

HATÁROZATI JAVASLAT

...../2022. (.....) ÖH. sz. határozat

Püspökladány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozta:

PÜSPÖKLADÁNY VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK

Több részterületet érintő 2022. évi I. módosításával kapcsolatos

településszerkezeti terv részbeni módosítását jóváhagyja

A képviselő testület

1. Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Püspökladány Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 72/2020. (X.29.) sz. határozatának 3. melléklete helyébe e határozat 1. melléklete lép.
2. Püspökladány Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Püspökladány Város Településszerkezeti Tervének megállapításáról szóló 72/2020. (X.29.) sz. határozatának 6. melléklete szerinti Településszerkezeti tervlap a jelen határozat 2. mellékletét a 2. melléklet szerint módosítja.
3. Az elfogadott településrendezési eszközöket a polgármester nevében meg kell küldeni a véleményezési eljárásban részt vett államigazgatási-, érdekképviselői szervezeteknek és társadalmi szervezeteknek.

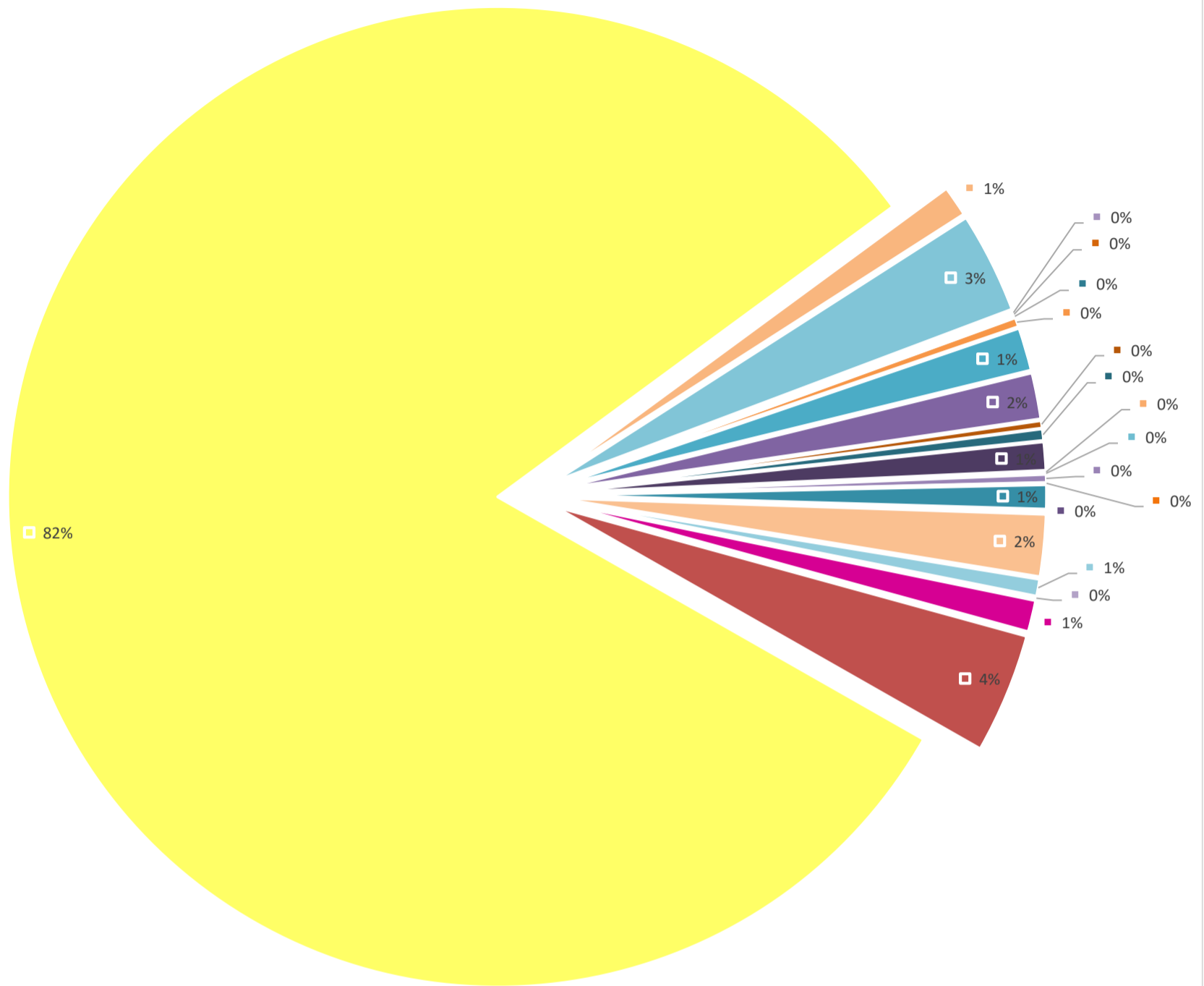
Felelős: Tóth Lajos polgármester

Határidő: azonnal

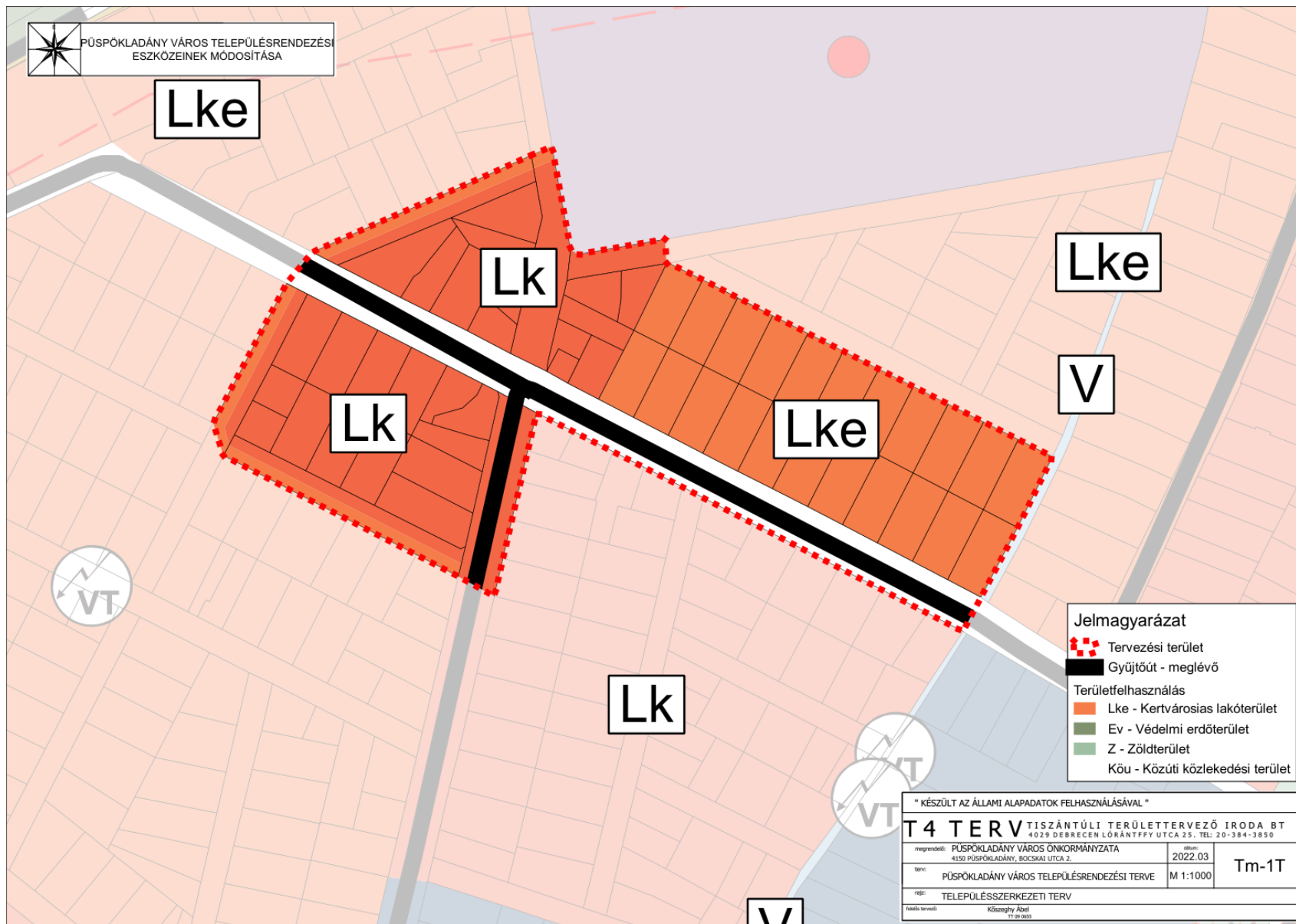
../2022. (.....) SZ. ÖKT. HATÁROZAT 1. MELLÉKLETE: TERÜLETI MÉRLEG

