



ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
MISKOLC

Dátum:

2022. július 05.

Ügyintézőnk:

Vasi Bernadett,
Orosz György,
Horváth Krisztián

Iktatószámunk:

É2022-1915-004/2022.

Ügyintézőjük:

Tóth Mária

Iktatószámuk:

BE/449-5/2022.

Tárgy: Bekölce község településrendezési eszközeinek a módosítása - előzetes tájékoztatási szakasz

Melléklet: -

Gálné Mátrai Ágnes Asszony részére

polgármester

Bekölce Községi Önkormányzat

Bekölce

Béke út 43.

3343

Tisztelt Polgármester Úr!

Bekölce Község Önkormányzata 2022. június 15-én érkezett, BE/449-5/2022. iktatószámú levelében Igazgatóságunk adatszolgáltatását kérte a község településrendezési eszközeinek módosításához.

A rendezési eszközök tervezett módosítás a következő:

A Bekölce 108 hrsz.-ú ingatlan falusias lakóterület, valamint Eg-erdőgazdasági és zöldterület besorolásra történő módosítását tervezik a jelenlegi mezőgazdasági-belterületi kert kategóriából.

Az Önkormányzat tárgyi megkeresésére Igazgatóságunk az alábbi adatszolgáltatást adja.

1. A vízminőség-védelmi terület övezetének lehatárolásához, a felszíni és a felszíni alatti vízhasználatok, vízbázisok és vízgyűjtő gazdálkodási területek

Vízminőség-védelmi terület:

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény értelmében "vízminőség-védelmi terület övezete: a területrendezésért felelős miniszter rendeletében megállapított, kiemelt térségi területrendezési terv esetében a miniszteri rendeletben, valamint a megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak."

Igazgatóságunk információja alapján Bekölce község közigazgatási területe:

- o nem érintett a „Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi terület övezete” által,

A MI VÍZÜGYÜNK

- o nem érintett a „Felszíni vizek vízminőség védelmi vízgyűjtő területének övezete” által.

Az ezt bemutató térkép megtekinthető a http://gis.teir.hu/rendezes_heves_trt_ov elérési címen.

Vízbázisvédelem:

A módosítással érintett terület felszín alatti vízbázis kijelölt hidrogeológiai védőidomát, védőterületét nem érinti, illetve felszíni ivóvízbázis kijelölt védőterületén nincs rajta.

Vízhasználatok:

A módosítani kívánt területen érvényes vízjogi engedéllyel rendelkező felszíni és felszín alatti vízhasználat nincs.

Vízgyűjtő-gazdálkodási terület:

Vízgyűjtő-gazdálkodási szempontból Bekölce község közigazgatási területe a Tisza részvízgyűjtőn belül a 2-8 Bükk és Borsodi-Mezőség tervezési alegységen helyezkedik el. A Kormány 1242/2022. (IV. 28.) Korm. határozatával a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 2. § (2) bekezdés a) pontja alapján elfogadta Magyarország felülvizsgált, 2021. évi vízgyűjtő-gazdálkodási tervét. A településrendezési eszközök módosításánál az abban foglaltak irányadónak tekintendők.

2. Nagyvízi meder és árvízvédelmi töltés

A módosítással érintett terület nagyvízi mederrel nem érintett. Erre tekintettel a mértékadó árvízszint - a módosítás szempontjából - nem határozható meg.

A Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése elnevezésű projekt keretén belül tervezett vízkárelhárítási célú szükségtározók megvalósítása nem érinti a település közigazgatási területét.

3. Rendszeresen belvízjárta terület, kisvízfolyások

Bekölce település vízügyi szakmai besorolás szerint dombvidéki területen helyezkedik el, így belvízöblözet nem érinti.

A település közigazgatási területét érinti a Bekölce-patak (Bekölce 067, 386, 305, 141, 010 hrsz.) és annak mellékágai: Névtelen vízfolyás (Bekölce 08, 0124 hrsz.), Bekölce-patak mellékága (229/4, 229/3, 229/2, 199, 022, 023 hrsz.), Névtelen árok (Bekölce 550, 090 hrsz.), Névtelen vízfolyás (Bekölce 062 hrsz.).

Igazgatóságunk a Bekölce-patak (Bekölce 067, 010 hrsz.-ú ingatlanokat érintő szakasz) és a Bekölce-patak mellékágai egyes szakaszainak (Bekölce 023, 090 hrsz.-ú ingatlanokat érintő szakaszok) kezelési feladatait látja el.

