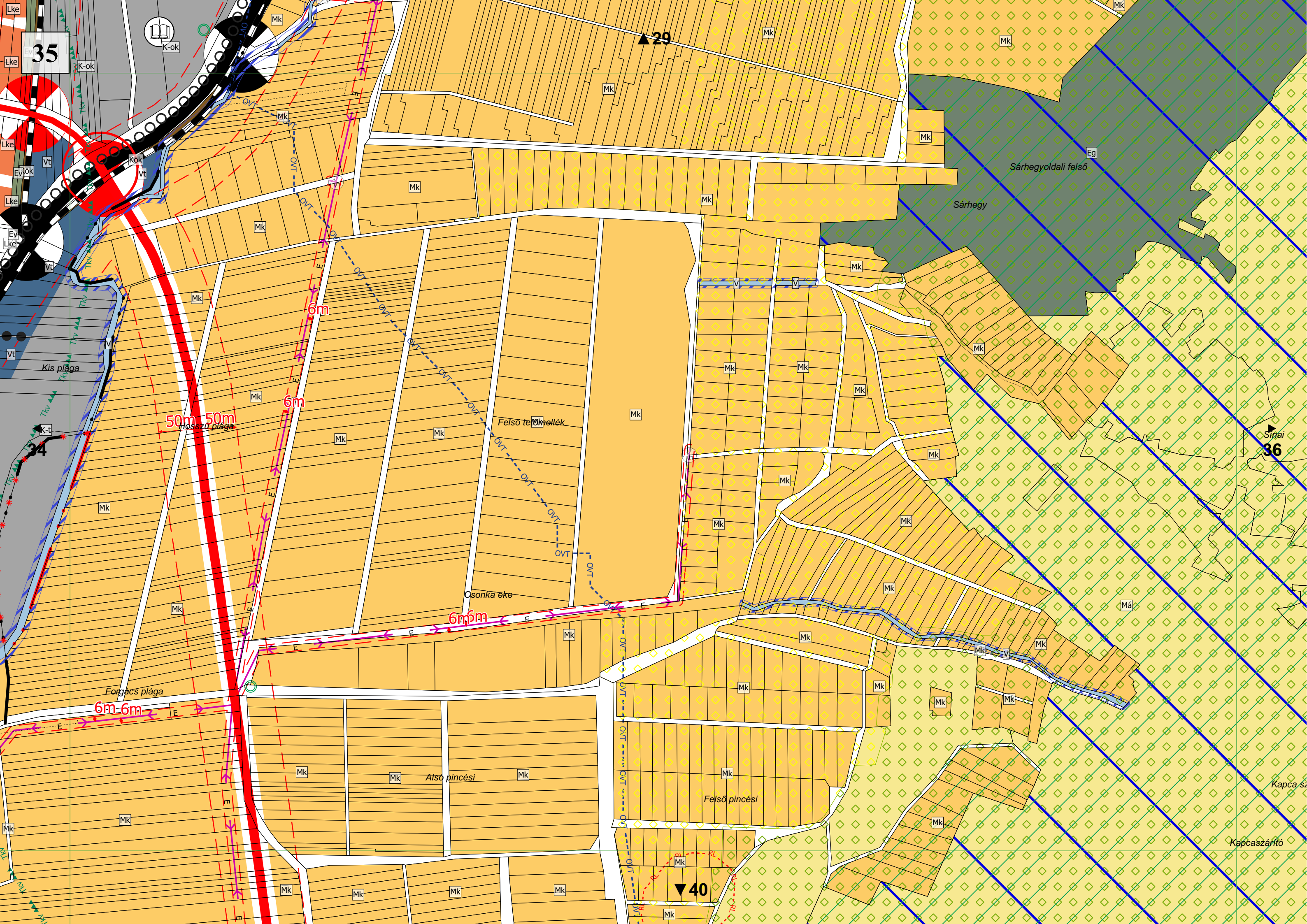
35

28

39

24136





36

Eg

Sárhegy tető

Teknő völgy

▲ 30

Ev

K-közb

Abasár

35

Síriai

Sárhegytető vagy

Má

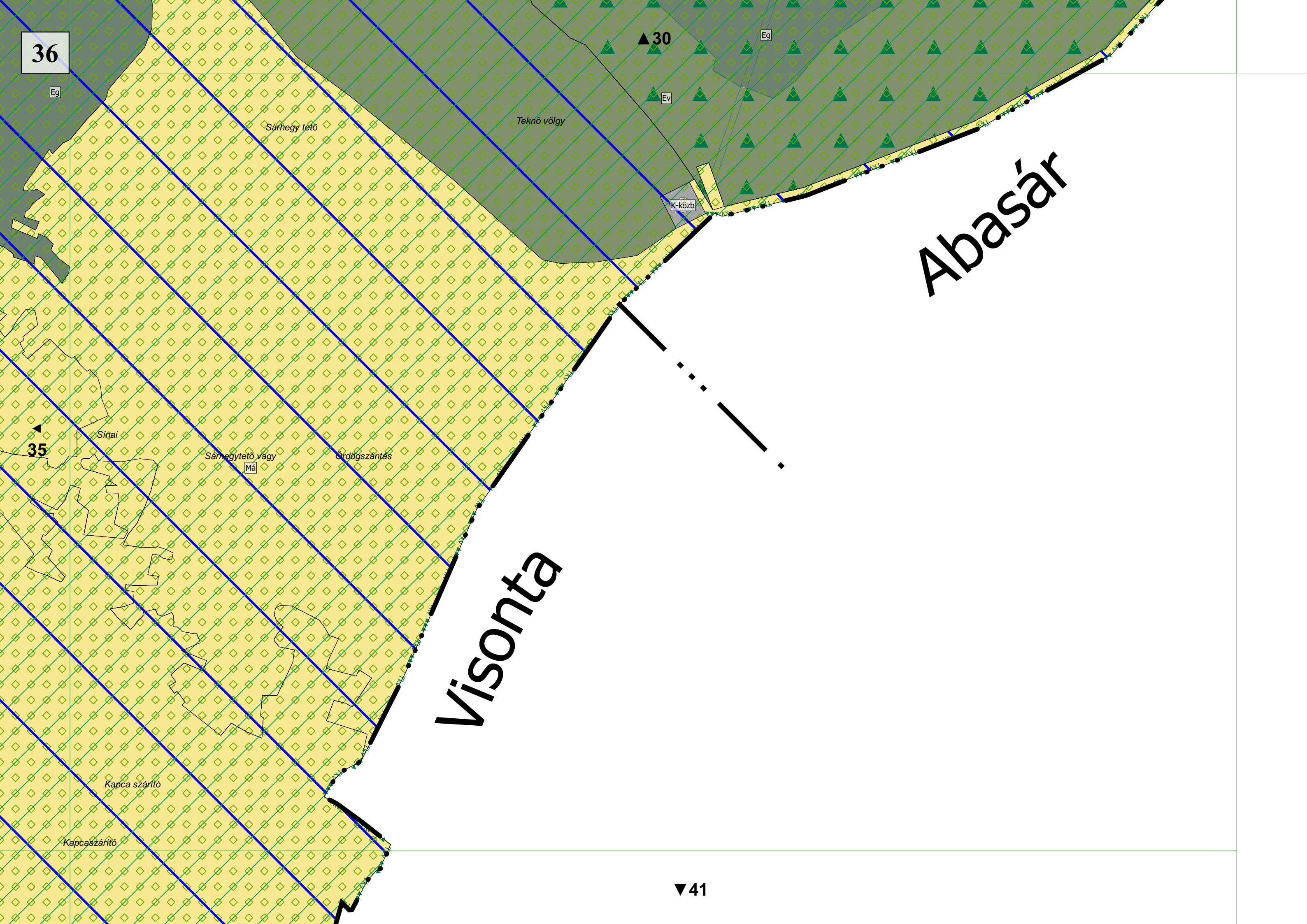
Órdógszántás

Visonta

Kapca szárító

Kapcaszárító

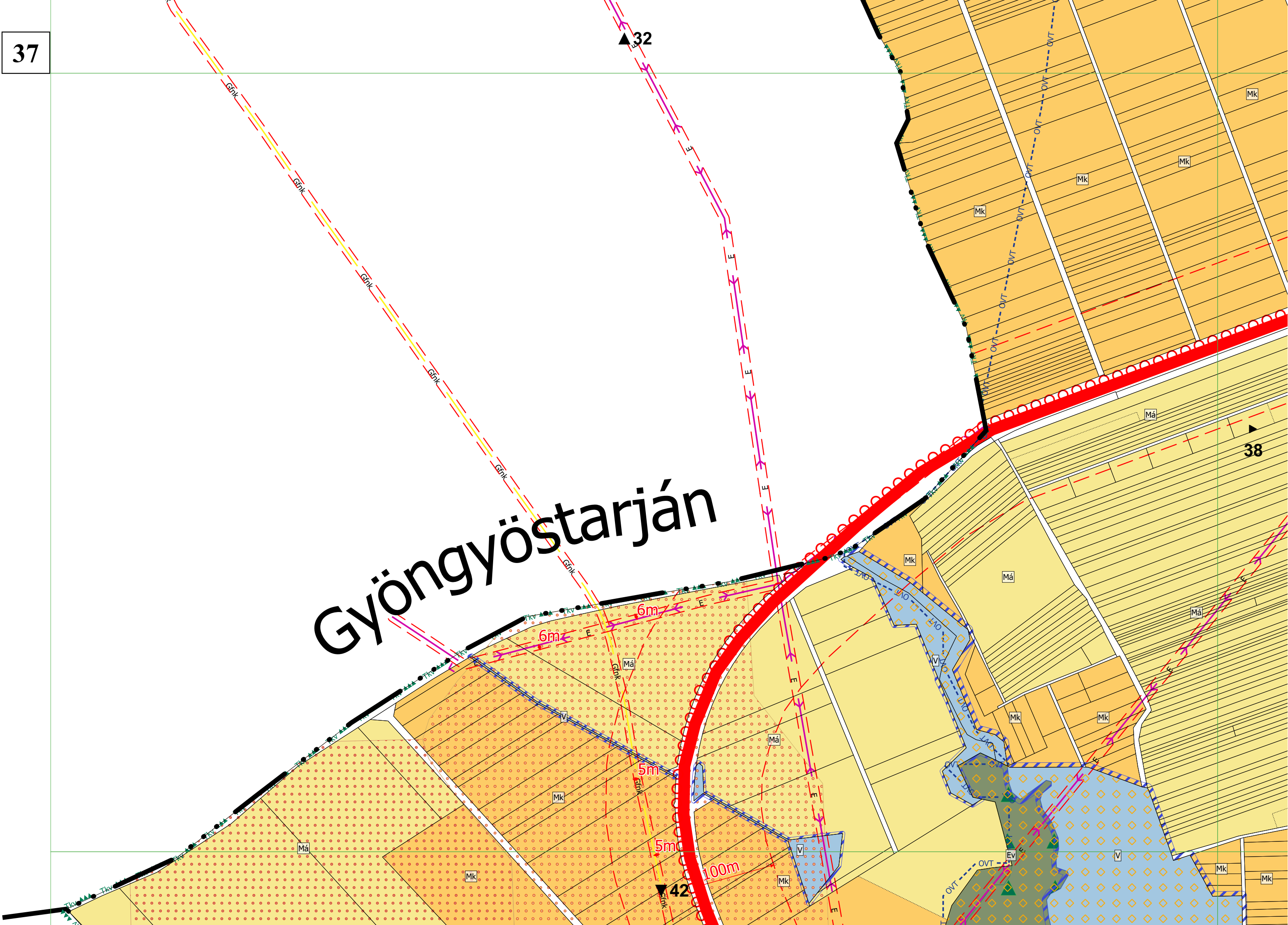
▼ 41



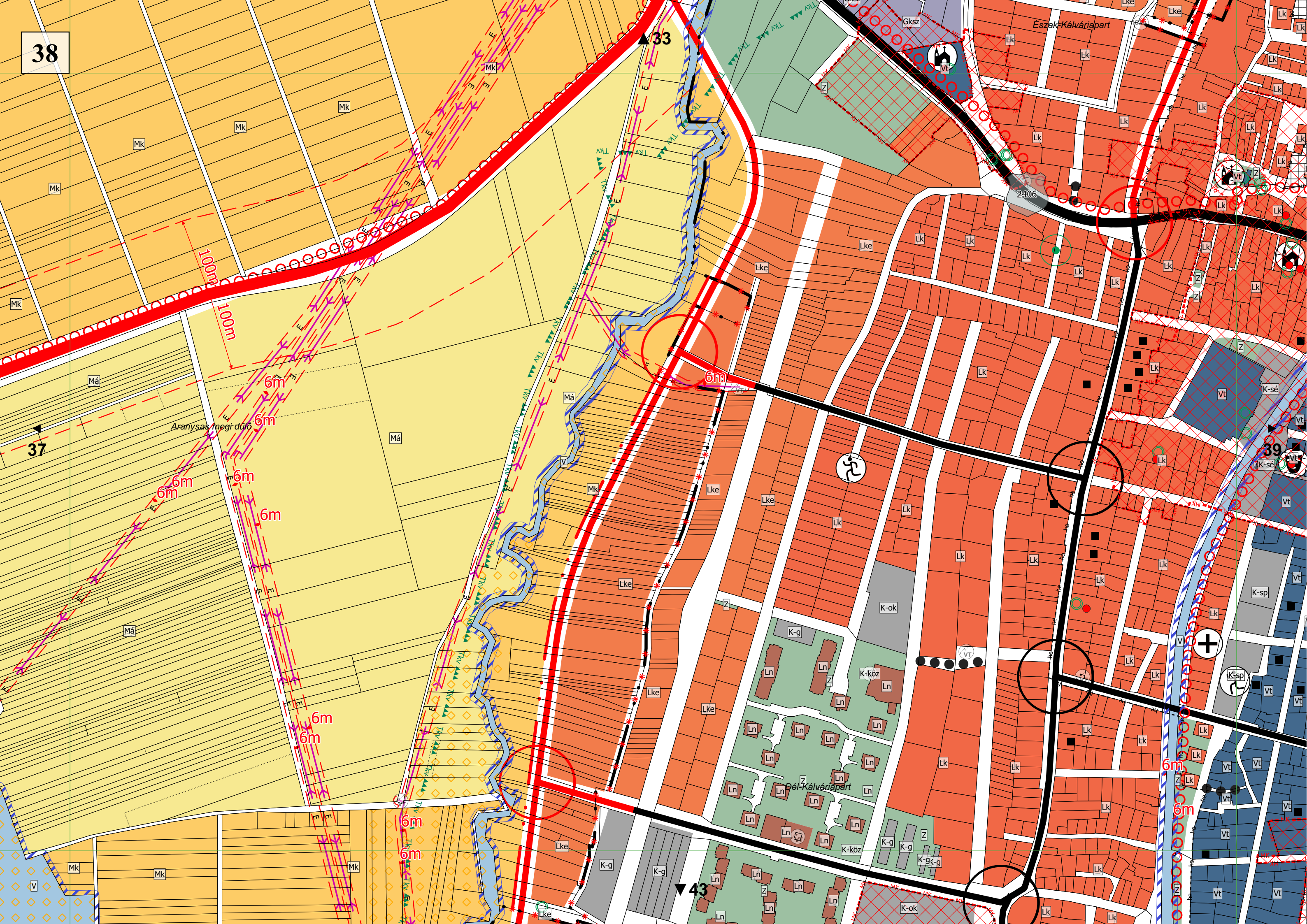
▲ 32

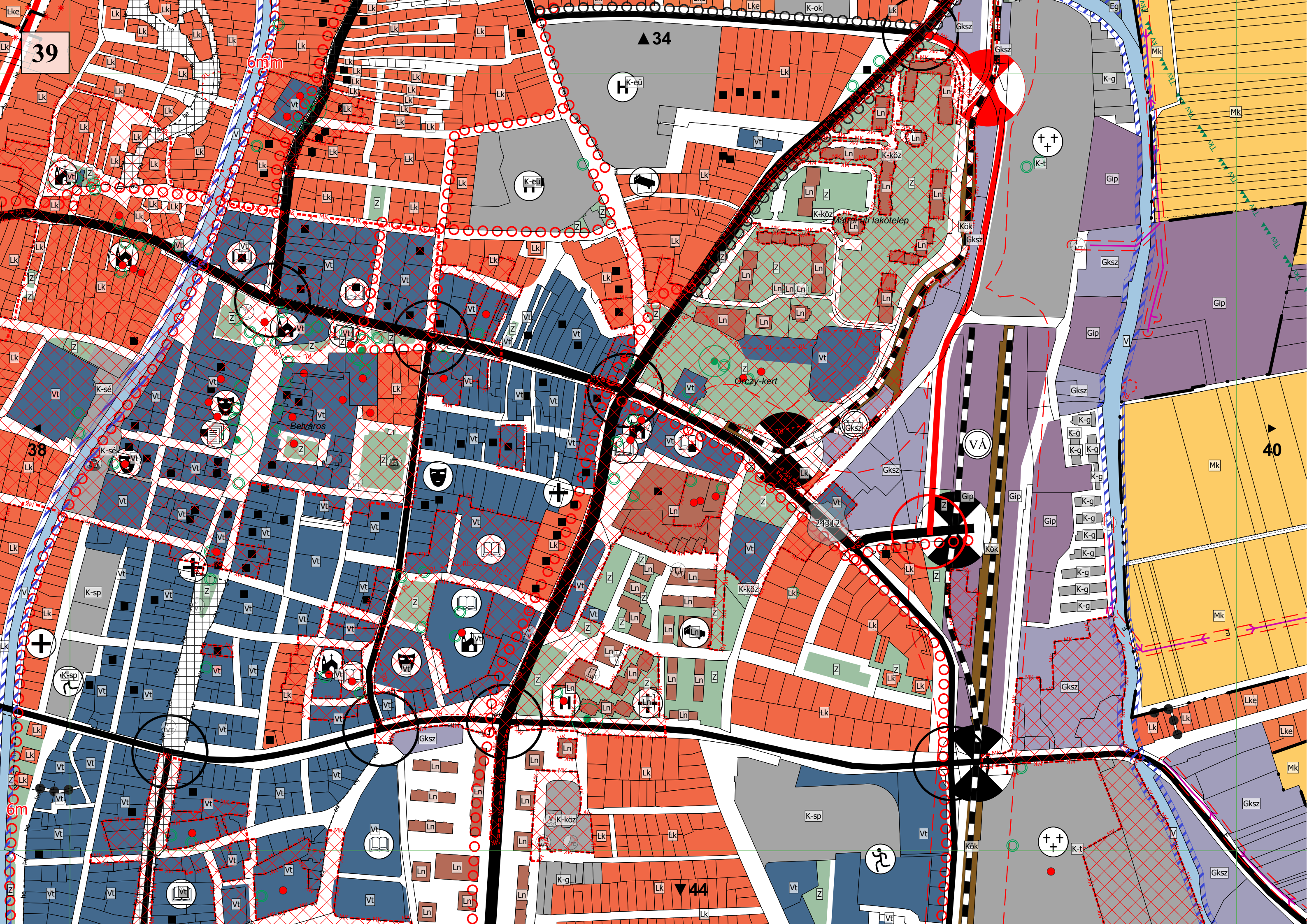
38

# Gyöngyöstarján



38





39

6mm

▲ 34

K-éü

K-t

Mátrai utcai lakótelep

Órczy-kert

38

Belváros

▲ 40

VÁ

24312

K-sp

