



ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
MISKOLC



Hitelesítette: Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság

Dátum:
2021. május

Ügyintézőnk:
Domján Anita,
Bratu Nikolett,
Szabó László,
Vasi Bernadett

Iktatószámunk:
É2021-1394-005/2021.

Ügyintézőjük:
Tóth Andrea

Iktatószámuk:
P/1157-13/2021.

Tárgy: Putnok város településrendezési eszközeinek – napelemes kiserőmű létesítményeinek területbiztosításához szükséges – módosítása - adatszolgáltatás

Melléklet: nagyvízi meder határ (.shp), zonáció (.shp), árvízvédelmi töltés (.shp)

Tamás Barnabás László Úr részére
polgármester

Putnok Város Önkormányzata

Putnok
Kossuth út 5.
3630

Tisztelt Polgármester Úr!

Putnok Város Önkormányzata 2021.04.28-án érkezett, P/1157-13/2021. ügyiratszámú levelében Igazgatóságunk adatszolgáltatását kérte a város településrendezési eszközeinek módosításához.

A rendezési eszközök tervezett módosítása a következő:

A módosítás során a településen 20 MW teljesítményű napelemes kiserőmű létesítését tervezik.

Az Önkormányzat tárgyi megkeresésére Igazgatóságunk az alábbi adatszolgáltatást adja.

1. A vízminőség-védelmi terület övezetének lehatárolásához, a felszíni és a felszíni alatti vízhasználatok, vízbázisok és vízgyűjtő gazdálkodási területek

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény értelmében "vízminőség-védelmi terület övezete: a területrendezésért felelős miniszter rendeletében megállapított, kiemelt térségi területrendezési terv esetében a miniszteri rendeletben, valamint a megyei területrendezési tervben alkalmazott övezet, amelybe a felszíni és felszín alatti vizek, az emberi fogyasztásra, használatra szánt vizek és a vízkivételi művek, továbbá a halak életfeltételeinek biztosítása érdekében kijelölt vizek megóvását szolgáló védelem alatt álló területek tartoznak."

Igazgatóságunk információja alapján Putnok város adott részterületei:

- o érintettek a „Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőség védelmi terület övezete” által,
- o nem érintettek a „Felszíni vizek vízminőség védelmi vízgyűjtő területének övezete” által.

Az ezt bemutató térkép megtekinthető a http://gis.teir.hu/rendezes_baz_trt_ov elérési címen.

Vízbázisvédelem

A tárgyi területek felszín alatti vízbázis kijelölt hidrogeológiai védőidomát, védőterületét nem érintik, illetve felszíni ivóvízbázis kijelölt védőterületén nincsenek rajta.

Vízhasználatok

A módosítani kívánt területeken érvényes vízjogi engedéllyel rendelkező felszíni és felszín alatti vízhasználat nincs.

Vízgyűjtő-gazdálkodási terület

Vízgyűjtő-gazdálkodási terület szempontból Putnok város közigazgatási területe a 2-6 Sajó a Bódvával tervezési alegységen helyezkedik el. Magyarország felülvizsgált 2015. évi vízgyűjtő-gazdálkodási terve a 1155/2016. (III.31.) Korm. határozattal lett elfogadva (a felülvizsgálattal kapcsolatos dokumentációk és az alegységtervek megtalálhatók a www.vizugy.hu honlapon). A településrendezési eszközök módosításánál az abban foglaltak irányadónak tekintendők.

2. Nagyvízi meder és árvízvédelmi töltés

Az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság (ÉMVIZIG) a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 7. § (7) bekezdése alapján (A területi vízügyi igazgatóság véleményezi a kiemelt térségre és a megyére készülő területfejlesztési koncepciót és programot, valamint területrendezési tervet, továbbá a településrendezési eszközöket) az Országos Vízügyi Főigazgatóság által jóváhagyott **08.NMT.04.** tervszámú nagyvízi mederkezelési tervdokumentációra figyelemmel az alábbi nyilatkozatot teszi:

Putnok település közigazgatási határa a Sajó folyó bal partján, a folyó 111,2-118,1 fkm szelvényei és a 08.06.02 számú védelmi szakaszhoz tartozó Sajó bp. 0+000-2+400 tkm, valamint a 08.06.03 számú védelmi szakaszhoz tartozó Szörnyűvölgyi-patak bp. 0+000-0+414 tkm szelvényei között érinti a nagyvízi medret.

A település belterületének a Sajó folyó (112,80-113,40 fkm), valamint a Szörnyűvölgyi-patak bal partja és a Miskolc-Bánréve vasútvonal közötti területe, a folyó nagyvízi medrében helyezkedik el. A településrész védelmét nyugatról az ÉMVIZIG kezelésében lévő 08.06.03 számú védelmi szakaszhoz tartozó Szörnyűvölgyi-patak bp. (0+000-0+414 tkm sz.) árvízvédelmi töltése adja.

A településrésznek azon területe, amely árvízvédelmi töltéssel nem rendelkezik, ott a városrész biztonságát a város TVKT-ban foglaltak alapján, ideiglenes védművek kiépítésével, az önkormányzat biztosítja.

A nagyvízi mederrel érintett területek használatával és hasznosításával kapcsolatban a *„nagyvízi medrek, parti sávok, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról”* szóló **83/2014. (III.14.) Korm. rendelet** (továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai az irányadóak.

