

GYÖNGYÖSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
POLGÁRMESTERI KABINET  
FŐÉPÍTÉS  
3200 GYÖNGYÖS, Fő tér 13.

---

Szám: 18/3-26/2022.

Tárgy: NYILATKOZAT

Gyöngyös város településrendezési eszközeinek a Vt/Vk-17 építési övezetre vonatkozó módosítása céljából készült tervdokumentációval kapcsolatban önkormányzati főépítésként az alábbi nyilatkozatot teszem.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3/A. § értelmében a **településrendezési eszköz készítése során új megalapozó vizsgálat készítése nem szükséges.** A tervezett módosítás kis területet érint és az arra vonatkozó megállapítások továbbra is érvényesek.

A Rendelet 9.§ (6) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilatkozom, hogy a Gyöngyös város településrendezési eszközeinek módosításának vonatkozásában a **Rendelet 3. melléklet szerinti alátámasztó javaslat tartalmi elemei közül csak a tervezett szabályozást bemutató szöveges illetve rajzi munkarészek elkészítését tartom indokoltnak jelen módosítás kapcsán a dokumentációhoz csatolni.** A tervezett változtatás nem olyan léptékű, hogy további alátámasztó munkarészek készüljenek, ezért a jóváhagyandó munkarészek szakmailag megfelelő kidolgozása szükséges, de azokon túl külön tervlap készítése nem indokolt.

Kérem a fentiek szíves tudomásul vételét!

Gyöngyös, 2022. február 28.



  
Némethi László

főépítész