Gksz

K-köz

K-sp

K-t

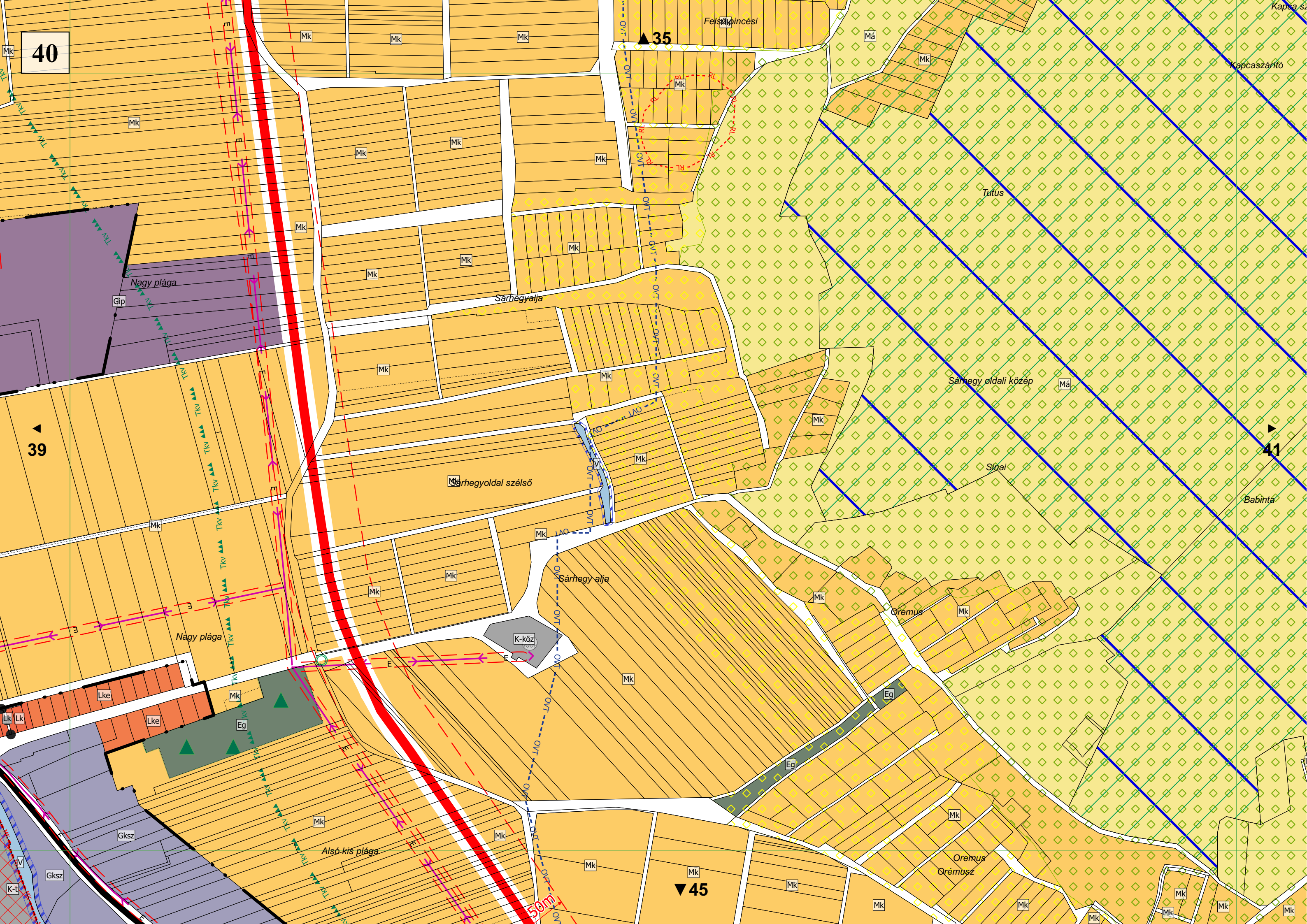
▼ 44

Gksz

Gksz

6m





40

39

35

41

45

Nagy plága

Nagy plága

Alsó kis plága

Felső pincési

Tutus

Sárhegy oldali közep

Sírai

Babinta

Sárhegyalja

Sárhegyoldal szélső

Sárhegy alja

Öremus

Öremus  
Örémusz

K-köz

Mk

Mk

Mk

Mk

Má

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

Gksz

Gksz

Lke

Lke

Mk

Eg

Eg

Eg

K-t

Gksz

V

50m

41

▲ 36

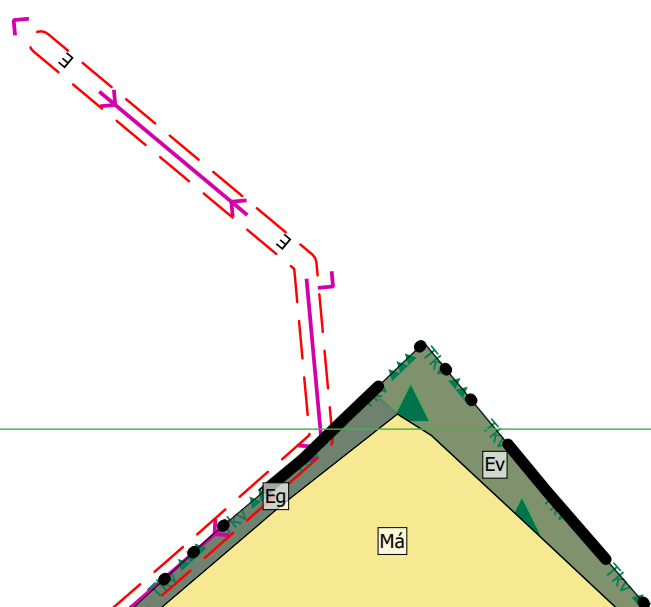
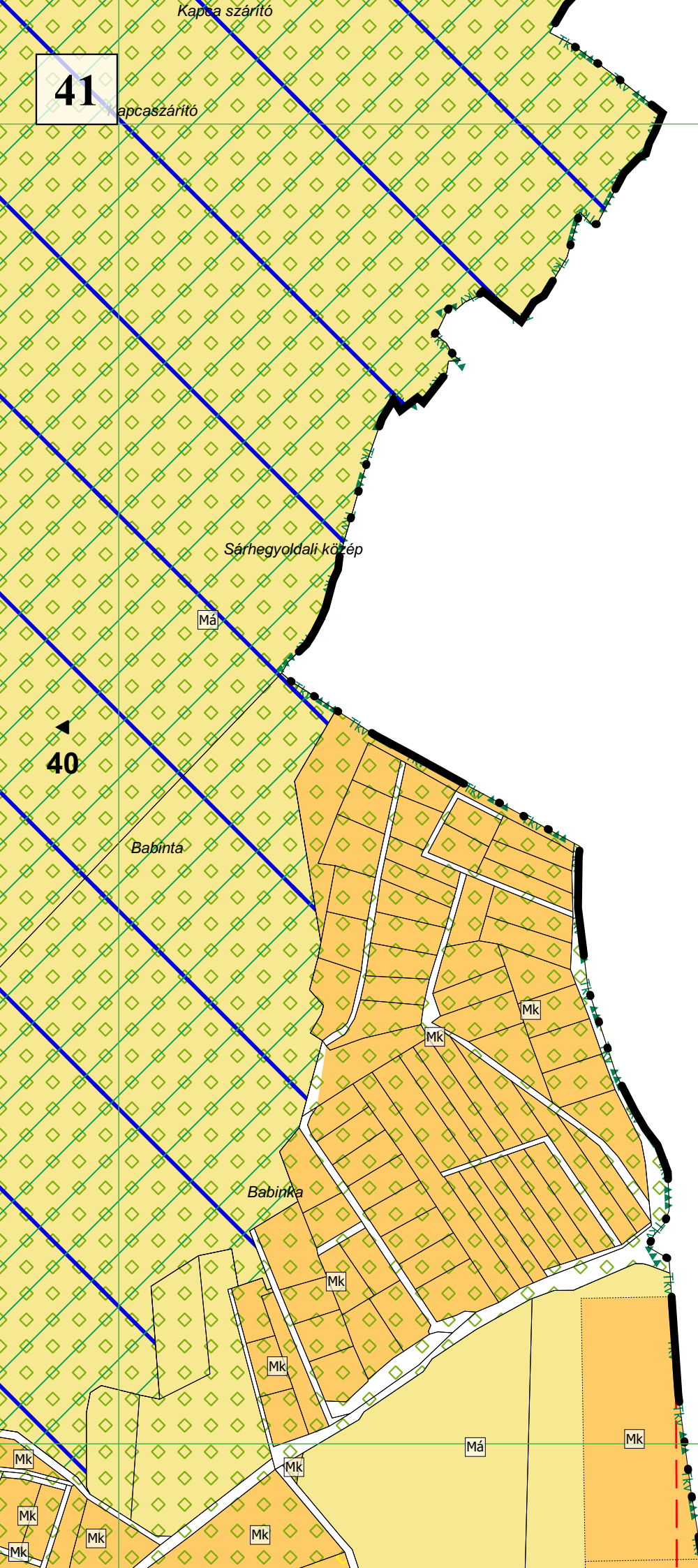
2416