Tájékoztatjuk, hogy a rendeletben hivatkozott nagyvízi mederkezelési tervek még nem kerültek kihirdetésre, ezért annak hiányában a nagyvízi mederrel érintett ingatlanok vonatkozásában a **Korm. rendelet 5 §-ában** foglaltak az irányadóak.

Putnok város közigazgatási területére vonatkozó mértékadó árvízszintek a **74/2014 (XII.23.) BM rendelet** alapján a következők:

Sajó [fkm]	MÁSZ [m.B.f.]
106,67	143,92
112,90	147,15
113,00	147,22
116,00	148,06
117,00	148,69
119,48	150,66

Putnok város tárgyi TRE módosítással érintett területei nem érintik a Sajó folyó nagyvízi medrét, sem az ÉMVIZIG kezelésében lévő 08.06. sz. Bánréve-felsőzsolcai árvízvédelmi szakaszhoz tartozó Sajó bal parti, valamint a Szörnyűvölgyi-patak bp-i töltését, illetve azok töltéslábtól számított 10 méteres védő- és mentett oldali 110 méteres biztonsági sávjain kívül találhatók.

Felhívjuk a figyelmet a Sajó folyó völgyén végighúzódó kavicssteraszban fellépő, a folyó vízállásait gyorsan követő talajvízszint emelkedésre, illetve szivárgó és fakadó vizek megjelenésére, amelyet a létesítmények tervezésénél, kivitelezésénél és használatánál figyelembe kell venni.

Mellékelten megküldjük Putnok város közigazgatási területén lévő árvízvédelmi töltést, nagyvízi meder határt, valamint annak levezető sávjait digitális (*.shp) formátumban.

Tájékoztatjuk, hogy a Vásárhelyi-terv továbbfejlesztése keretén belül tervezett vízkár elhárítási célú szükségtározók megvalósítása nem érinti Putnok város közigazgatási területét.

3. Rendszeresen belvízjárta terület, kisvízfolyások

Putnok város területe **nem sorolható rendszeresen belvízjárta területek közé.** A tervezett módosítás vízrendezési érdekeket nem sért, valamint ÉMVIZIG kezelésű kisvízfolyásokat nem érint, azonban a módosítás esetén az alábbiak figyelembe vétele szükséges:

Új beépítéseknél előfeltételül kell szabni a terület vízrendezését és a csapadékvíz elvezetésének megoldását.

4. Vízrajzi vonatkozások

Putnok város közigazgatási területén az ÉMVIZIG **nem üzemeltet vízrajzi létesítményt.**

5. Víziközmű jellemzők

A város **kiépített ivóvíz és szennyvízelvezető közműhálózattal rendelkezik,** amelynek üzemeltetője az ÉRV Zrt.

A közcsatornába vezetett szennyvizek minőségének ki kell elégítenie a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet előírásait. Szükség esetén gondoskodni kell az ipari jellegű szennyvizek megfelelő fokú előtisztításáról.

Az újonnan kialakításra kerülő és más szennyvíz rácsatlakozás nélküli ingatlanok esetében a rákötési lehetőséget, amennyiben műszakilag lehetséges, a meglévő közműhálózatra történő csatlakozással biztosítani kell.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 3. § (2) bekezdése szerint vízügyi igazgatási szervként a vízügyi igazgatóságok látják el az állami tulajdonban lévő vizek és vízellétesítmények, a felszín alatti vizek víztartó képződményeinek és a felszíni vizek medreinek vagyongazdálkodását. A 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet alapján valamennyi vízhasználat, vízimunka, vízellétesítmény esetén – elvi vízjogi és fennmaradási engedélynél az erre irányuló

kérelemnél, vízhasználat önálló engedélyezése esetén a vízjogi üzemeltetési engedély iránti kérelemnél, különben a vízjogi létesítési engedély iránti kérelemnél – a vízügyi igazgatóság vízügyi objektumazonosítási nyilatkozatát a vízügyi hatóság felé be kell nyújtani. Mindezek értelmében a vízjogi engedélyköteles vízhasználatok, vízimunkák és vízilétesítmények esetében Igazgatóságunk objektumazonosítási nyilatkozatát és/vagy vagyongazdálkodási hozzájárulását meg kell kérni.

Igazgatóságunk az eljárás további szakaszaiban is részt kíván venni.

Kérjük, a tárgyi adatszolgáltatásunkban foglaltakat a város településrendezési eszközeinek módosítása során érvényesíteni, majd az elkészült dokumentációkat Igazgatóságunk részére elektronikus formátumban véleményezés céljából megküldeni szíveskedjenek.

Üdvözlettel:

Csont Csaba
műszaki igazgatóhelyettes

Erről értesül:

1. Címzett: Putnok Város Önkormányzata (phivatal@putnok.hu)
2. ÉMVIZIG Árvízvédelmi és Folyógazdálkodási Osztály - Helyben
3. ÉMVIZIG Vízrendezési és Öntözési Osztály - Helyben
4. ÉMVIZIG VVGO Víziközmű Csoport - Helyben
5. ÉMVIZIG Vízvédelmi és Vízyűjtőgazdálkodási Osztály - Helyben