A tervezett módosítás vízrendezési érdeket nem sért, valamint ÉMVIZIG kezelésű kisvízfolyást nem érint. Ugyanakkor a településrendezési eszközök módosítása során az alábbiak figyelembe vétele szükséges:

A patakok 83/2014. (III.14.) Korm. rendeletben előírtak szerinti 3-3 méteres parti sávját szabadon kell hagyni karbantartási és fenntartási munkálatok elvégzésére. Ezen területen állandó épület, építmény, kerítés nem helyezhető el, továbbá fás szárú növények telepítése is tilos.

A patakok 83/2014. (III.14.) Korm. rendeletben biztosított parti sávját vízgazdálkodási, vízügyi területként kell feltüntetni a településrendezési tervben.

A patakok menti területek új lakó, vagy egyéb célú beépítésének előfeltételül kell szabni a patakmedrek $Q_{1-3\%}$ -os mértékadó vízhozamra történő kiépítését, mederrendezését.

Új lakó, vagy egyéb célú ingatlanok kiosztásának, valamint beépítésének előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvizek elvezetésének a megoldását.

4. Vízrajzi vonatkozások

Bekölce község közigazgatási területén az ÉMVIZIG nem üzemeltet vízrajzi létesítményt.

5. Víziközmű jellemzők

Bekölce község kiépített vízellátó és szennyvízelvezető rendszerrel rendelkezik, melyek üzemeltetője az Északmagyarországi Regionális Vízművek Zrt.

A települési vízellátó hálózat a Hevesi Regionális Vízműrendszer része. A község vízellátása a Mónosbél-karsztakna víztermelő műről biztosított.

A településen keletkező szennyvizek tisztítása a mónosbéli szennyvíztisztító telepen történik.

Az újonnan kialakításra kerülő ingatlanok és létesítmények ivóvízigényét, amennyiben a műszaki lehetőség adott, a meglévő, illetve az újonnan kiépítendő ivóvíz hálózatról kell biztosítani.

A szolgáltatott ivóvíz minőségének ki kell elégítenie „az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló” módosított 201/2001. (X. 25.) Kormányrendelet előírásait.

A közműves ivóvízellátó rendszer igénybevétele során figyelembe kell venni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény előírásait.

Az újonnan kialakításra kerülő és más, szennyvíz rácsatlakozás nélküli ingatlanok esetében a rákötési lehetőséget, amennyiben műszakilag lehetséges, a meglévő, illetve az újonnan kiépítendő közműhálózatra biztosítani kell, illetve ennek hiányában, a képződött szennyvizek ártalommentes elhelyezéséről gondoskodni kell.

Amennyiben az újonnan kialakításra kerülő létesítményben olyan ipari szennyvíz képződik, amely a 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásait meghaladó mértékben szennyez, azt csak a vízügyi hatóság által engedélyezett előtisztító berendezésen keresztül lehet a közcsatornába, illetve engedélyezett tisztító berendezésen megtisztítva lehet élővízfolyásba bevezetni.

Felhívjuk a figyelmet a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése értelmében vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízellátási létesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyonekezelését. A 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet értelmében valamennyi vízhasználat, vízimunka, vízellátási létesítmény esetén – elvi vízjogi és fennmaradási engedéllyel az erre irányuló kérelemnél, vízhasználat önálló engedélyezése esetén a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelemnél, különben a vízjogi létesítési engedély iránti kérelemnél – a vízügyi igazgatóság vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatát a vízügyi hatóság felé be kell nyújtani. Mindezek értelmében a vízjogi engedélyköteles vízhasználatok, vízimunkák és vízellátási létesítmények esetében Igazgatóságunk objektumazonosítási nyilatkozatát és/vagy vagyonekezelői hozzájárulását meg kell kérni.

Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a tárgyi adatszolgáltatásunkban foglaltakat a község településrendezési eszközeinek módosítása során érvényesíteni, majd az elkészült dokumentációkat Igazgatóságunk részére elektronikus formátumban véleményezés céljából megküldeni szíveskedjenek.

Üdvözlettel:


Csaba Csaba
műszaki igazgatóhelyettes



Erről értesül:

1. Címzett Bekölce Községi Önkormányzat (**bekolceph@gmail.com**)
2. ÉMVIZIG Vízrendezési és Öntözési Osztály – Helyben
3. ÉMVIZIG VVGO Víziközmű Csoport – Helyben
4. ÉMVIZIG Vízvédelmi és Vízyűjtőgazdálkodási Osztály – Helyben