Eger

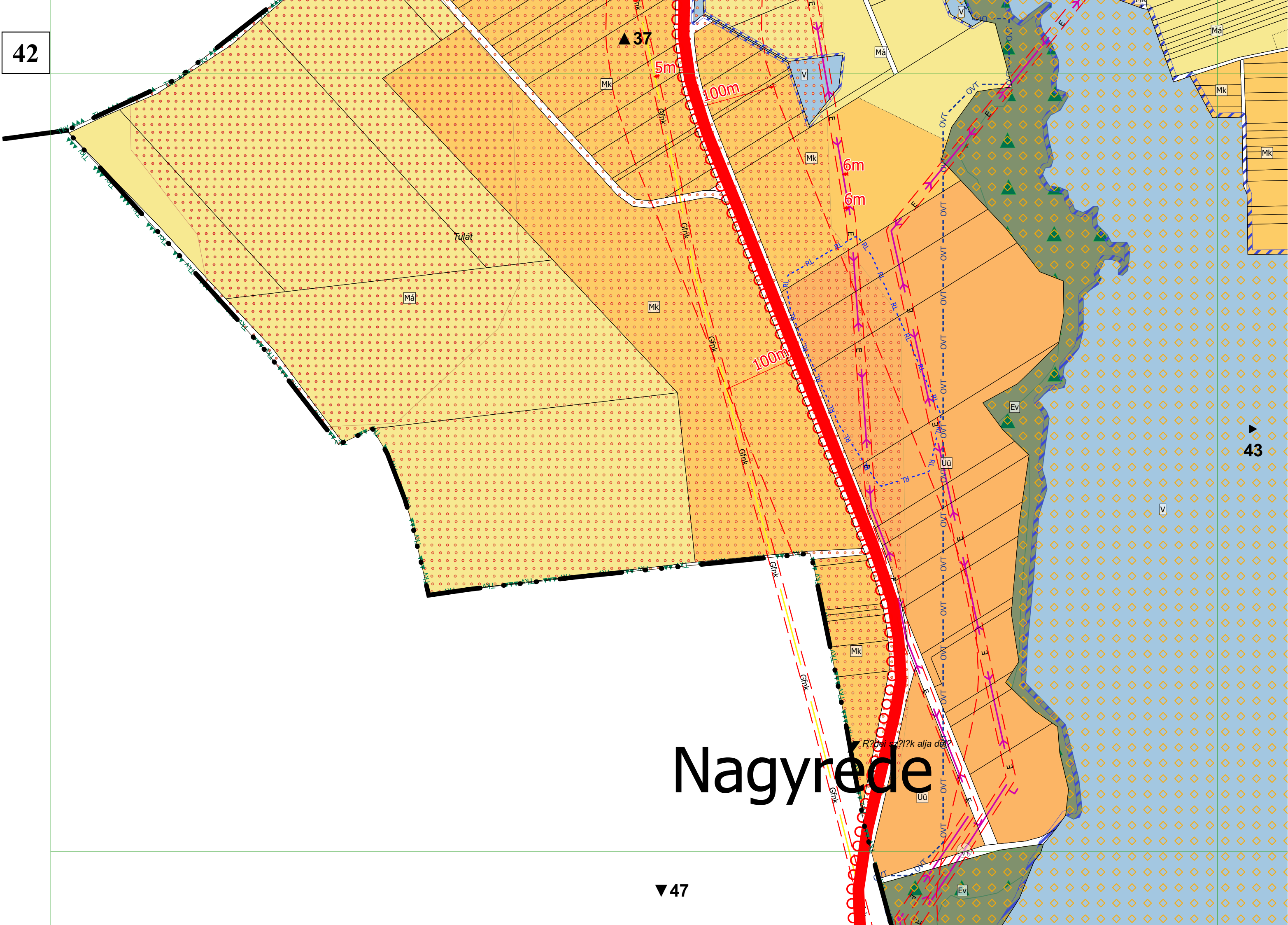
40

Visonta

▼ 46



42



# Nagyredede

▼47

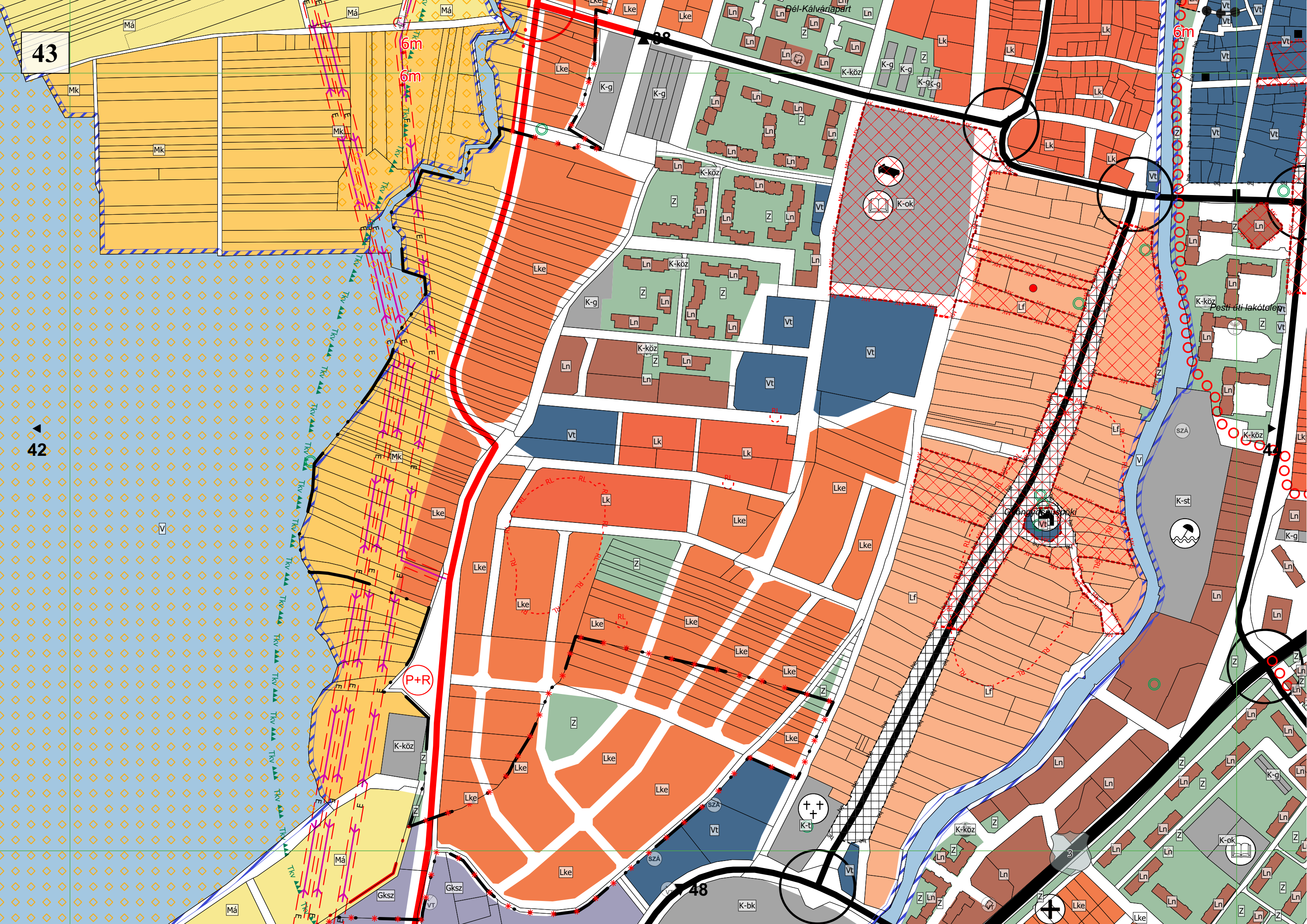
▲43

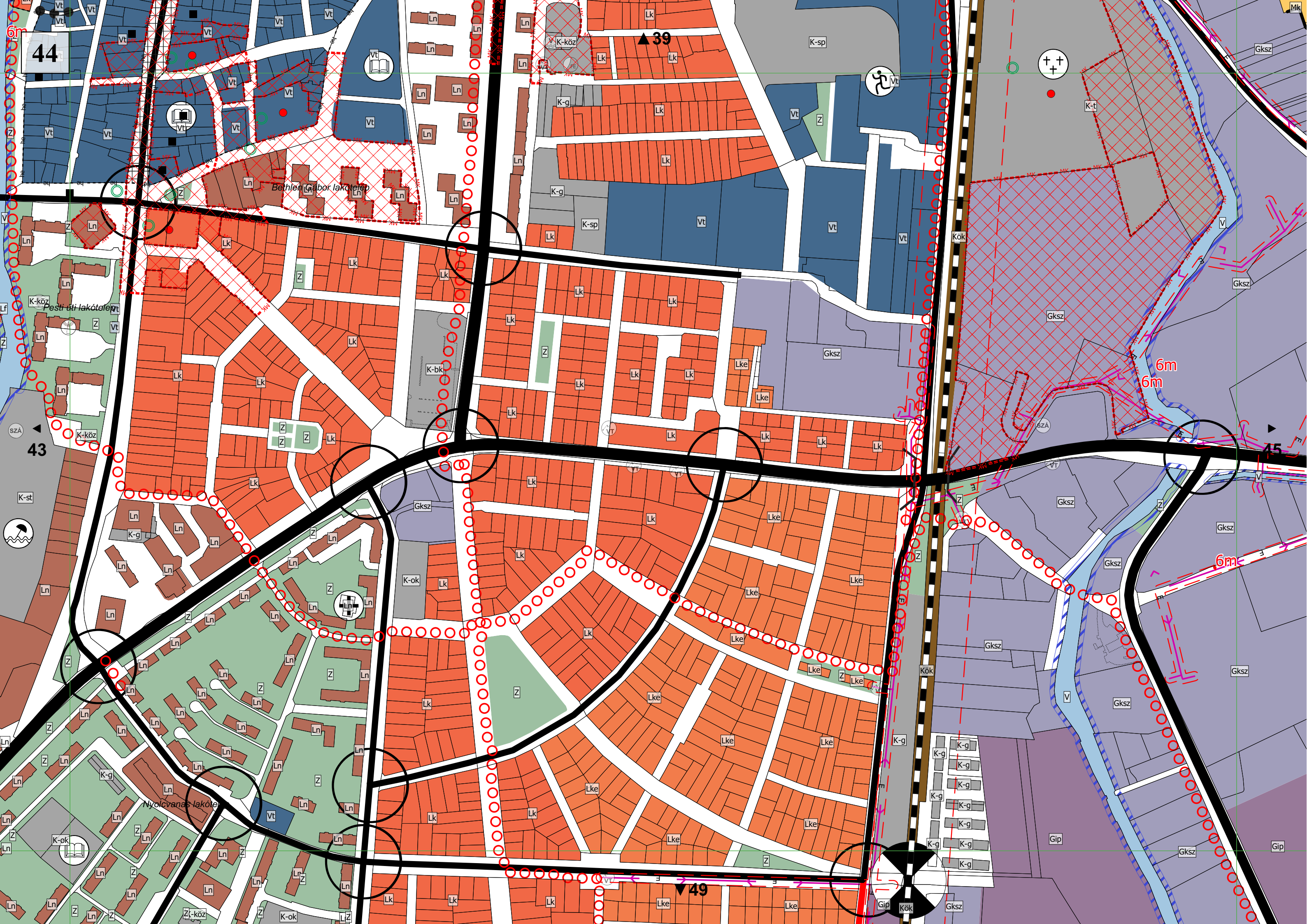
43

42

41

48



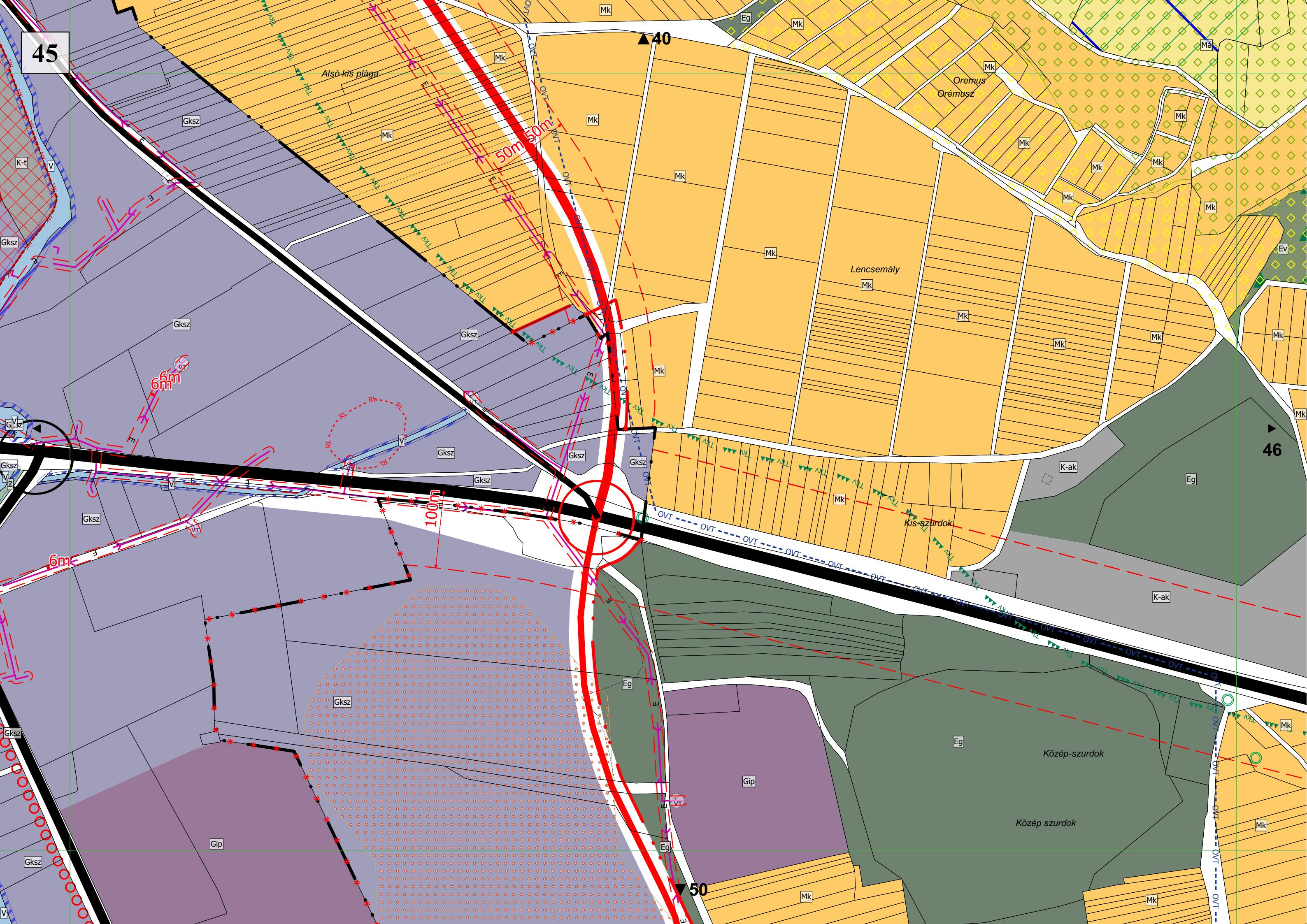


45

▲40

▲46

▲50



46

▲41

45

Rózsamáj  
Rózsamály