Területi mérleg a tervezett településszerkezeti terv szerint				
Területfelhasználási egység megnevezése	Rövid jelölése	Terület (ha)		
		72/2020. (X.29.) ÖKT határozat alapján	18/2021. (III.10.) ÖKT határozat alapján	../2022. (.....) ÖKT határozat alapján
Beépítésre szánt területek				
Kisvárosias lakóterület	Lk	57,78	57,78	59,65
Kertvárosias lakóterület	Lke	265,40	265,40	263,53
Falusias lakóterület	Lf	284,99	284,99	284,99
Településközpont vegyes terület	Vt	46,75	46,75	46,75
Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület	Gksz	71,80	71,80	71,80
Egyéb ipari terület	Gip	174,97	174,74	174,74
Strand célú különleges terület	Kst	8,95	8,95	8,95
Sportolási célú különleges terület	Ksp	7,01	7,01	7,01
Rekreációs, pihenést szolgáló terület	Krek	49,86	49,87	49,87
Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület	Kid	6,80	6,8	6,8
Mezőgazdasági üzemi különleges terület	Kmü	149,09	149,09	149,09
Közmű különleges terület	Kköz	13,71	13,71	13,71
Beépítésre nem szánt területek				
Közúti közlekedési terület	Köu	253,59	381,96	381,96
Kötőtpályás közlekedési terület	Kök	105,32	105,16	105,16
Zöldterület	Z	16,46	16,46	16,46
Védelmi erdőterület	Ev	194,79	194,79	194,79
Gazdasági erdőterület	Eg	743,18	741,56	741,56
Általános mezőgazdasági terület	Má	15391,79	15264,61	15264,61
Kertes mezőgazdasági terület	Mk	189,15	189,15	189,15
Vízgazdálkodási terület	V	622,42	623,38	623,38
Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület (beépítésre nem szánt)	Kkid	6,98	6,98	6,98
Temető különleges terület	Ktem	13,88	13,88	13,88
Arborétum különleges terület	Karb	11,59	11,59	11,59

