



ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
MISKOLC

Dátum:
2021. március

Ügyintézőnk:
Domján Anita,
Bratu Nikolett,
Szabó László,
Vasi Bernadett

Iktatószámunk:
É2021-0849-006/2021.

Ügyintézőjük:
-

Iktatószámuk:
Vad/128-8/2021

Tárgy: Sajóivánka község településrendezési eszközeinek módosítása – transzformátor-aláállomás létesítési területének kijelölése – adatszolgáltatás

Melléklet: nagyvízi meder határ (.shp), zonáció (.shp)

Seszták Ottó Úr részére
polgármester

Sajóivánka Község Önkormányzata

Sajóivánka
Kossuth Lajos utca 38.
3720

Tisztelt Polgármester Úr!

Sajóivánka Község Önkormányzata 2021.03.02-án érkezett, Vad/128-8/2021. ügyiratszámú levelében Igazgatóságunk adatszolgáltatását kérte a község településrendezési eszközeinek módosításához.

A rendezési eszközök tervezett módosítása a következő:

A módosítás során, összefüggésben a térségben létesítendő tervezett naperőművekkel a község területén transzformátor-aláállomás létesítésére kerül terület kijelölésre.

A tervezéssel érintett területek a 058/1,2; 059/1,4 és 043/10,11 hrsz.-on találhatóak.

Az Önkormányzat tárgyi megkeresésére Igazgatóságunk az alábbi adatszolgáltatást adja.

1. A vízminőség-védelmi terület övezetének lehatárolásához, a felszíni és a felszíni alatti vízhasználatok, vízbázisok és vízgyűjtő gazdálkodási területek

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény értelmében "vízminőség-védelmi terület övezete: a területrendezésért felelős miniszter rendeletében megállapított, kiemelt térségi területrendezési terv esetében a miniszteri rendeletben, valamint a megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak."

Igazgatóságunk információja alapján Sajóivánka község adott részterületei:

- o érintettek a „Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi terület övezete” által,

- o nem érintettek a „Felszíni vizek vízminőség védelmi vízgyűjtő területének övezete” által.

Az ezt bemutató térkép megtekinthető a http://gis.teir.hu/rendezes_baz_trt_ov elérési címen.

A tárgyi területek felszín alatti vízbázis kijelölt hidrológiai védőidomát, védőterületét nem érintik, illetve felszíni ivóvízbázis kijelölt védőterületén nincsenek rajta.

A tervezéssel érintett területeken 1 db érvényes vízjogi engedéllyel rendelkező felszín alatti vízhasználatot tartunk nyilván. Továbbá 1 db érvényes vízjogi engedéllyel rendelkező felszíni vízhasználat van.

Vízgyűjtő-gazdálkodási terület szempontból Sajóivánka község közigazgatási területe a 2-6 Sajó a Bódvával tervezési alegységen helyezkedik el. Magyarország felülvizsgált 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terve a 1155/2016. (III.31.) Korm. határozattal lett elfogadva (a felülvizsgálattal kapcsolatos dokumentációk és az alegységtervek megtalálhatók a www.vizugy.hu honlapon). A településrendezési eszközök módosításánál az abban foglaltak irányadónak tekintendők.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése szerint vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízellátási létesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyonekezelését. A 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet alapján valamennyi vízhasználat, vízimunka, vízellátási létesítmény esetén – elvi vízjogi és fennmaradási engedéllyel az erre irányuló kérelemnél, vízhasználat önálló engedélyezése esetén a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelemnél, különben a vízjogi létesítési engedély iránti kérelemnél – a vízügyi igazgatóság vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatát a vízügyi hatóság felé be kell nyújtani. Mindezek értelmében a vízjogi engedélyköteles vízhasználatok, vízimunkák és vízellátási létesítmények esetében Igazgatóságunk objektumazonosítási nyilatkozatát és/vagy vagyonekezelői hozzájárulását meg kell kérni.

2. Nagyvízi meder és árvízvédelmi töltés

Az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság (ÉMVIZIG) a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése alapján (A területi vízügyi igazgatóság véleményezi a kiemelt térségre és a megyére készülő területfejlesztési koncepciót és programot, valamint területrendezési tervet, továbbá a településrendezési eszközöket) az Országos Vízügyi Főigazgatóság által jóváhagyott **08.NMT.04.** tervszámú nagyvízi mederkezelési tervdokumentációra figyelemmel az alábbi nyilatkozatot teszi:

Sajóivánka település közigazgatási területe a Sajó folyó jobb partján, a folyó 91,8-95,7 fkm szelvényei között érinti a nagyvízi medret.

A település belterülete nagyvízi mederrel nem érintett. Védelmét az árvízvédelmi vonalként is funkcionáló Kazincbarcika-Vadna közötti vasútvonal és a MÁV kezelésében lévő árvízvédelmi töltés együttesen biztosítja, a településen ÉMVIZIG kezelésű árvízvédelmi fővédvonal nem található.

A község északi, a folyó és a Kazincbarcika-Vadna vasútvonal között elterülő külterületi ingatlanjai a folyó nagyvízi medrében helyezkednek el.