Kalapos

Csókás északi dűlő

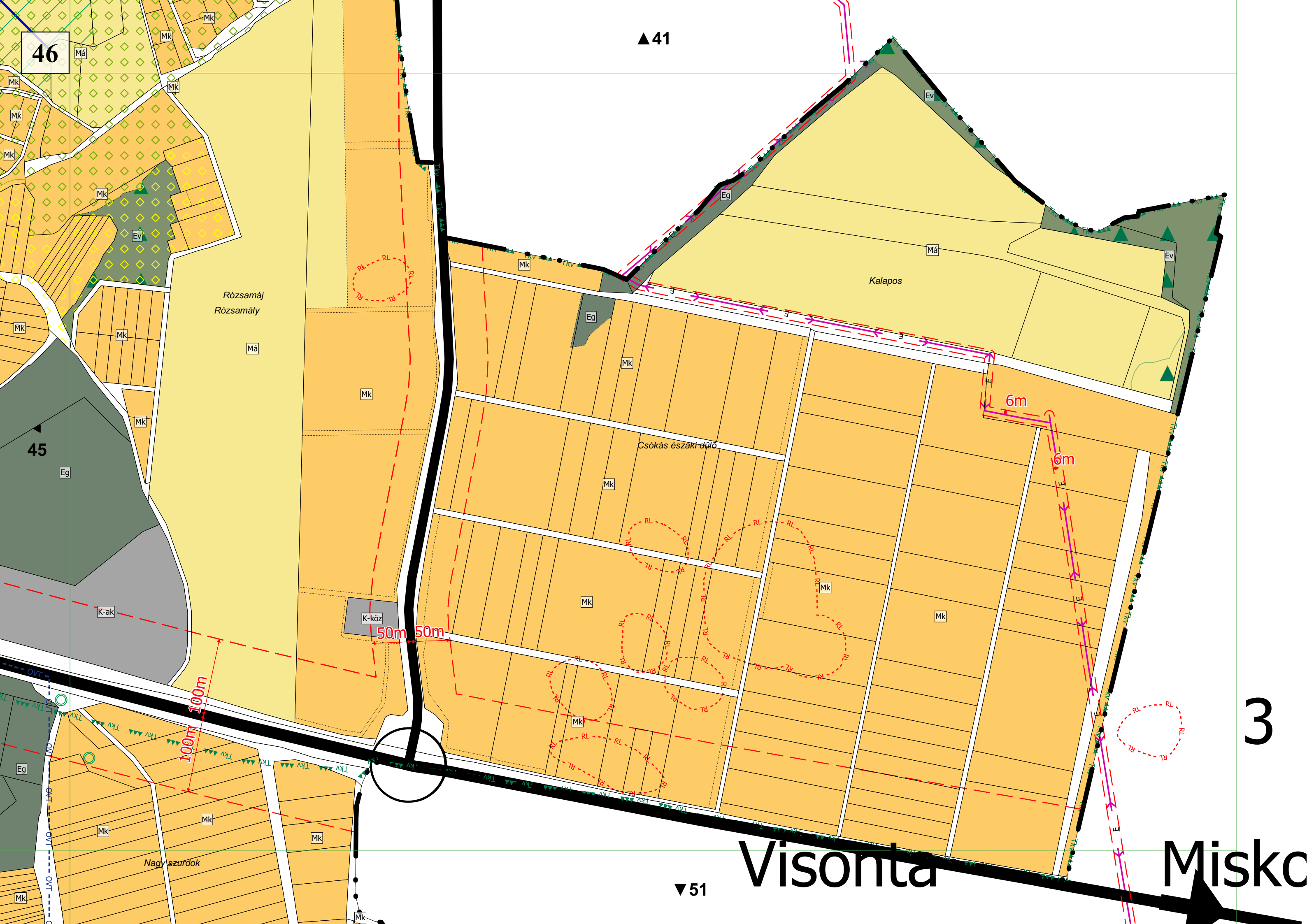
Nagy szurdok

# Visonta

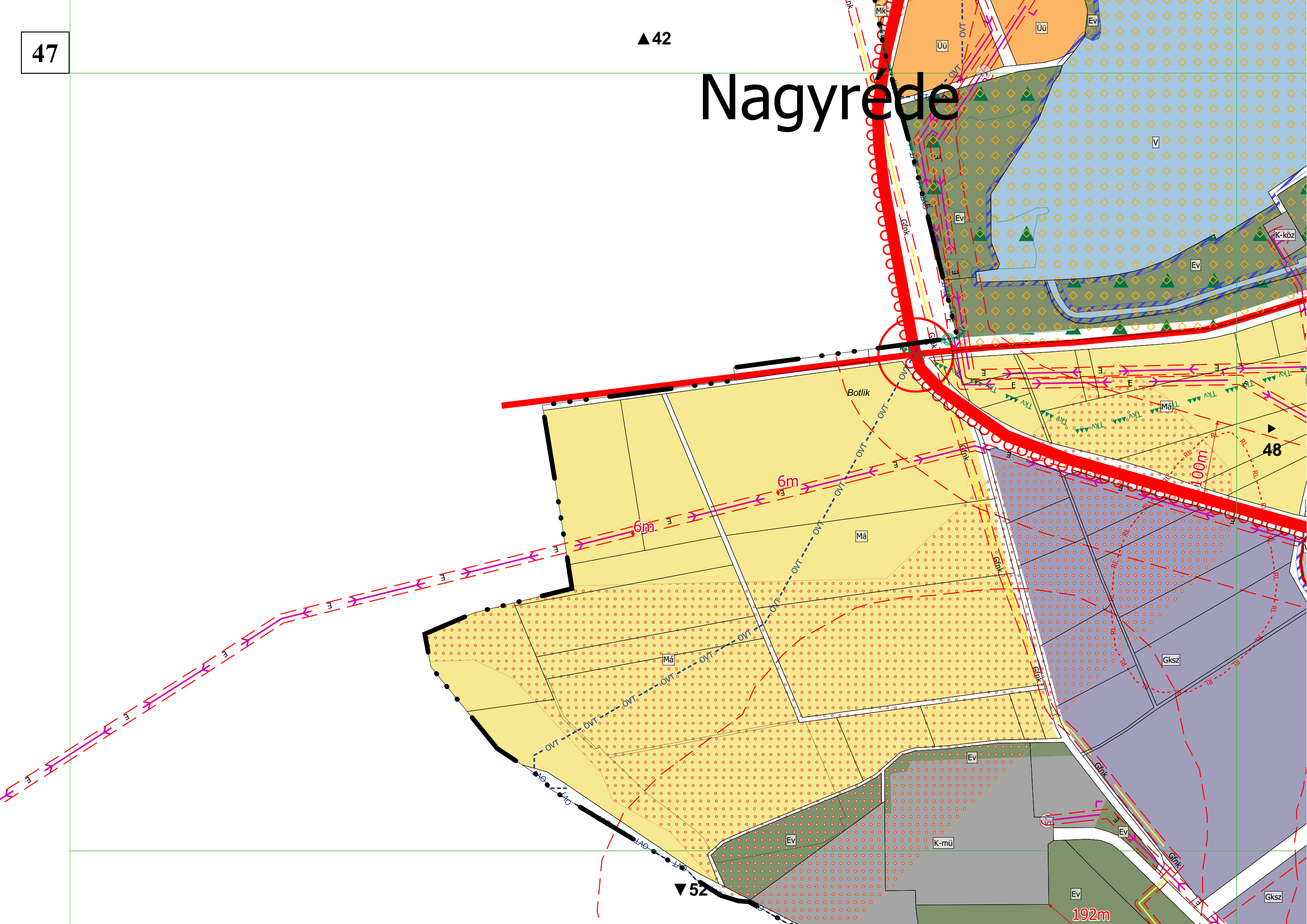
# Miskolc

3

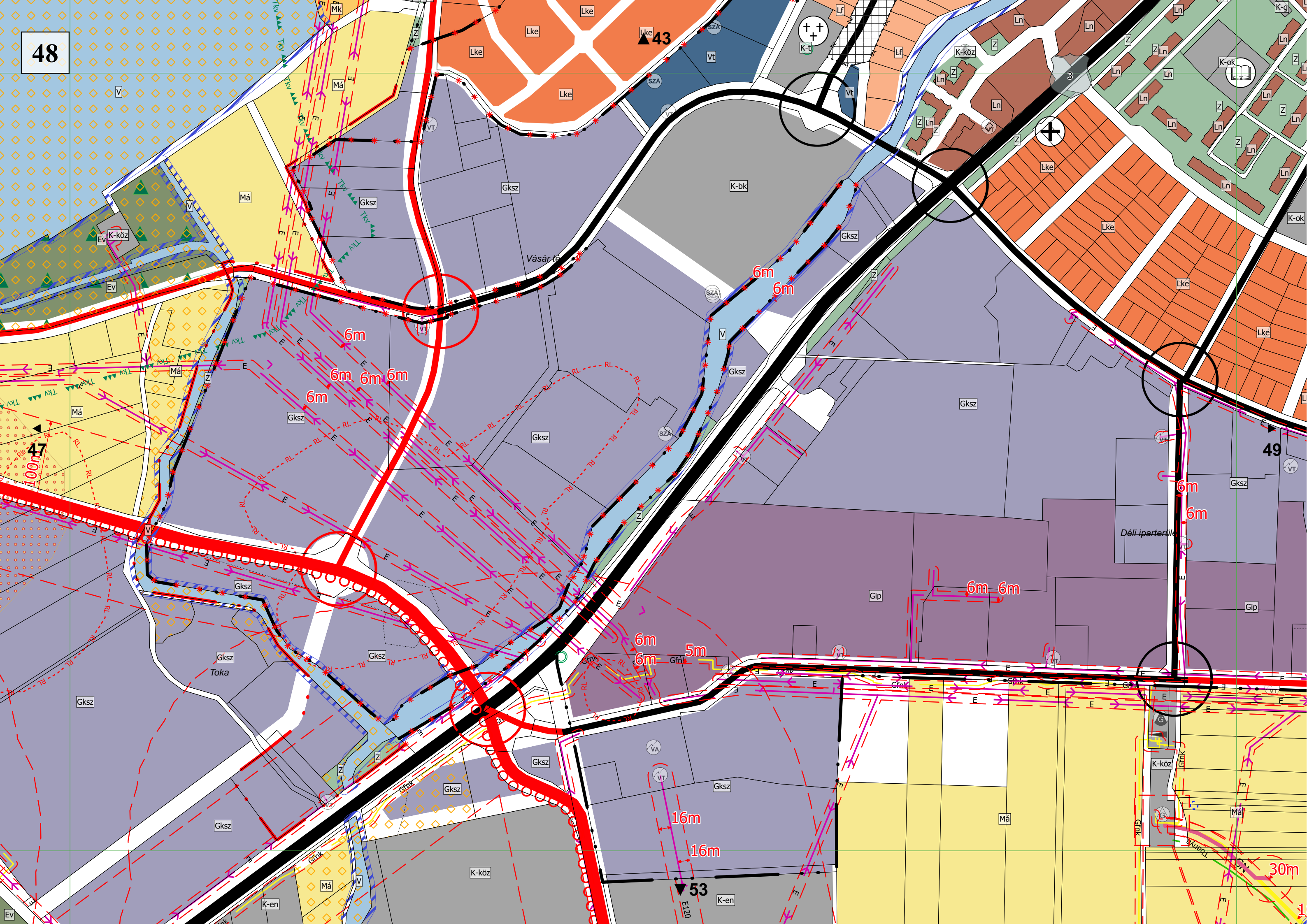
▼51

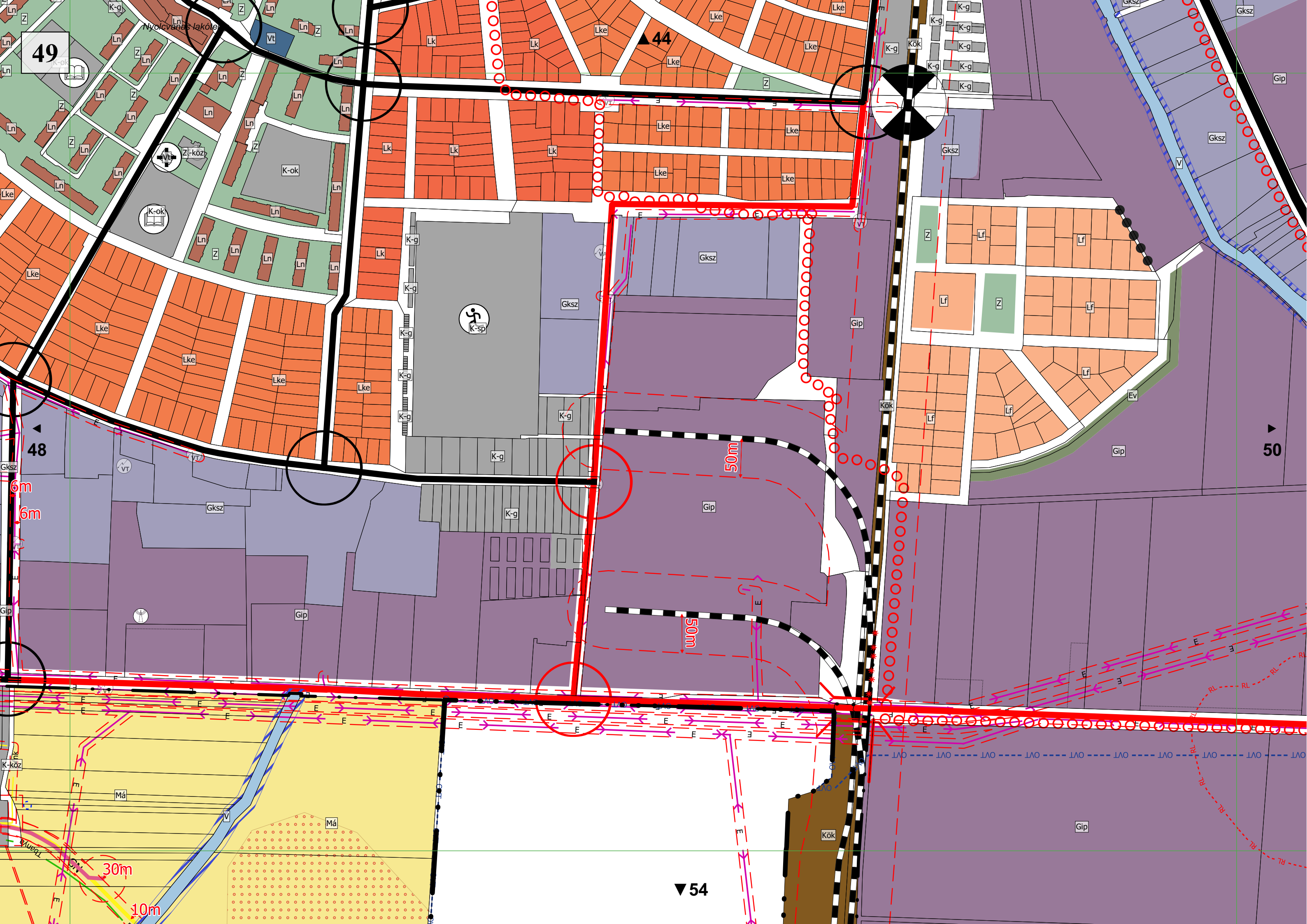


# Nagyredé









49

44

48

50

54

6m  
6m