TERÜLETI MÉRLEG

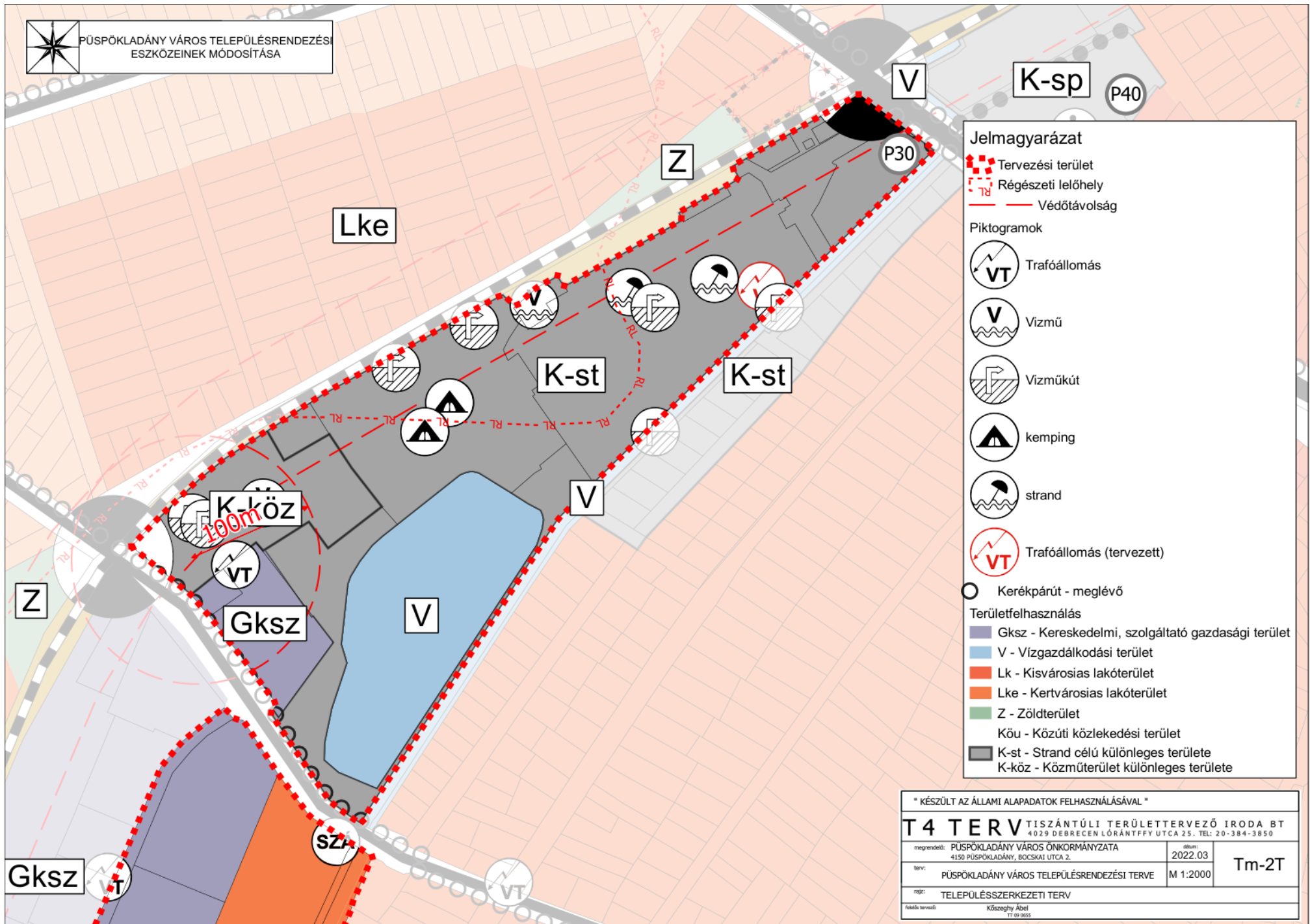


- Kisvárosias lakóterület
- Falusias lakóterület
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- Strand célú különleges terület
- Rekreációs, pihenést szolgáló terület
- Mezőgazdasági üzemi különleges terület
- Közúti közlekedési terület
- Zöldterület
- Gazdasági erdőterület
- Kertes mezőgazdasági terület
- Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület (beépítésre nem szánt)
- Arborétum különleges terület
- Kertvárosias lakóterület
- Településközpont vegyes terület
- Egyéb ipari terület
- Sportolási célú különleges terület
- Idegenforgalmi hasznosítású különleges terület
- Közmű különleges terület
- Köztöltő közlekedési terület
- Védelmi erdőterület
- Általános mezőgazdasági terület
- Vízgazdálkodási terület
- Temető különleges terület





PÜSPÖKLADÁNY VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI
ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA



Jelmagyarázat

- Tervezési terület
- Régészeti lelőhely
- Védőtávolság

Piktogramok

- Trafóállomás
- Vízmű
- Vízműkút
- kemping
- strand
- Trafóállomás (tervezett)
- Kerékpárút - meglévő

Területfelhasználás

- Gksz - Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
- V - Vízgazdálkodási terület
- Lk - Kisvárosias lakóterület
- Lke - Kertvárosias lakóterület
- Z - Zöldterület
- Köu - Közúti közlekedési terület
- K-st - Strand célú különleges területe
- K-köz - Közműterület különleges területe

" KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL "

T4 TERV TISZÁNTÚLI TERÜLETERVEZŐ IRODA BT 4029 DEBRECEN LŐRÁNTFFY UTCA 25. TEL: 20-384-3850		
megrendelő: PÜSPÖKLADÁNY VÁROS ÖNKORMÁNYZATA 4150 PÜSPÖKLADÁNY, BOCSKAI UTCA 2.	dátum: 2022.03	Tm-2T
terv: PÜSPÖKLADÁNY VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE	M 1:2000	
fajta: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV		
felkís. tervező: Kőszeghy Abel TT.09.0025		