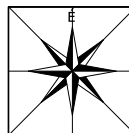


GYÖNGYÖSPATA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI
ESZKÖZEINEK MÓDOSÍTÁSA



- LF - FALUSIAS LAKÓTERÜLET
Z - ZÖLDTERÜLET
KÓDSZÁM JELENTÉSE:
1 - OLDALHATÁRON ÁLLÓ BEÉPÍTÉS
2 - 30% BEÉPÍTETTSÉG
3 - MAX 4,5m ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG
4 - KIALAKULT TELEKMÉRET
5 - SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉS
6 - 40% BEÉPÍTETTSÉG
7 - MAX. 3,5m ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG
8 - MIN. TELEKMÉRET (m2) [I. HÉSZ]
09 - MAX. 7,5m ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG
10 - 15% BEÉPÍTETTSÉG
11 - 47% BEÉPÍTETTSÉG *
12 - MIN. KIALAKÍTHATÓ TELEKMÉRET 1000 m²
* - OTÉK 111.§ SZERINTI ELTÉRÉSSSEL

Jelmagyarázat

- Érvényes szabályozási terv határa
- Szabályozási vonal
- Övezethatár
- Megszüntető jel
- Javasolt telekhatár
- Földrészlet határa
- Épület
- Belterülethatár
- Szintvonalak
 - 148 - 191
 - 191 - 235

" KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL "

T4 TERV TISZÁNTÚLI TERÜLETERVEZŐ IRODA BT
4029 DEBRECEN LÓRÁNTFFY UTCA 25. TEL: 20-384-3850

megrendelő:	GYÖNGYÖSPATA VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	dátum:	2021.07
terv:	GYÖNGYÖSPATA VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERVE	M 1:3000	Tm-4SZ
rajz:	1. MÓDOSÍTÁSI PONT – SZABÁLYOZÁSI TERVLAP		
felelős tervező:	Kőszeghy Ábel TT 09 0655		