50m

50m

30m

10m

Nyolcványas lakótelep

Z-köz

K-ok

K-sp

K-g

K-g

Gksz

Lf

Z

Lf

Gip

Gksz

Gip

K-g

Gip

Kök

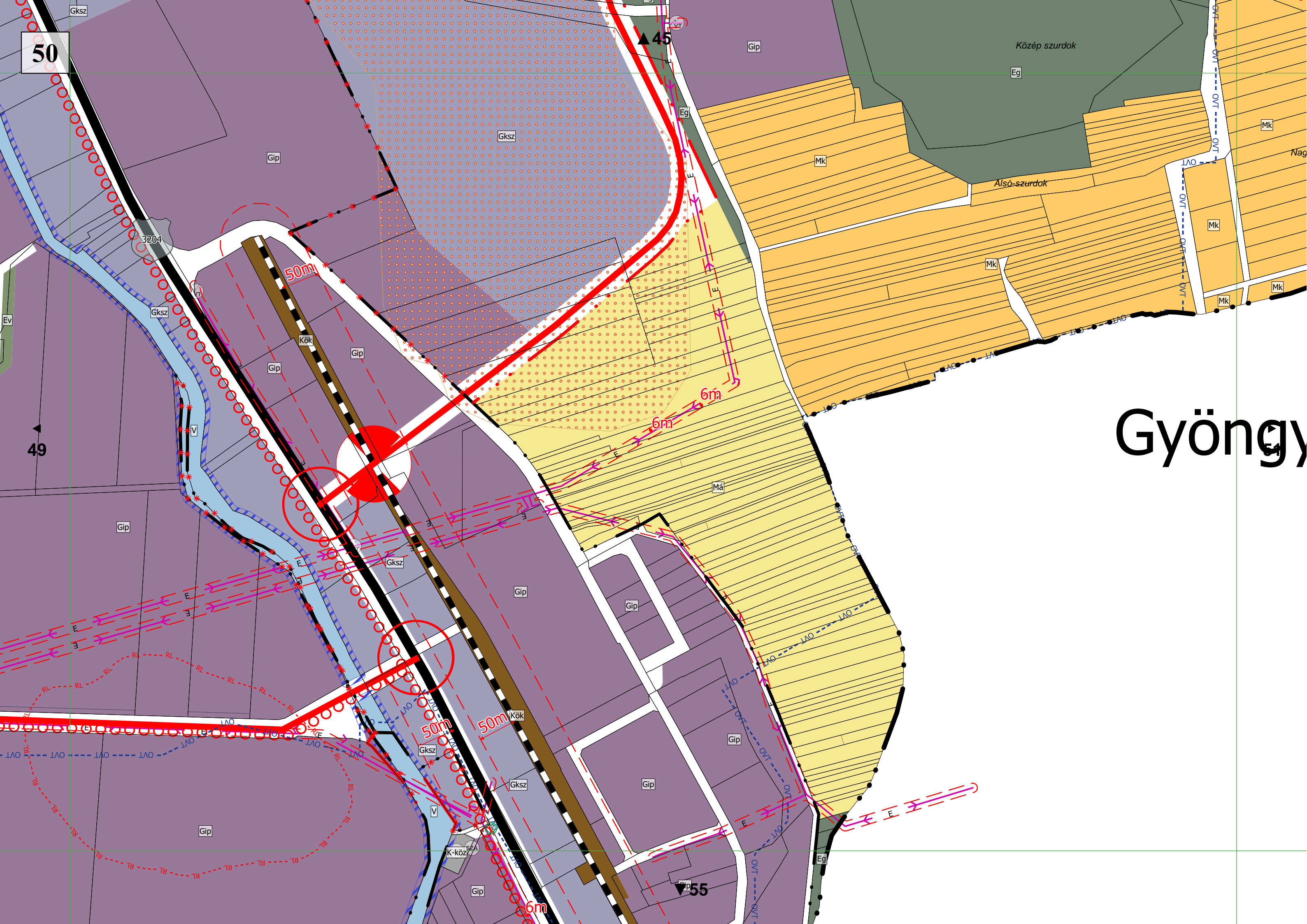
K-köz

Má

Má

Kök

Gip



50

49

▲ 45

▼ 55

# Gyöngy

51

Nagy szurdok

Mk

Mk

Nagy-szurdok

Mk

Nagy völgy

Nagy völgy

Mk