A nagyvízi mederrel érintett területek használatával és hasznosításával kapcsolatban a „*nagyvízi medrek, parti sávok, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról*” szóló **83/2014. (III.14.) Korm. rendelet** (továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai az irányadóak.

Tájékoztatjuk, hogy a rendeletben hivatkozott nagyvízi mederkezelési tervek még nem kerültek kihirdetésre, ezért annak hiányában a nagyvízi mederrel érintett ingatlanok vonatkozásában a **Korm. rendelet 5 §-ában** foglaltak az irányadóak.

Sajóivánka község közigazgatási területére vonatkozó mértékadó árvízszintek a **74/2014 (XII.23.) BM rendelet** alapján a következők:

Sajó [fkm]	MÁSZ [m.B.f.]
91,800	135,87
93,000	136,58
95,100	137,80
95,700	138,11

Sajóivánka község tárgyi TRE módosítással érintett területe nem érinti a Sajó folyó nagyvízi medrét.

Felhívjuk a figyelmet a Sajó folyó völgyén végighúzódnó kavicssteraszban fellépő, a folyó vízállásait gyorsan követő talajvízszint emelkedésre, illetve szivárgó és fakadó vizek megjelenésére, amelyet a létesítmények tervezésénél, kivitelezésénél és használatánál figyelembe kell venni.

Mellékelten megküldjük Sajóivánka község közigazgatási területén lévő nagyvízi meder határt, valamint annak levezető sávjait digitális (*.shp) formátumban.

Tájékoztatjuk, hogy a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretén belül tervezett vízkár elhárítási célú szükségtározók megvalósítása nem érinti Sajóivánka község közigazgatási területét.

3. Rendszeresen belvízjárta terület, kisvízfolyások

Sajóivánka község területe **nem sorolható rendszeresen belvízjárta területek közé**. A tervezett módosítás vízrendezési érdekeket nem sért, valamint ÉMVIZIG kezelésű kisvízfolyásokat nem érint, azonban a módosítás esetén az alábbiak figyelembe vétele szükséges:

Új beépítéseknél előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvíz elvezetésének megoldását.

4. Vízrajzi vonatkozások

Sajóivánka község közigazgatási területén az ÉMVIZIG **nem üzemeltet vízrajzi létesítményt**.

5. Víziközmű jellemzők

Sajóivánka község **kiépített ivóvíz és szennyvízelvezető közműhálózatokkal rendelkezik**, amelyek üzemeltetője az ÉRV Zrt.

A közcsatornába vezetett szennyvizek minőségének ki kell elégítenie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásait. Szükség esetén gondoskodni kell a technológiai szennyvizek megfelelő fokú előtisztításáról.

Az újonnan kialakításra kerülő és más szennyvíz rácsatlakozás nélküli ingatlanok esetében a rákötési lehetőséget, amennyiben műszakilag lehetséges, a meglévő közműhálózatra történő csatlakozással biztosítani kell.

Ahol nincs kiépített szennyvízelvezető rendszer, ott a keletkező szennyvizek ártalommentes elhelyezését – pl. zárt szennyvíztároló – meg kell oldani és igény esetén gondoskodni kell az összegyűjtött szennyvizek megfelelő engedéllyel rendelkező szervezet által történő elszállításáról szennyvíz befogadására alkalmas szennyvíztisztító telepre.

Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a tárgyi adatszolgáltatásunkban foglaltakat a község településrendezési eszközeinek módosítása során érvényesíteni, majd az elkészült dokumentációkat Igazgatóságunk részére elektronikus formátumban véleményezés céljából megküldeni szíveskedjenek.

A község településrendezési eszközeinek módosításához szükséges további adatok

Igazgatóságunk, mint az állami tulajdonú felszíni és felszín alatti vízkészletek és vízilétesítmények kezelője fontos feladatának tekinti a területén lévő Önkormányzatok szakmai segítségét, illetve a velük való hatékony és eredményes együttműködést.

A korábbi gyakorlatunknak megfelelően az előző alapadatokon túl a tervezéshez szükséges további vízrajzi, vízgazdálkodási adatok, a közüzemi ivóvízellátására, szennyvízelvezetésre vonatkozó részletesebb információk szolgáltatását külön igénylés alapján tudjuk szolgáltatni.

A közérdekű adatigénylés rendjére vonatkozó tájékoztató információk a <http://www.emvizig.hu/Adatszolg/Adatszolgáltatatas.asp> link alatt érhetők el.

Üdvözlettel:

Csont Csaba
műszaki igazgatóhelyettes

Erről értesül:

1. Címzett Sajóivánka Község Önkormányzata (titkarsag@szuhakallo.hu, polgarmester@sajoivanka.hu)
2. ÉMVIZIG Árvízvédelmi és Folyógazdálkodási Osztály - Helyben
3. ÉMVIZIG Vízügyi és Öntözési Osztály – Helyben
4. ÉMVIZIG VVGO Víziközmű Csoport – Helyben
5. ÉMVIZIG Vízügyi és Vízügytőgazdálkodási Osztály – Helyben