Mk

Mk

Mk

Mk

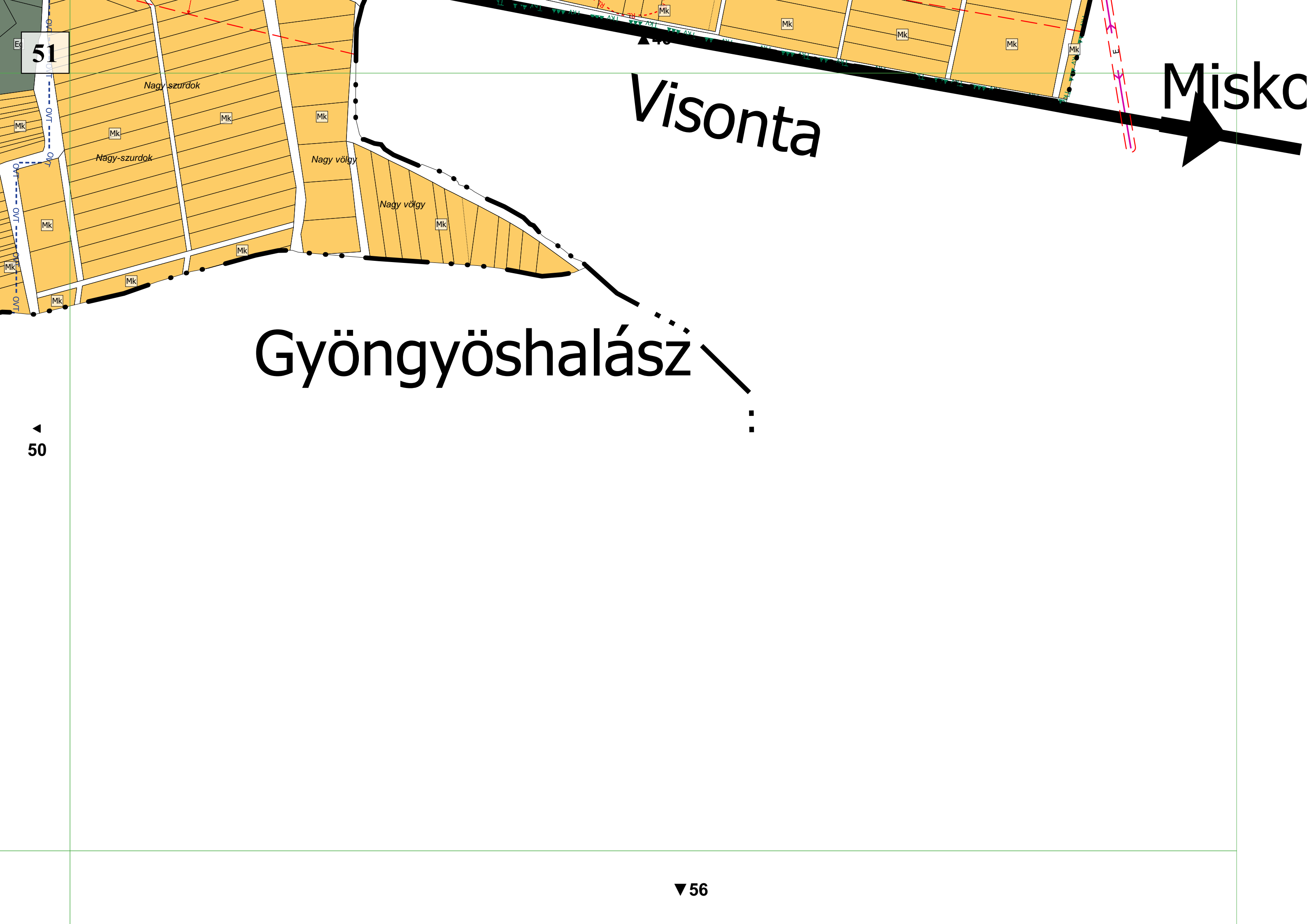
Visonta

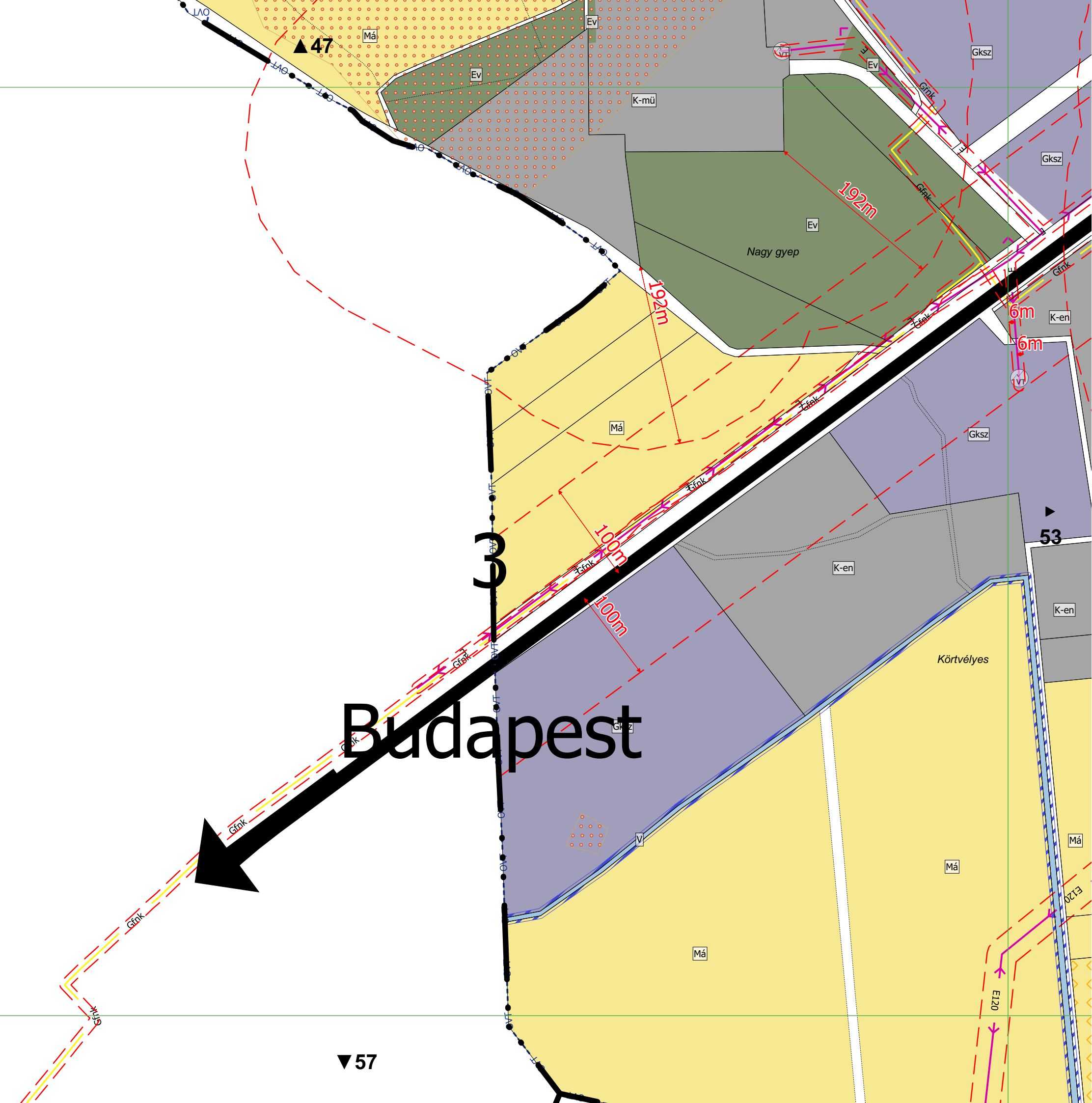
Miskolc

Gyöngyöshalász

50

56





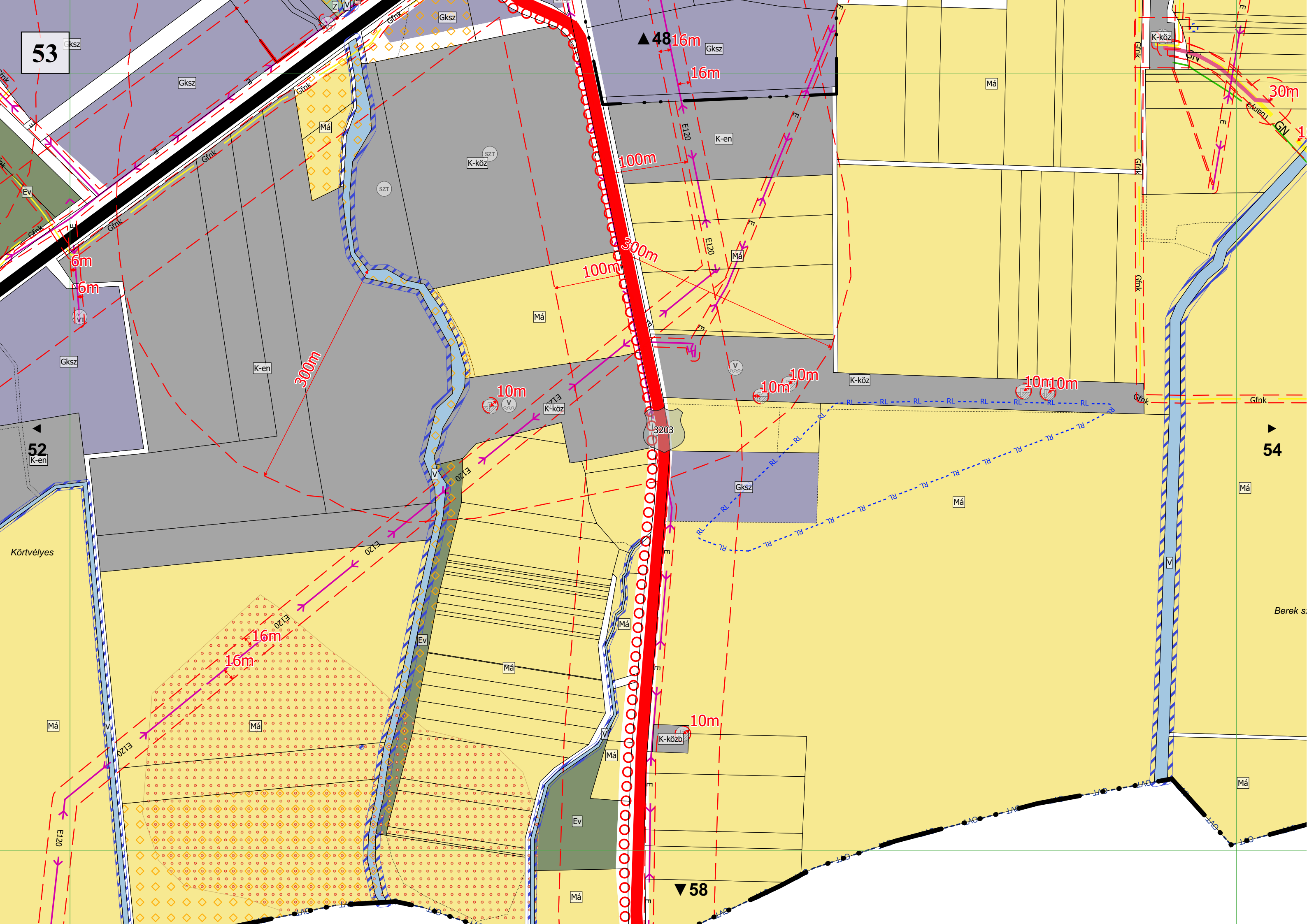
53

52  
K-en

54

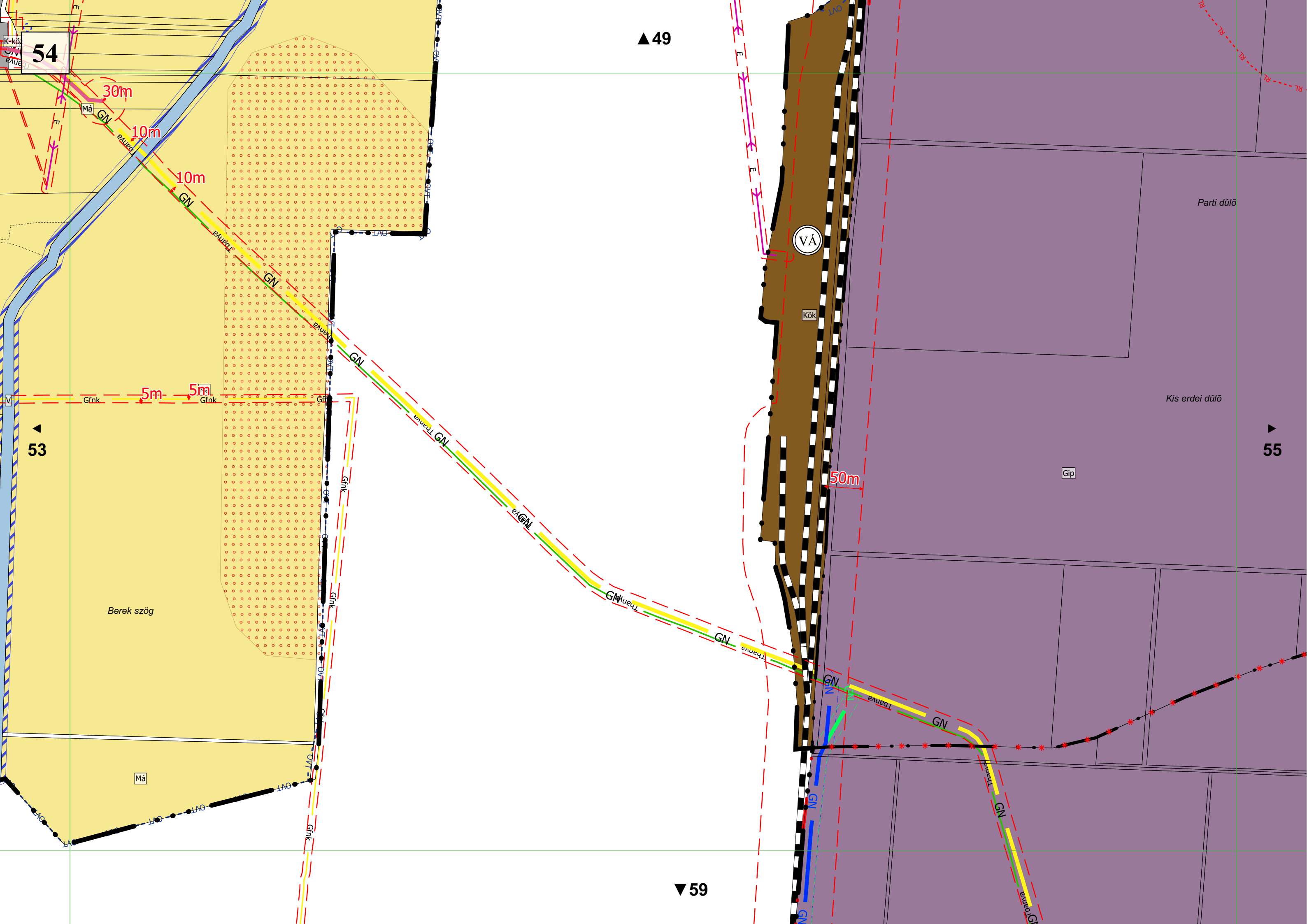
▲ 4816m  
Gksz

▼ 58



Körtvélyes

Berek s.



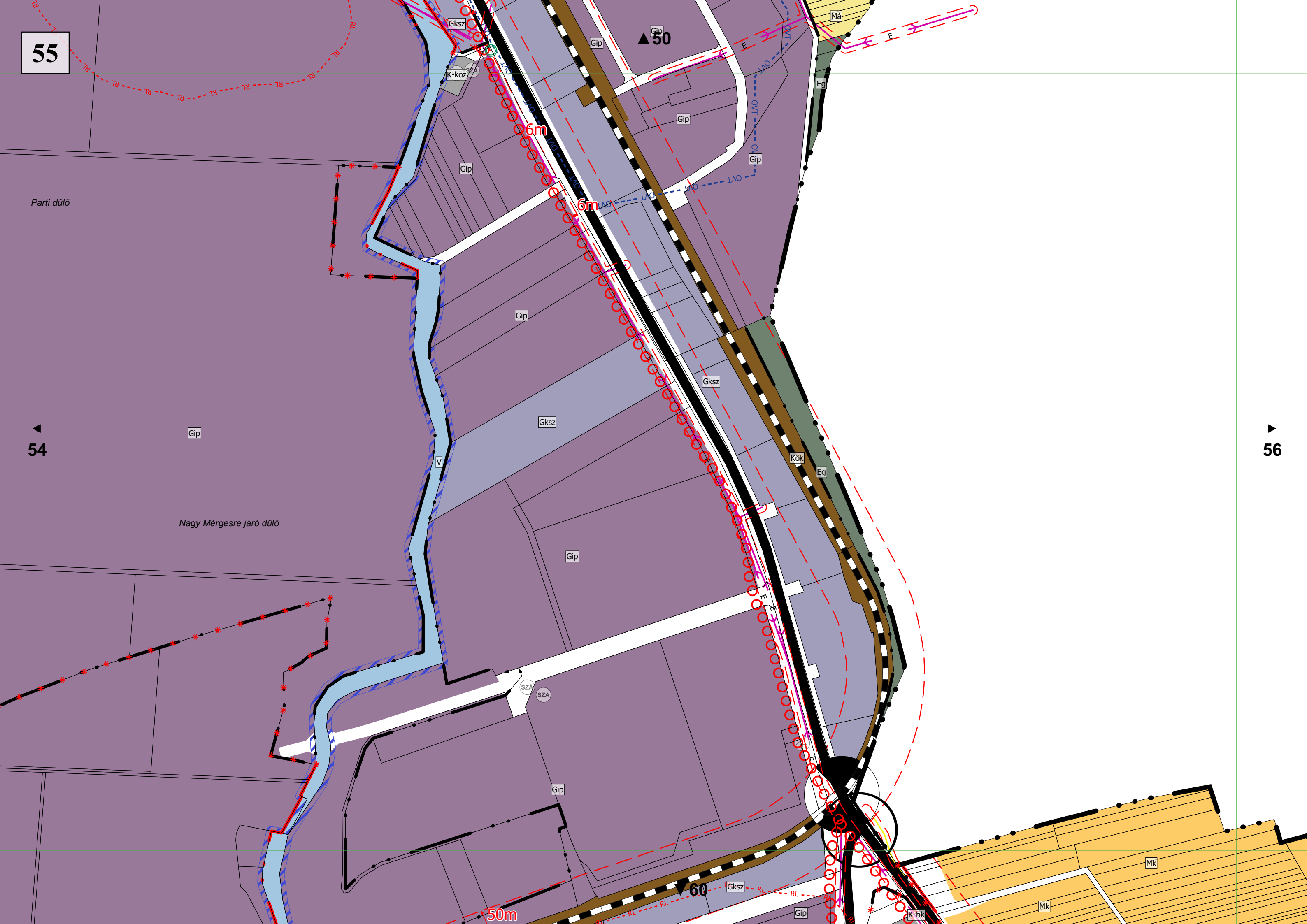
55

Parti dűlő

54

Nagy Mérgesre járó dűlő

56

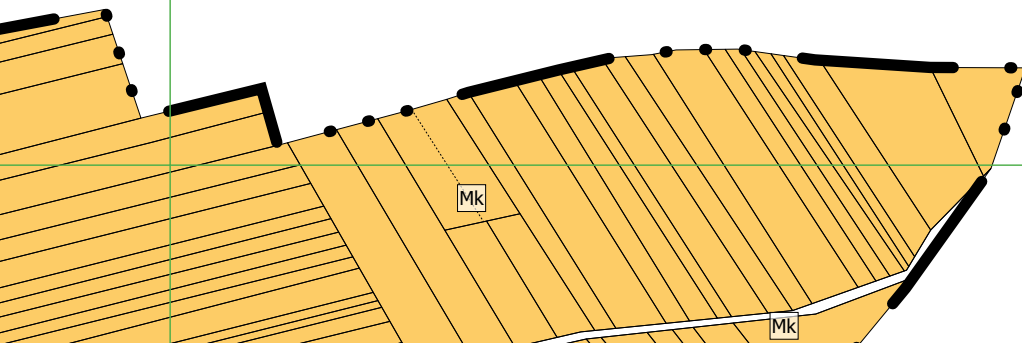




56

▲51

◀  
55

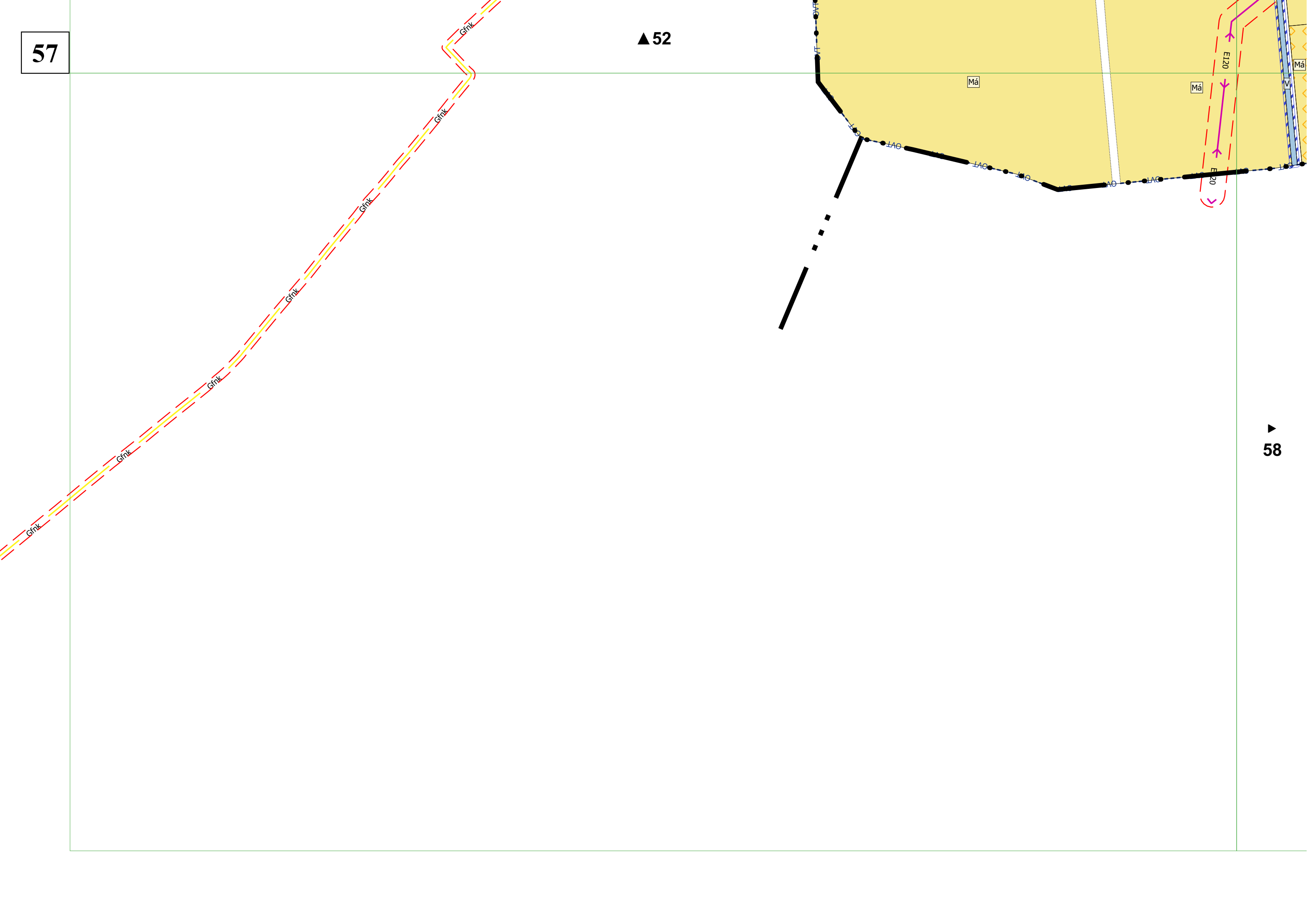


▼61

57

▲ 52

▶ 58



58

53

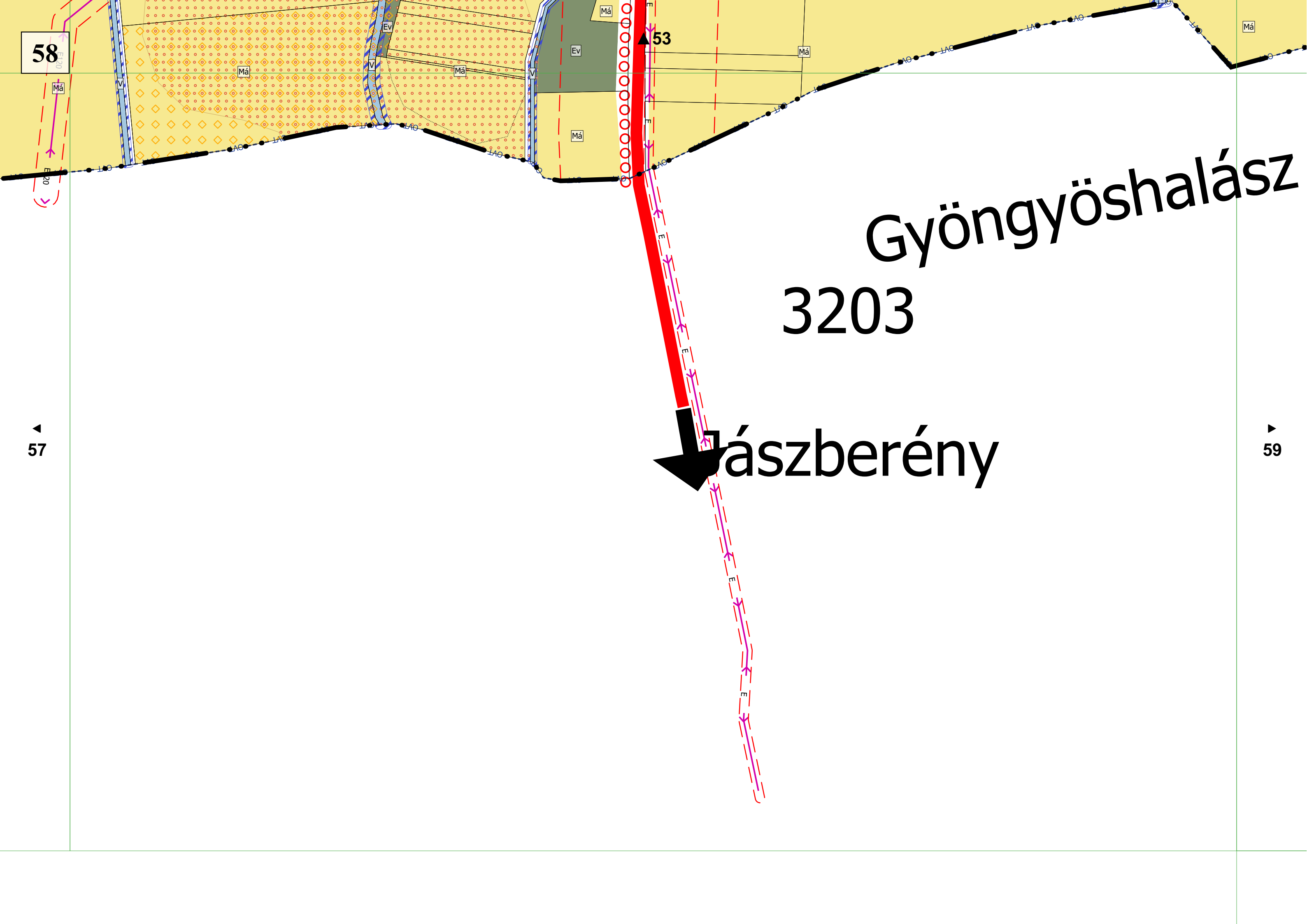
57

59

# Gyöngyöshalász

## 3203

### Óászberény



# Gyöngyöshalász

# 85. sz. vasútvonal Gyöngyöshalász Vámosgyörk

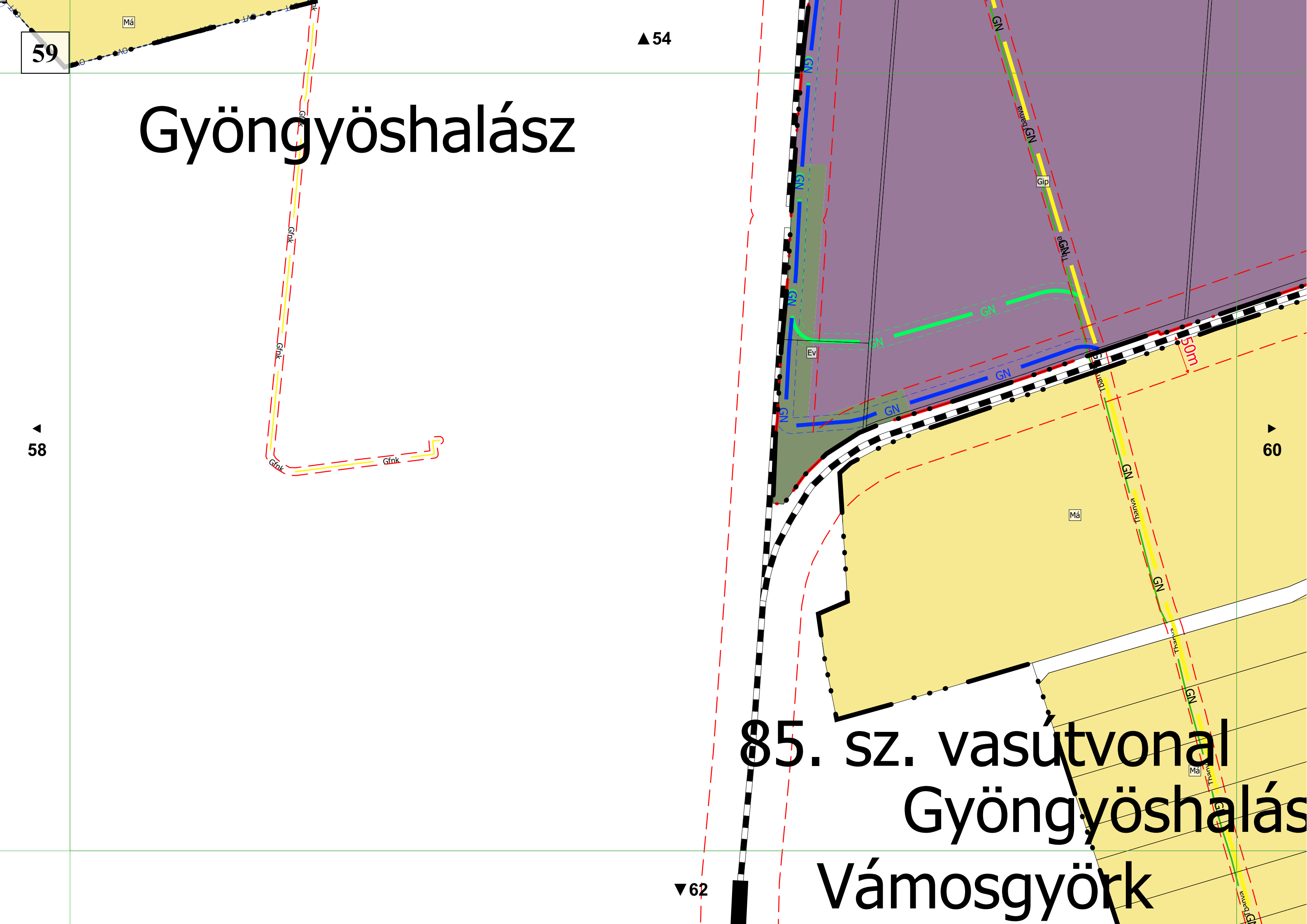
59

▲ 54

▲ 58

▲ 60

▼ 62



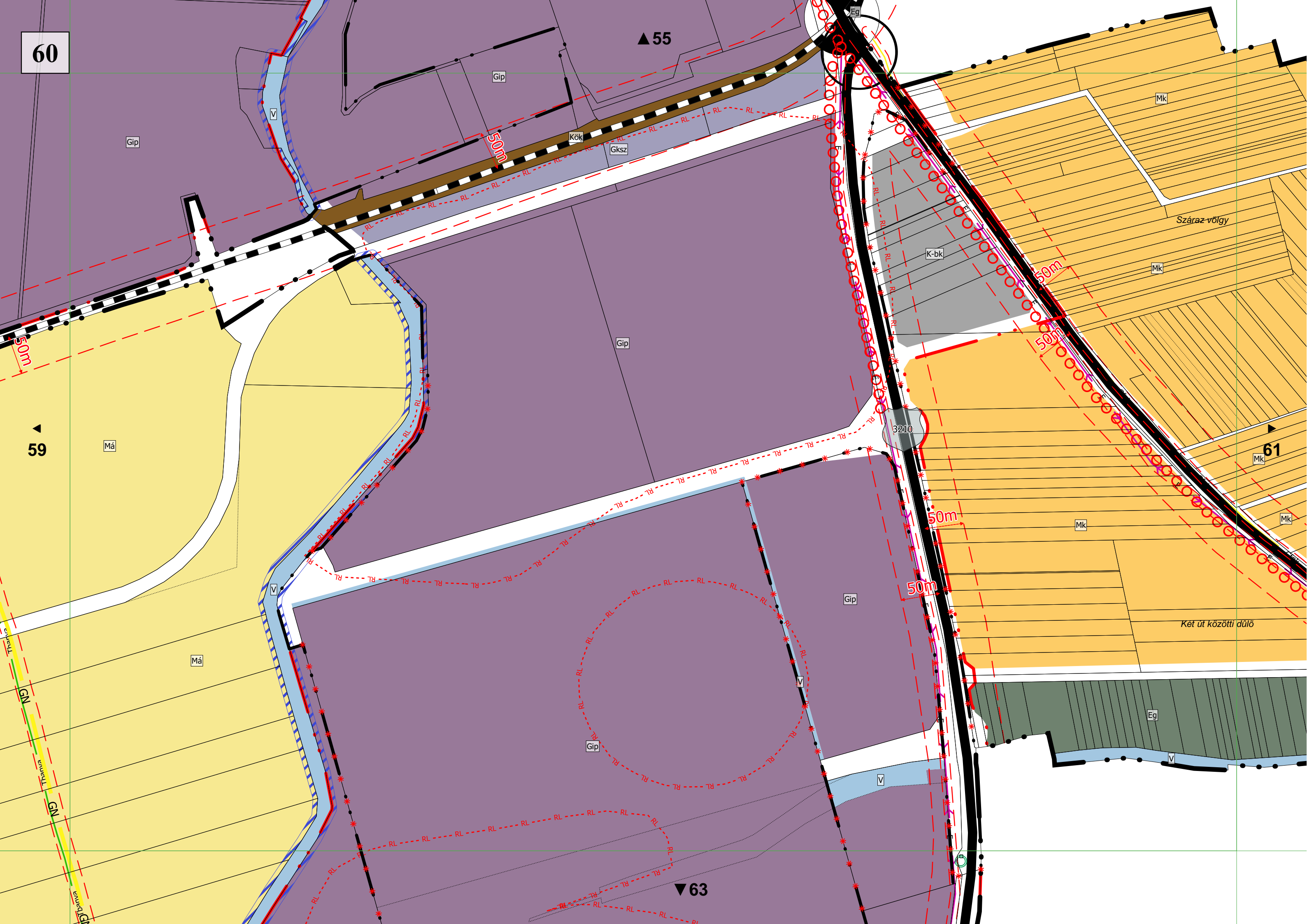
60

▲ 55

▲ 59

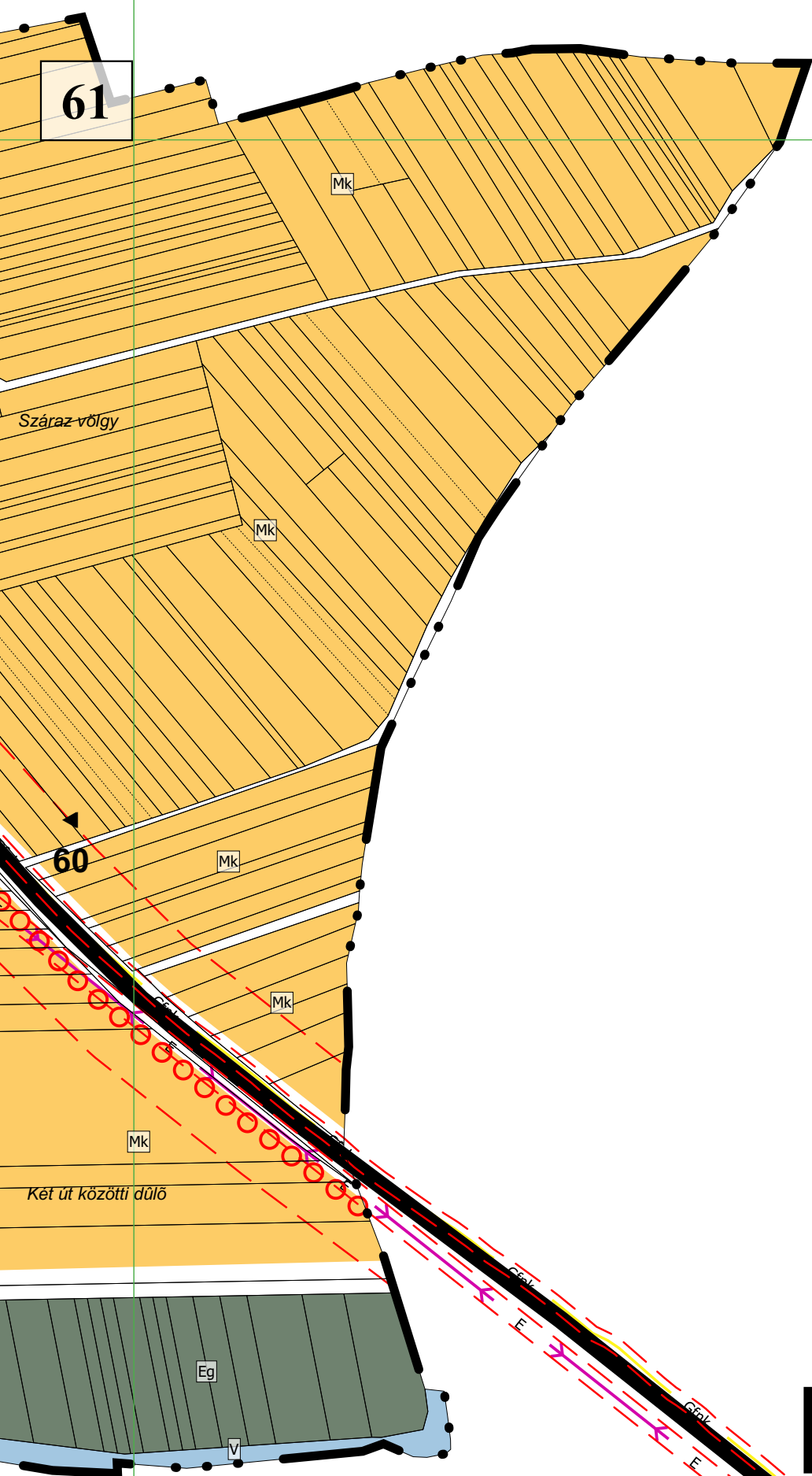
61

▼ 63



61

▲ 56



3204

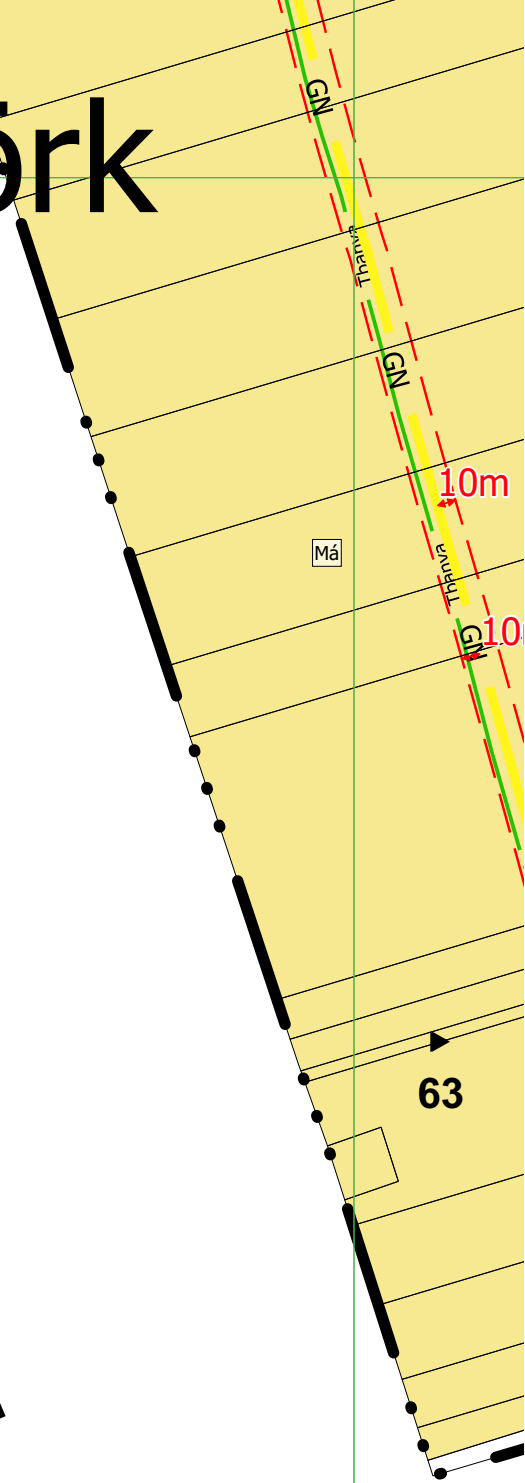
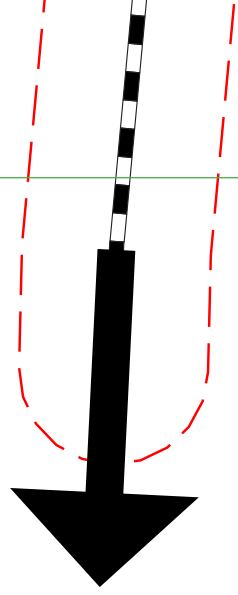
Heves



▲59

# Vámosgyörk

## Gyöngyöshalászl



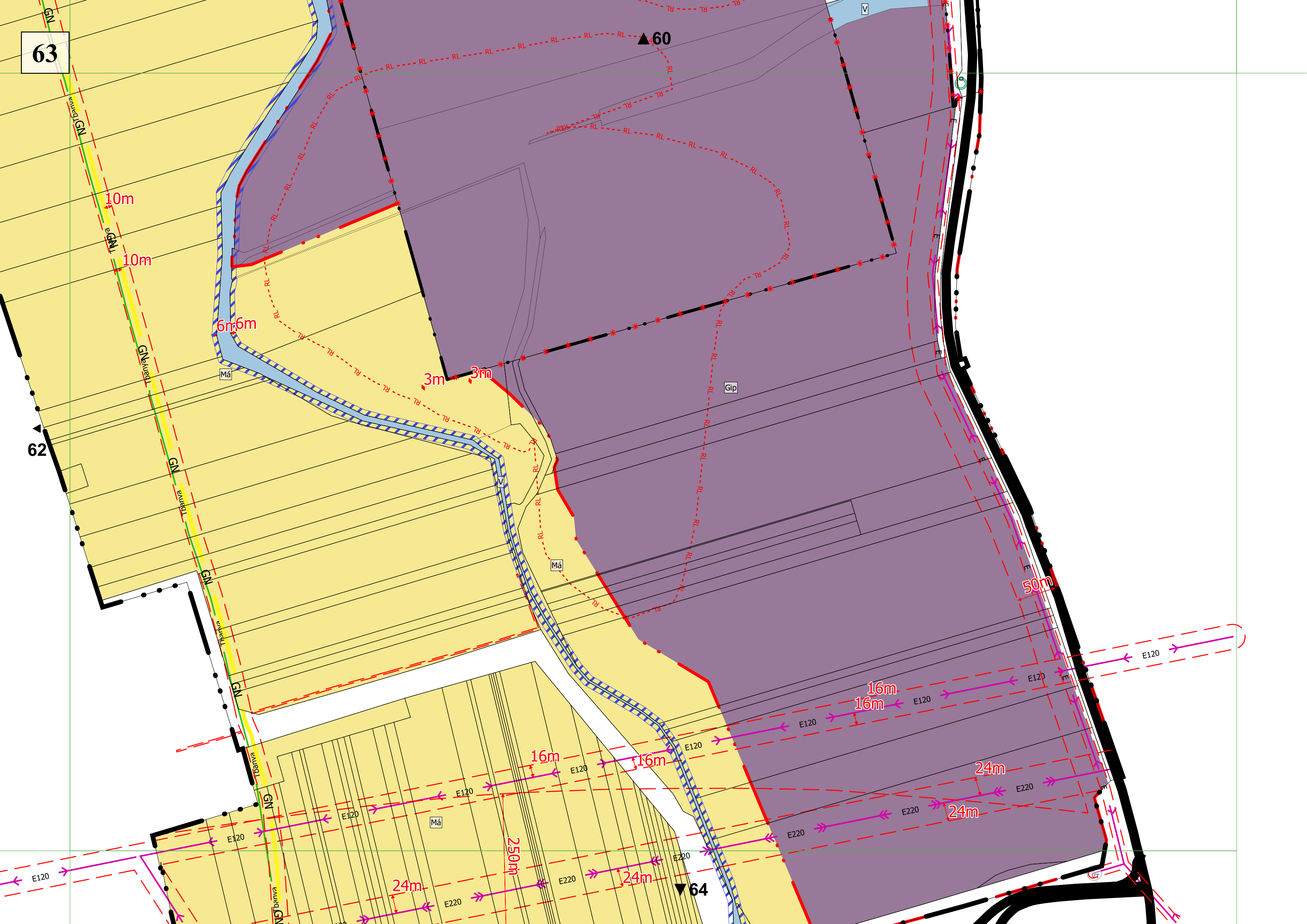
63

63

▲60

62

▼64



10m

10m

6m,6m

3m

3m

50m

16m  
16m

16m

16m

24m

24m

250m

24m

24m

Má

Gip

Má

Má

Tharva

D. Banva

D. Banva

E120

E120

E120

E120

E120

E120

E120

E120

E220

E220

E220

E220

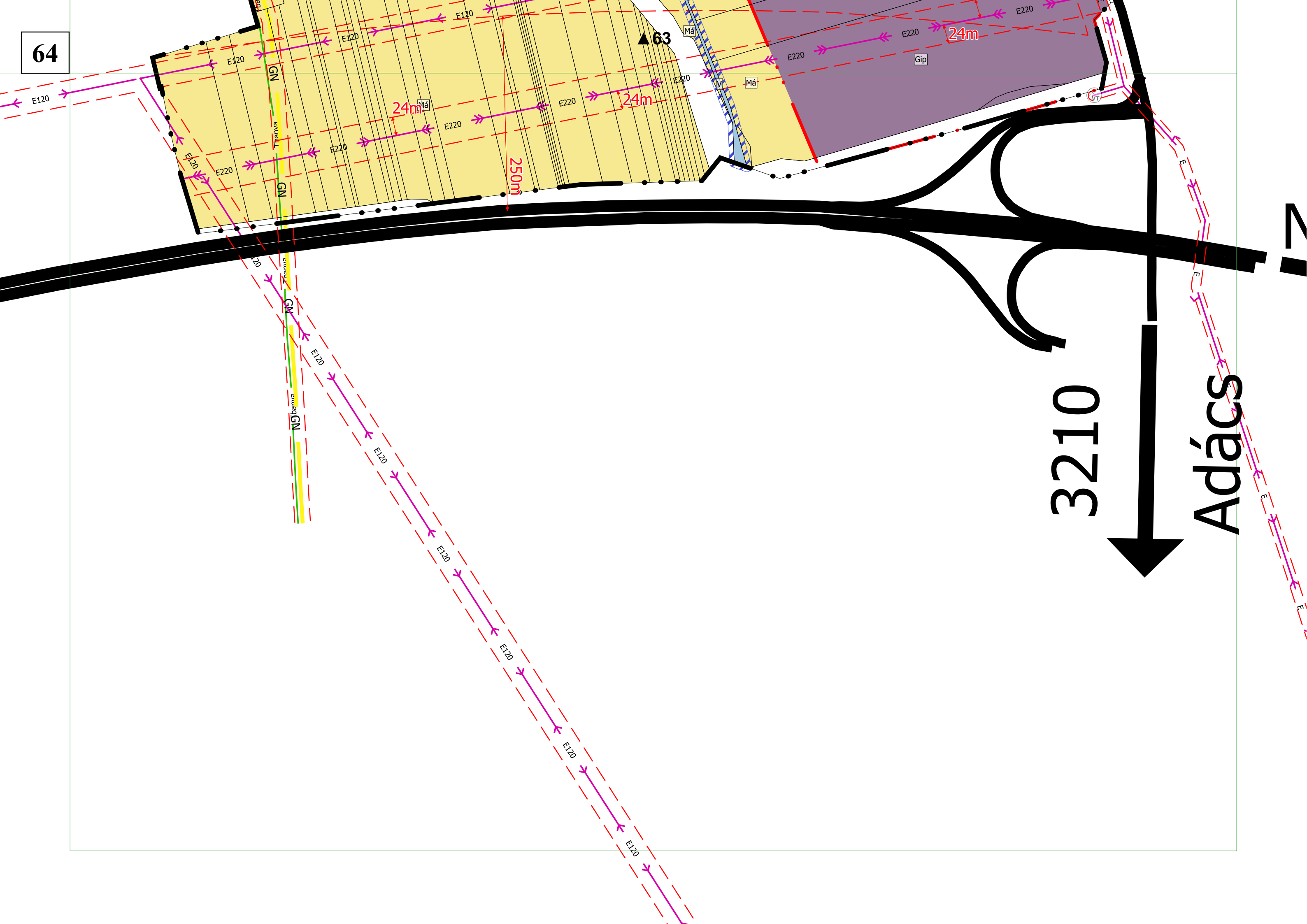
E220

E220

E120



64



63

24m

24m

250m

3210

Adács